

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 14 ŞUBAT 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

### Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet SEKMEN'in Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ(Nurettin KAYA), Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, Arif Hikmet KILIÇ, Muhsin Duran KALKAN, Kemal KARAHAN, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Nurettin ÇEÇEN, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 14 Şubat 2017 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı. Aşağıdaki Kararlar alındı.

Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	14/02/2017	53	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, 1004 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin onaylanması hususu imar ve bayındırlık komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, 1004 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 1. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
2	14/02/2017	54	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Veyisefendi Mahallesi, Kentsel Dönüşüm Alanı içinde kalan, 113 ada 9 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hususu, komisyonumuzca 113 ada 9 nolu parsel ve çevresi için hazırlanan Veyisefendi Kentsel Dönüşüm Alanına ait imar planları H=8 kat Taks:0.30 olarak işlenmek üzere tadilen kabul edilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Veyisefendi Mahallesi, Kentsel Dönüşüm Alanı içinde kalan, 113 ada 9 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 1. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
3	14/02/2017	55	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi, kadastronun 236 ada 3 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın ve çevresinin otopark alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği, komisyonumuzca 236 ada 3 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın ve çevresinin otopark alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesi uygun bulunmuştur.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi, kadastronun 236 ada 3 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın ve çevresinin otopark alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 1. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 2

4	14/02/2017	56	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesi, kadastronun 316 ada 57 nolu parselinde kayıtlı mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait taşınmaz için yapılan imar planı değişikliğinin onaylanması hususu, ada kenarlarının düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesi, kadastronun 316 ada 57 nolu parselinde kayıtlı mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait taşınmaz için yapılan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 1. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
5	14/02/2017	57	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Aziziye Belediye Meclisinin 05/08/2016 tarih ve 118 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 4761 ve 4762 nolu parsellerinde kayıtlı imar planlarında konut alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.20 Yençok=9.50 m Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Aziziye Belediye Meclisinin 05/08/2016 tarih ve 118 nolu</p> <p><b>Meclis Kararı:</b></p> <p>Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 4761 ve 4762 nolu parsellerinde kayıtlı imar planlarında konut alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.20 Yençok=9.50 m Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 1. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
6	14/02/2017	58	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Aziziye Belediye Meclisinin 06/12/2016 tarih ve 158 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 4807 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Akaryakıt İstasyon Alanı olarak görünen taşınmazın, E=0.50 Yençok=6.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca E:0.50 Yençok=7.50 m Ticaret Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Aziziye Belediye Meclisinin 06/12/2016 tarih ve 158 nolu</p> <p><b>Meclis Kararı:</b></p> <p>Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 4807 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Akaryakıt İstasyon Alanı olarak görünen taşınmazın, E=0.50 Yençok=6.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 1. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
7	14/02/2017	59	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Tekman Belediye Meclisinin 01/11/2016 tarih ve 28 nolu Meclis Kararı: Tekman İlçesi, Vatan Mahallesi, kadastronun 120 ada 3 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Taks:0.30 Kaks:1.20 A-4 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın, Taks:0.40 Kaks:1.60 A-4 kat konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca mevcut onaylı imar planlarındaki hali şeklinde devamı uygun bulunmuştur.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Tekman Belediye Meclisinin 01/11/2016 tarih ve 28 nolu</p> <p><b>Meclis Kararı:</b> Tekman İlçesi, Vatan Mahallesi, kadastronun 120 ada 3 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Taks:0.30 Kaks:1.20 A-4 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın, Taks:0.40 Kaks:1.60 A-4 kat konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 1. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

8	14/02/2017	60	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Oltu İlçesi, Şendurak Mahallesi, kadastronun 564 ada 58, 59, 60, 61, 63 ve 67 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazların üzerinden geçen 12 metrelik yolun söz konusu parsellerin güney cephesine sınır olacak şekilde Şendurak Deresi tarafına kaydırılmasına, 61 parselin ibadet Alanı olarak değiştirilmesine, 58 nolu parselin Ayrık İkiz 7 kat konut alanı olarak, 59 ve 60 nolu parsellerin ise Ayrık İkiz 4 kat konut alanı olacak şekilde işlenmesini içeren imar planı değişikliği, komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Oltu Belediye Meclisinin 02/02/2016 tarih ve 23 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Oltu İlçesi, Şendurak Mahallesi, kadastronun 564 ada 58, 59, 60, 61, 63 ve 67 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazların üzerinden geçen 12 metrelik yolun söz konusu parsellerin güney cephesine sınır olacak şekilde Şendurak Deresi tarafına kaydırılmasına, 61 parselin ibadet Alanı olarak değiştirilmesine, 58 nolu parselin Ayrık İkiz 7 kat konut alanı olarak, 59 ve 60 nolu parsellerin ise Ayrık İkiz 4 kat konut alanı olacak şekilde işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 1. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
9	14/02/2017	61	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Olur Belediye Meclisinin 07/03/2016 tarih ve 24 nolu Meclis Kararı: Olur İlçesi, Merkez Mahallesi, kadastronun 153 ada 8 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın bulunduğu adada yola cephesi olan taşınmazların B-4 kat konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği, komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Olur Belediye Meclisinin 07/03/2016 tarih ve 24 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Olur İlçesi, Merkez Mahallesi, kadastronun 153 ada 8 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın bulunduğu adada yola cephesi olan taşınmazların B-4 kat konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 1. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
10	14/02/2017	62	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Olur Belediye Başkanlığı tarafından 168 ada 24 nolu parsel için yapılan imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca söz konusu parselin güney doğusundan geçen 10 metrelik taşıt yolunun kaydırılması ve parselin kuzeyinden geçen 7 metrelik yaya yolunun düzenlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Olur Belediye Başkanlığı tarafından 168 ada 24 nolu parsel için yapılan imar planı tadilatının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 1. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
11	14/02/2017	63	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi Şükrüpaşa Alanlarını kapsayan 1/1000 ölçekli İmar Planı konusu I46-B-06A-3C, I46-B-06A-4C, I46-B-06A-3D, I46-B-06D-2B, I46-B-06D-2A paftaları üzerinde bulunan ve ekli krokide gösterilen alanı kapsayan imar planı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih ve 503 sayılı Meclis Kararıyla kabul edilmiş; Bu alan dışında kalan Erzurum İli Yakutiye İlçesi Sınırları içerisinde yer alan 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonundaki Şükrüpaşa, Çevreyolu ve Hilalkent alanlarını kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu paftalarının onaylanması hususu, imar ve bayındırlık komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p>

