

MECLİS KARAR ÖZETİ

09 TEMMUZ 2019 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet SEKMEN'in Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammet SUNAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Ahmet YAPTIRMIS, Osman BELLİ, Burhanettin ESER, Ahmet DÖLEKLİ, Yavuz BEDİR, Melik YAŞAR, Mustafa ERGİN, Ahmet COŞKUN, Muammer YİĞİDER (Ahmet TİKİCİ), Necmettin TAŞCI (Mesut ALTUNKAYNAK), Halit UĞUN, Melike GÖKSU, Sıddık DEMİRCAN, Fevzi POLAT, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, Erdoğan DÖNMEZ, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Enver SUBAŞI, Yavuz KOCAMAN, Ömer Faruk YARBA, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Serdal ŞAN, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Mehmet ATİK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Yakup ARAS, Yılmaz TAŞTEPE, Cemalettin ŞENGÜL, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 09 Temmuz 2019 Salı günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	09/07/2019	272	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 01/10/2018 tarih ve 105 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cemaliye Caminin batısında bulunan dükkanlar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında kaldırım ve Otopark Alanı olarak planlanmış olup, mevcutta yapılı olan dükkanların mevcut halleri ile h=3.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca mevcut onaylı imar planlarındaki hali ile devamına karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Palandöken Belediye Meclisinin 01/10/2018 tarih ve 105 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cemaliye Caminin batısında bulunan dükkanlar 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında kaldırım ve Otopark Alanı olarak planlanmış olup, mevcutta yapılı olan dükkanların mevcut halleri ile h=3.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2019 tarih ve 16 nolu kararıyla mevcut onaylı imar planlarındaki hali ile devamına karar verilmiştir. Palandöken İlçe Belediyesinin 12.02.2019 tarih ve 74875117-100-E-500 sayılı yazısı ile, bahse konu taşınmazların fiili olarak kullanıldığı, tapusu olmadığı için herhangi bir kira elde edilmediği, bu haliyle kamu zararı oluştuğundan dolayı itiraz edilerek Meclis Kararının yeniden değerlendirilmesi talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itiraz'ın İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	09/07/2019	273	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Köprüköy İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu; İlçe Belediye Meclisinden 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planları için meclis kararı alınıp imar komisyonumuza sunuluncaya kadar komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Köprüköy İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususunun İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

3	09/07/2019	274	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Oltu Belediye Meclisinin 01/06/2018 tarih ve 125 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Şendurak Mahallesi 564 ada 40 nolu parselde kayıtlı taşınmazın içerisinde geçen 7 ve 10 m'lik yolların komşu parsel sınırlarına kaydırılması ile ilgili itirazın komisyonumuzca; dini tesis alanının güneyindeki 7 m'lik yolun kaldırılıp dini tesis alanına dahil edilmesi ve dini tesis alanının doğusunda geçen 7 m'lik yolun 10 m'ye çıkarılarak dik işlenmesi kaydıyla kabul edilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Oltu Belediye Meclisinin 01/06/2018 tarih ve 125 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Oltu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına yapılan itirazların İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
4	09/07/2019	275	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Oltu Belediye Meclisinin, 06/09/2018 tarih ve 192 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Şehitler Mahallesi 98 ada 10 nolu parsel ve Yasinhaşimoğlu Mahallesi 36 ada 17,18,19 parsel numaralı taşınmazların Oltu Belediyesi İmar planında park ve rekreasyon alanı içerisinde kalmasından dolayı kamulaştırma yapılması ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda Şehitler Mahallesi 98 ada 10 parsel numaralı taşınmazdan geçen yolun parka doğru kaydırılmasına yönelik itirazın komisyonumuzca 12m'lik yolun kaydırılması kaydıyla kabulüne, yeşil alanın konuta açılmasının reddine karar vermiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Oltu Belediye Meclisinin 06/09/2018 tarih ve 192 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Oltu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına yapılan itirazların İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	09/07/2019	276	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Oltu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi 9 ada 14 nolu parselde kayıtlı olduğu tespit edilen taşınmazın Oltu İlçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ayırık olan nizamın bitişik nizam olarak değerlendirilmesi ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda; Seferağa caddesinin Vatan caddesinden, Coşkunlar caddesine kadar olan 10 m'lik imar yoluna cepheli parsellerin ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak değiştirilmesine yönelik itirazların reddine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Oltu Belediye Meclisinin 06/09/2018 tarih ve 198 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Oltu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına yapılan itirazların İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	09/07/2019	277	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Oltu Belediye Meclisinin 02/10/2018 tarih ve 237 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Oltu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına yapılan itirazlar dokuz fıkradan oluşmaktadır.</p>

Oltu Belediye Meclisinin 02/10/2018 tarih ve 237 nolu Meclis Kararının;

a) 7. Maddesinde yer alan birinci fıkranın; Şendurak Mahallesi,564 ada 4-5-6 nolu parseller ve Şendurak Mahallesi,600 ada 688 nolu parselde kayıtlı taşınmazların konut dışı kentsel çalışma alanından ve park alanından çıkarılması için yapılan itiraz, Şendurak Mahallesi 564 ada 4,5,6 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanının ayırık nizam 5 katlı konut alanı olarak düzenlenmesinin reddine,

b) 8. Maddesinde yer alan ikinci fıkranın; Şendurak Mahallesi, 564 ada 79 nolu parselin park alanından çıkarılması için yapılan itiraz, Şendurak Mahallesi 564 ada 79 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanının ayırık nizam 5 katlı konut alanı olarak düzenlenmesi komisyonumuzca söz konusu taşınmazın kuzey ve güneyine yeşil bant işlenmesi, doğu ve batı cephelerinden 5 m çekme mesafesi bırakılarak ayırık nizam 5 kat konut alanı işlenmesi kaydıyla kabulüne,

c) 10. Maddesinde yer alan üçüncü fıkrasının; Gökçedere Mahallesi, 618 ada 14 numaralı parselde kayıtlı taşınmaza isabet eden park ve yolun iptal edilmesi için yapılan itirazın komisyonumuzca reddine,

d) 12. Maddesinde yer alan dördüncü fıkrasının; Şehitler Mahallesi,108 ada 3 nolu parselde kayıtlı taşınmazın isabet ettiği sağlık tesis alanı, okul alanının iptal edilmesi ve Kat artırımı için yapılan itirazın komisyonumuzca söz konusu alan içerisinde geçen 12 m'lik yolların 15 m olarak işlenmesi ve tüm konut alanlarının ayırık nizam 5 kat olarak işlenmesinin kabulüne ve sağlık tesis alanının onaylı imar planlarında ki hali ile devamına,

e) 15. Maddesinde yer alan beşinci fıkranın; Şehitler Mahallesi,108 ada 3 nolu parselde kayıtlı taşınmazın isabet ettiği sağlık tesis alanı, okul alanının iptal edilmesi ve Kat artırımı için yapılan itirazın komisyonumuzca söz konusu alan içerisinde geçen 12 m'lik yolların 15 m olarak işlenmesi ve tüm konut alanlarının ayırık nizam 5 kat olarak işlenmesinin kabulüne ve sağlık tesis alanının onaylı imar planlarında ki hali ile devamına,

f) 17. Maddesinde yer alan altıncı fıkrasının; Şehitler Mahallesi,108 ada 3 nolu parselde kayıtlı taşınmazın isabet ettiği sağlık tesis alanı, okul alanının iptal edilmesi ve Kat artırımı için yapılan itiraz komisyonumuzca söz konusu alan içerisinde geçen 12 m'lik yolların 15 m olarak işlenmesi ve tüm konut alanlarının ayırık nizam 5 kat olarak işlenmesinin kabulüne ve sağlık tesis alanının onaylı imar planlarında ki hali ile devamına,

g) 18. Maddesinde yer alan yedinci fıkrasının; 566 ada, 98 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Kat sayısının 4 den 5 e çıkarılması için yapılan itirazın komisyonumuzca reddine,

h) 19. Maddesinde yer alan sekizinci fıkrasının; Şehitler Mahallesi,108 ada 3 nolu parselde kayıtlı taşınmazın isabet ettiği sağlık tesis alanı, okul alanının iptal edilmesi ve Kat artırımı için yapılan itirazın komisyonumuzca sağlık tesis alanı ve okul alanının iptalinin reddine ve söz konusu alan içerisinde geçen 12 m'lik yolların 15 m olarak işlenmesi ve tüm konut alanlarının ayırık nizam 5 kat olarak işlenmesinin kabulüne ve sağlık tesis alanının onaylı imar planlarında ki hali ile devamına.

