

T.C.  
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



**ERZURUM**  
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 12/03/2025  
KARAR NO : 233

**Konu**

İmar Planı Değişikliği İle İlgili Komisyon Raporu

**Dairesi**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu

**Evrak Tarih ve No:**

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkan Vekili Mehmet AKARSU'nun Başkanlığında üyelerden, Emrullah AKPUNAR, Şenol POLAT, Ünsal SERTOĞLU, Adem ÇELEBİ, Muammer YİĞİDER, Aydemir Adem KINALI, İbrahim ŞAHİN, Hayrettin ÖZDEMİR, Nevzat KARASU, Muhammet Halis ÖZSOY, Bahar GÖKSU, İbrahim ÇELEBİ, Arzu SIRMACI, Yavuz BAŞÇI, Münir AKDEMİR, Muhammed Gökberk KOCAALİLER, Serhat AKYÜZ, Pınar BURKANKULU KARADENİZ, Mehmet Akif DORMAN, Harun POLAT, Mustafa ATEŞ, Sefa DEMİR, Yavuz KORUCU, İlhami DEMİR, Ahmet KALKAN, Ercan AKDAĞ, Ferkan AKBULUT, Ahmet TİKİCİ, Karabey EROĞLU, Recep KAPLAN, Dağistan ÇETİNKAYA, Yaşar ÇELİK, Adem KURT, Enver HACİÖMEROĞLU, Hüseyin SAĞLAM, Melik AYDIN, Medeni TUR, Ömer ATİK, Hasan YAMAÇ, Seyfettin LİMAN, Temel DEMİR, Muhammet Zeki BOZAN, Abdussamet ACAR, Yakup TAMGAÇ, Ercan POLAT, Fevzi GÜVEN, Saffan HACIOĞLU, Servet YETİŞİR, Rasim GÜNEŞ, Ahmet TİMA, Ömer Cemal YAZICIOĞLU, Hüseyin KILIÇ, Mehmet Fudeyil KARAGÖZ, Ferit BULUT, Berivan SARI, Orhan Bilal ÇEPNİ ve Fuat ÖZBAY'ın iştirakiyle 12 Mart 2025 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 13.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

**Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 18 sayılı Kararı:**

Erzurum İli Pasinler İlçesi, Kaplıcalar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Otel Alanı olarak planlanmış olan 130 ada 3,4,5,6,7 ve 8 numaralı parsellerin yapılaşma koşullarının Emsal: 2.00 ve Yençok: 15.50 olarak belirlenmesini içeren revizyon imar planı ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

**Komisyon Raporu (Görüş):** Bahse konu alanın belirlenmemiş yapılaşma koşullarının eklenmesini içeren Uygulama İmar Planı değişikliğinin **tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.**

**K A R A R: Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarih ve 18 sayılı Kararı:**

Erzurum İli Pasinler İlçesi, Kaplıcalar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Otel Alanı olarak planlanmış olan 130 ada 3,4,5,6,7 ve 8 numaralı parsellerin yapılaşma koşullarının Emsal: 2.00 ve Yençok: 15.50 olarak belirlenmesini içeren revizyon imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/03/2025 tarihli 3.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**Mehmet AKARSU**  
Meclis I. Başkan Vekili

**Mehmet Akif DORMAN**  
Kâtip-Üye

**Ahmet TİKİCİ**  
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/03/2025 tarih ve (233) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

**KARAR KESİNLEŞMİŞTİR**

**KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR**   
Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden  
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gereğe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına  
.../03/2025

**Mehmet SEKMEN**  
Büyükşehir Belediye Başkanı