			<p><b>KARAR :</b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi Şükrüpaşa Alanlarını kapsayan 1/1000 ölçekli İmar Planı konusu I46-B-06A-3C, I46-B-06A-4C, I46-B-06A-3D, I46-B-06D-2B, I46-B-06D-2A paftaları üzerinde bulunan ve ekli krokide gösterilen alanı kapsayan imar planı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih ve 503 sayılı Meclis Kararıyla kabul edilmiş; Bu alan dışında kalan Erzurum İli Yakutiye İlçesi Sınırları içerisinde yer alan 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonundaki Şükrüpaşa, Çevreyolu ve Hilalkent alanlarını kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu paftalarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 1. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
12	14/02/2017	64	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 12.08.2014 tarih ve 179 sayılı kararıyla kabul edilen Yakutiye İlçesi, Şehitler Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonlarının onaylanması talebi,</li> <li>• Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, kadastronun 4616 ve 4617 nolu parsellerinde kayıtlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Küçük Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın kuzeyinde bulunan 35 metrelik yeşil bantın küçültülmesi ve cephe aldığı 15 metrelik taşıt yolunun 12 metreye düşürülerek kuzey yönünde kaydırılması talebinin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği,</li> <li>• Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesinde bulunan 231 ada 25 nolu parselin Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği,</li> <li>• Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gar Sahası Kentsel Dönüşüm Alanına ait, TCDD ile Büyükşehir Belediyemiz arasında yapılan protokole konu Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 19.07.2016 tarih ve 330 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının Revizyonlarının onaylanması,</li> <li>• Erzurum İli Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesinde bulunan 211 ada 3 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın 5000 metrekaresinin Akaryakıt İstasyon Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği,</li> <li>• Erzurum İli Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi, kadastronun 6068 ada 3, 4, 5 numaralı parsellerinde kayıtlı imar planlarında konut alanı olarak görünen taşınmazın Özel Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği,</li> <li>• <b>Aziziye Belediye Meclisinin 04/01/2017 tarih ve 1 nolu Meclis Kararı:</b></li> <li>• <b>Aziziye Belediye Meclisinin 04/01/2017 tarih ve 5 nolu Meclis Kararı:</b></li> <li>• Erzurum İli Aziziye İlçesi, 225 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın, Katı Atık Düzenli Depolama Alanından çıkan Metan Gazından Elektrik üretmek üzere Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği,</li> <li>• <b>Karaçoban Belediye Meclisinin 06/01/2017 tarih ve 10 nolu Meclis Kararı:</b></li> <li>• <b>Tortum Belediye Meclisinin 06/02/2017 tarih ve 5 nolu Meclis Kararı:</b></li> <li>• <b>Tortum Belediye Meclisinin 01/11/2016 tarih ve 46 nolu Meclis Kararı:</b></li> <li>• <b>Hınıs Belediye Meclisinin 02/01/2017 tarih ve 1 nolu Meclis Kararı:</b></li> <li>• <b>Oltu Belediye Meclisinin 01/08/2016 tarih ve 152 nolu Meclis Kararı:</b></li> <li>• <b>Uzundere Belediye Meclisinin 06/02/2017 tarih ve 5 nolu Meclis Kararları</b></li> <li>• <b>Karaçoban Belediye Meclisinin 10/02/2017 tarih ve 39 nolu Meclis Kararlarındaki İmar Planı Değişikliği</b> hususlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 1. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</li> </ul>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 5

13	14/02/2017	65	<p><b>Erzurum Valiliğinin 27/09/2016 tarih ve 13055 sayılı yazısı;</b> İlgi yazı ile Tortum İlçesi Pehlivanlı Mahallesinin Uzundere İlçesine bağlanmak istediği, Erzurum Valiliğinin talebi üzerine İlçe Seçim Kurulunca kamuoyu yoklaması yapıldığı ve 66 hayır oyuna karşılık 366 evet oyu ile talebin kabul edildiği, Uzundere İlçe Belediye Meclisinin 26.09.2016 tarih ve 40 sayılı kararıyla da bu bağlanmanın uygun görüldüğü bildirilerek bu hususta Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin kararı talep edilmiştir. Bir ilçenin bir mahallesinin başka bir ilçeye bağlanması hususunu kanun koyucu 5393 sayılı kanunun 8. Maddesi ile değil, 5442 sayılı İl İdaresi Kanununun 2. Maddesi ile düzenlemiştir. 5442 sayılı kanunun 2/B Maddesine göre “...ilçe ... sınırlarının ... değiştirilmesi, bir köyün veya kasabanın veya bucağın başka bir il ve ilçeye bağlanması, ... işleri Bakanlığının kararı ve Cumhurbaşkanının tasdiki ile... olur” Aynı kanunun 2/D maddesine göre de “...İl Genel Meclislerinin mütalaaları alınır” 6360 Sayılı yasa ile ilimizde İl Genel Meclisi kaldırıldığı için bu hususta mütalaa verme yetkisi Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisine aittir. Yukarıda izah edilen mevzuat doğrultusunda, 5442 sayılı İl İdaresi Kanununun 2. Maddesi mucibince Tortum İlçesi Pehlivanlı Mahallesinin Uzundere İlçesine bağlanması hususunun, Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 1. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
----	------------	----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Mehmet SEKMEN**  
Büyükşehir Belediye Meclis  
Başkanı

**Mehmet AKARSU**  
Kâtip-Üye

**Mualla TURAN SAYKAL**  
Kâtip-Üye

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 15 ŞUBAT 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			
<p>Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ(Nurettin KAYA), Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, Kamil AKSOY, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 15 Şubat 2017 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı. Aşağıdaki Kararlar alındı.</p>			
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	15/02/2017	66	<p>Büyükşehir Belediye Meclisimiz tarafından 12/01/2017 tarih ve 35 sayılı meclis kararı ile Avrupa Bölgeler Meclisine üye olunması yönünde karar alınmıştır. Ancak Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından alınan bu karar hukuki alt yapısının incelenmesi, Dışişleri Bakanlığı ve Avrupa Birliği Bakanlığından görüş alındıktan sonra nihai kararın verilmesi için meclise geri gönderilmiş olup, ilgili Bakanlıklardan görüş geldikten sonra değerlendirilmek üzere 2017/35 sayılı meclis kararının iptal edilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
2	15/02/2017	67	<p>5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun, Büyükşehir ilçe ve ilk kademe belediyelerinin görev ve sorumlulukları başlıklı 7. Maddesinin 1. Fıkrasının (t) bendinde “ her çeşit toptancı hallerini ve mezbahaları yapmak, yaptırmak, işletmek veya işlettirmek, imar planında gösterilen yerlerde yapılacak olan özel hal ve mezbahaları ruhsatlandırmak ve denetlemek” hükmü yer almaktadır. 6360 sayılı On Dört ilde Büyükşehir Belediyesi kurulmasına dair kanun ile Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin bazı hükümlerinde değişiklik yapılarak (Değişik ikinci cümle:12/11/2012-6360/7.md.) “Büyükşehir belediyeleri birinci fıkranın (l), (s), (t) bentlerindeki görevleri ile temizlik hizmetleri, adres ve numaralandırmaya ilişkin görevlerini Belediye Meclisi kararı ile ilçe belediyelerine devredebilir, birlikte yapabilirler.” hükmü getirilmiştir. Buna göre, Büyükşehir belediyelerinin görev ve sorumluluk alanına giren “Her çeşit toptancı hallerini ve mezbahaları yapmak, yaptırmak, işletmek veya işlettirmek, imar planında gösterilen yerlerde yapılacak olan özel hal ve mezbahaları ruhsatlandırmak ve denetlemek” görevlerinin Belediye Meclisi kararı ile ilçe belediyelerine devredebileceği ya da birlikte yapabileceği anlaşılmaktadır. Hizmetin yerinden yönetilmesinin getireceği avantajlar göz önüne alınarak, mezbaha hizmetlerinin herhangi bir aksaklığa meydan vermeden yürütülebilmesi için; Büyükşehir belediyesi sınırlarına dahil olan Aşkale, Çat, Hıms, Horasan, İspir, Karaçoban, Karayazı, Köprüköy, Narman, Olur, Oltu, Pasinler, Pazaryolu, Şenkaya, Tekman, Tortum, Uzundere ilçe sınırlarında yer alan her türlü mezbahalar ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanunda belirtilen görev ve yetkilerinden mezbaha işletme yetkisinin ilçe belediyelerine devredilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