i) 20. Maddesinde yer alan dokuzuncu fıkrasının; trafo alanının park alanı olarak işlenmesi ve parselin kuzey sınırına kadar uzatılıp yolun genişletilmesi kaydıyla kabulüne karar verilmiştir.

K A R A R: Oltu Belediye Meclisinin 02/10/2018 tarih ve 237 nolu Meclis Kararı:

Oltu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına yapılan **itirazların** İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş) : Oltu Belediye Meclisinin 04/10/2018 tarih ve 239 nolu Meclis Kararı: Oltu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına yapılan itirazlar yedi fıkradan oluşmaktadır.

Oltu Belediye Meclisinin 04/10/2018 tarih ve 239 nolu Meclis Kararının;

a) 51. Maddesinde yer alan birinci fıkra; Yasin Haşimoğlu Mahallesi 14 ada 5 nolu parselde isabet eden parkın iptal edilmesi için yapılan itirazın reddine,

b) 52. Maddesinde yer alan ikinci fıkra; Şendurak Mahallesi , 564 ada 66 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Kat sayısının 3 den 5 e çıkarılması için yapılan itirazın reddine,

c) 55. Maddesinde yer alan üçüncü fıkra; Yasin Haşimoğlu Mahallesi 563 ada 1 parsel , 563 ada 2 nolu parselde isabet eden park ve yolların azaltılması için yapılan itirazın 5 metrelik yolun kaldırılması ve konuta dahil edilmesi ve parselin kuzey doğusunun yeşile dahil edilmesi kaydıyla kabulüne,

d) 58. Maddesinde yer alan dördüncü fıkra; Gökçedere Mahallesi 618 ada 64 nolu parselde isabet eden park alanının kaydırılması imar yolunun iptali için yapılan itirazın reddine,

e) 59. Maddesinde yer alan beşinci fıkra; Gökçedere Mahallesi 618 ada 64 nolu parselde isabet eden park alanının kaydırılması imar yolunun iptali için yapılan itirazın reddine,

f) 60. Maddesinde yer alan altıncı fıkra; Aslanpaşa Mahallesi 121 ada 86 parsel, 349 ada 21 parsel, 349 ada 20 parsel, 349 ada 19 parsel, 349 ada 18 parsel, 350 ada 15 parsel, 349 ada 4 parsel, 349 ada 5 parsel, 349 ada 6 parsel, 349 ada 3 parsel, 350 ada 1 parsel, 350 ada 2 parsel 564 ada, 66 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Kat sayısının 7 kat olarak değiştirilmesi komisyonumuzca alan bütününde oluşacak olan parsellerde 2000 m²'lik büyüklüğün saplanması halinde kat sayısının 1 kat artırılması kaydı ile kabulüne,

g) 61. Maddesinde yer alan yedinci fıkra; Yasin Haşimoğlu Mahallesi 374 ada 1 parsel , 370 ada 5 nolu parsellerin kat sayısı kademe çizgisinin kaldırılması için yapılan itirazın reddine karar verilmiştir.

K A R A R: Oltu Belediye Meclisinin 04/10/2018 tarih ve 239 nolu Meclis Kararı:

Oltu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına yapılan **itirazların** İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

7 09/07/2019 278

Komisyon Raporu (Görüş) : Oltu Belediye Meclisinin, 03/10/2018 tarih ve 238 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Oltu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına yapılan itirazlar on dört fıkradan oluşmaktadır.

Oltu Belediye Meclisinin 03/10/2018 tarih ve 238 nolu Meclis Kararının;

a) 21.Maddesinde yer alan birinci fıkra; Şendurak Mahallesi , 566 ada, 98 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Kat sayısının 4 den 5 e çıkarılması için yapılan itirazın komisyonumuzca reddine,

b) 22. Maddesinde bulunan ikinci fıkra; Şendurak Mahallesi, 564 ada, 65 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Kat sayısının 4 den 5 e çıkarılması için yapılan itirazın komisyonumuzca reddine,

c) 23. Maddesinde yer alan üçüncü fıkra; Yasinhaşimoğlu Mahallesi 15 ada, 65 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Yüksek öğrenim alanından çıkarılması için yapılan itirazın komisyonumuzca reddine,

d) 24. Maddesinde yer alan dördüncü fıkra; Yusufziyabey Mahallesi , 59 ada, 47 nolu parselde kayıtlı taşınmazın belediye hizmet alanından çıkarılması için yapılan itirazın komisyonumuzca söz konusu parselin bulunduğu belediye hizmet alanı adasının 30m'lik yola bakan cephesinden doğusunda kibir kısmının park alanı olarak ayrılması, kalan bölümün bir kısmı Yençök 9,50 m konut alanı olarak işlenmesi, işlenen konut alanının batısında kreş alanı ayrılması kaydıyla tadilen kabulüne,

e) 27. Maddesinde bulunan beşinci fıkra; Yasinhaşimoğlu Mahallesi , 822 ada, 1 nolu parselde isabet eden parkın, parselin % 40' ını geçmeyecek şekilde azaltılması için yapılan itirazın komisyonumuzca kabulüne,

f) 28. Maddesinde bulunan altıncı fıkra; Şendurak Mahallesi , 566 ada, 99 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Kat sayısının 4 den 5 e çıkarılması için yapılan itirazın komisyonumuzca reddine,

g) 29. Maddesinde bulunan yedinci fıkra; Şendurak Mahallesi , 566 ada, 104-103 ve 63 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Kat sayısının 4 den 5 e çıkarılması için yapılan itirazın komisyonumuzca reddine,

h) 32. Maddesinde yer alan sekizinci fıkra; 108 ada 3 nolu parselde isabet eden sağlık tesis alanı ve okul alanının iptal edilmesi için yapılan itirazın komisyonumuzca reddine,

i) 34. Maddesinde yer alan dokuzuncu fıkra; Yasinhaşimoğlu Mahallesi ,376 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Kat sayısının 6 dan 7' e çıkarılması için yapılan itirazın komisyonumuzca mevcutta 12 m olan yolun 15 m'ye çıkarılması ve tüm adanın 7 kat olması ve 7 kata çıkarılan kuzey parsellerden alınması kaydıyla kabulüne,

j) 39. Maddesinde yer alan onuncu fıkra; Yusufziyabey Mahallesi , 66 ada 27 nolu parselin park alanından çıkarılması ve kat artırımı için yapılan itirazın komisyonumuzca reddine,

