

T.C.  
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



**ERZURUM**  
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

**KARAR TARİHİ : 21/06/2022**  
**KARAR NO : 349**

**Konu**

İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu

**Dairesi**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu

**Evrak Tarih ve No:**

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Ahmet YAPTIRMIŞ, Osman BELLİ, Burhanettin ESER, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Yavuz BEDİR, Erdoğan EREN, Mustafa ERGİN, Ahmet COŞKUN, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER(Karabey EROĞLU), Necmettin TAŞÇI, Halit UĞUN, Sıddık DEMİRCAN, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Serdal ŞAN, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Lefif KARAKUŞ, Yakup ARAS, Cemalettin ŞENGÜL, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR, Kenan KAYA ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 21 Haziran 2022 tarihine müsadif Salı günü saat 14:00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 06.04.2022 Tarih ve 45 Sayılı Kararı:**

Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 6282 Ada, 3 numaralı parselde kayıtlı bulunan taşınmaz onaylı imar planlarında Emsal: 2.00, Y ençok: 5 Kat yapılaşma koşulu ile Özel Eğitim Tesis Alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın aynı yapılaşma koşullarıyla Temel Eğitim Alanına dönüştürülmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

**Komisyon Raporu (Görüş) :** Bahse konu talebin komisyonumuzca Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinden Temel Eğitim Alanı lejandı bulunmadığından Milli Eğitim Müdürlüğünün talebini karşılamak adına Orta Öğretim Tesis Alanı olarak düzenlenmesi Plan Notlarına "Aynı alanda İlköğretim Tesis Alanı yapılabilir" ibaresi eklenerek tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.

**K A R A R: Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 06.04.2022 Tarih ve 45 Sayılı Kararı:**

Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 6282 Ada, 3 numaralı parselde kayıtlı bulunan taşınmaz onaylı imar planlarında Emsal: 2.00, Y ençok: 5 Kat yapılaşma koşulu ile Özel Eğitim Tesis Alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın aynı yapılaşma koşullarıyla Temel Eğitim Alanına dönüştürülmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/06/2022 tarihli 6.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**Fevzi POLAT**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Mehmet AKARSU**  
Kâtip-Üye

**Serhat AKYÜZ**  
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/06/2022 tarih ve (349) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

**KARAR KESİNLEŞMİŞTİR**

**KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR**

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden  
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

**Valilik Makamına sunulmasına**  
.../06/2022

**Mehmet SEKMEN**  
Büyükşehir Belediye Başkanı