

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ		KARAR TARİHİ : 15/05/2025 KARAR NO : 419
Konu	İmar Planı Değişikliği İle İlgili Komisyon Raporu	
Dairesi	İmar ve Bayındırlık Komisyonu	
Evrak Tarih ve No:	Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkan Vekili Mehmet AKARSU'nun Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Senol POLAT, Ünsal SERTOĞLU, Adem ÇELEBİ, Serdal ŞAN, Muammer YİĞİDER, Aydemir Adem KINALI, İbrahim ŞAHİN, Hayrettin ÖZDEMİR, Muhammet Halis ÖZSOY, İbrahim ÇELEBİ, Arzu SIRMACI, Yavuz BAŞÇI, Münir AKDEMİR, Serhat AKYÜZ, Pınar BURKANKULU KARADENİZ, Mehmet Akif DORMAN, Mustafa ATEŞ, Sefa DEMİR, Yavuz KORUCU, İlhami DEMİR, Ercan AKDAĞ, Ferkan AKBULUT, Ahmet TIKICI, Karabey EROĞLU, Recep KAPLAN, Dağıstan ÇETİNKAYA, Yaşar ÇELİK, Adem KURT, Enver HACİÖMEROĞLU, Hüseyin SAĞLAM, Melik AYDIN, Medeni TUR, Ömer ATİK, Emre AKAR, Hasan YAMAÇ, Seyfettin LİLMAN, Tolgahan DİNÇ, Temel DEMİR, Muhammet Zeki BOZAN, Abdussamet ACAR, Yakup TAMGAÇ, Ercan POLAT, Safran HACIOĞLU, Rasim GÜNEŞ, Helin UZUN, Ahmet TİMA, Ömer Cemal YAZICIOĞLU, Hüseyin KILIÇ, Selhattin KARADUMAN, Mehmet Fudaylı KARAGÖZ, Ferit BULUT, Berivan SARI, Orhan Bital ÇEPNİ ve Fuat ÖZBAV'ın iştirakiyle 15 Mayıs 2025 tarihinde müsadif Perşembe günü saat 11.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.	

Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2025 Tarih ve 12 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Pasinler İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1253 ada 1 numaralı parsel de Pancar Ekiçileri Kooperatifi olarak görünen alanın Ticaret Alanı olarak düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği; Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2025 Tarih ve 287 Sayılı Kararı ile "Bahse konu talebin Nazım İmar Planlarının ve Uygulama İmar Planlarının Emsal: 6.50 Çekme Mesafesinin 25 m. olması kaydıyla tadilen kabulü yönünde karar verilmiş" olup söz konusu kararda zikredilen "Emsal: 6.50" ibaresi sehven yanlış yazılmıştır. Söz konusu Meclis kararının Yençok: 6.50 m ve çekme mesafesinin 25 metre olması şekliyle tashih edilerek düzeltilmesi ile ilgili komisyon raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu talebin Emsal:1.00, Yençok:6.50 m ve çekme mesafesi 25 metre olması kaydıyla **kabulü yönünde karar verilmiştir.**

K A R A R : Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2025 Tarih ve 12 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Pasinler İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1253 ada 1 numaralı parsel de Pancar Ekiçileri Kooperatifi olarak görünen alanın Ticaret Alanı olarak düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği; Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2025 Tarih ve 287 Sayılı Kararı ile "Bahse konu talebin Nazım İmar Planlarının ve Uygulama İmar Planlarının Emsal: 6.50 Çekme Mesafesinin 25 m. olması kaydıyla tadilen kabulü yönünde karar verilmiş" olup, söz konusu kararda zikredilen "Emsal: 6.50" ibaresi sehven yazılmıştır. Söz konusu Meclis kararının Yençok: 6.50 m ve çekme mesafesinin 25 metre olması şekliyle tashih edilmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Mehmet AKARSU
Meclis I- Başkan Vekili

Mehmet Akif DORMAN
Kâtip-Üye

Ahmet TIKICI
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarih ve (419) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR ☒

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR ☐

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına

15.05/2025

Mehmet SEKMEN

Büyükşehir Belediye Başkanı