k) 41. Maddesinde yer alan on birinci fıkra; Gökçedere Mahallesi , 620 ada, 1 parsel,622 ada 4 parsel, 626 ada 8 parsel,626 ada 10 nolu parselde isabet eden park ve yolun iptal edilmesi için yapılan itirazın komisyonumuzca mevcut planlarda ki halinin korunması kaydıyla kabulüne,

l) 43. Maddesinde yer alan on ikinci fıkra; Yusufziyabey Mahallesi, 620 ada, 1 parsel,622 ada 4 parsel, 626 ada 8 parsel,626 ada 10 nolu parselde isabet eden park ve yolun iptal edilmesi için yapılan itirazın komisyonumuzca reddine,

m) 44. Maddesinde yer alan on üçüncü fıkra; Yasinhaşımoğlu Mahallesi , 36 ada 17 parsel, 36 ada 18 parsel, 36 ada 19 parsel, 562 ada 24 parsel, 562 ada 26 parsel, 562 ada 27 nolu parsellerin rekreasyon alanından ve park alanından çıkarılması için yapılan itirazın komisyonumuzca reddine,

n) 50. Maddesinde yer alan on dördüncü fıkra; Yusufziyabey Mahallesi 620 ada 1 parsel, 622 ada 4 parsel, 626 ada 8 parsel, 626 ada 7 parse nolu parsellere isabet eden park ve yolun iptal edilmesi için yapılan itirazın komisyonumuzca reddine karar verilmiştir.

K A R A R: Oltu Belediye Meclisinin, 03/10/2018 tarih ve 238 nolu Meclis Kararı:

Oltu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına yapılan **itirazların** İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş) : Pasinler Belediye Meclisinin 07/01/2019 tarih ve 8 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Pasinler İlçesi Kapı Mahallesi, 262 ada 1 ve 2 nolu parseller ile 263 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazların bir kısmı İmar Planlarında Taks:0.30 Kaks:0.90 Konut Alanı olarak görünürken bir kısmı ise plan dışı alanda kalmaktadır. 262 ada 1 ve 2 nolu parsellerin 5735,027 m² 'lik kısmının Ayrık Nizam 2 kat Taks:0.30 Kaks:0.60 Konut Alanı olarak işlenmesini, 5627.528 m² 'lik alanın ise Sosyal Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği kabul edilmiştir. Ayrıca Mevcut Planlarda 792.874 m² park alanı olarak görünen taşınmaz Sosyal Tesis Alanı olarak işlenmiş, kaldırılan bu park Alanının yerine 1015,027 m² yeni park alanı önerilmiştir. Pasinler İlçe Belediyesince kabul edilen İmar Planı değişikliğinin komisyonumuzca Sosyo kültürel tesis alanı olarak ayrılan adanın kuzeyinde önerilen konut adaları ile arasında ki 10 m'lik yolun kaldırılması ve bu konut adalarının E: 0,60, Yençok: 6,50 yapılaşma koşulları dikkate alınarak sosyal kültürel tesis alanına dahil edilmesi ve yeni planlanan sosyo kültürel tesisin etrafından 10m'lik yol işlenmesi ve doğusunda önerilen konut alanının park alanı olarak işlenmesi kaydıyla kabulüne karar vermiştir.

K A R A R: Pasinler Belediye Meclisinin 07/01/2019 tarih ve 8 nolu Meclis Kararı:

Pasinler İlçesi Kapı Mahallesi, 262 ada 1 ve 2 nolu parseller ile 263 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazların bir kısmı İmar Planlarında Taks:0.30 Kaks:0.90 Konut Alanı olarak görünürken bir kısmı ise plan dışı alanda kalmaktadır. 262 ada 1 ve 2 nolu parsellerin 5735,027 m² 'lik kısmının Ayrık Nizam 2 kat Taks:0.30 Kaks:0.60 Konut Alanı olarak işlenmesini, 5627.528 m² 'lik alanın ise Sosyal Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği kabul edilmiştir. Ayrıca Mevcut Planlarda 792.874 m² park alanı olarak görünen taşınmaz Sosyal Tesis Alanı olarak işlenmiş, kaldırılan bu park Alanının yerine 1015,027 m² yeni park alanı önerilmiştir. Pasinler İlçe Belediyesince kabul edilen İmar Planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

9 09/07/2019 280

10	09/07/2019	281	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Karaçoban İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2019 tarih ve 8 nolu Meclis Kararıyla Erzurum İli Karaçoban İlçesi, Bağlar Mahallesi, 126 ada 1 nolu parselde mevcut imar planlarında ayırık nizam 3 kat konut alanı ve akaryakıt istasyonu alanı olarak görünen alanlarda mevcut bulunan yapılardan dolayı 12 metrelik taşıt yolunun doğu yönünde kaydırılması ve 20 metrelik yola cephe olan konut alanının bitişik nizam konut+ticaret alanı olarak imar planında tadilat yapılması hususunun; 12 metrelik taşıt yolunun doğu yönünde kaydırılması ve doğuda eğitim tesisi alanından işgal ettiği alan kadar batıda bulunan çocuk oyun alanının doğu yönünde büyütülerek park alanının bedelsiz terk etmesi ve çocuk oyun alanının doğusunda bulunan 7 m'lik yolun doğu yönünde kaydırılması kaydıyla tadilen kabulüne karar vermiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Karaçoban İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2019 tarih ve 8 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Erzurum İli Karaçoban İlçesi, Bağlar Mahallesi, 126 ada 1 nolu parselde mevcut imar planlarında ayırık nizam 3 kat konut alanı ve akaryakıt istasyonu alanı olarak görünen alanlarda mevcut bulunan yapılardan dolayı 12 metrelik taşıt yolunun doğu yönünde kaydırılması ve 20 metrelik yola cephe olan konut alanının bitişik nizam konut+ticaret alanı olarak imar planında tadilat yapılması hususunun İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
11	09/07/2019	282	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Horasan İlçe Belediye Meclisinin 08/05/2019 tarih ve 6 nolu Meclis Kararıyla Erzurum İli Horasan İlçesi, Recep Tayyip Erdoğan Mahallesi Küçük Sanayi sitesinin arka tarafında bulunan 276 ada üzerinde 15 metrelik imar yolunun 10 metre olarak tadilat yapılması hususunun; eksiklikler tamamlanıncaya kadar ertelenmesine, komisyonumuzca karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Horasan İlçe Belediye Meclisinin 08/05/2019 tarih ve 6 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Erzurum İli Horasan İlçesi, Recep Tayyip Erdoğan Mahallesi Küçük Sanayi sitesinin arka tarafında bulunan 276 ada üzerinde 15 metrelik imar yolunun 10 metre olarak tadilat yapılması hususunun; talebe ilişkin dilekçenin olmaması, parsel sahibi tarafından plan müellifine imar planı değişikliği yapılması ile ilgili vekaletnamenin olmaması, plan değişikliği çalışmasının tiff/jpg ve ncz uzantılı olarak sayısal hallerinin tar cd ortamında Daire Başkanlığımıza sunulmaması, söz konusu tadilata ilişkin mülkiyet verisinin olmaması eksiklikleri dikkate alınarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 14. maddesine istinaden konunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu doğrultusunda ertelenmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
12	09/07/2019	283	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum ili Yakutiye İlçesi, Şehitler Mevki, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına ilave edilen alan için dilekçe ekinde hazırlanan E=2.00 Yençok=24.50 m yapılaşma koşullarına sahip imar planlarının onaylanması hususunun mevcut imar planlarındaki hali ile devamına karar vermiştir.</p>