3	15/02/2017	68	<p>5393 Sayılı Belediye Kanununun, Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15. Maddesinin (h) bendinde “Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.” hükmü yer almaktadır.6360 sayılı On Dört ilde Büyükşehir Belediyesi kurulmasına dair kanun ile “Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin bazı hükümlerinde değişiklik yapılarak, büyükşehir belediyeleri birinci fıkranın (l), (s), (t) bentlerindeki görevleri ile temizlik hizmetleri, adres ve numaralandırmaya ilişkin görevlerini Belediye Meclisi kararı ile ilçe belediyelerine devredebilir, birlikte yapabilirler.” hükmü getirilmiştir. Buna göre, Büyükşehir belediyelerinin görev ve sorumluluk alanına giren “Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek” görevlerinin Belediye Meclisi kararı ile ilçe belediyelerine devredebileceği ya da birlikte yapabileceği anlaşılmaktadır. Hizmetin yerinden yönetilmesinin getireceği avantajlar göz önüne alınarak, hizmetlerin herhangi bir aksaklığa meydan verilmenden yürütülebilmesi için; ilçe belediye sınırlarında yapılan ve yapılacak olan, canlı hayvan pazar yerlerinin ve canlı hayvan pazarı işletme yetkisinin, ilçe belediyelerine 10 yıl süre ile verilmesine, verilecek yetkiyle alakalı iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
4	15/02/2017	69	<p>Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ve hissedarına ait Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 8630 ada 1 nolu parsel 16/12/2016 tarih ve 677 sayılı Meclis kararı ile imar planında eğitim tesis alanı olarak kabul edilen alana isabet etmektedir. Eğitim tesis alanına isabet eden 8630 ada 1 nolu parselde kayıtlı 9.745,71 m<sup>2</sup> yüz ölçümüne sahip taşınmazımızın pay 305839000 / 974571000 payda 3058,39 m<sup>2</sup> lik hissesi Büyükşehir Belediyemize ait dir. Bu nedenle Büyükşehir Belediyemize ait olan 3058,39 m<sup>2</sup> hissemizi, Erzurum Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü adına tahsis talebinde bulunmuştur. Bahse konu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d ve 18/e bendi, "<i>Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.</i>" hükümlerine istinaden, ilgili kanunun maddeleri doğrultusunda, İl Milli Eğitim Müdürlüğüne 25 yıllığına tahsis edilmesine, tahsis iş ve işlemleri için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

5	15/02/2017	70	<p>Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Palandöken İlçesi Osman Bektaş Mahallesi, 6714 ada 1 nolu parsel 16/12/2016 tarih ve 676 sayılı Meclis kararı ile imar planında eğitim tesis alanı olarak kabul edilen alana isabet etmektedir. Eğitim tesis alanına isabet eden 6714 ada 1 nolu parselde kayıtlı 3093,46 m<sup>2</sup> yüz ölçümüne sahip taşınmazımız, Erzurum Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü adına tahsis talebinde bulunmuştur. Bahse konu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d ve 18/e bendi "<i>Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.</i>" Hükümlerine istinaden, ilgili kanunun maddeleri doğrultusunda, İl Milli Eğitim Müdürlüğüne 25 yıllığına tahsis edilmesine, tahsis iş ve işlemleri için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
6	15/02/2017	71	<p>İlimiz Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesinde 6482 ada 1 nolu parselde kayıtlı 2086.48 m<sup>2</sup> yüzölçümlü parsel üzerinde mevcut olan Hasırhan Garajı ve İş Merkezi olarak bilinen taşınmazın, 1-2 ve 3. Katlarda yer alan, arsa payı 7230/37548 olan 143 nolu bağımsız bölüm numaralı kapalı garaj vasıflı yerin, 7/10 hissesi Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına ve 3/10 hissesi Ömer TANFER adına kayıtlıdır. Bahse konu katlarda bulunan kapalı garajın üst katlarda olması ve çıkış rampasının yeteri kadar kullanışlı olmadığı gerekçeleriyle işlemediğinden dolayı plan ve proje tadilatı yapılarak cinsinin büro ve iş yeri olarak değiştirilmesi gerekmektedir. Bundan dolayı; Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesinde 6482 ada 1 nolu parselde kayıtlı 2086.48 m<sup>2</sup> yüzölçümlü parsel üzerinde mevcut olan Hasırhan Garajı ve İş Merkezi olarak bilinen taşınmazın, 1-2 ve 3. Katlarda yer alan, arsa payı 7230/37548 olan 143 nolu bağımsız bölüm numaralı kapalı garaj vasıflı yerin, 7/10 hissesi Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına ve 3/10 hissesi Ömer TANFER adına kayıtlı taşınmazın, hazırlanacak mimari tadilat ve kat mülkiyeti projelerine uygun, Rızai Taksim Yolu ile Hisselerin ve Bağımsız bölümün ayrılarak, yapılacak hesaplama sonucu oluşacak taksime göre 1. kattan hissesi oranınca Ömer TANFER' e 1.kattan kalan kısımlar ile 2. ve 3. Katların ise Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına tescil işlemlerinin yapılmasına, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
7	15/02/2017	72	<p>İlimiz Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesinde, Belediyemiz tarafından onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre yapılan imar uygulaması sonucu oluşan, Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesi ve Maliye Hazinesine adına tescil edilen, 218 ada 13, 16, 17, 18 nolu parseller ve 5925 ada 27, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41 ve 42 nolu parsellerin Rızai Taksim Yolu ile Hisselerinin ayrılmasının yapılmasına, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>



