

MECLİS KARAR ÖZETİ

14 MART 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Abdulkadir AYDIN, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Kemal KARAHAN, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 14 Mart 2017 tarihine müsadef Salı günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı. Aşağıdaki Kararlar alındı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	14/03/2017	99	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u>Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, 1004 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hususu İmar ve Bayındırlık Komisyon çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, 1004 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	14/03/2017	100	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesinde bulunan 211 ada 3 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın 5000 metrekaresinin Akaryakıt İstasyon Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususunun gündemden çıkarılmasına karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesinde bulunan 211 ada 3 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın 5000 metrekaresinin Akaryakıt İstasyon Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda, gündemden çıkarılmasına, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	14/03/2017	101	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi, kadastronun 6068 ada 3, 4, 5 numaralı parsellerinde kayıtlı imar planlarında konut alanı olarak görünen taşınmazın Özel Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına İşlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi, kadastronun 6068 ada 3, 4, 5 numaralı parsellerinde kayıtlı imar planlarında konut alanı olarak görünen taşınmazın Özel Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına İşlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

4	14/03/2017	102	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 04/01/2017 tarih ve 1 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi Yarımca Mahallesi, 350 nolu parselin, Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı, Spor Tesis Alanı ve E=2.00 Yençok=15.50 m Lojman Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 04/01/2017 tarih ve 1 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Aziziye İlçesi Yarımca Mahallesi, 350 nolu parselin, Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı, Spor Tesis Alanı ve E=2.00 Yençok=15.50 m Lojman Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	14/03/2017	103	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli Aziziye İlçesi, 225 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın, Katı Atık Düzenli Depolama Alanından çıkan Metan Gazından Elektrik üretmek üzere Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli Aziziye İlçesi, 225 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın, Katı Atık Düzenli Depolama Alanından çıkan Metan Gazından Elektrik üretmek üzere Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	14/03/2017	104	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Tortum Belediye Meclisinin 06/02/2017 tarih ve 5 nolu Meclis Kararı: Tortum İlçesi Alparslan Mahallesi, kadastronun 175 ada 7 nolu parselinde kayıtlı, imar planlarında B-4 kat konut+ticaret alanı olarak görünen taşınmazın üzerinden yol geçtiği ve parsel derinliği yapılaşmaya imkan vermediğinden, talep edilen yol düzenlemelerinin yapılmasını içeren imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Tortum Belediye Meclisinin 06/02/2017 tarih ve 5 nolu Meclis Kararı: Tortum İlçesi Alparslan Mahallesi, kadastronun 175 ada 7 nolu parselinde kayıtlı, imar planlarında B-4 kat konut+ticaret alanı olarak görünen taşınmazın üzerinden yol geçtiği ve parsel derinliği yapılaşmaya imkan vermediğinden, talep edilen yol düzenlemelerinin yapılmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	14/03/2017	105	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Tortum Belediye Meclisinin 01/11/2016 tarih ve 46 nolu Meclis Kararı: Tortum İlçesi Aşağı Serdarlı, Bağbaşı, Pehlivanlı ve Hacılar Mahalleleri sınırlarında planlanan Bağbaşı Hes Regülatörü ve Hidroelektrik Santrali Projesinin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu, imar ve bayındırlık komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 3

			<p><u>K A R A R :</u> Tortum Belediye Meclisinin 01/11/2016 tarih ve 46 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Tortum İlçesi Aşağı Serdarlı, Bağbaşı, Pehlivanlı ve Hacılar Mahalleleri sınırlarında planlanan Bağbaşı Hes Regülatörü ve Hidroelektrik Santrali Projesinin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	14/03/2017	106	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Oltu Belediye Meclisinin 01/08/2016 tarih ve 152 nolu Meclis Kararı: Oltu İlçesi Şendurak Mahallesi, 566 ada 99 nolu parselin, 851 metrekarelik kısmının park alanı, 1222 m² 'lik kısmının yol, 3148 m² 'lik kısmının E=2.00 Yençok=18.50 m Yurt Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca eksik evraklar tamamlanıncaya kadar ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Oltu Belediye Meclisinin 01/08/2016 tarih ve 152 nolu Meclis Kararı: Oltu İlçesi Şendurak Mahallesi, 566 ada 99 nolu parselin, 851 metrekarelik kısmının park alanı, 1222 m² 'lik kısmının yol, 3148 m² 'lik kısmının E=2.00 Yençok=18.50 m Yurt Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
9	14/03/2017	107	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Hınıs Belediye Meclisinin 01/02/2017 tarih ve 9 nolu Meclis Kararı: Hınıs İlçesi, Yukarı Kayabaşı Mahallesi, kadastronun 2 ada 35 nolu parselinde kayıtlı, imar planlarında Toplu Konut Alanı olarak görünen taşınmazın, Toplu Konut Alanı çekme mesafelerinin düzenlenmesi ve söz konusu alanda trafonun işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Hınıs Belediye Meclisinin 01/02/2017 tarih ve 9 nolu Meclis Kararı: Hınıs İlçesi, Yukarı Kayabaşı Mahallesi, kadastronun 2 ada 35 nolu parselinde kayıtlı, imar planlarında Toplu Konut Alanı olarak görünen taşınmazın, Toplu Konut Alanı çekme mesafelerinin düzenlenmesi ve söz konusu alanda trafonun işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	14/03/2017	108	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Karaçoban Belediye Meclisinin 06/01/2017 tarih ve 10 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Karaçoban İlçesi Hacılar Mahallesinde bulunan 420 ada 1 nolu parselde bulunan park alanının yine aynı şahsa ait 423 ada 1 parsel üzerine kaydırılmasını içeren imar planı değişikliği hususu konut alanı olarak işlenen parselin B-2 kat konut alanı olarak işlenmesi kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Karaçoban Belediye Meclisinin 06/01/2017 tarih ve 10 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Karaçoban İlçesi Hacılar Mahallesinde bulunan 420 ada 1 nolu parselde bulunan park alanının yine aynı şahsa ait 423 ada 1 parsel üzerine kaydırılmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

11	14/03/2017	109	<ul style="list-style-type: none">• Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.02.2017 tarih ve 94 sayılı kararı ile Erzurum İli Palandöken İlçesine ait 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu kabul edilmiş olup, karar onaylanmak üzere Erzurum Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına sunulmuştur. Ancak imar planlarının imar komisyonunca, Sosyal donatı alanlarının gözden geçirilmesi diğer İlçelerden karşılıklı gelen caddelerin genişlik olarak birbiriyle uyumu, ilçe içerisindeki cadde ve sokakların, gelecek yılların dikkate alınarak gözden geçirilmesinin faydalı olacağı amacıyla yeniden incelenmesi için söz konusu karar Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından Meclise iade edilmiş olup konunun yeniden görüşülmesi hususu,• Erzurum İli Mumcu Mahallesi, 592 ada 12 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın çevresindeki yapılar tamamlandığından, Mumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı imar plan notlarında yer alan “500 metrekaresinin altındaki parsellerde yapılaşma olamaz” koşulunu sağlamadığından, plan notunun söz konusu parsel için tekrar düzenlenmesi ve mevcut cephe hattına uyarak yapılaşabilmesi için gerekli imar planı değişikliği,• Milli Savunma Bakanlığı Erzurum İnşaat Bölge Başkanlığının 09.02.2017 tarih ve 539 sayılı yazısı ile talep edilen Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi, 23 ada 3, 4 ve 17 parseller, 717 ada 4 ve 8 parseller, 283 ada 23, 54, 94 ve 107 nolu parseller üzerinde bulunan Erzurum Asal Bölge Başkanlığı Kışlası için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olarak yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planlarının onaylanması,• Aziziye Belediye Meclisinin 04/01/2017 tarih ve 2 nolu Meclis Kararı:• Aziziye Belediye Meclisinin 02/02/2017 tarih ve 26 nolu Meclis Kararı:• Aziziye Belediye Meclisinin 06/12/2016 tarih ve 161 nolu Meclis Kararı:• Pasinler Belediye Meclisinin 02/03/2017 tarih ve 16 nolu Meclis Kararı:• İspir Belediye Meclisinin 01/09/2017 tarih ve 56 nolu Meclis Kararı:• Çat Belediye Meclisinin 05/09/2016 tarih ve 36 nolu Meclis Kararı:• Aşkale Belediye Meclisinin 01/02/2017 tarih ve 04 nolu Meclis Kararı:• Aşkale Belediye Meclisinin 01/04/2017 tarih ve 25 nolu Meclis Kararı:• Karaçoban Belediye Meclisinin 10/02/2017 tarih ve 40 nolu Meclis Kararı:<ul style="list-style-type: none">• Erzurum İli Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi kadastronun 235 ada 96 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın Belediye Hizmet alanı olarak işlenmesi, 235 ada 98 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Belediye Hizmet Alanına isabet eden alanın Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği,• Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi kadastronun 223 ada 192 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konularının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
----	------------	-----	---