K A R A R: Erzurum ili Yakutiye İlçesi, Şehitler Mevki, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına ilave edilen alan için dilekçe ekinde hazırlanan E=2.00 Yençok=24.50 m yapılaşma koşullarına sahip imar planlarının onaylanması hususunun İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş) : Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 10/05/2019 tarih ve 2019/68 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi ada 10'da bulunan Ortaokul alanı için yapılan talebe istinaden Milli Eğitim Bakanlığı aleyhine kamulaştırma külfeti ortaya çıkacağından 10 ada 160-161-162-163-197-198-199-201-202-203 nolu parsellerin ise eski plan lejantına uygun olarak planlanması görüş yazısına göre hazırlanan plan değişikliğinde, 1 nolu parselin mevcuttaki gibi Çocuk Oyun Alanı olarak; Maliye Hazinesine ait 204 ve 205 nolu parsellerin 308 nolu parselle beraber Ortaokul Alanı olarak; 206 nolu parselin de 160-161-162-163-197-198-199-200-201-202-203 nolu parsellerle beraber Bitişik Nizam 5 katlı ön bahçe mesafesi 5 metre, Ortaokul Alanına cephe alan arka bahçe mesafesinden 3 metre çekme mesafeli Konut Alanı olarak imar planında tadilat yapılması hususunun komisyonumuzca eksiklerinin tamamlanıncaya kadar ilgili ilçe belediyesine iadesine karar verilmiştir.

K A R A R: Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 10/05/2019 tarih ve 2019/68 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi ada 10'da bulunan Ortaokul alanı için yapılan talebe istinaden Milli Eğitim Bakanlığı aleyhine kamulaştırma külfeti ortaya çıkacağından 10 ada 160-161-162-163-197-198-199-201-202-203 nolu parsellerin ise eski plan lejantına uygun olarak planlanması görüş yazısına göre hazırlanan plan değişikliğinde, 1 nolu parselin mevcuttaki gibi Çocuk Oyun Alanı olarak; Maliye Hazinesine ait 204 ve 205 nolu parsellerin 308 nolu parselle beraber Ortaokul Alanı olarak; 206 nolu parselin de 160-161-162-163-197-198-199-200-201-202-203 nolu parsellerle beraber Bitişik Nizam 5 katlı ön bahçe mesafesi 5 metre, Ortaokul Alanına cephe alan arka bahçe mesafesinden 3 metre çekme mesafeli Konut Alanı olarak imar planında tadilat yapılması hususunun; tadilat yapılacak olan alanın 1/5000 İmar planının olmaması, parsel sahibi tarafından plan müellifine imar planı değişikliği yapılması ile ilgili vekaletnamenin olmaması, son 3 ay içinde alınmış onaylı güncel koordinatlı kadaströ çapının olmaması, iptal edilen yeşil alana eş değer donatı alanının verilmemesi, plan müelliflerinin her ikisinin de ortaklık teyit belgesinin İmar Daire Başkanlığına sunulmamış olması eksiklikleri dikkate alınarak, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 14. maddesine istinaden kabul edilip edilmeyeceği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu doğrultusunda, ilgili İlçe Belediye Meclisine iade edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş) : Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Edipsomunoğlu Mahallesinde bulunan kentsel dönüşüm alanına ait imar planlarının revize edilmesi hususunun komisyonumuzca kabulüne karar vermiştir.

13

09/07/2019

284

14

09/07/2019

285

K A R A R: Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Edipsomunoğlu Mahallesi'nde bulunan kentsel dönüşüm alanına ait imar planlarının revize edilmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

15

09/07/2019

286

Komisyon Raporu (Görüş) : Horasan İlçe Belediye Meclisinin 08/05/2019 tarih ve 6 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli, Horasan İlçesi, Kazım Karabekir Mahallesinde bulunan 210 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-10 ve 11 nolu parselleri yapılan revizyon planlar esnasında yanlış hazırlanmış olan halihazır paftasına göre düzenlenerek, üzerinde yoğun ve yeni yapılaşmaların bulunduğu söz konusu parseller yeşil alan yapılmış olup, yeşil alanın kaldırılması ve yapılan hatanın düzeltilebilmesi için imar planında tadilat yapılması hususunun komisyonumuzca mevcutta içerisinde iskan edilen binaların olması ve revizyon plan öncesi imar planının da bölge konut alanı olup revizyon planda herhangi bir gerekçe gösterilmeden park alanı olarak işlenmesi kanunen mümkün olmamasından dolayı ilçe belediyesinde kabul edilen hali devamına karar vermiştir.

K A R A R: Horasan İlçe Belediye Meclisinin 08/05/2019 tarih ve 6 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Horasan İlçesi, Kazım Karabekir Mahallesi'nde bulunan 210 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-10 ve 11 nolu parselleri imar planında yeşil alan olarak mevcut olup yeşil alanın kaldırılması için imar planında tadilat yapılması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

16

09/07/2019

287

Komisyon Raporu (Görüş): Horasan İlçe Belediye Meclisinin 09/05/2019 tarih ve 6 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli, Horasan İlçesi, Şerefiye Mahallesi'nde bulunan 176 ada 24 nolu parselde imar planında 3 kat olan taşınmazın 5 kata çıkarılmasını ayrıca yeşil alan ve yolun iptal edilmesi için imar planında tadilat yapılması hususunun komisyonumuzca eksiklerinin tamamlanıncaya kadar ilgili ilçe belediyesine iadesine karar verilmiştir.

K A R A R: Horasan İlçe Belediye Meclisinin 09/05/2019 tarih ve 6 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Horasan İlçesi, Şerefiye Mahallesi'nde bulunan 176 ada 24 nolu parselde imar planında 3 kat olan taşınmazın 5 kata çıkarılmasını ayrıca yeşil alan ve yolun iptal edilmesi için imar planında tadilat yapılması hususunun; parsel sahibi tarafından plan müellifine imar planı değişikliği yapılması ile ilgili vekaletnamenin olmaması, son 3 ay içinde alınmış onaylı güncel koordinatlı kadastro çapının olmaması, son 3 ay içinde alınmış güncel takyidatlı tapu kaydının olmaması ve iptal edilen yeşil alana eş değer donatı alanının ayrılmaması eksiklikleri dikkate alınarak, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 14. maddesine istinaden kabul edilip edilmeyeceği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu doğrultusunda ilgili İlçe Belediyesine iade edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

