

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

 ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	KARAR TARİHİ : 17/02/2023 KARAR NO : 102
Konu	İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu
Dairesi	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Evrak Tarih ve No:	

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Ahmet YAPTIRMIŞ, Ahmet DÖLEKLİ, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Mürsel ETEGÜL, Ali Rıza KOÇAK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, Cemalettin ŞENGÜL, Temel DEMİR, Hikmet DAĞ ve Kenan KAYA'nın iştirakiyle 17 Şubat 2023 tarihine müsadif Cuma günü saat 10.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2023 Tarih ve 13 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi 33 ada 129, 130 ve 131 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar onaylı imar planlarında Üniversite Alanı olarak görünmekte olup söz konusu 33 ada 129 numaralı parselin park alanı olarak planlanması ve 33 ada 130 numaralı parselin Emsal: 2.00, Y ençok: 7 kat yapılaşma koşuluyla Özel Sağlık Tesis Alanı olarak planlanması ve "bu alanda zemin kat yüksekliği 7 m'ye kadar yapılabilir. Zemin katta asma kat yapılabilir." şeklinde plan notu eklenmesi, 33 ada 131 numaralı parselin ise Üniversite Alanı olarak kalmasını içeren imar planı değişikliği ile ilgili komisyon raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş) : Bahse konu talebin Emsal:2.00, Y ençok:18.50 ve "bu alanda zemin kat yüksekliği 7 m'ye kadar yapılabilir. Zemin katta asma kat yapılabilir." plan notunun iptali şekliyle tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir

KARAR : Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2023 Tarih ve 13 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi 33 ada 129, 130 ve 131 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar onaylı imar planlarında Üniversite Alanı olarak görünmekte olup söz konusu 33 ada 129 numaralı parselin park alanı olarak planlanması ve 33 ada 130 numaralı parselin Emsal: 2.00, Y ençok: 7 kat yapılaşma koşuluyla Özel Sağlık Tesis Alanı olarak planlanması ve "bu alanda zemin kat yüksekliği 7 m'ye kadar yapılabilir. Zemin katta asma kat yapılabilir." şeklinde plan notu eklenmesi, 33 ada 131 numaralı parselin ise Üniversite Alanı olarak kalmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/02/2023 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/02/2023 tarih ve (102) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR /

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın tadeline (Gerekçe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına

17/02/2023

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye Başkanı