

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

| | |
|--|---|
|  ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ | KARAR TARİHİ : 12/12/2023 KARAR NO : 918 |
| Konu | İmar Planı Değişikliği İle İlgili Komisyon Raporu |
| Dairesi | İmar ve Bayındırlık Komisyonu |
| Evrak Tarih ve No: | |
| Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis II.Başkan Vekili Mürsel ETEGÜL'ün Başkanlığında üyelerden Mahmut UÇAR, Daştan BİNGÖL, Burhanettin ESER, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Yavuz BEDİR, Mustafa ERGİN, Muammer YİĞİDER, Necmettin TAŞCI, Muammer SARIDOĞAN, Siddık DEMİRCAN, Fatih İPEK, Ömer ATİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Ahmet SAĞLAM, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Mehmet Veysi AKMAN, Suat YILDIRIM, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Sinan AYDIN, Turgut TAŞKEN, Mehmet ATİK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, Yakup ARAS, Cemalettin ŞENGÜL, Temel DEMİR, ve Kenan KAYA'nın iştirakiyle 12 Aralık 2023 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda olağan olarak toplandı. | |

Uzundere İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2023 Tarih ve 28 Sayılı Kararı;

Erzurum İli Uzundere İlçesi, Cömertler Mahallesi sınırları içinde bulunan 167 ada üzerinde uygulama imar planında park alanı olarak planlanan alanın onaylı plan tarihinde TEDAŞ Erzurum İl Müdürlüğü tarafından verilen kurum görüşüne göre enerji nakil hattı geçtiği için nakil hattı güzergahın park alanı olarak belirlendiği, hattın kaldırılması sonrasında park alanı olarak belirlenen adaların konut alanına çevrilmesine, mülkiyeti Uzundere Belediyesine ait 165 ada 1 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz park alanından çıkarılarak Sosyal Tesis Alanı olarak değiştirilmesine, revizyonu yapılan imar adasında bulunan taşıt yolu mevcut yapıların üzerine tekabül ettiği gerekçesiyle kaldırılmasına ve araziye uygun bir şekilde yeniden revize edilmesine, revizyon imar tadilatında kaldırılan park alanı için, planda Terminal Alanı olarak görülen alanın park alanı olarak planlanmasına, 165 ada, 1 numaralı parseldeki park alanının Sosyal Tesis Alanına, 109 ada 1 numaralı parselde ki Sosyal Tesis Alanının bir kısmı da Park Alanına çevrilmesini içeren revizyon imar planı ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş) : Büyükşehir Belediyesi İmar Komisyonu toplantı odasında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda yeşil alanlar azaltıldığı için komisyonumuzca bahse konu talebin ilgili İlçe Belediyesine **iadesi yönünde karar verilmiştir.**

K A R A R : Uzundere İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2023 Tarih ve 28 Sayılı Kararı;

Erzurum İli Uzundere İlçesi, Cömertler Mahallesi sınırları içinde bulunan 167 ada üzerinde uygulama imar planında park alanı olarak planlanan alanın onaylı plan tarihinde TEDAŞ Erzurum İl Müdürlüğü tarafından verilen kurum görüşüne göre enerji nakil hattı geçtiği için nakil hattı güzergahın park alanı olarak belirlendiği, hattın kaldırılması sonrasında park alanı olarak belirlenen adaların konut alanına çevrilmesine, mülkiyeti Uzundere Belediyesine ait 165 ada 1 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın park alanından çıkarılarak Sosyal Tesis Alanı olarak değiştirilmesine, revizyonu yapılan imar adasında bulunan taşıt yolu mevcut yapıların üzerine tekabül ettiği gerekçesiyle kaldırılmasına ve araziye uygun bir şekilde yeniden revize edilmesine, revizyon imar tadilatında kaldırılan park alanı için, planda Terminal Alanı olarak görülen alanın park alanı olarak planlanmasına, 165 ada, 1 numaralı parseldeki park alanının Sosyal Tesis Alanına, 109 ada 1 numaralı parselde ki Sosyal Tesis Alanının bir kısmı da Park Alanına çevrilmesini içeren revizyon imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ilgili İlçe Belediyesine iadesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2023 tarihli 12.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Mürsel ETEGÜL
Meclis II.Başkan Vekili

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

Hamdullah SAVAŞ
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2023 tarih ve (918) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına
.../12/2023

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye Başkanı