

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 17 NİSAN 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet SEKMEN'in Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ, Abdulkadir AYDIN, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Ali Fuat ATİK, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdülsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Siddık UĞUN, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 17 Nisan 2017 tarihine müsadif Pazartesi günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	17/04/2017	150	<p><b>K A R A R :</b> 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi uyarınca, Büyükşehir Belediye Başkanlığımız 2016 yılına ait gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerini denetlemek üzere Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ocak 2017 gün ve 1 sayılı kararı ile oluşturulan Denetim Komisyonunun yasal süre içerisinde çalışmalarını tamamlayarak hazırladıkları Denetim Komisyonu Raporu Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 22.maddesine istinaden Meclis Başkanlığınca, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde Meclis Üyelerinin bilgisine sunulmuştur.</p>
2	17/04/2017	151	<p><b>K A R A R :</b> 5216 Sayılı Kanunun 16. Maddesi uyarınca, Büyükşehir Belediye Meclisinin kendi üyeleri arasından, “bir yıl süreyle, Gizli Oyla 5 Encümen Üyesinin” seçimi yapıldı, Büyükşehir Belediye Meclisinin kendi üyeleri arasından gizli oyla yapmış oldukları seçim sonucunda;</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mehmet AKARSU'nun 59 oyla</li> <li>2. Cahit YARBA'nın 59 oyla</li> <li>3. Hüsnü Temel SALDUZ'un 57 oyla</li> <li>4. Ömer SOYLU'nun 59 oyla</li> <li>5. Mehmet ALTINAY'ın 60 oyla, Erzurum Büyükşehir Belediyesi Encümen Üyeliklerine seçildiklerine meclis üyeleri arasında gizli oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde karar verildi.</li> </ol>
3	17/04/2017	152	<p><b>K A R A R :</b> 5216 Sayılı Kanunun 15. Maddesi uyarınca, “Büyükşehir Belediye Meclisi, üyeleri arasından seçilecek en az beş, en çok dokuz kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir.” Hükmü gereğince, Meclis Üyelerinden Mevlüt DOĞAN'ın önerisi ile kurulması zorunlu olan Komisyonlardan İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunun 5 üyeden, diğer komisyonların 9 üyeden oluşması, ayrıca Tarife ve İsimlendirme Komisyonu, Kırsal Kalkınma, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu, Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonu, Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu, Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonu, AB Dış İlişkiler Komisyonu, Enerji, Doğal Afet, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonlarının kurulması ile ilgili teklifi oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. Komisyonlara yapılan üye seçimleri sonucunda,</p> <p style="text-align: center;"><b><u>İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNA</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1- Eyüp TAVLAŞOĞLU,</li> <li>2- Arzu SIRMACI,</li> <li>3- Yavuz KOCAMAN,</li> <li>4- Mustafa KAHVECİ,</li> <li>5- Zülküf SAYAN'ın seçilmelerine,</li> </ol> <p style="text-align: center;"><b><u>PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1- Serhat AKYÜZ,</li> <li>2- Mevlüt DOĞAN,</li> <li>3- Ahmet ZENGİN,</li> <li>4- Hüseyin KOÇAN,</li> <li>5- Ahmet YÜREKSEVEN'in seçilmelerine,</li> </ol>

## ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONUNA

- 1- Hüseyin BEKMEZ,
- 2- Mehmet Nuri KAPLAN,
- 3- Fatih İPEK,
- 4- Mualla TURAN SAYKAL,
- 5- Tahsin DEMİR,
- 6- Murat YAVUZ,
- 7- Mecit NAYIR,
- 8- Sıddık UĞUN,
- 9- Mevlüt DOĞAN'ın seçilmelerine,

## ULAŞIM KOMİSYONUNA

- 1- Ömer DÜZGÜN,
- 2- Hüseyin BEKMEZ,
- 3- Ali Kadri ARAS,
- 4- Mustafa ATEŞ,
- 5- Memet ADAK,
- 6- Nurettin ÇEÇEN,
- 7- Lokman UZUN,
- 8- Hüsnü Temel SALDUZ,
- 9- Timur AYDIN'ın seçilmelerine,

## EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONUNA

- 1- Abdulsettar DEMİR,
- 2- Metin AKTAŞ,
- 3- Bahattin TEKMANLI,
- 4- Ahmet Alp ARSLAN,
- 5- Nurettin ÇEÇEN,
- 6- Yunus YILDIZ,
- 7- Mehmet Nuri KAPLAN,
- 8- Şimşek AKPINAR,
- 9- Kazım ERHAN'ın seçilmelerine,

## TARİFE VE İSİMLENDİRME KOMİSYONUNA

- 1- Zafer ALKAN,
- 2- Hasan KALAYCI,
- 3- Abdulsettar DEMİR,
- 4- Metin AKTAŞ,
- 5- Halit GÖKÇE,
- 6- Zafer Bülent ENGİN,
- 7- Mehmet TANAS,
- 8- Perihan ÖZEL,
- 9- Sedrettin GÖKOĞLAN'ın seçilmelerine,

## KIRSAL KALKINMA, TARIM VE HAYVANCILIK KOMİSYONUNA

- 1- Memet ADAK,
- 2- Serhat AKYÜZ,
- 3- Ahmet YÜREKSEVEN,
- 4- Mehmet Nuri KAPLAN,
- 5- Halit GÖKÇE,
- 6- Ali Kadri ARAS,
- 7- Yunus YILDIZ,
- 8- Ömer SOYLU,
- 9- Sadrettin ÖZKUL'un seçilmelerine,

## TARİH, TURİZM VE SANAT KOMİSYONUNA

- 1- Yusuf KILIÇ,
- 2- Bilal BEKTAŞ,
- 3- Ahmet ZENGİN,
- 4- Mustafa TORAMAN,
- 5- Hasan KALAYCI,
- 6- Mecit NAYİR,
- 7- Mehmet TANAS,
- 8- Memet ADAK,
- 9- Badıran ÖZTÜRK'ün seçilmelerine,

## HUKUK VE TEMEL HAKLAR KOMİSYONUNA

- 1- Zafer Bülent ENGİN,
- 2- Cem ÇİL,
- 3- Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ,
- 4- Zafer ALKAN,
- 5- Sedrettin GÖKOĞLAN,
- 6- Mualla TURAN SAYKAL,
- 7- Lokman UZUN,
- 8- Nurettin ÇEÇEN
- 9- Engin ERDAL'ın seçilmelerine,

## SOSYAL HİZMETLER VE ENGELSİZ HAYAT KOMİSYONUNA

- 1- Mecit NAYİR,
- 2- Mustafa ATEŞ,
- 3- Behzat BATUR,
- 4- Hasan KALAYCI,
- 5- Sedrettin GÖKOĞLAN,
- 6- Bilal BEKTAŞ,
- 7- Bahattin TEKMANLI,
- 8- Ahmet Alp ARSLAN,
- 9- Yusuf DEMİRCİOĞLU'nun seçilmelerine,

## AB ve DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONUNA

- 1- Hüseyin KOÇAN,
- 2- Ömer DÜZGÜN,
- 3- Tahsin DEMİR,
- 4- Mustafa TORAMAN,
- 5- Ahmet AYDIN,
- 6- Yusuf KILIÇ,
- 7- Mualla TURAN SAYKAL,
- 8- Ahmet YÜREKSEVEN,
- 9- Hamza ÇİFTÇİ'nin seçilmelerine,