8

15/02/2017

73

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Nisan 2009 tarih ve 2009/42 sayılı Kararı ile Palandöken İlçesi Kazım Yurdalan Mahallesinde, Eski Hayvan Pazarının bulunduğu 27,5Ha alanda, Erzurum Palandöken Kentsel Yenileme (Gecekondu dönüşüm ) alanı ilan edilmiştir. Adı geçen alanda yapılacak kamulaştırma, tasfiye, imar planı ve uygulamaları v.b iş ve işlemlerinin Belediyemiz tarafından TOKİ adına yürütülmesi amacıyla imzalanan Protokolün, 3. Bölümün Belediyemizin Yükümlülükleri başlığı altında yer alan 6. Maddesinin Kamulaştırma işlemi bölümünün son paragrafında yer alan “ Kamulaştırma iş ve işlemlerin tamamlanmasından sonra mülkiyet devri TOKİ adına tamamlanacaktır” denilmektedir. Buna göre, bahse konu protokol kapsamında, Mülkiyetleri Belediyemiz adına tescil edilen ve 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesine giren 2. ve 3. etap imar uygulaması sonucunda yeni oluşmuş olan aşağıdaki tabloda belirtilen taşınmazların, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddelerine göre TOKİ adına devredilmesine, devir iş ve işlemleri için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Eski Mal Meydanı Kentsel Dönüşüm Alanında Belediyemiz Tarafından Alınmış olan ve Bedeli TOKİ Tarafından Ödenen ve Belediyemiz Adına Tescil Edilen Taşınmazlar Listesi								
No	Mahallesi	Maliki	Ada	Parsel	Toplam Alan	Pay	Payda	T.Alan
1	Kazımyurdalan	Erzurum Büyükşehir Belediyesi	12421	1	2982,78 m2	78217000	298278000	782,17 m2
2	Kazımyurdalan	Erzurum Büyükşehir Belediyesi	12419	1	3087,01 m2	100220000	308701000	1002,20m2
3	Kazımyurdalan	Erzurum Büyükşehir Belediyesi	12420	1	16246,85 m2	256826000	1624685000	2568,26m2
4	Kazımyurdalan	Erzurum Büyükşehir Belediyesi	12373	2	8195,03 m2	158694000	819503000	1586,94m2
5	Kazımyurdalan	Erzurum Büyükşehir Belediyesi	12421	2	25404,22 m2	478977000	2540422000	4789,77m2
6	Kazımyurdalan	Erzurum Büyükşehir Belediyesi	12423	1	15345,17 m2	156518000	1534517000	1565,18m2

9

15/02/2017

74

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Belediyemize vermiş olduğu görev yetki ve sorumluluk alanlarına giren konularla ilgili olarak, Erzurum Büyükşehir Belediyesi sınırları dahilinde yapmayı planladığımız hizmet ve yatırımlarla ilgili olarak özellikle bu kanunun 7. maddesinde sayılan hizmetlerden olan;

- a- İtfaiye binası yapmak,
- b- Otopark, spor, dinlenme ve eğlence yerleri ile parkları yapmak; yaşlılar, engelliler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik sosyal ve kültürel hizmetler sunmak; mesleki eğitim ve beceri kursları açmak; mabetler ile sağlık, eğitim, kültür tesis ve binalarının yapım, bakım ve onarımı ile kültür ve tabiat varlıkları ve tarihî dokuyu korumak; kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin geliştirilmesine ilişkin hizmetler yapmak,
- c- Sağlık merkezleri, hastaneler, gezici sağlık üniteleri ile yetişkinler, yaşlılar, engelliler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek ve bu amaçla sosyal tesisler kurmak, meslek ve beceri kazandırma kursları açmak, işletmek veya işlettirmek, bu hizmetleri yürütürken üniversiteler, yüksek okullar, meslek liseleri, kamu kuruluşları ve sivil toplum örgütleri ile işbirliği yapmak.
- d- Her çeşit toptancı hallerini ve mezbahaları yapmak, yaptırmak, işletmek veya işlettirmek, imar plânında gösterilen yerlerde yapılacak olan özel hal ve mezbahaları ruhsatlandırmak ve denetlemek.
- e- Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak,
- f- İnşaat malzemeleri, hurda depolama alanları ve satış yerlerini, hafriyat toprağı, moloz, kum ve çakıl depolama alanlarını, odun ve kömür satış ve depolama sahalarını belirlemek,
- g- Yolcu ve yük terminaleri, kapalı ve açık otoparklar yapmak, yaptırmak, işletmek, işlettirmek veya ruhsat vermek.
- h- Bahse konu kanunda Belediyemize verilen ve burada zikredilmeyen görev yetki ve sorumluluk alanlarına giren konularla ilgili;

