

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

 ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	KARAR TARİHİ : 14/05/2025 KARAR NO : 363
Konu	İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu
Dairesi	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Evrak Tarih ve No:	

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkan Vekili Mehmet AKARSU'nun Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammet SUNAR, Şenol POLAT, Ünsal SERTOĞLU, Adem ÇELEBİ, Serdal ŞAN, Muammer YİĞİDER, Aydemir Adem KINALI, İbrahim ŞAHİN, Vedat ERGÜN, Hayrettin ÖZDEMİR, Nevzat KARASU, Muhammet Halis ÖZSOY, Kazım ERHAN, Bahar GÖKSU, İbrahim ÇELEBİ, Arzu SIRMACI, Yavuz BAŞCI, Münir AKDEMİR, Muhammed Göbberk KOCAALILER, Ömer DÜZGÜN, Serhat AKYÜZ, Abdullah SAMANCI, Pınar BURKANCI, KARADENİZ, Mehmet Akif DORMAN, Harun POLAT, Mustafa ATEŞ, Sefa DEMİR, Yavuz KORBUCU, İlhami DEMİR, Ercan AKDAĞ, Ferhan AKBULUT, Ahmet TIKICI, Karabey EROĞLU, Recep KAPLAN, Dağıstan ÇETİNKAYA, Yaşar ÇELİK, Adem KURT, Enver HACİOMEROĞLU, Hüseyin SAĞLAM, Melik AYDIN, Medeni TUR, Ömer ATIK, Emre AKAR, Hasan YAMAÇ, Seyfettin LİMAN, Tolgahan DİNÇ, Temel DEMİR, Muhammet Zeki BOZAN, Abdussamet ACAR, Yakup TAMİGAÇ, Ercan POLAT, Fevzi GÜVEN, Saifan HACIOĞLU, Servet YETİŞİR, Rasim GÜNEŞ, Helin UZUN, Ahmet TİMA, Ömer Cemal YAZICIOĞLU, Hüseyin KILIÇ, Selhattin KARADUMAN, Mehmet Fudeyl KARAGÖZ, Ferit BULUT, Bervan SAKI, Tamer ÖZER, Özgür ÖZBEK, Orhan Bilal ÇEPNİ ve Fuat ÖZBAV'ın iştirakiyle 14 Mayıs 2025 tarihinde müsaadif Çarşamba günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

Oltu İlçe Belediye Meclisinin 07.11.2024 Tarih ve 183 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Oltu İlçesi, Şehitler Mahallesi 131 ada 34 numaralı parselde bulunan taşınmazın E:1.00 Hmax:9.50 m. yapılaşma koşulu ile Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) olarak planlanmasını içeren ilave imar planı, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2025 Tarih ve 69 Sayılı Kararı ile söz konusu alana dair Nazım ve Uygulama imar planlarının E:1.00 Hmax:6.50 m. yapılaşma koşuluyla tadilen kabulü yönünde karar verilmiş olup, bahse konu alana ilan askı sürecinde yapılan **itiraz** ile ilgili komisyon raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş): bahse konu alanın Kuzey doğusunda yer alan Enerji Nakil Hattının planlara işlenmesi, söz konusu hattan 9 metre çekme mesafesi bırakılması, bahse konu alanın güneyinden geçen yoldan 25 metre çekme mesafesi bırakılması ve DSI 8. Bölge Müdürlüğü görüşüne istinaden alanın batısına taşkın sınırının işlenmesi kaydıyla söz konusu Nazım ve Uygulama İmar Planlarına yapılan **itirazın tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.**

K A R A R: Oltu İlçe Belediye Meclisinin 07.11.2024 Tarih ve 183 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Oltu İlçesi, Şehitler Mahallesi 131 ada 34 numaralı parselde bulunan taşınmazın E:1.00 Hmax:9.50 m. yapılaşma koşulu ile Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) olarak planlanmasını içeren ilave imar planı, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2025 Tarih ve 69 Sayılı Kararı ile söz konusu alana dair Nazım ve Uygulama imar planlarının E:1.00 Hmax:6.50 m. yapılaşma koşuluyla tadilen kabulü yönünde karar verilmiş olup, bahse konu alana ilan askı sürecinde yapılan **itirazın**, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle **kabulüne**; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar yerildi.

Mehmet AKARSU
Meclis I. Başkan Vekili

Mehmet Akif DORMAN
Kâtip-Üye

Ahmet TIKICI
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarih ve (363) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 14. maddesine göre;
KARAR KESİNLİŞMİŞTİR ☒ / **KARAR KESİNLİŞMEMİŞTİR** ☐

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına
22.05/2025

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye Başkanı