## ENERJİ, DOĞAL AFET, ALT YAPI VE KENTSEL YENİLEME KOMİSYONUNA

- 1- Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ,
- 2- Ahmet AYDIN,
- 3- Murat YAVUZ,
- 4- Fatih İPEK,
- 5- Cem ÇİL,
- 6- Behzat BATUR,
- 7- Ahmet Alp ARSLAN,
- 8- Halit GÖKÇE,
- 9- Sıddık UĞUN seçilmelerine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama

sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 4

4	17/04/2017	153	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Milli Savunma Bakanlığı Erzurum İnşaat Bölge Başkanlığının 09.02.2017 tarih ve 539 sayılı yazısı ile talep edilen Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi, 23 ada 3, 4 ve 17 parseller, 717 ada 4 ve 8 parseller, 283 ada 23, 54, 94 ve 107 nolu parseller üzerinde bulunan Erzurum Asal Bölge Başkanlığı Kışlası için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olarak yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planlarının onaylanması konusunun; 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarında çözülmesine ve gündemde kalması yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Milli Savunma Bakanlığı Erzurum İnşaat Bölge Başkanlığının 09.02.2017 tarih ve 539 sayılı yazısı ile talep edilen Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi, 23 ada 3, 4 ve 17 parseller, 717 ada 4 ve 8 parseller, 283 ada 23, 54, 94 ve 107 nolu parseller üzerinde bulunan Erzurum Asal Bölge Başkanlığı Kışlası için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olarak yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
5	17/04/2017	154	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, 1004 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği konusu; İmar Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, 1004 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
6	17/04/2017	155	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Aziziye İlçesi, Yarımca Mahallesi, kadastronun 6371 ada 1 nolu parselde kayıtlı imar planlarında E=1.60 Yençok=12.50 m Konut Alanı olarak görünen taşınmazın zemin katlarının ticaret işlenmek üzere E=1.60 Yençok=12.50 m Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun; kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> <b>Aziziye Belediye Meclisinin 04/01/2017 tarih ve 2 nolu Meclis Kararı:</b></p> <p>Aziziye İlçesi, Yarımca Mahallesi, kadastronun 6371 ada 1 nolu parselde kayıtlı imar planlarında E=1.60 Yençok=12.50 m Konut Alanı olarak görünen taşınmazın zemin katlarının ticaret işlenmek üzere E=1.60 Yençok=12.50 m Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
7	17/04/2017	156	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 2008 ada 1, 2 nolu parseller, 0 ada 457, 458, 459 ve 476 nolu parsellerinde kayıtlı imar Meslek Okulu olarak görünmektedir. Söz konusu mevcut ada kuzey-güney yönünde iki ayrı adaya ayrılmış olup bu iki adanın ortasında 15 m'lik yol bırakılmıştır. 15 m'lik yolun kuzeyinde kalan adanın kuzey cephesi 25 m'lik yola cephesi olduğundan Ticaret+Konut Alanı E=1.60 Yençok:12.50 m, Güney cephesi E=1.20 Yençok=9.50 m Konut Alanı, 15 metrelik yolun güneyinde kalan ada E=1.20 Yençok=9.50 m konut alanı ve bahse konu adaların güneyinde kalan yolun 20 metre olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun; eksik evraklar tamamlanıncaya kadar ertelenmesine karar verilmiştir.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 5

			<p><b><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 02/02/2017 tarih ve 26 nolu Meclis Kararı:</b></p> <p>Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 2008 ada 1, 2 nolu parseller, 0 ada 457, 458, 459 ve 476 nolu parsellerinde kayıtlı imar Meslek Okulu olarak görünmektedir. Söz konusu mevcut ada kuzey-güney yönünde iki ayrı adaya ayrılmış olup bu iki adanın ortasında 15 m'lik yol bırakılmıştır. 15 m'lik yolun kuzeyinde kalan adanın kuzey cephesi 25 m'lik yola cephesi olduğundan Ticaret+Konut Alanı E=1.60 Yençok:12.50 m, Güney cephesi E=1.20 Yençok=9.50 m Konut Alanı, 15 metrelik yolun güneyinde kalan ada E=1.20 Yençok=9.50 m konut alanı ve bahse konu adaların güneyinde kalan yolun 20 metre olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
8	17/04/2017	157	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi, kadastronun 10026 ada 3 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın E=0.40 Yençok=6.50 m Kır Kahvesi ve Lokanta Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu; söz konusu alanın E= 0.05 Yençok= 6.50 m Rekreasyon Alanı olarak işlenmesine karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 06/12/2016 tarih ve 161 nolu Meclis Kararı:</b></p> <p>Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi, kadastronun 10026 ada 3 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın E=0.40 Yençok=6.50 m Kır Kahvesi ve Lokanta Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
9	17/04/2017	158	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Tortum İlçesi Aşağı Serdarlı, Bağbaşı, Pehlivanlı ve Hacılar Mahalleleri sınırlarında planlanan Bağbaşı Hes Regülatörü ve Hidroelektrik Santrali Projesinin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R :</u> Tortum Belediye Meclisinin 01/11/2016 tarih ve 46 nolu Meclis Kararı:</b></p> <p>Tortum İlçesi Aşağı Serdarlı, Bağbaşı, Pehlivanlı ve Hacılar Mahalleleri sınırlarında planlanan Bağbaşı Hes Regülatörü ve Hidroelektrik Santrali Projesinin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanmasının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
10	17/04/2017	159	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Oltu İlçesi Şendurak Mahallesi, 566 ada 99 nolu parselin, 851 metrekarelik kısmının park alanı, 1222 m<sup>2</sup>'lik kısmının yol, 3148 m<sup>2</sup>'lik kısmının E=2.00 Yençok=18.50 m Yurt Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun; Kurum Görüşü gelinceye kadar ertelenmesine karar verilmiştir.</b></p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

			<p><b>K A R A R :</b> Oltu Belediye Meclisinin 01/08/2016 tarih ve 152 nolu Meclis Kararı: Oltu İlçesi Şendurak Mahallesi, 566 ada 99 nolu parselin, 851 metrekarelik kısmının park alanı, 1222 m<sup>2</sup> 'lik kısmının yol, 3148 m<sup>2</sup> 'lik kısmının E=2.00 Yençok=18.50 m Yurt Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
11	17/04/2017	160	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Çat İlçesi, Oyuklu Mahallesi, kadastronun 113 ada 1, 2, 3, 4 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazların Dini Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun; ada kenarlarının düzeltilmesi kaydıyla onaylanması yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> Çat Belediye Meclisinin 05/09/2016 tarih ve 36 nolu Meclis Kararı: Çat İlçesi, Oyuklu Mahallesi, kadastronun 113 ada 1, 2, 3, 4 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazların Dini Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
12	17/04/2017	161	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Pasinler İlçesi, Kasımpaşa Mahallesi, kadastronun 364 ada 11 ve 13 nolu parsellerinde kayıtlı İkiz nizam 4 kat Konut Alanı olarak görünen taşınmazın, Taks:0.40 Kaks:2.40 A-6 kat Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun; Taks:0.40 Kaks:2.40 B-6 kat Konut Alanı olmasına ve adanın her tarafından 5 metre çekilmesi kaydıyla kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> Pasinler Belediye Meclisinin 02/03/2017 tarih ve 16 nolu Meclis Kararı: Pasinler İlçesi, Kasımpaşa Mahallesi, kadastronun 364 ada 11 ve 13 nolu parsellerinde kayıtlı İkiz nizam 4 kat Konut Alanı olarak görünen taşınmazın, Taks:0.40 Kaks:2.40 A-6 kat Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar planının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
13	17/04/2017	162	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi, kadastronun 227 ada 21, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 nolu parselinde kayıtlı taşınmazların Ticaret Alanı, Yeşil Alan ve Otopark Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun; hamam olarak işlenen alanın 4 kat Ticaret alanı olarak işlenmesi, alanın kuzeyinde bulunan yolun 12 metreye çıkarılması ve çekme mesafelerin 5 metre olarak işlenmesi kaydıyla kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> Karaçoban Belediye Meclisinin 10/02/2017 tarih ve 40 nolu Meclis Kararı: Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi, kadastronun 227 ada 21, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 nolu parselinde kayıtlı taşınmazların Ticaret Alanı, Yeşil Alan ve Otopark Alanı olarak işlenmesini içeren imar planının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 7