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

15 MART 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 15 Mart 2017 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı. Aşağıdaki Kararlar alındı.									
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ									
1	15/03/2017	110	<p>Erzurum İl Sağlık Müdürlüğüne kayıtlı ambulans özelliğini kaybetmiş aşağıda plaka, marka ve model bilgileri bulunan 2 (iki) adet aracın Büyükşehir Belediyemiz birimlerinde hizmet aracı olarak kullanılmak üzere bedelsiz taşınır işlem fişi karşılığı söz konusu kurumdan alınmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>PLAKA</th> <th>MARKA</th> <th>MODEL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>25 LS 127</td> <td>Volkswagen Crafter</td> <td>2011</td> </tr> <tr> <td>25 AE 940</td> <td>Ford</td> <td>2009</td> </tr> </tbody> </table>	PLAKA	MARKA	MODEL	25 LS 127	Volkswagen Crafter	2011	25 AE 940	Ford	2009
PLAKA	MARKA	MODEL										
25 LS 127	Volkswagen Crafter	2011										
25 AE 940	Ford	2009										
2	15/03/2017	111	<p>Erzurum Büyükşehir Belediyesi olarak, 5216 -5393 ve 6360 sayılı kanunlarla tarafımıza verilen görev yetki ve sorumluluklarla, kentin tamamen veya kısmen yenilenmesi, sağlaştırılması, canlandırılması uygulamalarına yönelik başlatmış olduğumuz özellikle kentsel dönüşüm uygulamalarıyla, fiziksel çöküntüye uğramış bölgelerinde iyileşme sağlanarak yaşam kalitesinin artırılması ve Şehrimizde artan mezarlık ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla; Milli Savunma Bakanlığına 11/10/2016 tarih ve 1310 sayılı yazımız ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Milli Savunma Bakanlığına tahsisli İlimiz Palandöken İlçesi Maksut Efendi Mahallesinde bulunan ve General Fikret Esen Kışlası içerisinde kalan 142 ada 4-5-16-17 ve 18 numaralı parseller ile 117 ada 79 ve 80 nolu parsellerin tahsisinin devri talep edilmiş olup söz konusu yazımıza istinaden, Milli Savunma Bakanlığı 15/12/2016 tarih ve 3273 sayılı yazıları ile bahse konu talebimizin incelenmesi sonucunda, General Fikret Esen Kışlası içerisindeki 142 ada 4-5-16-17 ve 18 numaralı parseller ile 117 ada 79 ve 80 nolu parsellerin kıymet takdir bedelleri karşılığında düzenlenecek protokol kapsamında ilgili birlik komutanlığının ihtiyaç duyduğu bina ve tesislerin Erzurum Büyükşehir Belediyesi Başkanlığınca yapılması karşılığında devri uygun görüldüğü belirtilmiştir. Buna göre, Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan, Milli Savunma Bakanlığına tahsisli aşağıdaki tabloda yer alan taşınmazların, kıymet takdir bedeli oranında ihtiyaç duyulacak bina ve tesislerin yaptırılması karşılığında Belediyemize devredilmesiyle ilgili düzenlenecek protokolü imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına, devir işlemleri için ise Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>									

MECLİS KARAR ÖZETİ

			İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Toplam Alan m ²	Mevcut Durumu
			Palandöken	Maksut Efendi	117	79 ve 80	302.320,91 m ²	General Fikret
					142	4-5-16-17 ve 18		Esen Kışlası
3	15/03/2017	112	<p>Erzurum Büyükşehir Belediyesi olarak, 5216 -5393 ve 6360 sayılı kanunlarla tarafımıza verilen görev yetki ve sorumluluklarla, kentin tamamen veya kısmen yenilenmesi, sağlıklılaştırılması, canlandırılması uygulamalarına yönelik başlatmış olduğumuz özellikle kentsel dönüşüm uygulamalarıyla, fiziksel çöküntüye uğramış bölgelerinde iyileşme sağlanarak yaşam kalitesinin artırılması ve Şehrimizde ihtiyaç duyulan Bölge Parkının yapılması amacıyla; Milli Savunma Bakanlığına 30/09/2014 tarih ve 1007 sayılı yazımız ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Milli Savunma Bakanlığına tahsisli İlimiz Palandöken İlçesi Maksut Efendi Mahallesinde bulunan ve Şehit Üsteğmen G. Saim TUNA Kışlası olarak kullanılan ancak mevcutta boş bırakılan ve teklif yazısı ekindeki krokide ada ve parselleri belirtilen taşınmazların tahsis devri talep edilmiş olup söz konusu yazımıza istinaden, Milli Savunma Bakanlığı 17/10/2016 tarih ve 15280 sayılı yazıları ile bahse konu talebimizin incelenmesi sonucunda, Şehit Üsteğmen G.Saim TUNA Kışlası içerisinde kalan parsellerin kıymet takdir bedelleri karşılığında düzenlenecek protokol kapsamında ilgili birlik komutanlığının ihtiyaç duyduğu bina ve tesislerin Erzurum Büyükşehir Belediyesi Başkanlığınca yapılması karşılığında devri uygun görüldüğü belirtilmiştir. Buna göre, Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan, Milli Savunma Bakanlığına tahsisli ve teklif yazısı ekindeki krokide Şehit Üsteğmen G.Saim TUNA Kışlasında yer alan taşınmazların, kıymet takdir bedeli oranında ihtiyaç duyulacak bina ve tesislerin yaptırılması karşılığında Belediyemize devredilmesine, devirle alakalı düzenlenecek protokolü imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına, devir işlemleri için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>					
4	15/03/2017	113	<p>Büyükşehir Belediyemiz, Etüt ve Projeler Daire Başkanlığına bağlı bulunan AB Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü tarafından hazırlanarak, Kalkınma Bakanlığı-Kuzeydoğu Anadolu Kalkınma Ajansı, Gündümlü Proje Desteği kapsamında değerlendirmeye sunulmuş ve başarılı olmuş bulunan, " Erzurum Kültür Fuar ve Kongre Merkezi Projesi" ni temsile-ilzama, proje belgelerini imzalamaya, projenin uygulanmasına yönelik kararlar almaya Etüt ve Projeler Daire Başkanı Mustafa YAŞAR ve Fen İşleri Daire Başkan Vekili Tuncay ATASEVER'e 12.10.2016 tarih ve 516 sayılı Meclis kararıyla yetki verilmiş, ancak kurumumuz teşkilat şemasında yapılan değişiklik ile Etüt ve Projeler Daire Başkanlığına bağlı bulunan AB ve Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü 23.01.2017 tarihinde Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanlığına bağlanmış olup, yapılan değişiklik nedeniyle bahsi geçen projenin temsile-ilzama, proje belgelerini imzalamaya, projenin uygulamasına yönelik kararlar almaya, AB Dış İlişkiler Şube Müdürü Gülgün ÖZDEMİR'e, Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanı Selahattin TURAN'a ve Fen İşleri Daire Başkan Vekili Tuncay ATASEVER'e münferiden yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>					