17	09/07/2019	288	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 10/06/2019 tarih ve 46 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Pasinler İlçesi, Epsemce Mahallesi'nde bulunan 116 ada 51 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde enerji üretim dağıtım depolama alanı (Trafo Merkezi) amaçlı imar planında tadilat yapılması hususunun; parselin güneyinde yapılması planlanan yolun doğusuna 10 m'lik yeşil alan yapılması kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R:</u> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 10/06/2019 tarih ve 46 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Pasinler İlçesi, Epsemce Mahallesi'nde bulunan 116 ada 51 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde enerji üretim dağıtım depolama alanı (Trafo Merkezi) amaçlı imar planında tadilat yapılması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
18	09/07/2019	289	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli Hıms İlçesi, 128 ada 8 nolu parselde kayıtlı imar planlarında konut alanı olarak görünen taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına sosyal ve kültürel tesis alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R:</u> Erzurum İli Hıms İlçesi, 128 ada 8 nolu parselde kayıtlı imar planlarında konut alanı olarak görünen taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına sosyal ve kültürel tesis alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
19	09/07/2019	290	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarih ve 2019/82 nolu Meclis Kararıyla Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi'nde bulunan 7438 ada 13 nolu parsel de kayıtlı bulunan gayrimenkulle ilgili 05.04.2019 tarihli Eka Yapı İnşaat'a ait dilekçe ile yapılan talep için, 28.05.2019 tarihinde toplanan İmar Komisyonunda değerlendirilerek, "Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi'nde bulunan 7438 ada 13 nolu parsel de kayıtlı bulunan gayrimenkul üzerinde yapılan mevcut binanın plandaki 5 m çekme mesafelerine uygun yapmamasından ve bitişindeki yine Eka Yapı İnşaat'a ait 7438 ada 8 nolu parselle arasında bulunması gereken 10 m lik çekme mesafesinin ihlal edilmesinden dolayı mevcut binanın kitle işlenmesi, bitişindeki 8 numaralı parselin yapı yaklaşma mesafesinin 10 m olarak düzenlenmesi ve işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca kabul edilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 10/06/2019 tarih ve 82 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, 7438 ada 13 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde yapılan mevcut binanın imar planındaki 5 m çekme mesafelerine uygun yapılmamasından dolayı ve bitişindeki 7438 ada 8 nolu parselle arasında bulunması gereken 10 m'lik çekme mesafesinin ihlal edilmesinden dolayı mevcut binanın kitle işlenmesi, bitişindeki 7438 ada 8 nolu parselle arasında bulunması gereken 10 metrelik çekme mesafesinin ihlal edilmesinden dolayı mevcut binanın kitle işlenmesi, bitişindeki 8 nolu parselin yapı yaklaşma mesafesinin 7 m olarak düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği hususunun İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

20	09/07/2019	291	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, TCDD Kentsel dönüşüm ve Gelişim Alanı sınırları içerisinde kalan alana ilişkin imar planlarının revize edilmesi hususunun işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca tadilen kabul edilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, TCDD Kentsel dönüşüm ve Gelişim Alanı sınırları içerisinde kalan alana ilişkin imar planlarının revize edilmesi hususunun İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
21	09/07/2019	292	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Erzurum İli Palandöken İlçesi, 204 ada 6 nolu parsel, 794 ada 1 nolu parsel, 204 ada 19 nolu parsel, 205 ada 1 nolu parsel, 205 ada 5 nolu parsellerin isabet ettiği alanda Sosyal Kültürel Tesis Alanı ayrılması ve Konut Alanlarının düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca kabul edilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Erzurum İli Palandöken İlçesi, 204 ada 6 nolu parsel, 794 ada 1 nolu parsel, 204 ada 19 nolu parsel, 205 ada 1 nolu parsel, 205 ada 5 nolu parsellerin isabet ettiği alanda Sosyal Kültürel Tesis Alanı ayrılması ve Konut Alanlarının düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
22	09/07/2019	293	<ul style="list-style-type: none"> • Karayolları 12. Bölge Müdürlüğünün 26.06.2019 tarih ve 177343 sayılı yazısı talep edilen Erzurum-Çat Devlet Yolu projesi hastane kavşağına göre imar planlarının revize edilmesi hususunun, • Karayolları 12. Bölge Müdürlüğünün 21.06.2019 tarih ve 172847 sayılı yazısı ile talep edilen Erzurum ili Palandöken İlçesi, Karayolları 12. Bölge Müdürlüğünün bulunduğu Resmi Kurum Alanının etrafından geçen yolların düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği hususunun, • Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2019 tarih ve 204 nolu Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm Alanı İlan Edilen; Erzurum İli Palandöken İlçesi, Köşk Mahallesi 192 ada, 317 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde, mevcut imar planlarında blok nizam 5 kat konut+ticaret alanı olarak görünen alanın H=8 Kat kitle işlemeli konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususunun, • Horasan İlçe Belediye Meclisinin 11.06.2019 tarih ve 7 nolu Meclis Kararı. • Horasan İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarih ve 7 nolu Meclis Kararı. • Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarih ve 84 nolu Meclis Kararı. • Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarih ve 83 nolu Meclis Kararı. • Erzurum İli Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesinde bulunan Kombina Kentsel Dönüşüm alanı sınırlarında kalan 12538, 12539, 12548 numaralı adalarda kayıtlı taşınmazların 30 metrelik yola bakan cephelerindeki 10 metrelik çekme mesafesinin 5 metreye düşürülmesini içeren imar planı değişikliği hususunun, • Karayolları 12. Bölge Müdürlüğünün 26.06.2019 tarih ve 177343 sayılı yazısı. Abdurrahman Gazi Türbesi yolu üzerinde Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından tünel girişi öncesi bir kavşak planlandığı belirtilmektedir. Abdurrahman Gazi Türbesi yolu olan 35 metrelik yolun Karayolları Genel Müdürlüğünün yazı ekinde sunduğu yol güzergâhının ve kavşak düzenlemelerinin planlara işlenmesi hususunun,

• **Karaçoban İlçe Belediye Meclisinin 10/06/2019 tarih ve 36 nolu Meclis Kararı.**

• Karayazı İlçe Belediyesinin 1/1000 ölçekli imar planları Büyükşehir Belediye Meclisinde kabulüne müteakip 16/11/2018 tarihinde askıya çıkmış, askı süreci esnasında yapılan ve kabul edilen tüm itirazlar Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmiştir. Yapılan itirazların İlçe Belediye Meclisinde tekrar görüşülmek üzere Karayazı Belediye Başkanlığına iade edilmesi Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.06.2019 tarih ve 256 nolu kararıyla kabul edilmiştir. Ancak İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığımıza Karayazı İlçe Belediyesi tarafından gönderilen revizyon imar planlarına ilişkin herhangi bir bilgi ve belge olmadığından Karayazı İlçe Belediyesine iade edilecek İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığımızca bir işlem bulunmamaktadır. İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığımızca itiraz edilerek Meclis Kararının iptal edilmesi talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın,

• **Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 10/06/2019 tarih ve 85 nolu Meclis Kararı.**

• Erzurum İli Şenkaya İlçesi, Akşar Mahallesiine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususunu içeren imar planı değişikliği hususunun,

• Meclis Üyesi Serdal ŞAN ve Volkan EROL tarafından verilen önerge ile gündeme alınan: Hınıs Belediye Meclisinin 05.07.2019 tarih ve 37 sayılı kararı ile Hınıs İlçesi Yukarıkayabaşı Mahallesi 3 ada 44 Parsel için alınan 1/1000 uygulama İmar Plan Değişikliği hususunun,

• Meclis Üyesi Ömer Faruk YARBA tarafından verilen önerge ile gündeme alınan: Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 08/07/2019 tarih ve 71 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 0 ada 318, 348 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazın 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olarak yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında E=1.00 Yençok=9.50 m yapılaşma koşulları ile Toptan Ticaret Alanı, E=1.00 Yençok=9.50 m yapılaşma koşulları Sosyal Tesis Alanı, E=1.00 Yençok=9.50 m yapılaşma koşulları Belediye Hizmet Alanı, Dini Tesis Alanı ve Park Alanları olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konularının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

