

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



ERZURUM
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 09/04/2021
KARAR NO : 263

Konu	İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu
Dairesi	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Evrak Tarih ve No:	
Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammed Cevdet ORHAN(Ömer Faruk TÖREMEN), Ahmet YAPTIRMIŞ, Hüseyin SAĞLAM, Osman BELLİ, Ahmet DÖLEKLİ(Bülent YILMAZ), İbrahim ŞAHİN, Ahmet COŞKUN, Muammer YİĞİDER(Karabey EROĞLU), Halit UĞUN, Hasan Hüsnü TÜRKER, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, Erdoğan DÖNMEZ, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Ömer Faruk YARBA, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Nafiz YILDIRIM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Mehmet ATİK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letic KARAKUŞ, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ ve Temel DEMİR'in iştirakiyle 09 Nisan 2021 tarihine müsadif Cuma günü saat 14.00'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı.	

Çat İlçe Belediye Meclisinin 09.09.2020 Tarih ve 34 Sayılı Kararı:

Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2020 Tarih ve 56 Sayılı Kararı ile imar planı yapma yetkisinin Çat Belediyesine verilmesi üzerine ilgili ilçe Belediyesi tarafından hazırlanan Erzurum İli Çat İlçesi, Oyuklu Mahallesi İlave Revizyon İmar Planı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2021 Tarih ve 119 Sayılı Kararı ile "söz konusu alanda mülkiyeti Çat Belediyesine ait olan 105 ada 8 numaralı parsel ve 105 ada 1 numaralı parselde yapılan ilave imar planı kısmının kabulüne geriye kalan kısımların ise çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesine karar verilmiş" olup bahse konu Meclis Kararına 03.03.2021 Tarih ve 7303 Sayılı dilekçe ile imar planı revizyonunun yeniden değerlendirilmesine yönelik yapılan itirazın Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33.Maddesi uyarınca değerlendirilmesi ve konunun Meclisçe görüşülerek bir karara bağlanması ile ilgili komisyon raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş): Çat İlçe Belediye Meclisinin 09.09.2020 Tarih ve 34 Sayılı Kararı ile kabul edilen Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2020 Tarih ve 56 Sayılı Kararı ile imar planı yapma yetkisinin Çat Belediyesine verilmesi üzerine ilgili ilçe Belediyesi tarafından hazırlanan Erzurum İli Çat İlçesi, Oyuklu Mahallesi İlave Revizyon İmar Planı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2021 Tarih ve 119 Sayılı Kararı ile "söz konusu alanda mülkiyeti Çat Belediyesine ait olan 105 ada 8 numaralı parsel ve 105 ada 1 numaralı parselde yapılan ilave imar planı kısmının kabulüne geriye kalan kısımların ise çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesine karar verilmiş" olup bahse konu Meclis Kararına 03.03.2021 Tarih ve 7303 Sayılı dilekçe ile imar planı revizyonunun yeniden değerlendirilmesine yönelik yapılan itirazın komisyonumuzca itiraz konusu dilekçenin daha çok mülkiyetle alakalı olduğu Belediyemiz tarafından kabul edilen plan revizyonunda mülkiyetin Çat İlçe Belediyesine ait olduğu görüldüğünden yapılan itirazın reddine karar verilmiştir.

K A R A R: Çat İlçe Belediye Meclisinin 09.09.2020 Tarih ve 34 Sayılı Kararı:

Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2020 Tarih ve 56 Sayılı Kararı ile imar planı yapma yetkisinin Çat Belediyesine verilmesi üzerine ilgili ilçe Belediyesi tarafından hazırlanan Erzurum İli Çat İlçesi, Oyuklu Mahallesi İlave Revizyon İmar Planı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2021 Tarih ve 119 Sayılı Kararı ile "söz konusu alanda mülkiyeti Çat Belediyesine ait olan 105 ada 8 numaralı parsel ve 105 ada 1 numaralı parselde yapılan ilave imar planı kısmının kabulüne geriye kalan kısımların ise çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesine karar verilmiş" olup bahse konu Meclis Kararına 03.03.2021 Tarih ve 7303 Sayılı dilekçe ile imar planı revizyonunun yeniden değerlendirilmesine yönelik yapılan itirazın,