14	17/04/2017	163	<p><b>KARAR :</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi, kadastronun 236 ada 3 nolu parselinde kayıtlı taşınmaz ve çevresi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında otopark alanı olarak görünmekte olup, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarındaki hali ile 1/1000 Ölçekli Uygulama imar Planlarına işlenmesi hususu,</li><li>• <b>Palandöken Belediye Meclisinin 05/04/2016 tarih ve 65 nolu Meclis Kararı:</b></li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>• Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi, kadastronun 10136 ada 9 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında E=0.30 Yençok=9.50 m Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın E=1.60 Yençok=14.50 m Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesi şeklinde Aziziye Belediye Meclisinin 10/03/2017 tarih ve 35 nolu Meclis Kararıyla kabul edilmiş olup, plan müellifinin 28.03.2017 tarihli dilekçesi ile E=1.20 Yençok=9.50 m Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesi talebi ile ilgili imar planı değişikliği,</li><li>• Erzurum İli Aziziye İlçesi, 1694 ada 55, 56 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazlarda bulunan trafo alanının düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği,</li><li>• <b>Aziziye Belediye Meclisinin 10/03/2017 tarih ve 33 nolu Meclis Kararı:</b></li><li>• <b>Aziziye Belediye Meclisinin 13/03/2017 tarih ve 46 nolu Meclis Kararı:</b></li><li>• <b>Horasan Belediye Meclisinin 06/03/2017 tarih ve 3 nolu Meclis Kararı:</b></li><li>• <b>Uzundere Belediye Meclisinin 06/03/2017 tarih ve 7 nolu Meclis Kararı:</b></li><li>• <b>Uzundere Belediye Meclisinin 06/03/2017 tarih ve 8 nolu Meclis Kararı:</b></li><li>• <b>Uzundere Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarih ve 13 nolu Meclis Kararı:</b></li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Narman Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarih ve 13 nolu Meclis Kararı:</b></li><li>• <b>Çat Belediye Meclisinin 06/02/2017 tarih ve 4 nolu Meclis Kararı:</b></li><li>• <b>Tekman Belediye Meclisinin 05/04/2017 tarih ve 15 nolu Meclis Kararı:</b></li><li>• <b>Pasinler Belediye Meclisinin 02/03/2017 tarih ve 17 nolu Meclis Kararı:</b></li><li>• <b>Karaçoban Belediye Meclisinin 10/03/2017 tarih ve 50 nolu Meclis Kararı:</b></li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Şenkaya Belediye Meclisinin 05/04/2017 tarih ve 31 nolu Meclis Kararlarında bahse konu İmar Planı Değişikliklerinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine,</b> meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</li></ul>
15	17/04/2017	164	<p><b>KARAR :</b> 5216 sayılı “Büyükşehir Belediye Kanunu ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu gereğince hazırlanan” Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait 2016 yılı Faaliyet Raporunun kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

Mehmet SEKMEN  
Büyükşehir Belediye Meclis  
Başkanı

Mehmet AKARSU  
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL  
Kâtip-Üye

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 18 NİSAN 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet SEKMEN'in Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Zafer Bülent ENGİN, Abdülsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Siddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 18 Nisan 2017 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	18/04/2017	165	<p><b>K A R A R :</b> Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2010 tarih ve 2010/149 sayılı kararıyla kabul edilen "Teftiş Kurulu Başkanlığı Yönetmeliğinin" 5. Maddesinin "Teftiş Kurulu bu yönetmeliğin 8.maddesindeki şartları taşıyanlar arasından atanan bir başkan, yeteri kadar müfettiş ve müfettiş yardımcılarında oluşur." Şeklinde, 12. Maddesinin "(1) Kurul Başkanı geçici sebeplerle görevden ayrıldığında kurul başkan yardımcılarında birine, yoksa 8.maddede tanımlanan yöneticilerden birine vekâlet verilir. (2) Herhangi bir sebeple kurul başkanlığının boşalması halinde vekâlet görevi Belediye Başkanı tarafından 8.maddesindeki şartlara haiz yöneticilerden birine verilir." şeklinde değiştirilmesine, aynı Yönetmeliğe Geçici Madde 2: "Erzurum Büyükşehir Belediyesinde yeteri kadar müfettiş veya müfettiş yardımcısı bulunmadığı durumda, bu yönetmeliğin 32/2.maddesindeki şartları sağlayan memurlar veya sözleşmeli memurlar arasından, denetim hizmetlerini yapmak üzere Belediye Başkanı tarafından tedviren görevlendirme yapılabilir. Bu şekilde görevlendirilenler iki yıl süre ile müfettişlerin hak ve yetkilerini kullanır; iki yıllık sürenin sonunda hala ihtiyaç varsa yeniden aynı usullerle görevlendirme yapılabilir." Maddesinin eklenmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
2	18/04/2017	166	<p><b>K A R A R :</b> Büyükşehir Belediyesinin bağlı kuruluşu olan ESKİ Genel Müdürlüğümüzün İller Bankası A.Ş. den kullanacağı <b>Mikro Hidroelektrik Santrali Yapım İşi</b> için <b>3.000.000,00</b> (üçmilyon) TL krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmelerinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyesinin Maliye Bakanlığı veya İller Bankası tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
3	18/04/2017	167	<p><b>K A R A R :</b> Erzurum Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığına bağlı, Palandöken ilçesinde bulunan bilgi evine isim verilmesi konusunun, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>



# MECLİS KARAR ÖZETİ

4	18/04/2017	168	<p><b>K A R A R :</b> Büyükşehir Belediye Başkanlığımız teşkilat yapısı içerisinde bulunan kadrolarda 2017 yılı içerisinde 5393 sayılı kanunun 49.maddesinin 3.fıkrası gereğince tam zamanlı sözleşmeli personel olarak istihdam ettirilecek olan 45 adet sözleşmeli personelleri için Büyükşehir Belediye Meclis Başkanlığının 11.01.2017 tarih ve 18 nolu kararı ile alınan 6.dereceli 2 adet Mimardan bir tanesinin Peyzaj Mimarlığı Bölümü mezunu olması nedeniyle Belediyemizce İçişleri Bakanlığına gönderilen 08.02.2017 tarih ve 373 sayılı yazımıza, İçişleri Bakanlığından alınan 06.03.2017 tarih ve 5647 sayılı yazıları ile Peyzaj Mimarlığı Bölümünün Mühendis ünvanıyla çalıştırılacağından dolayı, 1 adet 6 dereceli Mimar kadrosunun 6 dereceli Mühendis kadrosu olarak düzeltilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>																								
5	18/04/2017	169	<p><b>K A R A R :</b> 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro Mevcudu içerisinde Büyükşehir Belediyemiz birimlerince ihtiyaç duyulan 28 adet kadronun iptali ve ihdası için düzenlenen boş kadro iptal-ihdas değişikliği cetvelinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>																								
6	18/04/2017	170	<p><b>K A R A R :</b> Büyükşehir Belediyemiz emrinde münhal bulunan ve aşağıdaki cetvelde kadro dereceleri belirtilmiş olan ünvanlardaki kadrolarda 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 3.fıkrası gereğince kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılması düşünülen toplam 28 adet personelin, Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 05.01.2017 tarih ve 325 sayılı Genelgesi ekinde 5393 sayılı Kanunun 49.maddesi uyarınca çalıştırılacak sözleşmeli personele ödenecek ücret tavanını gösteren cetvelde belirtilen azamı ücretleri aşmamak üzere verilecek sözleşmeli personel net aylık ücretinin, taban ücret üzerinden belirlenmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p> <table border="1"><thead><tr><th>KADRO ÜNVANI</th><th>KADRO DERECE</th><th>TOPLAM</th></tr></thead><tbody><tr><td>Tekniker</td><td>7.dereceli</td><td>4 Adet</td></tr><tr><td>Mühendis</td><td>1. dereceli (3 Adet) , 4.dereceli (2 Adet), 5.dereceli (2 Adet), 6. dereceli (3 adet)</td><td>10 Adet</td></tr><tr><td>Mimar</td><td>7.dereceli</td><td>2 Adet</td></tr><tr><td>Şehir Plancısı</td><td>6.dereceli</td><td>2 Adet</td></tr><tr><td>Avukat</td><td>1. dereceli (1 Adet), 2.dereceli (1 Adet)</td><td>2 Adet</td></tr><tr><td>Teknisyen</td><td>10.dereceli</td><td>3 Adet</td></tr><tr><td>Ekonomist</td><td>1. dereceli (1 Adet), 5.dereceli (2 Adet), 7.dereceli (2 Adet)</td><td>5 Adet</td></tr></tbody></table>	KADRO ÜNVANI	KADRO DERECE	TOPLAM	Tekniker	7.dereceli	4 Adet	Mühendis	1. dereceli (3 Adet) , 4.dereceli (2 Adet), 5.dereceli (2 Adet), 6. dereceli (3 adet)	10 Adet	Mimar	7.dereceli	2 Adet	Şehir Plancısı	6.dereceli	2 Adet	Avukat	1. dereceli (1 Adet), 2.dereceli (1 Adet)	2 Adet	Teknisyen	10.dereceli	3 Adet	Ekonomist	1. dereceli (1 Adet), 5.dereceli (2 Adet), 7.dereceli (2 Adet)	5 Adet
KADRO ÜNVANI	KADRO DERECE	TOPLAM																									
Tekniker	7.dereceli	4 Adet																									
Mühendis	1. dereceli (3 Adet) , 4.dereceli (2 Adet), 5.dereceli (2 Adet), 6. dereceli (3 adet)	10 Adet																									
Mimar	7.dereceli	2 Adet																									
Şehir Plancısı	6.dereceli	2 Adet																									
Avukat	1. dereceli (1 Adet), 2.dereceli (1 Adet)	2 Adet																									
Teknisyen	10.dereceli	3 Adet																									
Ekonomist	1. dereceli (1 Adet), 5.dereceli (2 Adet), 7.dereceli (2 Adet)	5 Adet																									
7	18/04/2017	171	<p><b>K A R A R :</b> Büyükşehir Belediyemize bağlı İlimiz Yakutiye İlçesi, İstasyon mahallesinde bulunan Olimpiyat Parkı içerisinde Güreş müsabakaları için yapılan, Çim Güreş Alanına, Meclis Üyesi Ali KORKUT’un önerisi ile 23 yaş altı Avrupa Şampiyonasında, Avrupa Şampiyonu olan Murat ERTÜRK’ün isminin verilmesine ve “<b>Murat ERTÜRK Er Meydanı</b>” olarak <b>isimlendirilmesinin kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>																								