23

09/07/2019

294

Belediyemiz tarafından yapımı tamamlanan ve İlimiz Yakutiye İlçesinde bulunan, Aziziye Millet Parkının Peyzaj ve Çevre Düzenleme işi kapsamında halkımızın hizmetine sunulması için Belediyemiz iştirak şirketlerinden, Erzurum Kültür Turizm Eğitim Reklam ve Sanat Ürünleri San.Tic.A.Ş 24/06/2019 tarih ve 97 sayılı yazılarıyla talep etmektedir. Bahse konu alanın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 26. Maddesi "*Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti ve tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; yada bu yerlerin Belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere,08/09/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın Belediye Meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir.*" hükmüne istinaden müştemilatıyla birlikte kullanılmak üzere, Belediyemiz iştirak şirketlerinden Erzurum Kültür Turizm Eğitim Reklam ve Sanat Ürünleri San.Tic.A.Ş.'ne yıllık 10.000,00 TL bedel üzerinden 10 yıl süre ile tahsis edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 13

24	09/07/2019	295	<p>Belediyemiz tarafından yapımı tamamlanan Yakutiye İlçesi Hilalkent mevkiinde bulunan toplam 25.400,00 m² alan üzerinde bulunan parkın 13.585,80 m² lik kısmının işletilmesi için Belediyemiz iştirak şirketlerinden Erzurum Kültür Turizm Eğitim Reklam ve Sanat Ürünleri San.Tic.A.Ş 02/07/2019 tarih ve 102 sayılı yazılarıyla talep etmektedir. Bahse konu alanın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 26. Maddesi “<i>Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti ve tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; yada bu yerlerin Belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere,08/09/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın Belediye Meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir.</i>” hükmüne istinaden müştemilatıyla birlikte kullanılmak üzere, Belediyemiz iştirak şirketlerinden Erzurum Kültür Turizm Eğitim Reklam ve Sanat Ürünleri San.Tic.A.Ş.’ne yıllık 8.000,00 TL bedel üzerinden 10 yıl süre ile tahsis edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
25	09/07/2019	296	<p>Büyükşehir Belediyemizce İller Bankasından 4,9 MW Kurulu Gücünde Güneş Enerjisi (GES) yapım işi için talep edilen ve uygun görülen 10.594.000,00-TL kredinin kullanılabilmesi için Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN’e yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

Mehmet SEKMEN
Meclis Başkanı

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

10 TEMMUZ 2019 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis L.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Muhammet SUNAR Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Ahmet YAPTIRMIŞ, Osman BELLİ, Burhanettin ESER, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Melik YAŞAR, Mustafa ERGİN, Ahmet COŞKUN, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER (Ahmet TİKİCİ), Necmettin TAŞCI(Mesut ALTUNKAYNAK), Halit UĞUN,Sıddık DEMİRCAN, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, Erdoğan DÖNMEZ, Ensar ÖZDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Enver SUBAŞI, Yavuz KOCAMAN, Ömer Faruk YARBA, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Hayrullah İNCE, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Serdal ŞAN, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Yılmaz TAŞTEPE, Cemalettin ŞENGÜL, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 10 Temmuz 2019 Çarşamba günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	10/07/2019	297	Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Çat İlçesi, Ağaköy mahallesi 123 ada 46 nolu parselde kayıtlı 20.250,88m ² yüz ölçüme sahip taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesi " <i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i> " hükmüne istinaden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu doğrultusunda satışının yapılmasına, ödeme planının belirlenmesi ve diğer işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
2	10/07/2019	298	Büyükşehir Belediyemiz Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanlığına bağlı bulunan AB Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü tarafından hazırlanarak, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Kalkınma Ajansları Genel Müdürlüğü-Kuzeydoğu Anadolu Kalkınma Ajansı (KUDAKA) Sosyal Altyapının ve Turizm Altyapısının Geliştirilmesi Mali Destek Programı kapsamında değerlendirmeye sunulmuş ve başarılı olmuş bulunan, "Ejder 3200 Zipline Projesi"ni temsile-ilmama, proje belgelerini imzalamaya projenin uygulamasına yönelik kararlar almaya, AB Dış İlişkiler Şube Müdürü Gülgün ÖZDEMİR'e, Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanı Selahattin TURAN'a 12.09.2018 tarih ve 485 sayılı Meclis kararıyla yetki verilmiş, ancak Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanlığında yapılan görev değişikliği nedeniyle bahsi geçen projenin temsile-ilmama, proje belgelerini imzalamaya projenin uygulamasına yönelik kararlar almaya, AB Dış İlişkiler Şube Müdürü Gülgün ÖZDEMİR'e, Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanı İbrahim SEKMEN'e ve Fen İşler Daire Başkanı Tuncay ATASEVER'e müştereken yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
3	10/07/2019	299	Tortum Belediye Başkanlığının 28.06.2019 tarih ve 920 sayılı yazısı ile Büyükşehir Belediye Başkanlığına göndermiş olduğu 14.06.2019 tarih ve 35 sayılı Meclis Kararına istinaden,Tortum Belediyesinin 2019 yılı ek bütçe talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 15

4	10/07/2019	300	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/08/2010 tarih ve 2010/189 sayılı kararı ile, Cazibe Merkezlerini Destekleme Programı kapsamında, Kültür yolu Projesinin 3. Etabına dahil edilen, Erzurum ili, Yakutiye ilçesi, Mirzamehmet mahallesi 514 ada 2 nolu parsel üzerinde bulunan, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescillenen binanın 1/2 hissesine sahip İbrahim UÇAR'ın Belediyemize vermiş olduğu 30/05/2019 tarih ve 18179 sayılı dilekçeye istinaden, 1/2 hissesi İbrahim UÇAR'a ait, İlimizin Yakutiye İlçesi, Mirzamehmet Mahallesi, 514 ada 2 numaralı parselde kayıtlı, 236,50 m² yüzölçümüne sahip taşınmazın, yaklaşık 118,25 m² (1/2 Hisse) arsa ve üzerindeki bina enkaz bedeline karşılık; İlimizin Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 10913 ada 10 nolu parsel, Toki konutları 1. ve 2. Eapta bulunan (2+1) B1-1 blok, kat 5, 21 ve 22 nolu daireler ile karşılıklı takas (trampa) yapılmasına ve 21/06/2019 tarih 254 sayılı Meclis kararının tashih edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	10/07/2019	301	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/06/2019 tarih ve 262 sayılı kararı ile Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna havale edilen "Büyükşehir Belediyemizin 2014-2019 yıllarında İlçelerde yapmış olduğu ve yapacağı Canlı Hayvan projelerinin ne aşamada olduğunun araştırılması" konusu ile ilgili Komisyon Raporu Komisyon Başkanı Memet ADAK tarafından okundu, okunan Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	10/07/2019	302	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/06/2019 tarih ve 263 sayılı kararı ile Tarih Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen "Oltu Kalesinin tarihi özelliklerinin araştırılması ve meclise bilgi sunulması" konusu ile ilgili Komisyon Raporu Komisyon Başkanı Halil YANIK tarafından okundu, okunan Tarih, Turizm ve Sanat Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	10/07/2019	303	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/06/2019 tarih ve 264 sayılı kararı ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen "Palandöken İlçesinde çevre ve sağlık üzerine hangi projeler yapılmıştır." konusu ile ilgili Komisyon Raporu Komisyon adına Yavuz BULUT tarafından okundu, okunan Çevre ve Sağlık Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	10/07/2019	304	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/06/2019 tarih ve 266 sayılı kararı ile Enerji ve Doğal Afetler Komisyonuna havale edilen "Pasinler İlçesinde bulunan termal tesislerin ve içme sularının araştırılması." konusu ile ilgili Komisyon Raporu Komisyon adına Hamdullah SAVAŞ tarafından okundu, okunan Enerji ve Doğal Afetler Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 16

