

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



ERZURUM
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 14/07/2021
KARAR NO : 481

Konu

İmar Planı Değişikliği ile İlgili Komisyon Raporu

Dairesi

İmar ve Bayındırlık Komisyonu

Evrak Tarih ve No:

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Ahmet YAPTIRMIŞ, Hüseyin SAĞLAM, Osman BELLİ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Erdoğan EREN, Muammer YİĞİDER, Necmettin TAŞCI, Sıddık DEMİRCAN, Fevzi POLAT, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Ömer Faruk YARBA, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Memet ADAK, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Nafiz YILDIRIM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letic KARAKUŞ, Yılmaz TAŞTEPE, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR, Kenan KAYA ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 14 Temmuz 2021 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı.

Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2021 tarih ve 257 sayılı Kararı: Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Hasanbasri Mahallesi, 12456 ada, 3 nolu parselde kayıtlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet eden taşınmaz üzerinde bulunan traфонun planlama alanı içerisinde başka bir yere taşınmasına ve Hasanbasri Mahallesi 12454 ada 5 numaralı parsel; 12456 ada 2, 3, 4 numaralı parseller; 12455 ada 4, 7 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Yençok:7 kat, ticari katlarında asma kat yapılmaması ve zemin kat yüksekliğinin 4 metreyi geçmemesini içeren imar plan değişikliğine yapılan itirazın Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca değerlendirilmesi ve konu ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Görüşü (Rapor) : Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2021 tarih ve 257 sayılı kararıyla kabul Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Hasanbasri Mahallesi, 12456 ada, 3 nolu parselde kayıtlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet eden taşınmaz üzerinde bulunan traфонun planlama alanı içerisinde başka bir yere taşınmasına ve Hasanbasri Mahallesi 12454 ada 5 numaralı parsel; 12456 ada 2, 3, 4 numaralı parseller; 12455 ada 4, 7 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Yençok:7 kat, ticari katlarında asma kat yapılmaması ve zemin kat yüksekliğinin 4 metreyi geçmemesini içeren imar plan değişikliğinin komisyonumuzca söz konusu talebin kot farkına göre değerlendirilerek düzenlenmesi kaydıyla tadilen kabulüne.

KARAR: Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2021 tarih ve 257 sayılı Kararı: Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Hasanbasri Mahallesi, 12456 ada, 3 nolu parselde kayıtlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet eden taşınmaz üzerinde bulunan traфонun planlama alanı içerisinde başka bir yere taşınmasına ve Hasanbasri Mahallesi 12454 ada 5 numaralı parsel; 12456 ada 2, 3, 4 numaralı parseller; 12455 ada 4, 7 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Yençok:7 kat, ticari katlarında asma kat yapılmaması ve zemin kat yüksekliğinin 4 metreyi geçmemesini içeren imar plan değişikliğine yapılan itirazın, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca değerlendirilmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarih ve (481) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına
.../07/2021

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye Başkanı