# MECLİS KARAR ÖZETİ

			<p>Bina ve tesisleri yapmak ve bunlar için aynı kanunun 7-c maddesinde “Kanunlarla büyükşehir belediyesine verilmiş görev ve hizmetlerin gerektirdiği proje, yapım, bakım ve onarım işleriyle ilgili her ölçekteki imar plânlarını, parsellasyon plânlarını ve her türlü imar uygulamasını yapmak ve ruhsatlandırmak...” hükmüne göre İmar Planları yapmak ve buna göre kamulaştırılması gereken taşınmazları kamulaştırmak, takas(trampa) yapmak, kamu kurum ve kuruluşlarına ait olanların tahsislerini veya üst kullanım haklarını talep etmeyi gerçekleştirmek üzere, Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>																																																																																											
10	15/02/2017	75	<p>Mülkiyeti Kurumumuza ait olan Aziziye ilçesi, Çiğdemli Mahallesinde bulunan aşağıdaki tabloda ada ve parseli belirtilen Mezarlık (Boş) niteliğindeki taşınmazımız, Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı Projesi Kapsamında kaldığından 2013/4882 sayılı Kamu Yararı Kararı alınarak, Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı Projesi Kapsamında emniyet sahasına isabet eden taşınmazın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununu 30. Maddesi gereğince BOTAŞ Genel Müdürlüğü lehine, Daimi ve Müstakil Nitelikli üst hakkı tesis edilmesi istenilmektedir. Söz konusu Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı Projesi Kapsamında bulunan, Kamu Tüzel Kişiliğine ait taşınmaz mallarla ilgili olarak 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesinin uygulanmasına karar verilmiş olup, bu nedenle; Mülkiyeti Belediyemize ait olan Aziziye ilçesi, Çiğdemli Mahallesinde bulunan ve aşağıdaki tabloda nitelikleri belirtilen taşınmaz, Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı Projesi Kapsamında kaldığından, BOTAŞ Genel Müdürlüğü lehine Daimi ve Müstakil Nitelikli üst hakkı tesisinin, Teklif edilen bedel üzerinden yapılmasına, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="8">Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı Projesi Kapsamında Kalan Taşınmazlarımız</th> </tr> <tr> <th>Sıra No</th> <th>İlçesi</th> <th>Mahallesi</th> <th>Ada</th> <th>Parsel</th> <th>Toplam Yüzölçümü m<sup>2</sup></th> <th>Üst Hakkı Tesis Edilecek Alan m<sup>2</sup></th> <th>Teklif Edilen Üst Hakkı Bedeli</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Aziziye</td> <td>Çiğdemli</td> <td>-</td> <td>454</td> <td>11.000,00 m<sup>2</sup></td> <td>2.909,66 m<sup>2</sup></td> <td>5.441,06 TL</td> </tr> </tbody> </table>	Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı Projesi Kapsamında Kalan Taşınmazlarımız								Sıra No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Toplam Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Üst Hakkı Tesis Edilecek Alan m <sup>2</sup>	Teklif Edilen Üst Hakkı Bedeli	1	Aziziye	Çiğdemli	-	454	11.000,00 m <sup>2</sup>	2.909,66 m <sup>2</sup>	5.441,06 TL																																																																			
Trans Anadolu Doğal Gaz Boru Hattı Projesi Kapsamında Kalan Taşınmazlarımız																																																																																														
Sıra No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Toplam Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Üst Hakkı Tesis Edilecek Alan m <sup>2</sup>	Teklif Edilen Üst Hakkı Bedeli																																																																																							
1	Aziziye	Çiğdemli	-	454	11.000,00 m <sup>2</sup>	2.909,66 m <sup>2</sup>	5.441,06 TL																																																																																							
11	15/02/2017	76	<p>Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, aşağıdaki tabloda belirtilen ada ve parsellerin; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d Maddesi gereğince, Büyükşehir Belediyesi kuruluşlarından olan Eski Genel Müdürlüğünün 31.01.2017 tarih ve 156/364 sayılı talepleri doğrultusunda 25 yıl süre ile ESKİ Genel Müdürlüğüne tahsislerinin yapılmasına, tahsis işlemleri için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Sıra No</th> <th>İlçe</th> <th>Mahallesi</th> <th>Ada</th> <th>Parsel</th> <th>Pay/Payda</th> <th>Hisse/ Yüz Ölçümü</th> <th>Kullanım Amacı</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Aziziye</td> <td>Gezköy</td> <td>1835</td> <td>4</td> <td>130397/251880</td> <td>1.303,97 m<sup>2</sup></td> <td>Dadaşkent Su Arıza Şefliği Hizmet Binası</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Palandöken</td> <td>Solakzade</td> <td>757</td> <td>9</td> <td>1/1</td> <td>13.309,00 m<sup>2</sup></td> <td>Kayakolu Terfi Merkezi</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Yakutiye</td> <td>Kavak</td> <td>67</td> <td>55</td> <td>1/1</td> <td>4.065,53 m<sup>2</sup></td> <td>Yanıkdere Su Deposu</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Palandöken</td> <td>Osmanbektaş</td> <td>811</td> <td>19</td> <td>1/1</td> <td>20.873,22 m<sup>2</sup></td> <td>Kayakolu Su Deposu</td> </tr> <tr> <td rowspan="5">5</td> <td rowspan="5">Palandöken</td> <td rowspan="5">Palandöken</td> <td>185</td> <td>210</td> <td>1/1</td> <td>872,21 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="5">5000'lik Su Deposu</td> </tr> <tr> <td>6139</td> <td>1</td> <td>1/1</td> <td>9.094,57 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>6138</td> <td>1</td> <td>1/1</td> <td>5.875,42 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>6137</td> <td>2</td> <td>1/1</td> <td>1.484,57 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>6137</td> <td>1</td> <td>1/1</td> <td>2.626,64 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">6</td> <td rowspan="2">Palandöken</td> <td rowspan="2">Palandöken</td> <td rowspan="2">157</td> <td>317</td> <td>1/1</td> <td>3.144,48 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="2">4000'lik Su Deposu</td> </tr> <tr> <td>319</td> <td>256999/300000</td> <td>25,32 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Palandöken</td> <td>Köşk</td> <td>1 9 2</td> <td>44</td> <td>1/1</td> <td>1.701,00 m<sup>2</sup></td> <td>Kiremitlik Su Deposu</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: center;"><b>TOPLAM YÜZ ÖLÇÜMÜ</b></td> <td><b>67.894,00 m<sup>2</sup></b></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Sıra No	İlçe	Mahallesi	Ada	Parsel	Pay/Payda	Hisse/ Yüz Ölçümü	Kullanım Amacı	1	Aziziye	Gezköy	1835	4	130397/251880	1.303,97 m <sup>2</sup>	Dadaşkent Su Arıza Şefliği Hizmet Binası	2	Palandöken	Solakzade	757	9	1/1	13.309,00 m <sup>2</sup>	Kayakolu Terfi Merkezi	3	Yakutiye	Kavak	67	55	1/1	4.065,53 m <sup>2</sup>	Yanıkdere Su Deposu	4	Palandöken	Osmanbektaş	811	19	1/1	20.873,22 m <sup>2</sup>	Kayakolu Su Deposu	5	Palandöken	Palandöken	185	210	1/1	872,21 m <sup>2</sup>	5000'lik Su Deposu	6139	1	1/1	9.094,57 m <sup>2</sup>	6138	1	1/1	5.875,42 m <sup>2</sup>	6137	2	1/1	1.484,57 m <sup>2</sup>	6137	1	1/1	2.626,64 m <sup>2</sup>	6	Palandöken	Palandöken	157	317	1/1	3.144,48 m <sup>2</sup>	4000'lik Su Deposu	319	256999/300000	25,32 m <sup>2</sup>	7	Palandöken	Köşk	1 9 2	44	1/1	1.701,00 m <sup>2</sup>	Kiremitlik Su Deposu	<b>TOPLAM YÜZ ÖLÇÜMÜ</b>						<b>67.894,00 m<sup>2</sup></b>	
Sıra No	İlçe	Mahallesi	Ada	Parsel	Pay/Payda	Hisse/ Yüz Ölçümü	Kullanım Amacı																																																																																							
1	Aziziye	Gezköy	1835	4	130397/251880	1.303,97 m <sup>2</sup>	Dadaşkent Su Arıza Şefliği Hizmet Binası																																																																																							
2	Palandöken	Solakzade	757	9	1/1	13.309,00 m <sup>2</sup>	Kayakolu Terfi Merkezi																																																																																							
3	Yakutiye	Kavak	67	55	1/1	4.065,53 m <sup>2</sup>	Yanıkdere Su Deposu																																																																																							
4	Palandöken	Osmanbektaş	811	19	1/1	20.873,22 m <sup>2</sup>	Kayakolu Su Deposu																																																																																							
5	Palandöken	Palandöken	185	210	1/1	872,21 m <sup>2</sup>	5000'lik Su Deposu																																																																																							
			6139	1	1/1	9.094,57 m <sup>2</sup>																																																																																								
			6138	1	1/1	5.875,42 m <sup>2</sup>																																																																																								
			6137	2	1/1	1.484,57 m <sup>2</sup>																																																																																								
			6137	1	1/1	2.626,64 m <sup>2</sup>																																																																																								
6	Palandöken	Palandöken	157	317	1/1	3.144,48 m <sup>2</sup>	4000'lik Su Deposu																																																																																							
				319	256999/300000	25,32 m <sup>2</sup>																																																																																								
7	Palandöken	Köşk	1 9 2	44	1/1	1.701,00 m <sup>2</sup>	Kiremitlik Su Deposu																																																																																							
<b>TOPLAM YÜZ ÖLÇÜMÜ</b>						<b>67.894,00 m<sup>2</sup></b>																																																																																								