MECLİS KARAR ÖZETİ

5	15/03/2017	114	<p>Büyükşehir Belediyemiz Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanlığına bağlı bulunan AB Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü ve Kırsal Hizmetler Daire Başkanlığı uhdesinde hazırlanmış olan “İspir İlçesi Sıra Konaklar, Elmalı Mahallesi ve Elmalı Mağarası Kültür ve Turizm Yolu Projesi” uygulanmasına yönelik hibe desteği alınmasına ve Kültür ve Turizm Bakanlığına başvuru yapılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	15/03/2017	115	<p>Konu: Şenkaya ilçesi Park Peyzaj Düzenlenmesi Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.’den kredi kullanılması. Şenkaya ilçesi Park Peyzaj Düzenlenmesi Yapım İşinde Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.’den 793.418,35-(Yediyüzdoksanüçbindörtüyüzonsekizliraotuzbeşkuruş)-TL kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.’ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40’ın dışında ve %100’üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.’ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.’ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.’ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.’ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.’ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.’nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Mehmet SEKMEN’in yetkilendirilmesine karar verilmiştir.</p>
7	15/03/2017	116	<p>Konu: Erzurum İli Karaçoban ve Hınıs İlçeleri Asfalt Kaplama, Tretuvar Kaplama ve Altyapı Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.’den kredi kullanılması. Erzurum İli Karaçoban ve Hınıs İlçeleri Asfalt Kaplama, Tretuvar Kaplama ve Altyapı Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.’den 2.331.827,00TL-(İkimilyonüçyüzotuzbirbinsekizyüzyirmiyedi)-TL kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.’ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40’ın dışında ve %100’üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.’ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.’ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.’ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.’ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.’ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.’nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Mehmet SEKMEN’in yetkilendirilmesine karar verilmiştir.</p>

8	15/03/2017	117	<p>Konu: Erzurum İli İspir İlçesi Asfalt Kaplama, Tretuvar, Kilit Parke, Yağmur, İçme suyu Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması.</p> <p>Erzurum İli İspir İlçesi Asfalt Kaplama, Tretuvar, Kilit Parke, Yağmur, İçmesuyu Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 1.192.727,00-(Birmilyonyüzdoksanikibinyediyüzyirmiyedi)-TL kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Mehmet SEKMEN'in yetkilendirilmesine karar verilmiştir.</p>
9	15/03/2017	118	<p>Konu: Erzurum İli Aziziye, Palandöken ve Yakutiye İlçelerinin Köy Yollarına Asfalt Kaplama ve Menfez Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması.</p> <p>Erzurum İli Aziziye, Palandöken ve Yakutiye İlçelerinin Köy Yollarına Asfalt Kaplama ve Menfez Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 18.862.737,00-(Onsekizmilyonsekizyüzaltmışikibinyediyüzotuzyediyedi)-TL kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Mehmet SEKMEN'in yetkilendirilmesine karar verilmiştir.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

10	15/03/2017	119	<p>Konu: Erzurum İli Yakutiye İlçesi Prestij Caddeleri Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması.</p> <p>Erzurum İli Yakutiye İlçesi Prestij Caddeleri Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 14.055.362,73-(Ondörtmilyonellibeşbinüçyüzatmışikilirayetmişüçkuruş)-TL kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Mehmet SEKMEN'in yetkilendirilmesine karar verilmiştir.</p>
11	15/03/2017	120	<p>Konu: Erzurum İli Oltu, Olur ve Şenkaya İlçeleri Asfalt Kaplama, Tretuar, Yağmur Suyu, İçme suyu, Kilit Parke Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması.</p> <p>Erzurum İli Oltu, Olur ve Şenkaya İlçeleri Asfalt Kaplama, Tretuar, Yağmur Suyu, İçmesuyu, Kilit Parke Yapım İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 3.933.185,00-(Üçmilyondokuzyüzotuzüçbinyüzseksenbeş)-TL kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Mehmet SEKMEN'in yetkilendirilmesine karar verilmiştir.</p>
12	15/03/2017	121	<p>Büyükşehir Belediye Başkanlığımız ile Dap Bölge Kalkınma İdaresi Başkanlığı arasında imzalanan protokol gereği, Narman İlçesinde yapılması planlanan hayvan pazarlarının inşasının yaklaşık maliyetinin %90'ı Dap Bölge Kalkınma İdaresi Başkanlığı tarafından karşılanacak olup, kalan %10'nun Belediyemiz tarafından karşılanmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisininin 15/03/2017 tarihli 3.olagan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

13	15/03/2017	122	<p>Erzurum Büyükşehir Belediyemizle Et ve Süt Kurumu Genel Müdürlüğü arasında 31.10.2010 tarihinde karşılıklı olarak imzalanan sözleşmenin 3.1. maddesine göre özetle konusu; “ Mülkiyeti Et ve Süt Kurumu Genel Müdürlüğüne ait Erzurum ili, Merkez (Yakutiye) ilçesi, İstasyon Mahallesi'nde kain tapunun 31-32 pafta, 40 ada 3-12-31 numaralı parsellerine kayıtlı, üzerinde Et Kombinasyonu bulunan toplam 231.250,28 m² yüz ölçümlü taşınmazın mülkiyetinin devredilmesi karşılığında Büyükşehir Belediyesince karşılığında hiçbir bedel talep edilmeksizin minimum 50.000,00 m² arsa temin edilmesi ile gösterilecek arsaların ve tüm projelerin Et ve Süt Kurumu Genel Müdürlüğüne de uygun görülmesi kaydıyla 200 Büyükbaş/ gün ve 2000 küçükbaş /gün kesim ve işleme kapasiteli Et Kombinasyonunun projesine ve sözleşme kapsamına uygun olarak tamamlanması ve mülkiyetleriyle birlikte genel müdürlüğe devredilmesi hususundaki taahhütlerin Et ve Süt Kurumu Genel Müdürlüğü ile Büyükşehir Belediyesince yerine getirilmesi” denilmektedir. Yukarıda zikredilen sözleşme gereği İlimiz, Aziziye ilçesi, Kayapa Mahallesi, 1245 parselde kayıtlı 64.378,15 m² yüz ölçümlü taşınmaz üzerinde Et Entegre Tesislerinin Büyükşehir Belediyemiz tarafından yapımı % 100 oranında tamamlanmıştır. Bahse konu sözleşme hükümlerinin taraflarca yerine getirilmesi amacıyla; Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait İlimiz, Aziziye ilçesi, Kayapa Mahallesi, 1245 nolu parselde kayıtlı 64.378,15 m² yüz ölçümlü taşınmaz ve üzerinde mevcut Et Entegre Tesislerinin, Et ve Süt Kurumu Genel Müdürlüğüne devrine karşılık; Mülkiyeti Et ve Süt Kurumu Genel Müdürlüğüne ait İlimiz Yakutiye ilçesi, İstasyon Mahallesinde kain tapunun, 40 ada 3-12-31 numaralı parsellerinde kayıtlı, toplam 231.250,28 m² yüz ölçümlü taşınmazların bedel ve yüz ölçümü farkı gözetmeksizin karşılıklı takas (trampa) edilmesine, Takas işlemleri için Encümen Başkanlığına ve Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
14	15/03/2017	123	<p>İtfaiye Daire Başkanlığımız tarafından 30/11/2015 tarih ve 3137 sayılı gönüllü itfaiyecilik yönetmeliği meclis kararı ile çıkarılmış olup, yönetmeliğimizin 5.maddesinin (c) bendi, 8.maddenin (a-b) bendi ve 9.maddenin (b) bendinin iptal edilmesine, yönetmeliğin 5.maddesinin (d) bendinde değişiklik yapılmasına, 6.maddesinin (f) bendinden sonra gelmek üzere (g) bendinin eklenmesine ve değişiklik yapılan yeni yönetmeliğin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
15	15/03/2017	124	<p>6360 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununa istinaden, paylaşım komisyon raporuna göre, Belediyemiz adına tescil edilen, İlimiz Köprüköy Yağan/Şehitler Mahallesinde bulunan 188 ada 5 nolu parsel üzerinde bulunan Garaj vasıflı, 1/24 arsa paylı, 12 nolu bağımsız bölüm numaralı taşınmazı, Köprüköy İlçe Belediye Başkanlığının 13/03/2017 tarih ve 109 sayılı yazıları ile Belediyeleri adına bedelsiz devir edilmesini talep etmektedir. Bahse konu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d ve 18/e bendi "<i>Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.</i>" hükümlerine istinaden, ilgili kanunun maddeleri doğrultusunda, Köprüköy İlçe Belediyesine bedelsiz devrinin yapılmasına, devir işlemleri için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

