

T.C.  
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



**ERZURUM**  
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 19/01/2024  
KARAR NO : 48

<b>Konu</b>	İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu
<b>Dairesi</b>	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
<b>Evrak Tarih ve No:</b>	

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkanı Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammet SUNAR, Daştan BİNGÖL, İbrahim ŞAHİN, Fatih İPEK, Ömer ATİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Ahmet SAĞLAM, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Mehmet Veysi AKMAN, Suat YILDIRIM, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Mürsel ETEGÜL, Turgut TAŞKEN, Mehmet ATİK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, Yakup ARAS, Cemalettin ŞENGÜL, Temel DEMİR, Hikmet DAĞ, Abdulkadir CİNİSLİ, Sedat BİLGE ve Kenan KAYA'nın iştirakiyle 19 Ocak 2024 tarihine müsadif Cuma günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesi, 13624 ada da yer alan mevcut parseller ile koruma amaçlı imar planı arasında uyumsuzluklar olup, ada ayırım çizgisi parselleri ikiye bölerek aynı parsel üzerinde Bitişik Nizam 3 kat ve OK2 yapılaşma koşulu yer almaktadır. Söz konusu hatanın giderilmesine yönelik hazırlanan koruma amaçlı imar planı değişikliği; Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.12.2023 tarih ve 6224 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Söz konusu plan değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

**Komisyon Raporu (Görüş):** Bahse konu talebin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan geldiği haliyle kabulü yönünde karar verilmiştir.

**K A R A R:** Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesi, 13624 ada da yer alan mevcut parseller ile koruma amaçlı imar planı arasında uyumsuzluklar olup, ada ayırım çizgisi parselleri ikiye bölerek aynı parsel üzerinde Bitişik Nizam 3 kat ve OK2 yapılaşma koşulu yer almaktadır. Söz konusu hatanın giderilmesine yönelik hazırlanan koruma amaçlı imar planı değişikliği; Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.12.2023 tarih ve 6224 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Söz konusu plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/01/2024 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**Fevzi POLAT**  
Meclis I. Başkan Vekili

**Hamdullah SAVAŞ**  
Kâtip-Üye

**Serhat AKYÜZ**  
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/01/2024 tarih ve (48) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden  
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gereğe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına  
.../01/2024

**Mehmet SEKMEN**  
Büyükşehir Belediye Başkanı