12	15/02/2017	77	<p>●<b>Palandöken İlçe Belediyesinin 05.12.2016 tarih 170 numaralı Meclis kararı:</b> Erzurum İli Palandöken İlçesi, Yukarı Köşk Mahallesi sınırları içerisinde; 5295 ada 1-2-3 parsel, 5296 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 parsel, 5297 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 parsel, 5298 ada 1-2-3-4-5-6 parsel, 5299 ada 1-192 parsel ve 479 parselin bulunduğu alanlar Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmiştir. Erzurum İli Palandöken İlçesi Yukarı Köşk Mahallesi sınırları içerisinde; 5295 ada 1-2-3 parsel, 5296 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 parsel, 5297 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 parsel, 5298 ada 1-2-3-4-5-6 parsel, 5299 ada 1 parsel ve 192 ada 479 parselin bulunduğu alanların Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilip/edilmeyeceği ve yetkinin Palandöken İlçe Belediye Başkanlığına verilip/verilmeyeceği konusu ile,</p> <p>● <b>Palandöken Belediye Başkanlığının 02/01/2017 tarih 15 sayılı yazısı:</b> İlgi yazı ile 10/10/2012 tarih ve 214 sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmiş olan Erzurum İli Palandöken İlçesi Harput Mahallesi yetki devri talep edilmektedir. Erzurum İli Palandöken İlçesi Harput Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanının, Palandöken İlçe Belediye Başkanlığına yetki devrinin yapılıp/yapılmayacağı hususlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
13	15/02/2017	78	<p>Erzurum Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15/10/2014 tarih ve 311 sayılı Meclis Kararı ile 5998 sayılı Kanunun 1. maddesine istinaden kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilen Erzurum Merkez Yakutiye İlçesi Lalapaşa Mahallesi kadastronun 682, 683, 480, 588, 589, 590, 591, 592, 599, 263, 487, 281, 475, 476, 225, 284, 753, 473, 477, 478, 479, 490, 491, 492, 493, 981, 278, 678, 499, 500, 267, 268, 269, 270, 279, 266, 272, 264, 265, 285, 286 ada parseller üzerinde zamanla oluşan değişiklikler sebebi ile 2014/311 sayılı kararın tashih edilmesine; Erzurum İli Yakutiye İlçesi Gez Mahallesi 271, 281 ada ve parselleri, Aşağımumcu Mahallesi 473, 474, 475, 477, 478, 479, 480, 489, 490, 493, 682, 683, 5510, 6211, 6472, 6478, 6479 ada ve parselleri ile Yukarımumcu Mahallesi 481, 588, 589, 590, 591, 592 ada ve parselleri kapsayan yaklaşık 9,73 hektarlık alanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 73. Maddesine istinaden “<i>Mumcu Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı</i>” olarak ilan edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
14	15/02/2017	79	<p>Erzurum İli Yakutiye İlçesi Soğukçermik Mahallesi, Şehitler Mevkiinde yaklaşık 260.000 m<sup>2</sup> alan 5998 sayılı Kanunun 1. Maddesine istinaden Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/06/2011 tarih ve 2011/132 sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak ilan edilmiştir. Meclis Kararında ada, parsel bilgileri zikredilmediği için Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/06/2011 tarih ve 2011/132 sayılı Kararının tashih edilmesine; Erzurum İli Yakutiye İlçesi Soğukçermik Mahallesi, Şehitler Mevkiinde Kadastronun 3071, 3474, 4319, 4320, 4321, 4398, 4399, 4400, 4401, 4402, 4403, 4404, 4405, 4406, 4407, 4408, 4409, 4410, 4411, 4412, 4413, 4414, 4415, 4416, 4417, 4418, 4419, 4420, 4421, 4422, 4447, 4448, 4449, 4450, 4451, 4452, 4453, 4454, 4459, 4556, 4559 parseller, 3464 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 parsel, 3465 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,10 parsel, 3466 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsel, 3468 Ada 1, 2, 3, 4 parsel, 3469 Ada 1, 2, 3 parsel, 3470 Ada 1, 2 parsel, 3471 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsel, 3472 Ada 1, 2 parsel, 3473 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parsel, 3474 Ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 3475 Ada 1, 2 parsel, 3476 Ada 1, 2, 3 parsel,</p>

3477 Ada 1, 2 parsel, 3478 Ada 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15 parsel, 3479 Ada 1, 2 parsel, 3480 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel, 3481 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 11 parsel, 3482 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 parsel, 3483 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parsel, 3484 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 parsel, 3485 Ada 1 parsel, 3486 Ada 1, 2 parsel, 3487 Ada 1 parsel, 3488 Ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 3489 Ada 1, 2 parsel, 3490 Ada 1, 2, 3 parsel, 3491 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsel, 3492 Ada 1, 2, 3 parsel, 3493 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsel, 3494 Ada 1, 2, 3, 4 parsel, 3495 Ada 1 parsel, 3496 Ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 3497 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel, 3498 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 parsel, 3499 Ada 1, 2 parsel, 3502 Ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 3503 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13 parsel, 3504 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 parsel, 3505 Ada 1 parsel, 3506 Ada 1, 2, 3, 4 parsel, 3507 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsel, 3508 Ada 1 parsel, 3509 Ada 1, 2, 3 parsel, 3510 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 parsel, 3511 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 parsel, 3512 Ada 1 parsel, 3513 Ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 3514 Ada 1,2,3 parsel, 3515 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 parsel, 3516 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel, 3517 Ada 1, 2, 3 parsel, 3518 Ada 1, 2, 3 parsel, 3519 Ada 1, 2 parsel, 3520 Ada 1, 2, 3 parsel, 3521 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parsel, 3522 Ada 1 parsel, 3523 Ada 1 parsel, 3524 Ada 1 parsel, 3527 Ada 1, 2, 3 parsel, 3528 Ada 1 parsel, 3529 Ada 1, 2 parsel, 3530 Ada 1, 2 parsel, 3637 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsel, 3638 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsel, 3639 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parsel, 3640 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parsel, 3641 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel, 3642 Ada 1, 2, 3, 4 parsel, 3643 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsel, 3648 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 parsel, 3649 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 parsel, 3651 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 parsel, 3652 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 parsel, 3654 Ada 1, 2, 3, 4 parsel, 3656 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel, 3657 Ada 1, 2 parsel, 3658 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 3659 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 parsel, 3660 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsel, 3661 Ada 1, 2, 3, 4 parsel, 3662 Ada 1, 2, 3 parsel, 3663 Ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 3664 Ada 1 parsel, 3665 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 parsel, 3666 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 parsel, 3667 Ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 3668 Ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 3669 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsel, 3670 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 parsel, 3671 Ada 1,2,3,4,5,6,7 parsel, 3672 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel, 3673 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 parsel, 3674 Ada 1, 2, 3, 4 parsel, 3675 Ada 1, 2, 3, 4 parsel, 3676 Ada 1, 2, 3 parsel, 3677 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parsel, 3678 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 parsel, 3679 Ada 1, 2 parsel, 3680 Ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 3681 Ada 1 parsel, 3682 Ada 1 parsel, 3683 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 3684 Ada 1, 2, 3, 3685 Ada 1, 2, 3, 3686 Ada 1, 2, 3, 4, 3687 Ada 1, 2, 3, 3688 Ada 1, 2, 3, 4 parsel, 3689 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel, 3690 Ada 1 parsel, 3691 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel, 3692 Ada 1, 2, 3 parsel, 3693 Ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 3694 Ada 1 parsel, 3695 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsel, 3696 Ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 3697 Ada 1, 2, 3 parsel, 3698 Ada 1, 2, 3, 4 parsel, 3699 Ada 1 parsel, 3700 Ada 1 parsel, 3701 Ada 1, 2, 3 parsel, 3702 Ada 1, 2, 3, 4 parsel, 3703 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsel, 3704 Ada 1, 2 parsel, 3705 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsel, 3706 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 parsel, 3707 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 parsel, 3708 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsel, 3709 Ada 1, 2, 3, 3710 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 3713 Ada 1, 2, 3714 Ada 1, 3715 Ada 1, 8707 Ada 2, 4, 7, parsellerden ibaret yaklaşık 460195,00 m<sup>2</sup> alanın 5393 Sayılı Kanununun 73. maddesine istinaden "*Şehitler Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı*" olarak ilan edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