16 15/03/2017 125

Erzurum Büyükşehir Belediyesi olarak, 5216 -5393 ve 6360 sayılı kanunlarla tarafımıza verilen görev yetki ve sorumluluklarla, kentin tamamen veya kısmen yenilenmesi, sağlıklılaştırılması, canlandırılması uygulamalarına yönelik başlatmış olduğumuz özellikle kentsel dönüşüm uygulamalarıyla, fiziksel çöküntüye uğramış bölgelerinde iyileşme sağlanarak yaşam kalitesinin artırılması ve kent ekonomisinin güçlendirilmesi amacıyla; Milli Savunma Bakanlığına 16/01/2016 tarih ve 95 sayılı yazımız ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Milli Savunma Bakanlığına tahsisli İlimiz Yakutiye İlçesi İstasyon Mahallesinde bulunan, Yoncalık, Demirevler ve Dolengaz Lojmanları ile Şehit Er Bülent HURŞİT Kışlası olarak kullanılan ve alttaki tabloda ada ve parselleri belirtilen taşınmazların tahsis devri talep edilmiş olup söz konusu yazımıza istinaden, Milli Savunma Bakanlığı 06/03/2017 tarih ve 3411 sayılı yazıları ile bahse konu talebimizin incelenmesi sonucunda, Yoncalık, Demirevler ve Dolengaz Lojmanları ile Şehit Er Bülent HURŞİT Kışlasının kıymet takdir bedelleri karşılığında Gölbaşı Kentsel Dönüşüm alanında kalan, toplam 196 dairenin devrinin, ayrıca çevre emniyet duvarı (aydınlatma ve kamera takviyeli) nizamiye binası, kantin binası spor tesisleri, çocuk oyun parkı ve çevre düzenlemesinin Erzurum Büyükşehir Belediyesi Başkanlığınca yapılması karşılığında düzenlenecek protokol kapsamında devri uygun görüldüğü belirtilmiştir. Buna göre, Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan, Milli Savunma Bakanlığına tahsisli ve alttaki tabloda belirtilen taşınmazların, kıymet takdir bedeli (41.890.000,00 TL) oranında ihtiyaç duyulacak bina ve tesislerin yaptırılması karşılığında Belediyemize devredilmesine, devir ile alakalı düzenlenecek protokolü imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına, gerekli iş ve işlemleri yürütmek üzere Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Mahallesi	Ada	Parsel	Toplam Alan m ²	Mevki	Mevcut Durumu
Y.Yoncalık	449	92	7.394,90	Yoncalık	Yoncalık Lojmanları
Gez	5517	8-9	1.015,00	İstanbulkapı	Dolangez Lojmanları
İstasyon	1176	11-321-322	19.113,00	Kavakkapı	Şehit Er Bülent HURŞİT Kışlası (Merkez Komutanlığı Olarak Kullanılıyordu)
İstasyon	16	1-10-19	4.439,00	Demirevler	Demirevler Lojmanları
İstasyon	17	1-7-9-12-13-15-16-17-21-22-28-29			

17 15/03/2017 126

Erzurum İli Palandöken İlçesi Ertuğrulgazi, Abdurrahmangazi ve Kazımyurdalan Mahallelerinde aşağıdaki tabloda belirtilen koordinatlarla sınırlı yaklaşık 84,84 hektarlık alanın 5393 Sayılı Kanununun 73. maddesine istinaden “Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı” olarak ilan edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 12

			Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
			1	438949.393	4418692.537	2	439033.653	4418600.393
			3	439089.334	4418564.915	4	439181.478	4418666.421
			5	439304.666	4418558.509	6	439264.260	4418511.698
			7	439473.679	4418299.815	8	439446.085	4418260.888
			9	439515.563	4418193.381	10	439640.721	4418029.788
			11	439558.432	4417970.165	12	439577.156	4417812.978
			13	439353.941	4417800.659	14	439175.565	4417690.776
			15	439004.556	4417589.074	16	439079.811	4417390.829
			17	439033.890	4417420.075	18	438998.150	4417457.247
			19	438935.411	4417561.213	20	438816.943	4417507.020
			21	438751.111	4417661.083	22	438635.622	4417797.673
			23	438618.479	4417799.865	24	438618.479	4417816.261
			25	438555.095	4417918.504	26	438462.950	4418360.505
			27	438637.262	4418437.250	28	438799.110	4418553.486
18	15/03/2017	127	<p>Meclis Üyesi Mevlüt DOĞAN'ın önergesi ile gündeme alınan, Büyükşehir Belediyemiz tarafından Yakutiye ilçesi Mahallebaşı semtinde yaptırılan ve halkımızın hizmetine sunulan, Süt Ürünleri Çarşısı olarak bilinen ve içerisinde ESMEK kurslarımızın da bulunduğu iş merkezine isim verilmesi hususunun, Tarife ve isimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>					

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Ahmet YÜREKSEVEN
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

16 MART 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Hücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Bülent AY, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 16 Mart 2017 tarihine müsadif Perşembe günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı. Aşağıdaki Kararlar alındı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	16/03/2017	128	Şubat ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen "Şehrimizde fiziksel aktivite ve aktif yaşam alanlarının geliştirilmesi için yapılması gerekenler" ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin BEKMEZ tarafından okundu, okunan Çevre ve Sağlık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
2	16/03/2017	129	Şubat ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, AB ve Dış ilişkiler Komisyonuna havale edilen "Erzurum ile Azerbaycan arasındaki ilişkilerin geliştirilmesi için yapılması gerekenler" ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin BEKMEZ tarafından okundu, okunan AB ve Dış ilişkiler Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
3	16/03/2017	130	Şubat ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Kırsal Kalkınma, Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilen "Tarım Bakanlığının %50 destekli ahır projeleri" ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Memet ADAK tarafından okundu, okunan Kırsal Kalkınma, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
4	16/03/2017	131	Şubat ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Ulaşım Komisyonuna havale edilen "Narmanlı Cami yanındaki Minibüs durağı ile ilgili Yenişehir-Yıldızkent arasında çalışan ve son durak yeri olarak Narmanlı Cami yanını kullanan Yenişehir Minibüs durağının başka bir yere alınması" ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon adına Ahmet ZENGİN tarafından okundu, okunan Ulaşım Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
5	16/03/2017	132	Şubat ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen "Tortum ilçemizin Tarih, Turizm ve Kültürel Değerleri konusu" ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Yusuf KILIÇ tarafından okundu, okunan Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 14