9	10/07/2019	305	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/06/2019 tarih ve 267 sayılı kararı ile Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilen “Sosyal Hizmetler Müdürlüğü bünyesi altında kurulan hayır çarşısının, İlimiz genelinde maddi durumu iyi olmayan vatandaşlarımıza yaptığı yardımlar nelerdir.” konusu ile ilgili Komisyon Raporu Komisyon Başkanı Naci KIRKPINAR tarafından okundu, okunan Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	10/07/2019	306	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/06/2019 tarih ve 268 sayılı kararı ile AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilen “Büyükşehir Belediyemizin Avrupa Birliği fonlarından kullanmış olduğu hibeler ve miktarları.” konusu ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon adına Serhat AKYÜZ tarafından okundu, okunan AB ve Dış İlişkiler Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
11	10/07/2019	307	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/06/2019 tarih ve 269 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen “Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığının 2018 yılı bütçesinin ve faaliyetlerinin araştırılması.” konusu ile ilgili Komisyon Raporu Komisyon Başkanı Serhat AKYÜZ tarafından okundu, okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
12	10/07/2019	308	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/06/2019 tarih ve 270 sayılı kararı ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilen “Belediye Meclis Üyelerinin hakları, ödevleri, sorumlulukları ve görevleri” konusu ile ilgili Komisyon Raporu Komisyon Başkanı Ayşe DENİZ ÇELİK tarafından okundu, okunan Hukuk ve Temel Haklar Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
13	10/07/2019	309	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/06/2019 tarih ve 244 sayılı kararı ile Ulaşım Komisyonuna havale edilen “H plakalı özel halk otobüslerinin çalışma yönetmeliğinde değişiklikler yapılması” konusu ile ilgili Ulaşım Komisyon Raporunun, komisyon çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

11 TEMMUZ 2019 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Ahmet YAPTIRMIŞ, Osman BELLİ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Melik YAŞAR, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER (Ahmet TİKİCİ), Sıddık DEMİRCAN, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, Erdoğan DÖNMEZ, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Enver SUBAŞI, Yavuz KOCAMAN, Ömer Faruk YARBA, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Serdal ŞAN, Hüseyin SAĞLAM, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Yılmaz TAŞTEPE, Cemalettin ŞENGÜL, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 11 Temmuz 2019 Perşembe günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	11/07/2019	310	6360 Sayılı Yasa gereği 13.05.2014 tarih ve 97 sayılı Erzurum Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile ihdas edilen Bilgi İşlem Daire Başkanlığının Görev, Yetki ve Sorumluluk esaslarını belirleyen çalışma yönetmeliği yapılan değişiklik nedeni ile yeniden düzenlenmiş olup; söz konusu yönetmeliğin Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
2	11/07/2019	311	Büyükşehir Belediyemiz emrinde münhal bulunan 10. Dereceli Teknisyen kadrosunda 2019 yılı içerisinde 5393 sayılı Kanununun 49. Maddesinin 3. Fıkrası gereğince kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılması düşünülen toplam 1 adet personelin, Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 08/07/2019 tarih ve 210975 sayılı genelgesi ekinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi uyarınca çalıştırılacak sözleşmeli personel net aylık ücret cetvelinde belirlenen 2.533,78 TL ücret ile çalıştırılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
3	11/07/2019	312	Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/06/2019 tarih ve 265 sayılı kararı ile Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havale edilen "Erzurum Büyükşehir Belediyemizin Yakutiye İlçesinde bugüne kadar yapmış olduğu kentsel dönüşüm ile alakalı çalışmalar nelerdir." konusu ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ensar ÖZDEMİR tarafından okundu, okunan Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
4	11/07/2019	313	Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/06/2019 tarih ve 271 sayılı kararı ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen "Erzurum Büyükşehir Belediyemizin 2014-2019 yıllarında gerçekleştirdiği yaz kursları hakkında araştırma yapılması" konusu ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Volkan EROL tarafından okundu, okunan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

5	11/07/2019	314	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Aziziye Belediye Meclisinin 06/09/2018 tarih ve 98 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 1958 ada 29 numaralı parselde kayıtlı E=2.00 H=4 kat SosyoKültürel Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın Taks=0.35 Kaks=1.75 A-5 kat Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2018 tarih ve 561 nolu kararıyla mevcut onaylı imar planlarındaki hali ile devamına karar verilmiştir. 03.12.2018 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek söz konusu taşınmazın Taks=0.35 Kaks=1.75 A-5 kat Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmek üzere yeniden değerlendirilmesi talebi imar komisyonumuzca; mevcut imar planında sağlık tesis alanı olarak planlanan alanın doğusunda bulunan 10 m'lik yolun iptal edilmesi ve yine doğusunda bulunan otopark alanı ile parkı birleştirip sosyo-kültürel tesis alanı olarak planlanmasına, mevcut imar planında dini tesis alanı olarak planlanan alanının batısına iptal edilen yolun yerine park alanı yapılması ve sağlık tesisi alanının güneyinde bulunan yeşil alanın otopark tesisi alanı olarak planlanması kaydıyla kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Aziziye Belediye Meclisinin 06/09/2018 tarih ve 98 nolu Meclis Kararı:Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 1958 ada 29 numaralı parselde kayıtlı E=2.00 H=4 kat Sosyo-Kültürel Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın Taks=0.35 Kaks=1.75 A-5 kat Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2018 tarih ve 561 nolu kararıyla mevcut onaylı imar planlarındaki hali ile devamına karar verilmiştir. 03.12.2018 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek söz konusu taşınmazın Taks=0.35 Kaks=1.75 A-5 kat Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmek üzere yeniden değerlendirilmesi talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	11/07/2019	315	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Aziziye Belediye Meclisinin 08/11/2018 tarih ve 122 Meclis Kararıyla kabul edilen; Aziziye İlçesi, Ağcakent-Eşinkaya Mahallesi, Elmalı Hidroelektrik Santrali Projesinin E=0.50 Yençok=9.50 m Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu ÇED raporu alındığı için komisyonumuzca kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Aziziye Belediye Meclisinin 08/11/2018 tarih ve 122 Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Ağcakent-Eşinkaya Mahallesi, Elmalı Hidroelektrik Santrali Projesinin E=0.50 Yençok=9.50 m Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususunun İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	11/07/2019	316	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Aşkale Belediye Meclisinin 06/08/2018 tarih ve 51 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aşkale İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına yapılan itirazlar üç fıkradan oluşmaktadır. Aşkale Belediye Meclisinin 06/08/2018 tarih ve 51 nolu Meclis Kararının 2. Maddesinde bulunan birinci fıkranın kabulüne, Aşkale Belediye Meclisinin 06/08/2018 tarih ve 51 nolu Meclis Kararının 11. Maddesinde bulunan ikinci fıkranın kabulüne, Aşkale Belediye Meclisinin 06/08/2018 tarih ve 51 nolu Meclis Kararının 22. Maddesinde bulunan üçüncü fıkranın reddine karar verilmiştir.</p>

