

Zemin Cinsi Birim fiyatları ve harçlar her yıl olmak üzere 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanununun 84. maddesi 2. bendi(d) fıkrası ve 97. maddesi ile 5393 sayılı kanununun 18. maddesi uyarınca olan tarifeler, Belediye Meclisi kararına ve AYKOME Uygulama Yönetmeliği Çalışma Usul ve Esaslarına göre uygulanmaktadır.

AYKOME Şube Müdürlüğü 2025 Zemin Tahrip Ücretleri

| | Birim | Birim Fiyatı |
|--|------------------|--------------------------------|
| 1 Keşif Bedeli | 1 Günlük | 883 ₺ |
| 2 Kazı İzni Harcı | 1 m ² | (Alan Tahrip Tutarı x 0,002) ₺ |
| 3 Asfalt (Yama); 10 cm kalınlığında 15 cm kalınlığında | 1 m ² | 1.097 ₺ 1.645 ₺ |
| 4 Baskı Asfalt (Yama) | 1 m ² | 1.091 ₺ |
| 5 Kilit Parke (Tamirat) | 1 m ² | 627 ₺ |
| 6 Hissedilebilir Yüzey (Engelli Yürüme Yolu) (Tamirat) | 1 m ² | 1.673 ₺ |
| 7 Arnavut Kaldırımı Taş Kaplama (Tamirat) | 1 m ² | 1.216 ₺ |
| 8 Mermer Kaplama (Tamirat) | 1 m ² | 2.387 ₺ |
| 9 Karo Siman (Tamirat) | 1 m ² | 1.613 ₺ |
| 10 Beton Parke Tretuvar (Tamirat) | 1 m ² | 1.154 ₺ |
| 11 Beton Tretuvar (Tamirat) | 1 m ² | 936 ₺ |
| 12 Stabilize | 1 m ² | 348 ₺ |
| 13 Sathi Kaplama (Soğuk Asfalt) (Yama) | 1 m ² | 763 ₺ |
| 14 Andezit Kaplama (Tamirat) | 1 m ² | 1.947 ₺ |
| 15 Andezit Bordür (10x20x50) (Tamirat) | 1 metretül | 458 ₺ |
| 16 Granit Kaplama (Tamirat) | 1 m ² | 3.656 ₺ |
| 17 Beton Refüj Bordürü (Tamirat) | 1 metretül | 618 ₺ |
| 18 Beton Yaya Kaldırım Bordürü (Tamirat) | 1 metretül | 576 ₺ |
| 19 Toprak | 1 m ² | 105 ₺ |
| 20 Çim (Tadilatı) | 1 m ² | 450 ₺ |
| 21 Yol Yağmur Suyu Oluğu (Tamirat) | 1 metretül | 288 ₺ |
| 22 Termoplastik Boya İle Püskürtme (Sprey) Yöntemiyle Yol Çizgilerinin Çizilmesi (Makine İle) (2 mm Kalınlığında) | 1 m ² | 305 ₺ |
| 23 Termoplastik Boya İle Serme Yöntemiyle Yaya Geçitleri, Yavaşlama Uyarı Ve Şerit Çizgilerinin Çizilmesi (2 mm Kalınlığında) | 1 m ² | 900 ₺ |
| 24 Termoplastik Boya İle Serme Yöntemiyle Standart Ok Ve Yazıların Çizilmesi (2 mm Kalınlığında) | 1 Adet | 2.156 ₺ |
| 25 Soğuk Yol Çizgi Boyası İle Ofset Taraması Çizilmesi | 1 m ² | 509 ₺ |
| 26 Prefabrik Muayene Bacası (Tamirat) | 1 Adet | 7.960 ₺ |
| 27 Izgara Menholü (Tamirat) | 1 Adet | 1.627 ₺ |
| 28 Sfero Döküm Izgara (Değişim) | 1 kg | 75 ₺ |
| 29 Muayene Bacası Konik Elemanı (Değişim) | 1 Adet | 4.193 ₺ |
| 30 Geçiş Hakkı Bedeli (Büyükşehir Belediyesi Sorumluluğundaki Bölgelerde) | 1 metre | 18,10 ₺ |
| 31 Geçiş Hakkı Bedeli (İlçe Belediyesi Sorumluluğundaki Bölgelerde) | 1 metre | 12,67 ₺ |
| Yaptırımlar | | |
| Y.1. Kazı mahalinde moloz, toprak gibi malzemelerin kaldırılmaması | 1 m ³ | 1.064 ₺ |
| Y.2. Geri dolguda uygun malzeme kullanılmaması | 1 m ³ | 684 ₺ |
| Y.3. Çalışan alanın temizlenmemesi | 1 Günlük | 10.183 ₺ |
| Açıklamalar | | |
| 1. Zemin tahrip ücretlerini ve izinsiz kazı işlemlerini uygulamada AYKOME Şube Müdürlüğü yetkilidir. | | |
| 2. Kurum tarafından dolgu ve sıkıştırması tamamlanmış yollarda ve mevcut yolların banket ve şev kısımlarında yapılacak tahribatlarda eski haline getirilmemesi halinde ortalama 1 metre derinlikte tahribat yapıldığı varsayılarak 1 m ² birim fiyat üzerinden stabilize tahrip bedeli alınacaktır. | | |
| 3. Zemin tahrip ücretleri (Geçiş Hakkı Bedelleri hariç), kamu kurumlarının 2024 yılı birim fiyatlarının Yİ-ÜFE Eylül 2024/Ocak 2024 katı alınıp; kuruşlar yukarı yuvarlama yapılarak güncellenmiştir. | | |
| 4. Kazı genişliği: Yatırım, onarım ve planlı çalışmalarda yapılacak tüm kazılar için, yollarda minimum 1,25 metre; diğer (abonelik, acil kazı v.b.) çalışmalarda ise AYKOME Uygulama Yönetmeliğindeki kazı genişlikleri dikkate alınarak hesaplanacaktır. | | |
| 5. *Geçiş hakkı bedelleri, 2024 Aralık ayı ÜFE oranı açıklandıktan sonra AYKOME Şube Müdürlüğü tarafından belirlenmiştir. | | |
| 6. Yeni kaplama (3 yıl içerisinde yapılmış) kaldırım ve yollarda, zemin tahrip bedelinin 3 katı alınacaktır. | | |
| Not: Yukarıda belirtilen birim fiyatlarına KDV dahil değildir. | | |