6	16/03/2017	133	<p>Şubat ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilen “İlimiz dahilindeki Engelli Çocuklarının eğitim-öğretim durumları konusu” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Mualla TURAN SAYKAL tarafından okundu, okunan Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	16/03/2017	134	<p>Şubat ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen “2017 EYOF’la ilgili bilgilendirme yapılması” hakkında hazırlanan Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Mustafa TORAMAN tarafından okundu, okunan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

17 MART 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ahmet ZENGİN, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIC, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 17 Mart 2017 tarihine müsadif Cuma günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı. Aşağıdaki Kararlar alındı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	17/03/2017	135	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 12.08.2014 tarih ve 179 sayılı kararıyla kabul edilen Yakutiye İlçesi, Şehitler Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonlarının onaylanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 12.08.2014 tarih ve 179 sayılı kararıyla kabul edilen Yakutiye İlçesi, Şehitler Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonlarının onaylanmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	17/03/2017	136	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi Şükrüpaşa Alanlarını kapsayan 1/1000 ölçekli İmar Planı konusu I46- B-06A-3C, I46-B-06A-4C, I46-B-06A-3D, I46-B-06D-2B, I46-B-06D-2A paftaları üzerinde bulunan ve ekli krokide gösterilen alanı kapsayan imar planı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih ve 503 sayılı Meclis Kararıyla kabul edilmiş; Bu alan dışında kalan Erzurum İli Yakutiye İlçesi Sınırları içerisinde yer alan 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonundaki Şükrüpaşa, Çevreyolu ve Hilalkent alanlarını kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu paftaları komisyonumuzca;</p> <p>Yakutiye İlçe Belediye Meclisince kabul edilen;</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 223 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-03-C-2-C paftası 2. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 205 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-03-C-3-B paftası 3. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 222 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-04-D-1-D paftası 4. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 221 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-04-D-1-C paftası 5. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 220 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-04-D-2-D paftası 6. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 219 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-04-D-2-C paftası 7. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 218 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-04-C-1-D paftası

8. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 217 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-04-C-1-C paftası
9. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 199 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-04-C-4-B paftası
10. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 216 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-04-C-2-D paftası
11. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 198 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-04-C-3-A paftası
12. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 215 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-04-C-2-C paftası
13. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 197 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-04-C-3-B paftası
14. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 214 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-D-1-D paftası
15. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 196 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-D-4-A paftası
16. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 213 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-D-1-C paftası
17. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 195 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-D-4-B paftası
18. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 212 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-D-2-D paftası
19. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 194 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-D-3-A paftası
20. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 233 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-A-3-C paftası
21. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 228 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-D-2-B paftası
22. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 229 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-B-4-D paftası
23. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 224 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-1-A paftası
24. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 230 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-B-4-C paftası
25. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 225 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-1-B paftası
26. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 231 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-B-3-D paftası
27. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 226 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-2-A paftası
28. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 232 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-B-3-C paftası
29. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 227 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-2-B paftası
30. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 211 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-D-2-C paftası
31. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 193 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-D-3-B paftası
32. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 207 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-1-D paftası

33. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 176 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-4-A paftası
34. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 208 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-1-C paftası
35. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 177 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-4-B paftası
36. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 209 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-2-D paftası
37. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 178 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-3-A paftası
38. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 210 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-2-C paftası
39. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 179 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-3-B paftası
40. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 148 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-4-D paftası
41. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 149 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-4-C paftası
42. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 150 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-3-D paftası
43. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 151 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-05-C-3-C paftası
44. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 180 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-D-4-A paftası
45. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 152 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-D-4-D paftası
46. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 181 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-D-4-B paftası
47. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 153 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-D-4-C paftası
48. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 182 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-D-3-A paftası
49. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 154 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-D-3-D paftası
50. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 183 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-D-3-B paftası
51. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 155 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-D-3-C paftası
52. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 184 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-C-4-A paftası
53. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 156 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-C-4-D paftası
54. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 185 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-C-4-B paftası
55. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 157 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-C-4-C paftası
56. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 186 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-C-3-A paftası
57. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 158 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-C-3-D paftası

58. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 187 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-01-C-3-B paftası

59. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 188 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-02-D-4-A paftası

60. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 189 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-02-D-4-B paftası

61. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 190 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-02-D-3-A paftası

62. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 162 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-02-D-3-D paftası

63. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 191 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-02-D-3-B paftası

64. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 163 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-02-D-3-C paftası

65. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 192 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-02-C-4-A paftası

66. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 164 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-B-02-C-4-D paftası

67. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 127 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-10-B-1-B paftası

68. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 128 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-10-B-2-A paftası

69. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 129 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-10-B-2-B paftası

70. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 236 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-10-B-2-D paftası

71. Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08/09/2016 tarih ve 237 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen I46-A-10-B-2-C paftalarındaki;

Ekli Krokide belirtilen alan sınırlarında kalan imar planları için aşağıdaki belirtilen kararlar geçerlidir;

1. Kentsel Servis Alanı Plan notlarına: İmar planlarında kentin tanımlanmış yön ve bölgelerinde, bölgesel ihtiyacı karşılamak üzere belirlenmiş alanlardır. Bu alanlarda; büro, iş hani, gazino, lokanta, çarşı, çok katlı mağaza, banka, otel, sinema, tiyatro gibi sosyal kültürel tesisler; yönetimle ilgili tesisler, özel / resmi eğitim ve sağlık ve benzeri tesisler bölgesel ihtiyacı karşılamak üzere yapılabilir. İçerisinde dumansız kokusuz, atık ve atık bırakmayan ve çevre sağlığı yönünden tehlike arz etmeyen imalathaneler patlayıcı ve parlayıcı ve yanıcı madde içermeyen depolar yer alabilir. İbaresinin eklenmesi

2. (I46A3C2C, I46A04D1D, I46A04D1C, I4604D2D, I46A04D2C, I46A04C1D, I46A04C1C, I46A04C4B, I46A4C2D, I46A04C3A, I46A04C2C, I46A04C3B, I46A05D1D, I46A05D4A, I46A05D1C, I46A05D4B, I46A05D2D, I46A05D3A, I46A05D2C, I46A05D3B)60 metrelik yolun kuzey ve güney cephesi 1/5000 Nazım İmar Planlarına uygun şekilde Kentsel Servis Alanı olarak işlenmesi, derelerin planda gösterilmesi ve yolların devamlılığının sağlanması, Ayrıca 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında bulunan diğer kullanımlarında ilgili paftalarına işlenmesi.

3. I46A05A3C, I46A05B4D, I46A05B4C, I46A05B3D, I46A05B3C, I46A05D2B, I46A05C1A, I46A05C1B, I46A05C2A, I46A5C2B, I46A5C1D, I46A5C1C, I46A05C2D, I46A05C2C, I46A05C4A, I46A05C4B, I46A05C3A, I46A5C3B paftalarında Üniversite Alanı olarak görünen alanın Rekreasyon Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi hususu.

4. I46A05C4A, I46A05C4D, I46A05C4B, I46A05C4C, I46A05C3A, I46A05C3D, I46A05C3B, I46A05C3C, I46A10B1B, I46A10B2A, I46A10B2B, I46A10B2D, I46A10B2C paftalarına İSABET EDEN 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Sanayi Alanına isabet eden alanın dört tarafından yüzer metrelik yeşil bantlar işlenerek Sanayi Alanı olarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına işlenmesi ve bu alanda serbest bölge kurulabilir ifadesinin eklenmesi.

5. I46A05C3B, I46B01D4A, I46B01D4D, I46B01D4B, I46B01D4C, I46B01D3A, I46B01D3D, I46B01D3B, I46B01D3C, I46B01C4A, I46B01C4D, I46B01C4B, I46B01C4C, I46B01C3A, I46B01C3D paftaları içerisinde kuzey çevre yolunun kuzeyinde kalan alanın Kentsel Servis Alanı olarak işlenmesi ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında belirtilen kullanım şekillerinin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında korunması, kuzey çevre yolunun güneyine cephe veren doğu batı doğrultusundaki birinci imar adalarının Kentsel Servis Alanı olarak işlenmesi Ancak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında belirtilen kullanım şekillerinin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında korunması, bu kentsel servis alanının güneyinden itibaren 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında rezerv alan ve konut alanları kuzeyinde kalan alanın Yakutiye İlçe Belediyesinden gelen taslak imar planındaki şekliyle Küçük Sanayi ve donatı alanlarından oluşan şekliyle kabul edilerek, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına Revizyon yapılması ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Rezerv Alan olarak gösterilen Alan için plan müellifi tarafından hazırlanan taslakta Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak tasarlanan planın kabul edilerek plan içerisindeki yolların doğu-batı ve kuzey-güney doğrultusunda birbirini karşılaması, donatı alanlarının da eklenerek 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına Revizyon yapılması ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Enerji Nakil Hatlarının altında kalan alanların 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarındaki kullanımlarıyla 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi,

6. I46B01C3B, I46B01C3C, I46B02D4A, I46B02D4D, I46B02D4B, I46B02D4C, paftalarında 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarındaki haliyle 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi ve Botaşın doğusunda kalan alanda daha önce Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan imar planlarının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi.

I46B02D3A, I46B02D3D, I46B02D3B, I46B02D3C, I46B02C4A, I46B02C4D paftalarında bulunan kuzey çevre yolunun güneyinde kalan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Toptan Ticaret Alanı olarak görünen 9 adanın 1 tanesinin Okul, park, cami ve Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması ve geri kalan 8 adanın Sanayi Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına Revizyon yapılması ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 20

			<p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi Şükrüpaşa Alanlarını kapsayan 1/1000 ölçekli İmar Planı konusu I46-B-06A-3C, I46-B-06A-4C, I46-B-06A-3D, I46-B-06D-2B, I46-B-06D-2A paftaları üzerinde bulunan ve ekli krokide gösterilen alanı kapsayan imar planı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih ve 503 sayılı Meclis Kararıyla kabul edilmiş; Bu alan dışında kalan Erzurum İli Yakutiye İlçesi Sınırları içerisinde yer alan 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonundaki Şükrüpaşa, Çevreyolu ve Hilalkent alanlarını kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu paftalarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	17/03/2017	137	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, kadastronun 4616 ve 4617 nolu parsellerinde kayıtlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Küçük Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın kuzeyinde bulunan 35 metrelik yeşil bantın küçültülmesi ve cephe aldığı 15 metrelik taşıt yolunun 12 metreye düşürülerek kuzey yönünde kaydırılması talebinin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, kadastronun 4616 ve 4617 nolu parsellerinde kayıtlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Küçük Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın kuzeyinde bulunan 35 metrelik yeşil bantın küçültülmesi ve cephe aldığı 15 metrelik taşıt yolunun 12 metreye düşürülerek kuzey yönünde kaydırılması talebinin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
4	17/03/2017	138	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gar Sahası Kentsel Dönüşüm Alanına ait, TCDD ile Büyükşehir Belediyemiz arasında yapılan protokole konu Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 19.07.2016 tarih ve 330 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının Revizyonlarının onaylanması, komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gar Sahası Kentsel Dönüşüm Alanına ait, TCDD ile Büyükşehir Belediyemiz arasında yapılan protokole konu Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 19.07.2016 tarih ve 330 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonlarının onaylanmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	17/03/2017	139	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Palandöken Belediye Başkanlığının 02/01/2017 tarih 15 sayılı yazısı: İlgili yazı ile 10/10/2012 tarih ve 214 sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmiş olan Erzurum İli Palandöken İlçesi Harput Mahallesi yetki devri talep edilmektedir. Erzurum İli Palandöken İlçesi Harput Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanının, Palandöken İlçe Belediye Başkanlığına yetki devrinin yapılıp/yapılmayacağı hususu İmar ve Bayındırlık Komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p>

			<p><u>K A R A R :</u> Palandöken Belediye Başkanlığının 02/01/2017 tarih 15 sayılı yazısı:</p> <p>İlgi yazı ile 10/10/2012 tarih ve 214 sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmiş olan Erzurum İli Palandöken İlçesi Harput Mahallesi yetki devri talep edilmektedir. Erzurum İli Palandöken İlçesi Harput Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanının, Palandöken İlçe Belediye Başkanlığına yetki devrinin yapılması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	17/03/2017	140	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Palandöken İlçe Belediyesinin 05.12.2016 tarih 170 numaralı Meclis kararı: Erzurum İli Palandöken İlçesi, Yukarı Köşk Mahallesi sınırları içerisinde; 5295 ada 1-2-3 parsel, 5296 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 parsel, 5297 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 parsel, 5298 ada 1-2-3-4-5-6 parsel, 5299 ada 1-192 parsel ve 479 nolu parselin bulunduğu alanlar Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmiştir. Erzurum İli Palandöken İlçesi Yukarı Köşk Mahallesi sınırları içerisinde; 5295 ada 1-2-3 parsel, 5296 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 parsel, 5297 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 parsel, 5298 ada 1-2-3-4-5-6 parsel, 5299 ada 1 parsel ve 192 ada 479 nolu parselin bulunduğu alanların Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilip/edilmeyeceği ve yetkinin Palandöken İlçe Belediye Başkanlığına verilip/verilmeyeceği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir .</p> <p><u>K A R A R :</u> Palandöken İlçe Belediyesinin 05.12.2016 tarih 170 numaralı Meclis kararı:</p> <p>Erzurum İli Palandöken İlçesi, Yukarı Köşk Mahallesi sınırları içerisinde; 5295 ada 1-2-3 parsel, 5296 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 parsel, 5297 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 parsel, 5298 ada 1-2-3-4-5-6 parsel, 5299 ada 1-192 parsel ve 479 nolu parselin bulunduğu alanlar Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmiştir. Erzurum İli Palandöken İlçesi Yukarı Köşk Mahallesi sınırları içerisinde; 5295 ada 1-2-3 parsel, 5296 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 parsel, 5297 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 parsel, 5298 ada 1-2-3-4-5-6 parsel, 5299 ada 1 parsel ve 192 ada 479 nolu parselin bulunduğu alanların Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilip/edilmeyeceği ve yetkinin Palandöken İlçe Belediye Başkanlığına verilmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	17/03/2017	141	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 04/01/2017 tarih ve 5 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen, Aziziye İlçesi Sırlı Mahallesi, kadastronun 101 ada 35 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın E=1.00 Yençok=Serbest Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonlarının onaylanması hususu, Aziziye Belediye Meclisinin 04/01/2017 tarih ve 5 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen ibaresinin, Aziziye İlçe Belediyesinin 02/02/2017 tarih ve 22 nolu kararı şeklinde düzeltilmesi ve E=1.00 Yençok=6.50 m işlenmesi kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 22

			<p><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 04/01/2017 tarih ve 5 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi Sırlı Mahallesi, kadastronun 101 ada 35 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın E=1.00 Yençok=Serbest Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonlarının onaylanması, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, sehven 04/01/2017 tarih ve 5 nolu olarak yazılan kararda karar tarih ve numarasının 02/02/2017 tarih ve 22 nolu meclis kararı şeklinde tashih edilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	17/03/2017	142	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 06/12/2016 tarih ve 160 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Ocak Mahallesi, kadastronun 139, 165, 175, 140, 166, 168, 179, 174, 176, 178 nolu parselinde kayıtlı taşınmazların E=0.50 Yençok=6.50 m Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 06/12/2016 tarih ve 160 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Aziziye İlçesi, Ocak Mahallesi, kadastronun 139, 165, 175, 140, 166, 168, 179, 174, 176, 178 nolu parselinde kayıtlı taşınmazların E=0.50 Yençok=6.50 m Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
9	17/03/2017	143	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.02.2017 tarih ve 94 sayılı kararı ile Erzurum İli Palandöken İlçesine ait 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu kabul edilmiş olup, karar onaylanmak üzere Erzurum Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına sunulmuştur. Ancak imar planlarının imar komisyonunca, Sosyal donatı alanlarının gözden geçirilmesi, diğer İlçelerden karşılıklı gelen caddelerin genişlik olarak birbiriyle uyumu, ilçe içerisindeki cadde ve sokakların, gelecek yılların dikkate alınarak gözden geçirilmesinin faydalı olacağı amacıyla yeniden incelenmesi için söz konusu karar Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından Meclise iade edilmiş olup konunun yeniden görüşülmesi hususu,</p> <ol style="list-style-type: none">1. 12410 ada 1 nolu parselin kuzey kısmının zemin katının ticaret alanı olarak işlenmek üzere konut+ticaret alanı olarak, geri kalan kısmının konut alanı olarak işlenmesi ve söz konusu parselin güney kısmında bulunan sosyal donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi ve 1/5000 Ölçekli İmar Plan Değişikliğinin yapılması.2. Tuzcu Mahallesi, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888 nolu parsellerin, adaların bulunduğu sınırdaki alanın tamamında 18. Madde uygulaması yapılmadan parsel bazında yapılaşma yapılamaz şeklinde plan notu yazılması ve uygulama sınırı işlenmesi.3. 6124 adanın güneyinde bulunan Uygulama İmar Planlarında Pazar Alanı olarak görünen taşınmazın Konut Alanı olarak işlenmesi, konut yerleşimine daha yakın ve merkezi olması nedeniyle 6364 ada 4 nolu parselin Pazar Alanı olarak işlenmesi ve batısı boyunca yeşil bant atılması, Sosyo-kültürel Tesis Alanı olan kısmının ise bölgenin ihtiyacına binaen cami alanı olarak işlenmesi.

4. Harput Mahallesinde kot farkından dolayı kademelenerek kat yükseklikleri düzenlenmesi.

5. Alparslan Türkeş Bulvarı ile Atlama Kulelerine kadar olan alanda Çat yoluna mahreç veren adaların kuzeyine servis yolu açılıp yeşil bant ayrılarak düzenleme yapılması.

6. Atlama kulelerinin batısında bulunan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Sosyo kültürel Tesis Alanı olarak görünen iki adadan 25 metrelik yola cephesi olan adanın Taks:0.40 E=1.20 H=3 kat Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesi, yüksek eğimde kalan diğer adanın ise Rekreasyon Alanı olarak işlenmesi

7. 206, 207, 208 nolu adaların isabet ettiği 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında konut alanı ve park alanı olarak görünen taşınmazların düzenli yapılaşmanın ve sosyal donatı dengesinin sağlanabilmesi açısından düzenleme ortaklık payına giren sosyal ve teknik altyapı alanlarının %40 olarak ayrılması, Taks=0.30 Yençok=18.50 m konut alanı olarak işlenmesi ve alanın tamamında 18. Madde uygulaması yapılmadan parsel bazında herhangi bir uygulama yapılmaması.

8. 191 ada 185 nolu parselin park alanı olarak işlenmesi ve kuzeybatısında bulunan adanın Cami olarak işlenmesi.

9. Eski Aziziye Araştırma Hastanesinin bulunduğu 192 ada 480 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Belediye Hizmet Alanı, Rekreasyon Alanı, Eğitim Tesis Alanı olarak düzenlenmesi

10. 5038 ada 14, 16 nolu parseller ve 5738 ada 1 nolu parselin bulunduğu adanın BL-6 kat olarak işlenmesi Ancak adanın kuzey ve güney cephesine yeşil bant işlenmesi kaydıyla

11. 5418 ada 7 nolu parselin batısında bulunan mevcut onaylı imar planlarında park ve konut alanı olarak görünen taşınmazların Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesi ve bu alanın güneybatısında bulunan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında yeşil Alan üzerinde Pazar Alanı ayrılarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi.

12. Kayakyolu villalarda 35 metrelik yola cephesi olan adalarda 35 metrelik yola bakan cepheden 10 metre çekme mesafesi bırakılması

13. 6518 ada 7 nolu parselin Taks:0.20 Kaks:0.50 H=2 kat sosyo kültürel tesis alanı olarak işlenmesi ve Çatı arasının kullanılabilmesi.

14. Osman Bektaş Mahallesi, kadastronun 6068 ada 3, 4, 5 numaralı parsellerinde kayıtlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Özel Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın Taks:0.20 Kaks:0.40 H=2 kat Özel Eğitim Tesis Alanı olarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi.

15. 12 metre ve üzeri bütün yollardan cephe alan konut adalarının zemin katları ticaret alanı olarak kullanılabilir.

16. TİCK taraması olan adalarda ticaret alanı belediyenin ruhsata esas mimari projesinde belirleyeceği oranda yapılacaktır.

17. 5505 ada 3 nolu parsel, 5504 ada 8-9-10 nolu parseller, 5507 ve 5508 adalarda kayıtlı ticaret alanı olarak görünen taşınmazların yüksekliklerinin Yençok=6.50 m olarak işlenmesi.

18. 5853 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu parsellerinde kayıtlı ticaret alanı olarak görünen taşınmazların Yençok=8.50 m 2 kat Ticaret Alanı olarak işlenmesi.

19. Türbe Yolu üzerinde Erzurum Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Binasının bulunduğu adanın güneyinde cami alanı olarak düzenlenmesi

20. Yenişehir 1. ve 2. Marketler ticaret alanı olarak görünen taşınmazların 2 kat Yençok =8.50 m olarak yüksekliklerinin işlenmesi ve Büyükşehir Belediye Başkanlığınca yapılacak olan cephe etütlerine uygun yapılaşma yapılması kaydıyla.

21. Yenişehir bölgesinde bulunan B-5 Kat konut ve konut+ticaret alanı olarak görünen taşınmazların A-8 kat Taks:0.30 konut veya konut+ticaret alanı olarak işlenmesi ve ada bazında yapılması kaydıyla mevcut yeşil alan miktarının korunarak Büyükşehir Belediyesi ve Palandöken Belediyesi tarafından oanyalanacak olan vaziyet planlarına uygun olarak adanın bir tarafında toplanması, adaların ön cephelerinden 10'ar metre diğer cephelerinden 5'er metre çekme mesafesi bırakılması.

22. Köşk Mahallesinde ada, yapılaşma koşulları, yol ve donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi. Konut Alanlarında yapılaşma koşullarının Taks:0.40 Yençok=15.50 m olarak düzenlenmesi

23. Endüstri Meslek Lisesi Kampüsünün kuzey doğusundan geçen yolun 25 metreye çıkarılması, yapılan bu yolun Durak Sakarya Altgeçidinin bağlantı yoluna aynı genişlikte olmak üzere bağlantı yapılması ve 25 metrelik yolun geçtiği güzergahtaki adaların düzenlenmesi.

24. Karayolları Bölge Müdürlüğünün güneyi ile 35 metrelik yol arasında kalan Yunusemre Kentsel Dönüşüm Alanı dışında olan Yunus Emre Mahallesi imar düzenlemesinin yapılması.