			<p><u>K A R A R:</u> Aşkale Belediye Meclisinin 06/08/2018 tarih ve 51 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Aşkale İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına yapılan itirazların İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	11/07/2019	317	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 06/05/2019 tarih ve 2019/63 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Değirmenler Mahallesi'nde bulunan 11112 ada 126 nolu parsellerde imar planında tadilat yapılması hususunun; komisyonumuzca alanın doğusunda bulunan 10 m'lik yoldan 15 m çekme mesafesi bırakılması ve E:0.40 Yençok: 9.50 m olarak işlenmesi kaydıyla kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 06/05/2019 tarih ve 2019/63 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Değirmenler Mahallesi'nde bulunan 11112 ada 126 nolu parsellerde imar planında tadilat yapılması hususunun; plan müellifinin büro tescil kaydı belgesinin Daire Başkanlığımıza sunulmamış olması eksiklikleri dikkate alınarak, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 14. maddesine istinaden konunun İmar ve Bayındır komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
9	11/07/2019	318	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Şenkaya İlçe Belediye Meclisinin 08/05/2019 tarih ve 49 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen Erzurum İli Şenkaya İlçesi, Yukarı Mahallesi'nde bulunan 111 ada 5 nolu parselde ticari işletme yapılmasını içeren imar planı değişikliği; komisyonumuzca 111 ada 4 nolu parselin de dahil ederek düzenli bir parsel oluşturulmasına, oluşturulan parselin kuzeyde kalan üçgen kısmının yeşil alan olması 17 m'lik yoldan 10 m, 12 m'lik yoldan 5 m çekme mesafesi bırakılarak ayırık nizam 3 kat konut alanı olarak işlenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Şenkaya İlçe Belediye Meclisinin 08/05/2019 tarih ve 49 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Erzurum İli Şenkaya İlçesi, Yukarı Mahallesi'nde bulunan 111 ada 5 nolu parselde ticari işletme yapılması için imar planında tadilat yapılması hususunun İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	11/07/2019	319	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Olur İlçe Belediye Meclisinin 04.12.2018 tarih ve 2018/51 nolu Meclis Kararıyla Erzurum İli Olur İlçesi, Merkez Mahallesi'nde bulunan 124 ada 2-13 nolu parseller de planlama alanının mevcut durumu incelendiğinde, 20*25m boyutlarında Yençok=12,50 metre kitle işlemeli konut alanı, 12 metre ve 10 metrelik taşıt yollarına cepheli ve köşe başı parsel olması nedeniyle kitle nizam 20*25 metre ve Yençok=15.50 metre olması amacıyla imar planında tadilat yapılması hususunun komisyonumuzca mevcut imar planlarında ki hali ile devamına karar verilmiştir.</p>

K A R A R: Olur İlçe Belediye Meclisinin 04.12.2018 tarih ve 2018/51 nolu Meclis Kararı:

Erzurum İli Olur İlçesi, Merkez Mahallesi'nde bulunan 124 ada 2-13 nolu parseller de planlama alanının mevcut durumu incelendiğinde, 20*25m boyutlarında Yençok=12,50 metre kitle işlemeli konut alanı, 12 metre ve 10 metrelik taşıt yollarına cepheli ve köşe başı parsel olması nedeniyle kitle nizam 20*25 metre ve Yençok=15.50 metre olması amacıyla imar planında tadilat yapılması hususunun; plan değişikliği çalışmasının **tiff/jpg ve ncz** uzantılı olarak sayısal hallerinin Daire Başkanlığımıza cd ortamında sunulmaması, plan müelliflerinin imar planı değişikliği yapabilmesi ile ilgili büro tescil kaydı ve yapılan imar planı değişikliğinin öncesini gösteren paftanın eksiklikleri dikkate alınarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 14. maddesine istinaden ilgili konunun İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş): Horasan İlçe Belediye Meclisinin

07/05/2019 tarih ve 6 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli, Horasan İlçesi, Recep Tayyip Erdoğan Mahallesi'nde bulunan 268 ada 18 nolu parsel mevcut imar planında yeşil alan olup yapılan plan tadilatında parselin yapılanma şartının ve rekreasyon alanı olarak imar planında tadilat yapılması hususunun; komisyonumuzca alanın Özel Tesis Yapılmasına konu ağaçlandırılacak alan olarak işlenmesine ve E:0,005 Yençok:3,50m yapılaşma koşulları dikkate alınmak kaydıyla kabulüne karar vermiştir.

K A R A R: Horasan İlçe Belediye Meclisinin 07/05/2019 tarih ve 6 nolu

Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Horasan İlçesi, Recep Tayyip Erdoğan Mahallesi'nde bulunan 268 ada 18 nolu parsel mevcut imar planında yeşil alan olup yapılan plan tadilatında parselin yapılanma şartının ve reaksiyon alanı olarak imar planında tadilat yapılması hususunun; parsel sahibi tarafından plan müellifine imar planı değişikliği yapabilmesi ile ilgili vekaletnamenin olmaması ve plan değişikliği çalışmasının tiff/jpg ve ncz uzantılı olarak sayısal hallerinin İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığımıza cd ortamında sunulmaması eksiklikleri dikkate alınarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 14. maddesine istinaden konunun İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş): Erzurum İli Aziziye İlçesi, Gezköy

Mahallesi, 318 ve 348 parsellerde yapılacak olan planlama sonrasında, Toptan Ticaret Alanı, Sosyal Tesis, Dini Tesis, Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanlarının planlanması için imar planı değişikliği hususu; komisyonumuzca (E = 1.00 Yençok 9.50) yapılaşma koşullarıyla toptan ticaret alanı, (E = 1.00 Yençok 9.50) yapılaşma koşulları Sosyal Tesis alanı, (E = 1.00 Yençok 9.50) yapılaşma koşullarıyla Belediye Hizmet alanı, Dini Tesis alanı ve Park alanı yapılması kaydı ile kabul edilmiştir.

K A R A R: Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 08/07/2019 tarih ve 71 nolu

Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 0 ada 318, 348 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazın 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olarak yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında E=1.00 Yençok=9.50 m yapılaşma koşulları ile Toptan Ticaret Alanı, E=1.00 Yençok=9.50 m yapılaşma koşulları Sosyal Tesis Alanı, E=1.00 Yençok=9.50 m yapılaşma koşulları Belediye Hizmet Alanı, Dini Tesis Alanı ve Park Alanları olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

11

11/07/2019

320

12

11/07/2019

321

MECLİS KARAR ÖZETİ

13	11/07/2019	322	“Büyükşehir Belediyesinin Aziziye İlçesinde Kentsel Dönüşümle ilgili yapmış olduğu kamulaştırma yatırımları” konusunun araştırılmak üzere Altyapı ve Kentsel Yenileme komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
14	11/07/2019	323	“Tekman İlçesinde bulunan Termal Sular ve Enerji Kaynakları” konusunun araştırılmak üzere Enerji ve Doğal Afetler komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
15	11/07/2019	324	“Yakutiye İlçesinde Çevre ve Sağlık üzerine hangi projeler yapılmıştır” konusunun araştırılmak üzere Çevre ve Sağlık komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
16	11/07/2019	325	“Köprüköy İlçesi Çobandere köprüsünün araştırılması” konusunun Tarih ve Turizm komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
17	11/07/2019	326	“Büyükşehir Belediyemiz Sosyal Hizmetler Müdürlüğü İlimizde Eğitim alan öğrencilere hangi hizmetlerde bulunmuştur.” Konusunun araştırılmak üzere Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
18	11/07/2019	327	“2019 yılında İlimizde yaşanan kuraklık.” Konusunun araştırılmak üzere Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
19	11/07/2019	328	“Büyükşehir Belediyemizin İlimiz dahilinde 2014-2019 yılları arasında amatör spor kulüplerine vermiş olduğu destekler.” konusunun araştırılmak üzere Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
20	11/07/2019	329	“Türkiye ve Rusya'nın siyasi, ekonomi ve askeri ilişkileri.” Konusunun araştırılmak üzere AB ve Dış İlişkiler komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/07/2019 tarihli 7. olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye