

T.C.  
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



**ERZURUM**  
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 12/07/2023  
KARAR NO : 450

Konu	İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu
Dairesi	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Evrak Tarih ve No:	

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Ahmet YAPTIRMIŞ, Osman BELLİ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Erdoğan EREN, Hilmi AKTOPRAK, Fatih İPEK, Ömer ATİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Ömer Faruk YARBA, Mehmet AKARSU, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Mehmet Veysi AKMAN, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Turgut TAŞKEN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letic KARAKUŞ, Yakup ARAS, Cemalettin ŞENGÜL, Temel DEMİR, Hikmet DAĞ ve Sedat BİLGE'nin iştirakiyle 12 Temmuz 2023 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 11.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının talebine istinaden; mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait Erzurum İli, Yakutiye İlçesi Yunusemre Mahallesinde bulunan 13925/4, 13925/5, 13926/1, 13927/1, 13928/1, 13933/2, 13934/1, 13935/1 numaralı taşınmazların A-2 (TAKS:0.20-KAKS:0.40) yapılaşma koşullarıyla konut alanı olarak işlenmesi hususu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

**Komisyon Raporu (Görüş) :** Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait olan 13926/1, 13927/1, 13928/1, 13933/2, 13934/1, 13935/1 numaralı taşınmazların plan tadilatlarının kabulüne, alanın doğusunda bulunan yeşil alanın yanındaki yolun kaldırılarak yeşil alana ilave edilmesine, ayrıca yüksek irtifa Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanında kalan 6043 ada ve civarında yapılan imar planı düzenlemesinin **kamu yararı içeriyor olması sebebiyle tadilen kabülü yönünde karar verilmiştir.**

**K A R A R :** Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının talebine istinaden; mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi Yunusemre Mahallesinde bulunan 13926/1, 13927/1, 13928/1, 13933/2, 13934/1, 13935/1 numaralı taşınmazların A-2 (TAKS:0.20-KAKS:0.40) yapılaşma koşullarıyla konut alanı olarak işlenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisininin 12/07/2023 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliğiyle** ile karar verildi.

**Fevzi POLAT**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Mehmet AKARSU**  
Kâtip-Üye

**Serhat AKYÜZ**  
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisininin 12/07/2023 tarih ve (450) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

**KARAR KESİNLEŞMİŞTİR**  / **KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR**   
Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden  
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

**Valilik Makamına sunulmasına**  
.../07/2023

**Mehmet SEKMEN**  
Büyükşehir Belediye Başkanı