

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



ERZURUM
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 19/01/2024
KARAR NO : 52

Konu	İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu
Dairesi	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Evrak Tarih ve No:	

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkanı Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammet SUNAR, Daştan BİNGÖL, İbrahim ŞAHİN, Fatih İPEK, Ömer ATİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Ahmet SAĞLAM, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Mehmet Veysi AKMAN, Suat YILDIRIM, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Mürsel ETEGÜL, Turgut TAŞKEN, Mehmet ATİK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, Yakup ARAS, Cemalettin ŞENGÜL, Temel DEMİR, Hikmet DAĞ, Abdulkadir CİNİSLİ, Sedat BİLGE ve Kenan KAYA'nın iştirakiyle 19 Ocak 2024 tarihine müsadif Cuma günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

Mumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı sınırları içerisinde bulunan Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Yukarı Mumcu Mahallesi 12480 ada 6 ve 8 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar meri imar planlarında park alanı olarak görünmekte olup söz konusu park alanının otopark alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 30.11.2021 Tarih ve 857 Sayılı Kararıyla söz konusu park alanının altına kapalı otopark alanı yapılabilir şeklinde plan notu eklenmesi ve ada kenarı düzenlemelerinin yapılması kaydıyla bahse konu imar planı ve plan notlarının tadilen kabulüne karar verilmiştir. Erzurum I. İdare Mahkemesinin 2023/984 Esas, 2023/2368 nolu kararıyla söz konusu imar planı değişikliğinin iptaline karar verilmiş olup mahkeme kararına konu imar planı değişikliğinin yeniden değerlendirilmesi ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş): Yakutiye İlçesi, Yukarı Mumcu Mahallesi 12480 ada 11 nolu parselde kayıtlı taşınmazda Park Alanının altına Kapalı Otopark yapılabilir Plan Notunun eklenmesi kaydıyla **kabulü yönünde karar verilmiştir.**

K A R A R: Mumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı sınırları içerisinde bulunan Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Yukarı Mumcu Mahallesi 12480 ada 6 ve 8 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar meri imar planlarında park alanı olarak görünmekte olup, söz konusu park alanının otopark alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği; Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 30.11.2021 Tarih ve 857 Sayılı Kararıyla söz konusu park alanının altına kapalı otopark alanı yapılabilir şeklinde plan notu eklenmesi ve ada kenarı düzenlemelerinin yapılması kaydıyla, bahse konu imar planı ve plan notlarının tadilen kabulüne karar verilmiştir. Erzurum I. İdare Mahkemesinin 2023/984 Esas, 2023/2368 nolu kararıyla söz konusu imar planı değişikliğinin iptaline karar verilmiş olup, mahkeme kararına konu imar planı değişikliğinin yeniden değerlendirilmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/01/2024 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Fevzi POLAT
Meclis I. Başkan Vekili

Hamdullah SAVAŞ
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/01/2024 tarih ve (52) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR / **KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR**

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına
.../01/2024
Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye Başkanı