# MECLİS KARAR ÖZETİ

8

18/04/2017

172

**K A R A R :** 16/03/2017 tarih ve 42 sayılı dilekçe ile “Belediye İktisadi teşebbüsü olan şirketimiz tarafından şehrin muhtelif yerlerinde işletilmekte olan açık ve kapalı otoparklarda vatandaşımızın otopark kullanma ünsiyetini pekiştirmek maksadıyla ciddi oranlarda tenzilatlar yapılmıştır. Ayrıca, tahsilat konusunda güçlükler çekilmektedir. Bu sebeplerle belediye Meclisinde görüşülerek otopark kira bedellerinin en az %50 oranında düşürülmesi hususunda;” Belediyemize bağlı İştirak şirketlerinden Er-Tansa Erzurum Büyükşehir Belediyesi İnşaat Taahhüt Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam ve Organizasyon Ticaret Sanayi Anonim Şirketinin talebi doğrultusunda aşağıdaki tabloda yer alan otoparklarda 5216 sayılı Büyükşehir Belediye kanununun 26. Maddesine istinaden, mevcut kira bedellerinden %50 indirim yapılarak 10 yıllığına yeniden **Er-Tansa Erzurum Büyükşehir Belediyesi İnşaat Taahhüt Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam ve Organizasyon Ticaret Sanayi Anonim Şirketine** tahsisinin yapılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Sıra No	Oto Parklar	Meclis Karar No	Kaç Yıllığına Verildiği	2017 Yılı Kirası
1	Cedid Oto Park	12/12/2007 - 218 sayılı	10 Yıl	40.285,24 TL
2	Menderes Otopark	12/12/2007 - 218 sayılı	10 Yıl	73.242,50 TL
3	Parkomant	12/12/2012 - 280 sayılı	10 Yıl	12.825,08TL
4	Aziziye Katlı Otopark	12/12/2012 - 274 sayılı	10 Yıl	6.413,32 TL
5	Havuzbaşı Kent Meydanı	10/09/2014 - 255 sayılı	10 Yıl	12.136,08 TL
6	Numune Otoparkı	10/09/2014 - 256 sayılı	10 Yıl	12.136,08 TL
7	Erzincan Kapı Otoparkı	14/01/2015 - 29 sayılı	10 Yıl	13.439,06 TL
8	Yukarı Mumcu Mah . 592 ada 53 nolu parselde açık otopark	12/11/2015 - 593 sayılı	10 Yıl	13.440,00 TL
9	Yukarı Mumcu Mah 592 ada 5-6 -19-21-22-24-25-30-33-34 parsellerde 1.186,60m <sup>2</sup> açık otopark	12/08/2016 - 444 sayılı	5 Yıl	12.770,00 TL

9

18/04/2017

173

**K A R A R :** Mülkiyeti Kurumumuza ait olan Narman ilçesi, Mahmutçavuş Mahallesiinde bulunan aşağıdaki tabloda ada ve parseli belirtilen Mezarlık (Boş) niteliğindeki taşınmazımız, Narman Kışlaköy İl yolu yapımı için 24.04.2014 tarih ve 2014/101 sayılı Kamu Yararı alınarak, yol inşaat ve emniyet sahasına isabet eden taşınmazların 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununu 30. Maddesi (4650/17. md.) gereğince Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü adına devredilmesi istenilmektedir. Söz konusu Narman Kışlaköy İl yolu yapımı inşaatı alanında bulunan, Kamu Tüzel Kişiliğine ait taşınmaz mallarla ilgili olarak 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesinin uygulanmasına karar verilmiştir; Bu nedenle Mülkiyeti Belediyemize ait olan Narman ilçesi, Mahmutçavuş Mahallesiinde bulunan ve aşağıdaki tabloda belirtilen Narman Kışlaköy İl yolu inşaatı kapsamında kalan taşınmazımızın, Karayolları 12. Bölge Müdürlüğünce Teklif edilen kamulaştırma bedeli üzerinden devrinin yapılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Narman Kışlaköy İl Yolu İnşaatı Alanında Bulunan Taşınmazlarımız							
Sıra No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Kamulaştırılacak Alan m <sup>2</sup>	Teklif Edilen Kamulaştırma Bedeli
1	Narman	Mahmutçavuş	113	10	176,07 m <sup>2</sup>	176,07 m <sup>2</sup>	7.442,04 TL

# MECLİS KARAR ÖZETİ

10	18/04/2017	174	<p><b>KARAR :</b> 6360 sayılı kanunla kapatılan Erzurum İl Özel İdaresinin ortağı olduğu ve ödenmiş sermayesi 200.000,00-TL olan ve %99 hissesi Büyükşehir Belediyesine devredilen Palandöken AŞ.'nin şirket faaliyet alanlarının genişlemesi ve ekipman alımları için 10.06.2014 tarih ve 136 sayılı meclis kararı ile sermayesi 1.000.000,00-TL'ye çıkartılmıştır. Ancak meclis kararında Büyükşehir Belediyesinin hisse oranı %99 iken sehven %98 olarak yazılmıştır. Kararın Belediyemiz adına %99, Er-Konut AŞ. adına %1, olarak tashih edilmesine ve %98 üzerinden ödenen sermayenin %1'lik ödenmemiş diliminin de Palandöken AŞ.'ye ödenmesine, Ayrıca Palandöken Yatırım İnşaat Taahhüt Turizm Mobilya Petrol Ürünleri Sanayi Ticaret Anonim Şirketinin 1.000.000,00-TL olan sermayesinin Şirketin ana faaliyetlerinin genişletilmesi ve mevcut üretim kapasitelerinin artırılması ve araç gereç alımının (Hazır Beton Pompası, İş Makineleri, Transmikserler, yeni beton bordür makinesi ve üretim tesislerinin alt yapılarının güçlendirilmesi gibi) finansmanı için 2.500.000,00-TL artırılarak 3.500.000,00-TL'ye çıkarılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
11	18/04/2017	175	<p><b>KARAR :</b> % 100 hissesi Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait Ejder Kayak Merkezleri Turizm İnşaat Taahhüt Danışmanlık Organizasyon Fuarçılık Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketinin 5.200.000,00-TL olan sermayesininin Erzurum Palandöken ve Konaklı Kayak Merkezinde yer alan bütün tesislerin geliştirilmesi, yeni tesislerin kurulması ve ekipman alımları için 2.500.000,00-TL artırılarak 7.700.000,00-TL'ye çıkarılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
12	18/04/2017	176	<p><b>KARAR :</b> Büyükşehir Belediyemizce İller Bankasından Erzurum İli Horasan ve Köprüköy İlçeleri Asfalt Kaplama, Tretuvar, İçme Suyu ve Yağmur Suyu yapım işi için talep edilen, 2.753.291,00-TL kredi talebinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
13	18/04/2017	177	<p><b>KARAR :</b> Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanlığına bağlı bulunan AB Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü tarafından hazırlanarak, Trans-Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı Projesi (TANAP) Hibe Destekleri kapsamında değerlendirmeye sunulacak olan, "Erzurum'da Kış/Spor Turizmini Geliştirmeye Destek Projesi"ni temsile-ilmama, proje belgelerini imzalamaya projenin uygulamasına yönelik kararlar almaya, AB Dış İlişkiler Şube Müdürü Gülgün ÖZDEMİR, Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanı Selahattin TURAN ile Fen İşleri Daire Başkanı Tuncay ATASEVER'e, münferiden Meclisimizce yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
14	18/04/2017	178	<p><b>KARAR :</b> Erzurum Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün 31.03.2017 Tarih ve 6091 sayılı yazısı İlgili yazı ekindeki 15.12.2016 Tarih ve 162/01-07 sayılı Erzurum İl İdare Kurulu Kararında; Kars İli, Sarıkamış ilçesi, Karaköse Köyünün mahalle olarak Erzurum İli, Horasan İlçesine bağlanması hususunda Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı alınması talep edilmektedir. Bir ilin bir köyünün başka bir il ile bağlanması, yani il sınırlarının değiştirilmesi hususunu 5442 sayılı İl İdaresi Kanununun 2. Maddesi ile düzenlemiştir. 5442 sayılı kanunun 2/B Maddesine göre "...il ... sınırlarının ... değiştirilmesi, bir köyün veya kasabanın veya bucağın başka bir il ve ilçeye bağlanması, ... İçişleri Bakanlığının kararı ve Cumhurbaşkanının tasdiki ile... olur" Aynı kanunun 2/D maddesine göre de "...İl Genel Meclislerinin mütalaaları alınır" 6360 Sayılı yasa ile ilimizde İl Genel Meclisi kaldırıldığı için bu hususta mütalaa verme yetkisi Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisine aittir. Nitekim Erzurum Büyükşehir</p>

			<p>Belediye Meclisinin OLUMLU görüş kararı da 11.01.2017 tarih ve 24 sayılı kararla alınmıştır. Gönderilen dosyada yapılan incelemede “<b>Kars il idare kurulu kararının</b>” olumlu şekilde alınarak dosyaya eklendiği anlaşılmıştır. İçişleri Bakanlığının talebi ile bir kere de 5393 sayılı kanunun 8. Maddesi doğrultusunda karar alınması talep edilmektedir. Yukarıda izah edilen nedenlerle, 11.01.2017 tarih ve 24 sayılı Belediye Meclisi kararını teyiden, 5393 sayılı Belediye Kanununun 8. Maddesi mucibince Kars İli Sarıkamış İlçesi Karaköse Köyünün Erzurum İli Horasan İlçesine bağlanmasının uygun olduğuna, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
15	18/04/2017	179	<p><b><u>KARAR:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Aziziye İlçesi Gezköy Mahallesi, 1223 nolu parselde kayıtlı 174.207,20 m2 yüz ölçümüne sahip taşınmazın üzerinde, Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri iştiraki olan Tarım Kredi Yem Sanayi Ticaret A.Ş tarafından yapmayı planladıkları 40 ton/saat kapasiteli üretim, depolama ve analiz laboratuvarını içinde barındıran tesisleri inşa etmek amacıyla, 1223 nolu parselde kayıtlı 174207.20 m2 lik taşınmazın 25.000.00 m2’ lik kısmının 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planlara işlendikten sonra İfraz edilerek satışının yapılmasını talep etmektedir. Buna göre; Yukarıda bahse konu kurum tarafından talep edilen Mülkiyeti Belediyemize ait Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesinde Mülkiyeti Belediyemize ait 1223 nolu parselde kayıtlı 174.207,20 m2 lik taşınmazın 25.000,00 m2 lik kısmının 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar planlarına işlendikten sonra İfraz edilerek satışının yapılıp / yapılmayacağı hususu,</li> <li>• Yakutiye ilçesi Muratpaşa Mahallesinde 231 ada 25 numaralı taşınmaz için Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.02.2017 tarih ve 95 sayılı Meclis Kararıyla eğitim Tesis alanı işlenmesi şeklinde karar alınmıştı. Yakutiye ilçe Belediyesinin 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı çalışmalarının bitirilmesi zaman alacağından ve bu nedenle burada yapılacak olan okul inşaatının yatırım programına alınabilmesi için Büyükşehir Belediyemiz tarafından Yakutiye ilçesi Muratpaşa Mahallesinde 231 ada 25 numaralı taşınmaz için Eğitim Tesis alanı olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konularının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</li> </ul>
16	18/04/2017	180	<p><b><u>KARAR:</u></b> Belediyemize şartlı bağış yapmak isteyen vatandaşların, 04/04/2017 tarih ve 2556 kayıt numarasıyla vermiş oldukları dilekçelerinde; <i>Belediyeniz tarafından, 2014 yılı yerel seçimlerinden sonra Şehrin genelinde yapmış olduğunuz başarılı çalışmalarınıza katkı sağlamak amacıyla; Mülkiyeti Toprak Mahsulleri Ofisine (TMO) ait, Erzurum ili, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, ada no 7457, parsel no 6’ da kayıtlı 1748,76m<sup>2</sup> yüz ölçüme sahip arsa vasıflı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Sosyal Tesis Alanı olarak işli bu taşınmazı, TMO tarafından 26/10/2016 tarihinde toplam 700.000-TL muhammen bedel ile satışa çıkmış fakat alıcı olmadığından satılmamıştır. Yukarıda adı geçen 1748,76m<sup>2</sup> yüz ölçümlü arsayı, Belediyeniz tarafından, sosyal tesis alanı veya ibadet yeri olarak kullanmanız şartıyla, satın alma veya kamulaştırma yapmanız için, toplamda 700.000-TL’ yi (yediyüzbin/TL) Erzurum Büyükşehir Belediyesine şartlı bağış yapmak istiyoruz.”</i> denilmektedir. İlgi dilekçe ile şahısların bahse konu şartlı bağış taleplerinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun, 18/g “<i>Şartlı bağışları kabul etmek.</i>” maddesine istinaden; Mülkiyeti Toprak Mahsulleri Ofisine (TMO) ait, Erzurum ili, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 7457 ada, 6 parselde kayıtlı 1748,76m<sup>2</sup> yüz ölçüme sahip arsa vasıflı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Sosyal Tesis Alanı olarak işli taşınmazın, Belediyemiz tarafından, sosyal tesis alanı veya ibadet yeri olarak kullanmak şartıyla, satın alınması veya kamulaştırmasının yapılmasına, bunun karşılığında ilgi dilekçede adı geçen şahısların 700.000,00-TL bağışlarının kabul edilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 13

17	18/04/2017	181	<p><b>K A R A R :</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Nisan 2009 tarih ve 2009/42 sayılı Kararı ile Palandöken İlçesi Kazım Yurdalan Mahallesinde, Eski Hayvan Pazarının bulunduğu 27,5Ha alanda, Erzurum Palandöken Kentsel Yenileme (Gecekondu dönüşüm ) alanı ilan edilmiştir. Adı geçen alanda yapılacak kamulaştırma, tasfiye, imar planı ve uygulamaları v.b iş ve işlemlerinin Belediyemiz tarafından TOKİ adına yürütülmesi amacıyla imzalanan Protokolün, 3. Bölümün Belediyesinin Yükümlülükleri başlığı altında yer alan 6. Maddesinin Kamulaştırma işlemi bölümünün son paragrafında yer alan “ <i>Kamulaştırma iş ve işlemlerin tamamlanmasından sonra mülkiyet devri TOKİ adına tamamlanacaktır</i>” denilmektedir. Bahse konu protokol kapsamında, Mülkiyetleri Belediyemiz adına tescil edilen ve 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesine giren 2. ve 3. etap imar uygulaması sonucunda yeni oluşmuş olan aşağıdaki tabloda belirtilen taşınmazların, <b>5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddelerine istinaden TOKİ adına devredilmesinin kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>					
<b>Eski Mal Meydanı Kentsel Dönüşüm Alanında Belediyemiz Tarafından Alınmış olan ve Bedeli TOKİ Tarafından Ödenen ve Belediyemiz Adına Tescil Edilen Taşınmaz</b>								
NO	Mahallesi	Maliki	Ada	Parsel	Toplam Alan	Pay	Payda	T.Alan
1	Kazımyurdalan	Erzurum Büyükşehir Belediyesi	12421	2	25404,22 m2	2859000	1270211000	57,18 m2
18	18/04/2017	182	<p><b>K A R A R :</b> Davacı Özcansever 3 Yapı Kooperatifi ile Erzurum Büyükşehir Belediyesi arasında kamulaştırmazsız el koyma nedeniyle açılan tazminat davası Erzurum 2. Asliye Hukuk Mahkemesinde 2013/164 Esas sayı ile görülen belediyemiz aleyhine sonuçlanmış ve 2.607.925,00-TL tazminata hükmedilmiştir. Dava tarafımızdan temyiz edilmiş olup halen Yargıtay incelemesi sürmektedir. Bu kere davacılar ile belediyemiz arasında yapılan görüşmeler sonucunda eklice sunulan sulh sözleşmesi imzalanmıştır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/h maddesine göre “<b>Vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beşbin TL'den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragat karar vermek.</b>” belediye meclisinin görevidir. Bu sebeple yapılan sulh sözleşmesinin geçerli olabilmesi için Belediye Meclisince kabul edilmesi gerekmektedir. Yukarıda izah edilen mevzuat doğrultusunda, taraflar arasında yapılan ve eklice sunulan sulh ve feragat sözleşmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>					

**Mehmet SEKMEN**  
Büyükşehir Belediye Meclis  
Başkanı

**Mehmet AKARSU**  
Kâtip-Üye

**Ahmet YÜREKSEVEN**  
Kâtip-Üye

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 19 NİSAN 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Ömer DÜZGÜN'ün Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ(Vekil Nurettin KAYA), Abdulkadir AYDIN, İbrahim ZİYREK, Ünal SERTOĞLU, Hasan ÇAKMAK, Kemal KARAHAN, Hüseyin KOÇAN, Zafer Bülent ENGİN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Serhat AKYÜZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Siddik UĞUN, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 19 Nisan 2017 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	19/04/2017	183	<p><b><u>K A R A R :</u></b> Mart ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen “İlimizde çevre sağlığını tehdit eden faktörler ve bu faktörlerle yapılacak mücadeleyle” ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin BEKMEZ tarafından okundu, okunan <b>Çevre ve Sağlık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
2	19/04/2017	184	<p><b><u>K A R A R :</u></b> Mart ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilen “Avrupa Birliğinin Tarihçesi” konusu ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin BEKMEZ tarafından okundu, okunan <b>AB ve Dış İlişkiler Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
3	19/04/2017	185	<p><b><u>K A R A R :</u></b> Mart ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Ulaşım Komisyonuna havale edilen “Yakutiye ilçesi İnönü ve İstasyon caddesi Bağlantı yolları gidiş – geliş güzergahlarının düzenlenmesi” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Zafer ALKAN tarafından okundu, okunan <b>Ulaşım Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
4	19/04/2017	186	<p><b><u>K A R A R :</u></b> 15 Mart 2017 tarih ve 127 nolu Meclis Kararı ile, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havale edilen “içerisinde ESMEK kurslarımızın da bulunduğu süt ürünleri çarşısına isim verilmesi” konusunun, <b>komisyon çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
5	19/04/2017	187	<p><b><u>K A R A R :</u></b> Mart ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Enerji, Doğal Afetler, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havale edilen “2016 yılı içerisinde Erzurum Kent Merkezinde (Yakutiye Bölgesinde) yapılan kentsel dönüşüm çalışmaları bunların maliyetleri bütçeleri ve etapları” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ tarafından okundu, okunan <b>Enerji, Doğal Afetler, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

6	19/04/2017	188	<p><b>K A R A R :</b> Mart ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Kırsal Kalkınma, Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilen “Tarım il müdürlüğümüzün 2016 yılına ait çiftçilerimize yapmış olduğu hibe destekleri nelerdir” konusu ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Memet ADAK tarafından okundu, okunan <b>Kırsal Kalkınma, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
7	19/04/2017	189	<p><b>K A R A R :</b> Mart ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen “Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 2016 yılı Kitap Fuarı” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Mustafa TORAMAN tarafından okundu, okunan <b>Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
8	19/04/2017	190	<p><b>K A R A R :</b> Mart ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen “İspir İlçemizin Tarih, Turizm ve Kültürel Değerleri” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Yusuf KILIÇ tarafından okundu, okunan <b>Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
9	19/04/2017	191	<p><b>K A R A R :</b> Mart ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilen “İlimiz dahilindeki rehabilitasyon merkezleri ve eğitim konumları” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Adına Hüsnü Temel SALDUZ tarafından okundu, okunan <b>Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

**Ömer DÜZGÜN**  
Meclis II.Başkan Vekili

**Mehmet AKARSU**  
Kâtip-Üye

**Ahmet YÜREKSEVEN**  
Kâtip-Üye

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 20 NİSAN 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Osman BELLİ(Vekil Vekil Nurettin KAYA), İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Zafer Bülent ENGİN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Serhat AKYÜZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Siddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 20 Nisan 2017 tarihine müsadif Perşembe günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	20/04/2017	192	<p><b><u>K A R A R :</u></b> Erzurum Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığına bağlı, Palandöken ilçesinde bulunan bilgi evine, Tarife ve İsimlendirme Komisyonu Raporu doğrultusunda, “<b>Ahmet Hamdi TANPINAR Bilgi Evi</b>” isminin verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
2	20/04/2017	193	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli Mumcu Mahallesi, 592 ada 12 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın çevresindeki yapılar tamamlandığından, Mumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı imar plan notlarında yer alan “500 metrekarenin altındaki parsellerde yapılaşma olamaz” koşulunu sağlamadığından, plan notunun söz konusu parsel için tekrar düzenlenmesi ve mevcut cephe hattına uyarak yapılaşabilmesi için gerekli imar planı değişikliğinin yapılması konusu; 500 m<sup>2</sup> koşulunu sağlamayan parsellerde yapılaşma tamamlanmış ise Büyükşehir Belediyemizin uygun görüşü alınarak uygulama yapılması, ayrıca söz konusu taşınmaz için kuzey ve doğu cephelerinden 1'er metre çekilmesi kaydıyla kitle işlenip ruhsat verilmesine karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Erzurum İli Mumcu Mahallesi, 592 ada 12 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın çevresindeki yapılar tamamlandığından, Mumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı imar plan notlarında yer alan “500 metrekarenin altındaki parsellerde yapılaşma olamaz” koşulunu sağlamadığından, plan notunun söz konusu parsel için tekrar düzenlenmesi ve mevcut cephe hattına uyarak yapılaşabilmesi için gerekli imar planı konusunun, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından konunun yeniden incelenmesi için ertelenmesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
3	20/04/2017	194	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> İspir İlçesi, Çamlıca Mahallesi, kadastronun 179 ada 11 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu; E= 0.50 Yençok=6.50 m olacak şekilde onaylanması yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> İspir Belediye Meclisinin 01/09/2016 tarih ve 56 nolu Meclis Kararı:</p> <p>İspir İlçesi, Çamlıca Mahallesi, kadastronun 179 ada 11 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>



# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 17

4	20/04/2017	195	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Aşkale İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, kadastronun 325 ada 74 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu; E= 0.50 Yençok=6.50 m olacak şekilde onaylanması yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Aşkale Belediye Meclisinin 01/02/2017 tarih ve 04 nolu Meclis Kararı: Aşkale İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, kadastronun 325 ada 74 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
5	20/04/2017	196	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Aşkale Belediye Meclisinin 01/04/2017 tarih ve 25 nolu Meclis Kararı: Aşkale İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması konusu; İmar Komisyonunun yaptığı değişikliklerin işlenmesi kaydıyla kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Aşkale Belediye Meclisinin 01/04/2017 tarih ve 25 nolu Meclis Kararı: Aşkale İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
6	20/04/2017	197	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi, kadastronun 236 ada 3 nolu parselinde kayıtlı taşınmaz ve çevresi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında otopark alanı olarak görünmekte olup, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarındaki hali ile Katlı Otopark Alanı olarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi konusunun; kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi, kadastronun 236 ada 3 nolu parselinde kayıtlı taşınmaz ve çevresi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında otopark alanı olarak görünmekte olup, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarındaki hali ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
7	20/04/2017	198	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi, 3175 ada 21 ve 22 nolu parseller ile 11784 ada 1 nolu parselin doğusunda kalan 7 m'lik imar yolu ile birleştirilmesini içeren imar planı değişikliği konusunun; kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Aziziye Belediye Meclisinin 10/03/2017 tarih ve 33 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi, 3175 ada 21 ve 22 nolu parseller ile 11784 ada 1 nolu parselin doğusunda kalan 7 m'lik imar yolu ile birleştirilmesini içeren imar planı değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

8	20/04/2017	199	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Aziziye İlçesi, Yarımca Mahallesi, kadastronun 229 nolu parselde kayıtlı imar planlarında E=2.20 Yençok=15.50 m Özel Eğitim Sosyal Tesis ve Dini Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın kuzeyinde yapılan imar planı değişikliği konusunun; alanın kuzeyinde bulunan ada kenarının 5 metre kuzeye kaydırılması ve çevresindeki tüm yolların 12 metreye çıkarılması kaydıyla kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Aziziye Belediye Meclisinin 13/03/2017 tarih ve 46 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Aziziye İlçesi, Yarımca Mahallesi, kadastronun 229 nolu parselde kayıtlı imar planlarında E=2.20 Yençok=15.50 m Özel Eğitim Sosyal Tesis ve Dini Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın kuzeyinde yapılan imar planı değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
9	20/04/2017	200	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Horasan İlçesi, Velibaba Mahallesi, kadastronun 183 ada 45 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın karakol yapılmak üzere Askeri Alan olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun; E= 1.00 Yençok= 12.50 olması kaydıyla kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Horasan Belediye Meclisinin 06/03/2017 tarih ve 3 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Horasan İlçesi, Velibaba Mahallesi, kadastronun 183 ada 45 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın karakol yapılmak üzere Askeri Alan olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
10	20/04/2017	201	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Uzundere İlçesi, Dıkyar Mahallesi, 320 ada 23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34 nolu parseller, 377 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 nolu parseller, 378 ada 1-2-3 nolu parseller, 379 ada 1-2-3-4 nolu parseller, 380 ada 1-2-3-4-5-6 nolu parsellere tekabül eden, konut alanı ve yol olarak görünen parsellerin, imarda arazinin eğim durumu göz önünde bulundurularak, taşıt yolları ve yaya yolları için yeni güzergahların belirlenmesi ve onaylı imar planlarında 4.921 m<sup>2</sup> yeşil alan bulunurken imar planı değişikliği sonrasında 10.925 m<sup>2</sup> yeşil alan oluşturulması, arazi kullanışlarının büyüklüğünde, konumunda, yoğunluğunda ve ulaşım sisteminde, imar planı ana kararlarını bozmayacak şekilde imar plan değişikliği konusunun; kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Uzundere Belediye Meclisinin 06/03/2017 tarih ve 7 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Uzundere İlçesi, Dıkyar Mahallesi, 320 ada 23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34 nolu parseller, 377 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 nolu parseller, 378 ada 1-2-3 nolu parseller, 379 ada 1-2-3-4 nolu parseller, 380 ada 1-2-3-4-5-6 nolu parsellere tekabül eden, konut alanı ve yol olarak görünen parsellerin, imarda arazinin eğim durumu göz önünde bulundurularak, taşıt yolları ve yaya yolları için yeni güzergahların belirlenmesi ve onaylı imar planlarında 4.921 m<sup>2</sup> yeşil alan bulunurken imar planı değişikliği sonrasında 10.925 m<sup>2</sup> yeşil alan oluşturulması, arazi kullanışlarının büyüklüğünde, konumunda, yoğunluğunda ve ulaşım sisteminde, imar planı ana kararlarını bozmayacak şekilde imar plan değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 19

11	20/04/2017	202	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Uzundere İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 194 ada 1 nolu parselde kayıtlı imar Planlarında Akaryakıt Servis İstasyon Alanı ve Park Alanı olarak görünen taşınmazın, güneybatısında bulunan park alanının kuzeydoğusuna kaydırılmasına, ayrıca G47d21b3b 1/1000 Ölçekli İmar Planı paftasında canlı hayvan pazarı olarak görünen alanın Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun; Belediye Hizmet Alanı olarak görülen kısmında 10 metrelik yolun kaldırılarak Belediye Hizmet Alanının anayola cephe alacak şekilde büyütülmesi yönünde kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Uzundere Belediye Meclisinin 06/03/2017 tarih ve 8 nolu Meclis Kararı: Uzundere İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 194 ada 1 nolu parselde kayıtlı imar Planlarında Akaryakıt Servis İstasyon Alanı ve Park Alanı olarak görünen taşınmazın, güneybatısında bulunan park alanının kuzeydoğusuna kaydırılmasına, ayrıca G47d21b3b 1/1000 Ölçekli İmar Planı paftasında canlı hayvan pazarı olarak görünen alanın Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
12	20/04/2017	203	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Uzundere İlçesi, Dikyar Mahallesi, 109 ada 1 nolu parselde kayıtlı İmar Planlarında Ağaçlandırılacak Alan olarak görünen taşınmazın E=0.40 Yençok=Serbest Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesi ve planlama alanının doğu ve güneyinden geçen yolların 10 metre olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun; kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Uzundere Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarih ve 13 nolu Meclis Kararı: Uzundere İlçesi, Dikyar Mahallesi, 109 ada 1 nolu parselde kayıtlı İmar Planlarında Ağaçlandırılacak Alan olarak görünen taşınmazın E=0.40 Yençok=Serbest Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesi ve planlama alanının doğu ve güneyinden geçen yolların 10 metre olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
13	20/04/2017	204	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Pasinler İlçesi, Kasım Paşa Mahallesi, 363 ada 1, 13, 22 ve 23 nolu parsellerin İ-6 kat konut alanı olarak görünen taşınmazların zemin katlarının ticaret işlenmek üzere İ-6 kat konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun; kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Pasinler Belediye Meclisinin 02/03/2017 tarih ve 17 nolu Meclis Kararı: Pasinler İlçesi, Kasım Paşa Mahallesi, 363 ada 1, 13, 22 ve 23 nolu parsellerin İ-6 kat konut alanı olarak görünen taşınmazların zemin katlarının ticaret işlenmek üzere İ-6 kat konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
14	20/04/2017	205	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Şenkaya İlçesi, Aşağı Bakraçlı Mahallesi, 1/5000 Ölçekli G48d15b Nazım İmar Planı paftası ve 1/1000 Ölçekli G48d15b3a, G48d15b4b Uygulama İmar Planı paftalarının onaylanması konusunun; Cami Alanının, Sağlık Tesisi ve Konut Alanı olan adanın Konut Alanı olan kısmına taşınması ve Cami Alanının Konut Alanına dönüştürülmesinin kabulüne karar verilmiştir.</p>

			<p><b>K A R A R :</b> Şenkaya Belediye Meclisinin 05/04/2017 tarih ve 31 nolu Meclis Kararı: Şenkaya İlçesi, Aşağı Bakraçlı Mahallesi, 1/5000 Ölçekli G48d15b Nazım İmar Planı paftası ve 1/1000 Ölçekli G48d15b3a, G48d15b4b Uygulama İmar Planı paftalarının onaylanmasının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
15	20/04/2017	206	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi Şükrüpaşa Alanlarını kapsayan 1/1000 ölçekli İmar Planı konusu; Yakutiye Belediye Meclisinin 06/03/2017 tarih ve 24 sayılı kararı ile kabul edilen I46-11-A-2-B, I46-B-11-B-1-A, I46-B-06-D-3-C, I46-B-06-C-4-D, I46-B-06-D-3-B ve I46-B-06-C-4-A paftaları, 06/03/2017 tarih ve 25 sayılı kararı ile kabul edilen I46-B-11-B-1-B, I46-06-C-4-C, I46-B-06-C-3-D, I46-B-06-C-3-C, I46-B-06-C-4-B ve I46-B-06-C-3-A paftaları, 06/03/2017 tarih ve 22 sayılı kararı ile kabul edilen I46-B-06-D-3-D, I46-B-06-D-4-A, I46-B-06-D-4-B, I46-B-06-D-3-A, I46-B-06-D-1-D ve I46-B-06-D-1-C 06/03/2017 tarih ve 23 sayılı kararı ile kabul edilen I46-B-06-B-2-D, I46-B-06-D-2-C, I46-B-06-C-1-D, I46-B-06-1-C, I46-B-06-D-2-B, I46-B-06-C-1-A VE I46-B-06-C-1-B paftaları ve 06/03/2017 tarih ve 26 sayılı kararı ile kabul edilen I46-A-10-C-1-C, I46-A-10-C-1-D, I46-A-10-C-2-C, I46-A-10-C-2-D, I46-A-10-C-3-A, I46-A-10-C-3-B, I46-A-10-C-3-C, I46-A-10-C-3-D, I46-A-10-C-4-A, I46-A-10-C-4-B, I46-A-10-C-4-C, I46-A-10-C-4-D, I46-A-10-D-1-A, I46-A-10-D-1-B, I46-A-10-D-1-C, I46-A-10-D-1-D, I46-A-10-D-2-A, I46-A-10-D-2-B, I46-A-10-D-2-C, I46-A-10-D-2-D, I46-A-10-D-3-A, I46-A-10-D-3-B, I46-A-10-D-3-C, I46-A-10-D-3-D, I46-A-10-D-4-A, I46-A-10-D-4-B, I46-A-10-D-4-C, I46-A-10-D-4-D, I46-A-15-A-1-A, I46-A-15-A-1-B, I46-A-15-A-1-C, I46-A-15-A-1-D, I46-A-15-A-2-A, I46-A-15-A-2-B, I46-A-15-A-2-C, I46-A-15-A-2-D, I46-A-15-A-3-A, I46-A-15-A-3-B, I46-A-15-A-3-C, I46-A-15-A-3-D, I46-A-15-A-4-B, I46-A-15-B-1-A, I46-A-15-B-1-B, I46-A-15-B-1-C, I46-A-15-B-1-D, I46-A-15-B-2-A, I46-A-15-B-2-B, I46-A-15-B-2-C, I46-A-15-B-2-D, I46-A-15-B-3-A, I46-A-15-B-4-A, I46-A-15-B-4-B, I46-A-15-B-4-C, I46-A-15-B-4-D, I46-A-15-D-1-A, I46-A-15-D-2-A, I46-A-15-D-2-B, I46-A-15-D-2-D, I46-B-06-D-4-C, I46-B-06-D-4-D, I46-B-11-A-1-A, I46-B-11-A-1-B, I46-B-11-A-1-C ve I46-B-11-A-1-D paftaları komisyonumuzca;</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1- 7425 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmaza 17.50x30.00 m kitle işlemeli Sosyo-Kültürel Tesis Alanı işlenmesi.</li> <li>2- Aynı adanın güney kısmının Yeşil Alan olarak işlenmesi.</li> <li>3- Tortum yoluna cepheli adaların mevcut kullanımına uygun şekilde Ticari Alan olarak işlenmesi, ayrıca 1500 metrekaresinin altında parsel oluşturulmaması.</li> <li>4- 7366 adada kayıtlı taşınmazın Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak işlenmesi.</li> <li>5- Fiilen Akaryakıt Alanı olmayan fakat Akaryakıt Alanı olarak işlenmiş alanların Ticaret Alanı olarak işlenmesi.</li> <li>6- 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarında, Şehitler Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı sınırları dışında kalan fakat 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarında yer alan adaların 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına eklenmesi.</li> <li>7- 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarındaki kullanımların korunması, zikredilen değişikliklerin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesi.</li> <li>8- 1. Etap Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde kalmakla birlikte 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına uygun olmadığından Dadaşköy Bölgesi olarak adlandırılan alanın bir dahaki Mecliste görüşülmek üzere ertelenmesi.</li> </ol>

			<p>9- Yukarıda zikredilen değişikliklerin işlenmesi kaydı ile Hilalkent Bölgesi ve TEDAŞ Bölgesini gösteren paftalar ile İ46-B-06-A-3-B paftasının düzeltildiği hali ile kabulüne.</p> <p>10- Enerji nakil hatlarının güneyinde kalan 35 metrelik yola cephesi olan adaların tamamının 6 kat olarak işlenmesi,</p> <p>11- İ46- B-06-A-3-D paftasında bulunan 7533 adada yer alan parselin 2150 metrekarelik kısmının TAKS= 0.35 H= 5 kat Konut Alanı Kalan kısmının aynı yapılaşma koşullarına sahip olarak Sosyo-Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesi,</p> <p>12- Yakutiye İlçesi Revizyon Uygulama İmar Planında onaylanan 5 adet paftada plan onama sınırı dışında kalan bölümlerinin de kabul edilmesi, uygun bulunmuştur.</p> <p><b>K A R A R :</b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi Şükrüpaşa Alanlarını kapsayan 1/1000 ölçekli İmar Planı konusu İ46- B-06A-3C, İ46-B-06A-4C, İ46-B-06A-3D, İ46-B-06D-2B, İ46-B-06D-2A paftaları üzerinde bulunan ve ekli krokide gösterilen alanı kapsayan imar planı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih ve 503 sayılı Meclis Kararıyla kabul edilmiş; Bu alan dışında kalan Erzurum İli Yakutiye İlçesi Sınırları içerisinde yer alan 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonundaki Şükrüpaşa, Çevreyolu ve Hilalkent alanlarını kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu paftalarının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
16	20/04/2017	207	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Yakutiye ilçesi Muratpaşa Mahallesinde 231 ada 25 numaralı taşınmaz için Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.02.2017 tarih ve 95 sayılı Meclis Kararıyla Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesi şeklinde karar alınmıştır. Yakutiye İlçe Belediyesinin 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı çalışmalarının bitirilmesi zaman alacağından ve bu nedenle burada yapılacak olan okul inşaatının yatırım programına alınabilmesi için Büyükşehir Belediyemiz tarafından Yakutiye ilçesi Muratpaşa Mahallesinde 231 ada 25 numaralı taşınmaz için Eğitim Tesis Alanı olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> Yakutiye ilçesi Muratpaşa Mahallesinde 231 ada 25 numaralı taşınmaz için Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.02.2017 tarih ve 95 sayılı Meclis Kararıyla eğitim Tesis alanı işlenmesi şeklinde karar alınmıştır. Yakutiye İlçe Belediyesinin 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı çalışmalarının bitirilmesi zaman alacağından ve bu nedenle burada yapılacak olan okul inşaatının yatırım programına alınabilmesi için Büyükşehir Belediyemiz tarafından Yakutiye ilçesi Muratpaşa Mahallesinde 231 ada 25 numaralı taşınmaz için Eğitim Tesis alanı olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 20/04/2017 tarihli 4.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

**Eyüp TAVLAŞOĞLU**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Mehmet AKARSU**  
Kâtip-Üye

**Ahmet YÜREKSEVEN**  
Kâtip-Üye