# MECLİS KARAR ÖZETİ

15	15/02/2017	80	<p><b>Aziziye Belediye Meclisinin 06/12/2016 tarih ve 159 nolu Meclis Kararı:</b> Aziziye İlçesi, Yarımca Mahallesi, kadastronun 732 nolu parselinde kayıtlı taşınmaz imar planlarında konut adası olup, ada ayırma çizgisi ile iki ayrı bölüme ayrılmıştır. Ada ayırım çizgisinin kuzeyinde kalan konut alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.60 Yençok=12.50 m Ticaret+Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2017 tarih ve 47 sayılı kararıyla kabul edilmiş olup, Aziziye Belediye Başkanlığının 04.01.2017 tarih ve 20 sayılı yazıları doğrultusunda kararda geçen Aziziye Belediye Meclisinin 06/12/2016 tarih ve 159 nolu Meclis Kararı ibaresinin değiştirilerek İlçe Belediyesi meclis kararının 04.01.2017 tarih ve 20 nolu Meclis Kararı şeklinde düzeltilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
16	15/02/2017	81	<p>Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait olan Aziziye İlçesi Sebzeçiler Hali içerisinde bulunan 400 kVA beton köşk Trafo Tesisinin bakımlarının düzenli olarak yapılabilmesi ve trafo üzerinde birden fazla kullanıcı olması sebebiyle bahse konu trafo tesisinin <b>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15 / h ve Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 47. Maddesine</b> göre devir işlemlerinin gerçekleştirilmesi gerekmektedir. ilgili maddeler doğrultusunda 400 kVA trafo yerinin ve tesisinin, ARAS Elektrik Dağıtım A.Ş. adına <b>lisans süresi boyunca 20 yıllığına bedelsiz</b> devredilmesinin kabulüne, devir işlemleri için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
17	15/02/2017	82	<p>Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait olan Aziziye İlçesi Hurdacılar Sanayi Sitesi içerisinde bulunan 1250 kVA beton köşk Trafo Tesisinin bakımlarının düzenli olarak yapılabilmesi ve trafo üzerinde birden fazla kullanıcı olması sebebiyle bahse konu trafo tesisinin <b>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15 / h ve Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 47. Maddesine</b> göre devir işlemlerinin gerçekleştirilmesi gerekmektedir. İlgili maddeler doğrultusunda 1250 kVA trafo yerinin ve tesisinin, ARAS Elektrik Dağıtım A.Ş. adına <b>lisans süresi boyunca 20 yıllığına bedelsiz</b> devredilmesinin kabulüne, devir işlemleri için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
18	15/02/2017	83	<p>Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait olan Olimpiyat Parkı Tesisleri içerisinde bulunan 1600 + 630 kVA beton köşk Trafo Tesisinin bakımlarının düzenli olarak yapılabilmesi ve trafo üzerinde birden fazla kullanıcı olması sebebiyle bahse konu trafo tesisinin <b>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15 / h ve Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 47. Maddesine</b> göre devir işlemlerinin gerçekleştirilmesi gerekmektedir. İlgili maddeler doğrultusunda 1600 + 630 kVA trafo yerinin ve tesisinin, ARAS Elektrik Dağıtım A.Ş. adına <b>lisans süresi boyunca 20 yıllığına bedelsiz</b> devredilmesinin kabulüne, devir iş ve işlemleri için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

19	15/02/2017	84	<p>Erzurum İli Palandöken İlçesi Osmangazi Mahallesi Değirmen Yolu mevkiinde bulunan, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesi'ne ait 77 Pafta 203 ada 15 nolu parsel 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde uygulamasına istinaden Erzurum Büyükşehir Belediyesi Harita Mühendisi Sibel ÇİLOĞLU tarafından yapılmıştır. Yapılan uygulamada 33910.66 m<sup>2</sup> den ibaret 203 ada 15 nolu parsel 3918.85 m<sup>2</sup> den ibaret krokide A ile gösterilen kısmı yola terk edildi. Yola terkten sonra kalan 29991.81 m<sup>2</sup> den ibaret 15 nolu parselin; 1204.40 m<sup>2</sup> den ibaret krokide B ile gösterilen kısmı yeşil alana terk edildi. Yeşil alandan sonra geriye kalan 28787.41 m<sup>2</sup> den ibaret 15 nolu parsel, Maliye Hazinesi adına dereden ihdas edilen 2405.74 m<sup>2</sup> den ibaret C ile tevhid edilerek 31193.15 m<sup>2</sup> den ibaret D parseli oluştu. Oluşan D parseli ifraz edilerek Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına 28787.41 m<sup>2</sup> den ibaret E parseli, Maliye Hazinesi adına 2405.74 m<sup>2</sup> den ibaret F parseli oluştu. Oluşan E ve F parseli rıza-i taksim yapılarak F parselinin hissesiz bir şekilde taksim edilerek Maliye Hazinesi adına tescil işleminin yapılmasına ve yapılan düzenlemenin kabulüne, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
20	15/02/2017	85	<p>Büyükşehir Belediyesi Meclis üyesi Ahmet YÜREKSEVEN'in önerisi ile gündeme alınan;</p> <p>Hınıs Belediye Meclisinin 01/02/2017 tarih ve 9 nolu Meclis Kararı ile kabul edilen, Hınıs İlçesi, Yukarı Kayabaşı Mahallesi, kadastronun 2 ada 35 nolu parselinde kayıtlı, imar planlarında Toplu Konut Alanı olarak görünen taşınmazın, Toplu Konut Alanı çekme mesafelerinin düzenlenmesi ve söz konusu alanda traфонun işlenmesini içeren imar planı değişikliği,</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Büyükşehir Belediyesi Meclis üyesi Mehmet AKARSU'nun önerisi ile gündeme alınan;</li></ul> <p>Aziziye Belediye Meclisinin 06/12/2016 tarih ve 160 nolu Meclis Kararı ile kabul edilen, Aziziye İlçesi, Ocak Mahallesi, kadastronun 139, 165, 175, 140, 166, 168, 179, 174, 176, 178 nolu parselinde kayıtlı taşınmazların E=0.50 Yençok=6.50 m Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması,</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Büyükşehir Belediyesi Meclis üyesi Nurettin ÇEÇEN'in önerisi ile gündeme alınan;</li></ul> <p>Karayazı ilçemize ait 1/5000 ölçekli ilave nazım imar plan revizyonu ve 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planları hususlarının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 2. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

**Eyüp TAVLAŞOĞLU**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Mehmet AKARSU**  
Kâtip-Üye

**Mualla TURAN SAYKAL**  
Kâtip-Üye

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 16 ŞUBAT 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

### Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ(Nurettin KAYA), Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 16 Şubat 2017 tarihine müsadir Perşembe günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı. Aşağıdaki Kararlar alındı.

Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	16/02/2017	86	Erzurum Büyükşehir Belediyemiz, Etüt ve Projeler Daire Başkanlığına bağlı bulunan Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü tarafından Güney Afrika/Cape Town şehri ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 74.maddesi uyarınca kardeş şehir olma çalışmaları başlatılmış bulunmaktadır. İleri düzeyde Turizm ve Ticaret kenti olarak bilinen Cape Town'da İslamiyet'e hizmet etmek için Erzurumlu din alimleri ve devlet kademelerinde birçok Türk Vatandaşımız görev almıştır. Bu bağlamda Afrika/ Cape Town şehri ile kardeş şehir ilişkilerinin geliştirilmesi faydalı olacağından, <b>AB ve Dış İlişkiler Komisyonu Raporu doğrultusunda Güney Afrika Cumhuriyetinin Başkenti Cape Town ile kardeş şehir olunmasının kabulüne</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 3. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
2	16/02/2017	87	Erzurum Büyükşehir Belediyesi Sanat Merkezi Şube Müdürlüğüne ait İdari Binamıza "Hulusi SEVEN Sanat Merkezi", bina içerisinde bulunan Tiyatro Sahnemize "Sebahattin BULUT Tiyatro Sahnesi" ve Müzik Salonumuza "Hafız Faruk KALELİ Müzik Salonu" isimlerinin verilmesinin, <b>Tarife ve İsimlendirme Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 3. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
3	16/02/2017	88	Ocak ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilen "2017 Avrupa Gençlik Kış Olimpiyatlarında (EYOF) Palandöken Kayak Merkezi ve Konaklı Kayak Merkezinde olmak üzere Büyükşehir Belediyemizce gerçekleştirilen sosyal donatılar" ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Mualla TURAN SAYKAL tarafından okundu, okunan <b>Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 3. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
4	16/02/2017	89	Ocak ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Kırsal Kalkınma, Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilen "İlimizde Tarım Bakanlığı Tarafından Genç Çiftçiler Üzerine Yapılan Projelerden Genç Çiftçilerimizin yararlanıp yararlanmadığı konusu" ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Memet ADAK tarafından okundu, okunan <b>Kırsal Kalkınma, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 3. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 16

5	16/02/2017	90	Ocak ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen “Sigaranın zararlarını önleme konusunda Büyükşehir Belediyemizin yapması gerekenler konusu” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin BEKMEZ tarafından okundu, okunan <b>Çevre ve Sağlık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 3. birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
6	16/02/2017	91	Ocak ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Enerji, Doğal Afetler, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havale edilen “İlimiz sınırlarından geçen doğalgaz boru hatlarının depolama ve pompaj istasyonlarının ne kadar olduğunu ve ilimiz ekonomisine katkılarının neler olduğu” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ tarafından okundu, okunan <b>Enerji, Doğal Afetler, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
7	16/02/2017	92	Ocak ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen “Büyükşehir Belediyesi tarafından üniversite öğrencilerine yapılan eğitim yardımları” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Mustafa TORAMAN tarafından okundu, okunan <b>Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
8	16/02/2017	93	Ocak ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen “Horasan İlçemizin Tarih, Turizm ve Kültürel Değerleri” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Yusuf KILIÇ tarafından okundu, okunan <b>Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.

**Eyüp TAVLAŞOĞLU**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Mualla TURAN SAYKAL**  
Kâtip-Üye

**Ahmet YÜREKSEVEN**  
Kâtip-Üye



# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 17 ŞUBAT 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

### Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Yücel Ahmet İŞLEYEN, Tahsin OKTAY, Recep KAPLAN, M.Halis ÖZSOY, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Mevlüt DOĞAN, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 17 Şubat 2017 tarihine müsadif Cuma günü saat 10.00'da Meclis Salonunda toplandı. Aşağıdaki Kararlar alındı.

Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	17/02/2017	94	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli Palandöken İlçesine ait 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu komisyonumuzca tadilen kabul edilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Erzurum İli Palandöken İlçesine ait 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p> <p>(Karar Kesinleşmemiştir.)</p>
2	17/02/2017	95	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesinde bulunan 231 ada 25 nolu parselin Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesinde bulunan 231 ada 25 nolu parselin Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
3	17/02/2017	96	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Hınıs Belediye Meclisinin 02/01/2017 tarih ve 1 nolu Meclis Kararı: Hınıs İlçesi Aşağı Kayabaşı Mahallesi, 120 ada 32 nolu parselin Resmi Kurum Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Yol ve Park Alanı olarak planlanmasını içeren imar planı değişikliği içeren imar planı değişikliği hususu, söz konusu parselin batısından geçen mevcut onaylı imar planlarında geçen 15 metrelik yolun korunması ve doğusunda bulunan 5 metrelik yaya yolunun 7 metre olarak işlenmesi, otopark alanı ayrılması kaydıyla bir kısmının E=1.50 Yençok=16.50 m Resmi Kurum alanı, bir kısmının E=1.00 Yençok=16.50 m Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Hınıs Belediye Meclisinin 02/01/2017 tarih ve 1 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Hınıs İlçesi Aşağı Kayabaşı Mahallesi, 120 ada 32 nolu parselin Resmi Kurum Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Yol ve Park Alanı olarak planlanmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 18

4	17/02/2017	97	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Uzundere İlçesi Merkez Mahallesi, kadastronun 103 ada 30 nolu parselin cephe almış olduğu imar planlarında bulunan 7 metrelik yolun halihazır haritada ve kadastroda bulunan yola göre düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca kat yüksekliğinin sabit tutularak Taks:0.30'dan Taks:0.40'a çıkarılması, 7 metrelik yolun halihazır haritada bulunan yola göre düzenlenmesi söz konusu adanın batısında yolun kaydırılması uygun bulunmuştur ancak söz konusu parselin güneyinde bulunan yolun kaydırılması uygun bulunmayıp mevcut onaylı imar planlarındaki hali ile devamı uygun bulunmuştur.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Uzundere Belediye Meclisinin 06/02/2017 tarih ve 5 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Uzundere İlçesi Merkez Mahallesi, kadastronun 103 ada 30 nolu parselin cephe almış olduğu imar planlarında bulunan 7 metrelik yolun halihazır haritada ve kadastroda bulunan yola göre düzenlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
5	17/02/2017	98	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Karaçoban Belediye Meclisinin 10/02/2017 tarih ve 39 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Karaçoban İlçesi, Hacılar Mahallesi, kadastronun 166 ada 42, 53, 77 ve 86 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesi ve 166 ada 86 nolu parselin bir kısmının Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Karaçoban Belediye Meclisinin 10/02/2017 tarih ve 39 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Karaçoban İlçesi, Hacılar Mahallesi, kadastronun 166 ada 42, 53, 77 ve 86 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesi ve 166 ada 86 nolu parselin bir kısmının Sosyo Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/02/2017 tarihli 2.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

**Eyüp TAVLAŞOĞLU**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Mehmet AKARSU**  
Kâtip-Üye

**Mualla TURAN SAYKAL**  
Kâtip-Üye