25. 5891 ada 1 nolu parsel, 1016 ada 8 nolu parsel, 1573 ada 6 nolu parsel, 192 ada 241 nolu parsel, 1478 ada 9 nolu parsel, 4440 ada 4 nolu parsel, 5419 ada 4-5-6 nolu parseller, 5420 ada 1-2-3 nolu parseller, 5549 ada 13 nolu parsel, 1537 ada 10 nolu parsel, 6538 ada 4 nolu parsel, 5732 ada 3 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların mevcut kitle ölçüleriyle ve mevcut kat adetleriyle planlara işlenmesi.

26. 4482 ada 2,3,4 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazın kuzey güney yönünde 4481 ada 7 nolu parselde bulunan mevcut kitle kadar büyütülmesi, doğu batı doğrultusunda mevcut kitlenin büyümemesi. 4504 ada 3 nolu parselde bulunan kitlenin büyütülmesi.

27. Plan bütününde ada kenarları düzenlemesi, sosyal donatı alanları, yol düzenlemeleri yapılmıştır ve yukarıda belirtilen kararlarda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren değişikliklerin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.

K A R A R : Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.02.2017 tarih ve 94 sayılı kararı ile Erzurum İli Palandöken İlçesine ait 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu kabul edilmiş olup, karar onaylanmak üzere Erzurum Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına sunulmuştur. Ancak imar planlarının imar komisyonunca, Sosyal donatı alanlarının gözden geçirilmesi diğer İlçelerden karşılıklı gelen caddelerin genişlik olarak birbiriyle uyumu, ilçe içerisindeki cadde ve sokakların, gelecek yılların dikkate alınarak gözden geçirilmesinin faydalı olacağı amacıyla yeniden incelenmesi için söz konusu karar Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından Meclise iade edilmiş olup, yeniden görüşülen konunun, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş) : Erzurum İli Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi kadastrunun 235 ada 96 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın Belediye Hizmet alanı olarak işlenmesi, 235 ada 98 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Belediye Hizmet Alanına isabet eden alanın Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

10

17/03/2017

144

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 25

			<p>K A R A R : Erzurum İli Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi kadastronun 235 ada 96 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın Belediye Hizmet alanı olarak işlenmesi, 235 ada 98 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Belediye Hizmet Alanına isabet eden alanın Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
11	17/03/2017	145	<p>Komisyon Raporu (Görüş) : Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarih ve 54 nolu Meclis Kararı: Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Veyisefendi Mahallesi, 113 ada 9 nolu parsel ve çevresi için hazırlanan Veyisefendi Kentsel Dönüşüm Alanına ait imar planı H=8 kat Taks:0.30 olarak işlenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 20.02.2017 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek kararın Taks:0.40 Yençok=10 kat olarak yeniden değerlendirilmesi talebi, Taks:0.40 Yençok=8 kat olarak işlenmek kaydıyla tadilen kabul edilmiştir.</p> <p>K A R A R : Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarih ve 54 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Veyisefendi Mahallesi, 113 ada 9 nolu parsel ve çevresi için hazırlanan Veyisefendi Kentsel Dönüşüm Alanına ait imar planı H=8 kat Taks:0.30 olarak işlenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 20.02.2017 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek kararın Taks:0.40 Yençok=10 kat olarak yeniden değerlendirilmesini talep etmektedirler. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
12	17/03/2017	146	<p>Komisyon Raporu (Görüş) : Aziziye Belediye Meclisinin 06/12/2016 tarih ve 158 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 4807 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Akaryakıt İstasyon Alanı olarak görünen taşınmazın, E=0.50 Yençok=6.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2017 tarih ve 58 nolu kararında E:0.50 Yençok=7.50 m Ticaret Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 08.03.2017 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek kararın E:1.40 Yençok=7.50 m olarak işlenmek üzere kararın yeniden değerlendirilmesi hususu, komisyonumuzca E=1.00 Yençok=7.50 m olarak işlenmek kaydıyla tadilen kabul edilmiştir.</p> <p>K A R A R : Aziziye Belediye Meclisinin 06/12/2016 tarih ve 158 nolu Meclis Kararı:Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 4807 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Akaryakıt İstasyon Alanı olarak görünen taşınmazın, E=0.50 Yençok=6.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2017 tarih ve 58 nolu kararında E:0.50 Yençok=7.50 m Ticaret Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 08.03.2017 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek kararın E:1.40 Yençok=7.50 m olarak işlenmek üzere kararın yeniden değerlendirilmesini talep etmektedirler. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 26

13	17/03/2017	147	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2016 tarih ve 504 sayılı kararı: Aziziye İlçesi, Yarımca mahallesi, kadastronun 6389 ada 1 nolu parselinde kayıtlı konut alanı olarak görünen taşınmazın Taks: 0.30 Kaks: 0.60 Ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu komisyonumuzca batıdan 15 metre çekme mesafesi, doğu-kuzey güney cephelerinden 10 metre çekme mesafesi bırakılması ve bodrum katlarının otopark olarak işlenmesi kaydıyla kabul edilmiştir. Aziziye İlçe Belediyesinin 15.02.2017 tarih ve 516 sayılı yazısı ile mülkiyet sahibinin çekme mesafelerinin düzenlenmesini içeren talep, batıdan 15 metre çekme mesafesi, kuzey güney cephelerinden 10 metre çekme mesafesi, doğudan 5 metre çekme mesafesi bırakılması kaydıyla tadilen kabul edilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2016 tarih ve 504 sayılı kararı:</p> <p>Aziziye İlçesi, Yarımca mahallesi, kadastronun 6389 ada 1 nolu parselinde kayıtlı konut alanı olarak görünen taşınmazın Taks: 0.30 Kaks: 0.60 Ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu komisyonumuzca batıdan 15 metre çekme mesafesi, doğu-kuzey-güney cephelerinden 10 metre çekme mesafesi bırakılması ve bodrum katlarının otopark olarak işlenmesi kaydıyla kabul edilmiştir. Aziziye İlçe Belediyesinin 15.02.2017 tarih ve 516 sayılı yazısı ile mülkiyet sahibinin çekme mesafelerinin düzenlenmesini içeren talep dilekçesine istinaden konunun yeniden değerlendirilmesini talep etmektedirler. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
14	17/03/2017	148	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Tekman Belediye Meclisinin 01/11/2016 tarih ve 28 nolu Meclis Kararı: Tekman İlçesi, Vatan Mahallesi, kadastronun 120 ada 3 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Taks:0.30 Kaks:1.20 A-4 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın, Taks:0.40 Kaks:1.60 A-4 kat konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2017 tarih ve 59 nolu kararında mevcut onaylı imar planlarındaki hali ile devamı kabul edilmiş olup, 08.03.2017 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek kararın Taks:0.40 Kaks:1.60 olarak işlenmek üzere kararın yeniden değerlendirilmesini talebi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Tekman Belediye Meclisinin 01/11/2016 tarih ve 28 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Tekman İlçesi, Vatan Mahallesi, kadastronun 120 ada 3 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Taks:0.30 Kaks:1.20 A-4 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın, Taks:0.40 Kaks:1.60 A-4 kat konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2017 tarih ve 59 nolu kararında mevcut onaylı imar planlarındaki hali ile devamı kabul edilmiş olup, 08.03.2017 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek kararın Taks:0.40 Kaks:1.60 olarak işlenmek üzere kararın yeniden değerlendirilmesini talep etmektedirler. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
15	17/03/2017	149	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi kadastronun 223 ada 192 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 27

			<p>K A R A R : Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi kadastronun 223 ada 192 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/03/2017 tarihli 3.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
--	--	--	---

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Ahmet YÜREKSEVEN
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye