

MECLİS KARAR ÖZETİ

12 ARALIK 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet SEKMEN'in Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Hasan ÇAKMAK, Eyyup ÖZDEMİR, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Çiçek SARIALTIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 12 Aralık 2017 tarihine müsadef Salı günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	12/12/2017	670	<p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Koşk Mahallesi, 192 ada 480 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Eğitim Tesis Alanı (Anaokul, İlkokul, Ortaokul, kapalı spor salonu) olarak bir kısmının işlenmesi, geri kalan kısmının da Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesi konusu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2017 tarih ve 621 nolu Meclis Kararında 1/5000 ölçekli Nazım İmar planlarına işlenmesi kaydıyla kabul edilmiştir. Bahse konu 192 ada 480 nolu parselde kayıtlı taşınmaz Özelleştirme İdaresi Başkanlığının mülkiyetinde olduğundan Belediyemiz yetki ve sorumlulukları dışında kalmaktadır; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. Maddesine istinaden yeniden görüşülen konunun ilgili Daire Başkanlığına iade edilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	12/12/2017	671	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 02/02/2017 tarih ve 26 nolu Meclis Kararı Kabul edilen; Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 2008 ada 1, 2 nolu parseller, 0 ada 457, 458, 459 ve 476 nolu parsellerinde kayıtlı imar planlarında Meslek Okulu olarak görünmektedir. Söz konusu mevcut ada kuzey-güney yönünde iki ayrı adaya ayrılmış olup bu iki adanın ortasında 15 m'lik yol bırakılmıştır. 15 m'lik yolun kuzeyinde kalan adanın kuzey cephesi 25 m'lik yola cephesi olduğundan Ticaret+Konut Alanı E=1.60 Yençok:12.50 m, Güney cephesi E=1.20 Yençok=9.50 m Konut Alanı, 15 metrelik yolun güneyinde kalan ada E=1.20 Yençok=9.50 m konut alanı ve bahse konu adaların güneyinde kalan yolun 20 metre olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca ilgili İlçe Belediyesine iade edilmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 02/02/2017 tarih ve 26 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 2008 ada 1, 2 nolu parseller, 0 ada 457, 458, 459 ve 476 nolu parsellerinde kayıtlı imar planlarında Meslek Okulu olarak görünmektedir. Söz konusu mevcut ada kuzey-güney yönünde iki ayrı adaya ayrılmış olup bu iki adanın ortasında 15 m'lik yol bırakılmıştır. 15 m'lik yolun kuzeyinde kalan adanın kuzey cephesi 25 m'lik yola cephesi olduğundan Ticaret+Konut Alanı E=1.60 Yençok:12.50 m, Güney cephesi E=1.20 Yençok=9.50 m Konut Alanı, 15 metrelik yolun güneyinde kalan ada E=1.20 Yençok=9.50 m konut alanı ve bahse konu adaların güneyinde kalan yolun 20 metre olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda, ilgili İlçe Belediyesine iade edilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

3	12/12/2017	672	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarih ve 73 nolu Meclis Kararı: Palandöken İlçesi, Yenişehir mevkiinde bulunan alan içerisinde Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.03.2017 tarih ve 143 nolu kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı plan notlarında Yenişehir bölgesinde (planda bölgeyi belirten sınır içerisinde) konut ve konut+ticaret kullanımının olduğu adalarda adanın tamamının projelendirilmesi koşulu ile Erzurum Büyükşehir Belediyesi ve Palandöken Belediyesi tarafından onaylanacak olan vaziyet planına uygun olarak konut kullanımının dışında kalan alanların (park, yol vb.) adanın bir tarafında toplanması ve toplam donatı alanının eksiltilmemesi, adanın ön cephelerinden 10'ar metre diğer cephelerinden 5'er metre yapı yaklaşma mesafesi bırakılması koşulu ile Taks:0.30 8 kat konut ve konut+ticaret alanı olarak yapılaşabilir ibaresinde yer alan taban alanı kat sayısının 0.30'dan 0.35'e çıkarılmasını içeren imar plan notu değişikliği hususu, imar komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarih ve 73 nolu Meclis Kararı: Palandöken İlçesi, Yenişehir mevkiinde bulunan alan içerisinde Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.03.2017 tarih ve 143 nolu kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı plan notlarında Yenişehir bölgesinde (planda bölgeyi belirten sınır içerisinde) konut ve konut+ticaret kullanımının olduğu adalarda adanın tamamının projelendirilmesi koşulu ile Erzurum Büyükşehir Belediyesi ve Palandöken Belediyesi tarafından onaylanacak olan vaziyet planına uygun olarak konut kullanımının dışında kalan alanların (park, yol vb.) adanın bir tarafında toplanması ve toplam donatı alanının eksiltilmemesi, adanın ön cephelerinden 10'ar metre diğer cephelerinden 5'er metre yapı yaklaşma mesafesi bırakılması koşulu ile Taks:0.30 8 kat konut ve konut+ticaret alanı olarak yapılaşabilir ibaresinde yer alan taban alanı kat sayısının 0.30'dan 0.35'e çıkarılmasını içeren imar plan notu değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
4	12/12/2017	673	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 04/01/2017 tarih ve 4 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Alaca Mahallesi, kadastronun 0 ada 992 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın E=0.30 Yençok=9.50 m Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 04/01/2017 tarih ve 4 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Alaca Mahallesi, kadastronun 0 ada 992 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın E=0.30 Yençok=9.50 m Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	12/12/2017	674	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 05/10/2017 tarih ve 122 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 264 nolu parselde kayıtlı imar planlarında E=0.30 Yençok=9.50 m Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın E=2.00 Yençok=20 m olarak ve 50 metrelik karayoluna olan cephesinden 20 metre otopark ve bütün cephelerden 5 metre çekme mesafesi bırakmak kaydıyla, Özel Sağlık Tesis Alanı ve Konaklama Tesis Alanı olarak işlenmesi hususu, E=1.50 Yençok=11.50 m olarak yapılaşma koşullarının belirlenmesi ve plan notlarına bodrum katlar emsale dahil değildir ibaresinin eklenmesi kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

			<p><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 05/10/2017 tarih ve 122 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 264 nolu parselde kayıtlı imar planlarında E=0.30 Yençok=9.50 m Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın E=2.00 Yençok=20 m olarak ve 50 metrelik karayoluna olan cephesinden 20 metre otopark ve bütün cephelerden 5 metre çekme mesafesi bırakmak kaydıyla, Özel Sağlık Tesis Alanı ve Konaklama Tesis Alanı olarak işlenmesi konusunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	12/12/2017	675	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 05/10/2017 tarih ve 124 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1218, 1228 ve 4807 nolu parsellerde kayıtlı imar planlarında E=0.50 Yençok=6.50 m Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak görünen taşınmazların E=2.00 Yençok=15.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 05/10/2017 tarih ve 124 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1218, 1228 ve 4807 nolu parsellerde kayıtlı imar planlarında E=0.50 Yençok=6.50 m Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak görünen taşınmazların E=2.00 Yençok=15.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	12/12/2017	676	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Oltu Belediye Meclisinin 05/07/2017 tarih ve 165 nolu Meclis Kararı: Oltu İlçesi, Yasin Haşimoğlu Mahallesi, 563 ada 29, 30, 31, 32 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların Taks:0.40 Ayrık Nizam 5 kat Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, Oltu İlçesine ait Revizyon İmar Planlarında görüşülmek üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iadesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Oltu Belediye Meclisinin 05/07/2017 tarih ve 165 nolu Meclis Kararı: Oltu İlçesi, Yasin Haşimoğlu Mahallesi, 563 ada 29, 30, 31, 32 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların Taks:0.40 Ayrık Nizam 5 kat Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iadesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	12/12/2017	677	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Oltu Belediye Meclisinin 06/10/2017 tarih ve 229 nolu Meclis Kararı: Oltu İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 300 ada 13 parsel ve 208 ada 7 nolu parsel imar planlarında Bitişik Nizam 6 kat konut alanı olarak görünmekte olup, parsellere ait ada kenarı cephe almış olduğu 15 metrelik yoldan 5 metre içerde kaldığından dolayı söz konusu ada kenarının 15 metrelik yola ve komşu adadaki ada kenarlarına göre düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu Oltu İlçesine ait Revizyon İmar Planlarında görüşülmek üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iadesine karar verilmiştir.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 4

			<p><u>K A R A R :</u> Oltu Belediye Meclisinin 06/10/2017 tarih ve 229 nolu Meclis Kararı: Oltu İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 300 ada 13 parsel ve 208 ada 7 nolu parsel imar planlarında Bitişik Nizam 6 kat konut alanı olarak görünmekte olup, parsellere ait ada kenarı cephe almış olduğu 15 metrelik yoldan 5 metre içerde kaldığından dolayı söz konusu ada kenarının 15 metrelik yola ve komşu adadaki ada kenarlarına göre düzenlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iadesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 1 birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
9	12/12/2017	678	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Oltu Belediye Meclisinin 06/10/2017 tarih ve 230 nolu Meclis Kararı: Oltu İlçesi, Yasin Haşimoğlu Mahallesi, 318 ada 4, 5, 6, 7, 10 ve 11 nolu parsellerde kayıtlı mevcut imar planlarında 15 metrelik yola cepheli olan parsellerin Taks: 0.40 Kaks:2.40 A-6 kat Konut Alanı görüldüğü, 10 metrelik yola cepheli olan parsellerin ise Taks:0.30 Kaks:1.20 A-4 kat Konut Alanı olarak görüldüğü taşınmazların, Bitişik Nizam 6 kat Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, Oltu İlçesine ait Revizyon İmar Planlarında görüşülmek üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iadesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Oltu Belediye Meclisinin 06/10/2017 tarih ve 230 nolu Meclis Kararı: Oltu İlçesi, Yasin Haşimoğlu Mahallesi, 318 ada 4, 5, 6, 7, 10 ve 11 nolu parsellerde kayıtlı mevcut imar planlarında 15 metrelik yola cepheli olan parsellerin Taks: 0.40 Kaks:2.40 A-6 kat Konut Alanı görüldüğü, 10 metrelik yola cepheli olan parsellerin ise Taks:0.30 Kaks:1.20 A-4 kat Konut Alanı olarak görüldüğü taşınmazların, Bitişik Nizam 6 kat Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iadesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	12/12/2017	679	<p><u>K A R A R :</u> Erzurum ili Yakutiye İlçesi, Kuloğlu Mahallesinde bulunan, Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 5597 ada, 13 nolu parselde kayıtlı 3.423,00 m² yüz ölçümlü taşınmaz ile mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait Yakutiye İlçesi, Abdurrahmanağa mahallesinde bulunan 11457 ada 3,4 ve 5 nolu parsel toplam 3.113,60 m² yüzölçümlü 3 adet taşınmaz üzerinde yapımı tamamlanan ve kullanıma hazır 3 bloktan oluşan bodrum + zemin + 6 normal katlı, (3+1) 125,00 m² yüzölçümlü 84 adet kat irtifaklı dairenin (Jandarma Bölge Komutanlığının kullanımına bırakılmak üzere) takas trampa işleminin Milli Emlak Genel Müdürlüğünün ilgi yazısı ile uygun görüldüğü belirtilmiştir. Bu nedenle söz konusu taşınmazların 16/05/2017 tarih ve 226 sayılı Meclis kararında Takas (Trampa) yapılmasına karar verilmiştir. Bahse konu takas (trampa) işlemi ile mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize geçecek olan 5597 ada 13 nolu parselin imar plan tadilatı yapıldıktan sonra 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satışının yapılması hususunun Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
11	12/12/2017	680	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli Aziziye İlçesi, Gezköy mahallesi sınırları içerisinde bulunan kadastronun 318 ve 348 parsellerinin bulunduğu alanın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının hazırlanması hususu, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı için ilgili kurum görüşleri tamamlanmak üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iadesine karar verilmiştir.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 5

			<p>K A R A R : Erzurum İli Aziziye İlçesi, Gezköy mahallesi sınırları içerisinde bulunan kadastronun 318 ve 348 parsellerinin bulunduğu alanın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının hazırlanmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda, İlgili Daire Başkanlığına iadesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
12	12/12/2017	681	<p>K A R A R :</p> <ul style="list-style-type: none">• Erzurum İli, Palandöken ve Yakutiye İlçesi sınırlarında bulunan Çat Yolu üzerindeki Yıldızkent Atatürk Üniversitesi ve Bölge Eğitim Hastanesi arasındaki ulaşım bağlantısını sağlayan Kavşak projesinin Karayolları Bölge Müdürlüğünün düzelttiği şekliyle revize edilerek imar planlarına işlenmesi,• Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, 12459 ada 1 nolu parselde inşa edilmesi planlanan taşınmazın ticari alanlarının asma katlı zemin kat iç yükseklikleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 28. Maddesinde belirtilen ölçüler dikkate alındığında insani yaşam koşullarını sağlamadığından ticari katların kat yüksekliklerinin artırılması hususu, <p>Yakutiye Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarih ve 86 nolu Meclis Kararı:</p> <ul style="list-style-type: none">• Yakutiye Belediye Meclisinin 06/11/2017 tarih ve 111 nolu Meclis Kararı:• Palandöken Belediye Meclisinin 06/11/2017 tarih ve 84 nolu Meclis Kararı:• Aziziye Belediye Meclisinin 06/04/2017 tarih ve 66 nolu Meclis Kararı:• Aziziye Belediye Meclisinin 03/11/2017 tarih ve 127 nolu Meclis Kararı:• Oltu Belediye Meclisinin 03/11/2017 tarih ve 263 nolu Meclis Kararı:• Pazaryolu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli ilave Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu,• Pasinler Belediye Meclisinin 02/11/2017 tarih ve 63 nolu Meclis Kararı:• Palandöken Belediye Meclisinin 06/11/2017 tarih ve 86 nolu Meclis Kararı:• Karaçoban Belediye Meclisinin 08/11/2017 tarih ve 96 nolu Meclis Kararı:• Karaçoban Belediye Meclisinin 09/11/2017 tarih ve 97 nolu Meclis Kararı:• Karaçoban Belediye Meclisinin 09/11/2017 tarih ve 98 nolu Meclis Kararlarında bahse konu imar planı değişikliklerinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

Mehmet SEKMEN
Erzurum Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

13 ARALIK 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı		
<p>Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT(Asım Ferhat MORGAN), Muhammed Cevdet OKHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Tahsin KRATAY, Ünal SERTOĞLU, Hasan ÇAKMAK, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Çiçek SARIALTIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 13 Aralık 2017 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.</p>		
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No
KARAR ÖZETLERİ		
1	13/12/2017	682
<p><u>K A R A R :</u> İspir ilçe Belediye Meclisinin 02/11/2017 tarih ve 92 sayılı kararına istinaden 2017 Mali Yılı bütçesine Ek Bütçe talebi konusunun, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>		
2	13/12/2017	683
<p><u>K A R A R :</u> Erzurum Büyükşehir Belediyesi ile Palmet-Teresan Mühendislik ve Müteahhitlik Tic. A.Ş. - PALEN Enerji Doğalgaz A.Ş. arasında 2005 yılında yapılan protokol uyarınca PALEN Enerji Doğalgaz A.Ş. tarafından yapılan kazı çalışmaları sürecinde oluşan zararın giderilmesi için ilgili şirketten talep edilen imalat bedeline ilişkin olarak, şirket tarafından İdare aleyhine açılan davalar aleyhimize sonuçlanmış ve Danıştay'ca da onanarak kesinleşmiştir. Kesinleşen karar üzerine aynı hususta adli yargıda açmış olduğumuz dava derdesttir. Ayrıca, İlgili şirket tarafından hakediş alacağı nedeniyle idareimiz aleyhine başlatılan icra takibi üzerine, takibe yaptığımız itiraz sonrası ilgili şirket tarafından açılan itirazın iptali davası da idareimiz aleyhine sonuçlanmış, tarafımızca mahkeme kararı istinaf edilmiş olup istinaf incelemesi devam etmektedir. Hem şirketçe açılan dava hem de idareimiz tarafından açılan davalar devam etmekte iken idare ve ilgili şirket yetkilileri arasında yapılan görüşmeler sonucunda taraflarca ekte sunulan sulh sözleşmesi imzalanmıştır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/h maddesine göre “Vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beşbin TL'den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragate karar vermek.” belediye meclisinin görevidir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/h maddesine göre “Vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beşbin TL'den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragate karar vermek.” belediye meclisinin görevidir. Bu sebeple yapılan sulh sözleşmesinin geçerli olabilmesi için Belediye Meclisince kabul edilmesi gerekmektedir. Yukarıda izah edilen mevzuat doğrultusunda, taraflar arasında yapılan ve eklice sunulan sulh ve feragat sözleşmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>		

3

13/12/2017

684

K A R A R : Belediyemiz iştirak şirketlerinden olan Er-Tansa Erzurum Büyükşehir Belediyesi İnşaat Taahhüt Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam ve Organizasyon Ticaret Sanayi Anonim Şirketi 07/12/2017 tarih ve 10706 sayılı yazısında “Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Palandöken İlçesi Köşk Mahallesi, 192 ada 24 nolu parselde bulunan mevcutta çay bahçesi olarak kullanılan taşınmazın; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 26.maddesi uyarınca şirketimize tahsisini hususunda” tahsis talebinde bulunmuştur. Bahse konu sosyal tesis ve çay bahçesinin 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu’26. Maddesi”...Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir...’ hükmüne istinaden, yukarıda adı geçen taşınmazın, sosyal tesis ve çay bahçesi olarak, Belediyemiz İştirak şirketi Er-Tansa Erzurum Büyükşehir Belediyesi İnşaat Taahhüt Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam ve Organizasyon Ticaret Sanayi Anonim Şirketine 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. Maddesine istinaden, yıllık 18.000,00-TL bedel üzerinden 20 yıllığına, tahsis edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

4

13/12/2017

685

K A R A R : Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/02/2013 tarih ve 2013/33 sayılı Meclis Kararı ile kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilen Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi kadastronun 1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1484-1485-1486-1487-75 numaralı ada ve parsellerinin içinde bulunduğu yaklaşık 11,00 hektarlık alana ek yapılarak aşağıdaki tabloda belirtilen koordinatlarla sınırlı yaklaşık 68,45 hektarlık alanın 5393 Sayılı Kanununun 73. maddesine istinaden “Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı” olarak ilan edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Zafer Bülent ENGİN ve Şimşek AKPINAR’ın red oyuna karşılık, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oyçokluğu** ile karar verildi.

KIRIK NOKTALARA AİT KOORDİNAT LİSTESİ

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	437567.271	4417193.295	15	438004.009	4415736.768
2	437596.959	4417170.355	16	438093.113	4415522.328
3	437551.437	4416540.357	17	438087.358	4415361.886
4	437626.709	4416533.039	18	438024.004	4415163.669
5	437634.550	4416218.882	19	437835.823	4415166.178
6	437531.050	4416219.927	20	437696.824	4415200.929
7	437514.846	4415985.224	21	437611.534	4415301.821
8	437643.436	4416011.447	22	437375.573	4415727.325
9	437695.273	4415906.467	23	437265.526	4416031.577
10	437659.118	4415886.429	24	437329.226	4416264.681
11	437706.163	4415799.744	25	437322.719	4416417.076
12	437754.378	4415765.372	26	437480.656	4416570.727
13	437912.997	4415857.249	27	437213.725	4416851.893
14	437955.469	4415760.171			

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 8

5	13/12/2017	686	<p>K A R A R : Belediyemiz sermayesi ile kurulan, Er Konut İnşaat Taah. İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi 07/12/2017 tarih ve 171211 sayılı dilekçesi ile Mülkiyeti Belediyemize ait olan Yakutiye ilçesi İstasyon Mahallesi'nde bulunan 12553 ada 1 nolu taşınmazın, aynı sermaye olarak devrini talep etmektedir. Mülkiyeti Belediyemize ait olan Yakutiye ilçesi İstasyon Mahallesi'nde bulunan 12553 ada 1 nolu parselde kayıtlı 14.479,23 m² yüz ölçümüne sahip 1/1000 uygulama imar planında Konut + Ticaret olarak onaylanan taşınmazın, Belediyemiz sermayesi ile kurulan, Er Konut İnşaat Taah. İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi'ne aynı sermaye olarak verilip / verilmeyeceği hususunun, meclis gündeminden çıkarılmasına, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	13/12/2017	687	<p>K A R A R : 12/08/2014 tarih ve 186 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararıyla 5998 sayılı kanunun 1. Maddesi gereğince Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanı olarak ilan edilen, 15/06/2017 tarih ve 353 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararında belirtilen İstasyon Mahallesi 12 ada 199 nolu parselde bulunan Posta İşletme ve Dağıtım Merkezi Binası üzerinde bulunan parselin (17.071,98 m²)'nin 10.000,00 m²'lik kısmının takas (trampa) kararı alınmıştır. Söz konusu 12 ada 199 nolu parselde geriye kalan 7.071,98 m²'lik kısmının ise; Mülkiyeti Belediyemize ait Yakutiye İlçesi İstasyon Mahallesi 12534 da 1 nolu parselde kayıtlı 4.678,59 m² alan ile 5393 sayılı Belediye kanununun 18/e maddesi "<i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.</i>" hükmüne istinaden takas (trampa) yapılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	13/12/2017	688	<p>K A R A R : • İlimiz Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi'nde Mülkiyeti Belediyemize ait 6689 ada 5 nolu parselde kayıtlı 67204.49 m² yüz ölçümüne sahip taşınmaz 1/1000 Ölçekli İmar Planında Hurdacılar, Kamyoncular, Nakliyeciler, Mahrukatçılar Sitesi görünmektedir. Buna göre;</p> <p>a) İlimiz Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi'nde Mülkiyeti Belediyemize ait 6689 ada 5 nolu parselde kayıtlı 67204.49 m² yüz ölçümüne sahip taşınmaz 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında ve 1/1000 Ölçekli İmar Planında Hurdacılar, Kamyoncular, Nakliyeciler, Mahrukatçılar Sitesi görülen alanın 20000.00 m² lik kısmının Özel Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına işlenip / işlenmeyeceği hususu,</p> <p>• Meclis Üyesi Fatih İPEK'in verdiği önerge ile gündeme alınan; Yakutiye Belediye Meclisinin 06.11.2017 tarih ve 110 nolu Meclis Kararı: Yakutiye İlçesi, Yazıpınar Mahallesi, 8430 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=0.25 Yençok=9.50 m Tarım ve Hayvancılık Tesis alanı olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planlarına işlenmesini içeren imar planı hususu</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

			<ul style="list-style-type: none">• Meclis Üyesi Mehmet TANAS'ın verdiği önerge ile gündeme alınan; Çat İlçesi Sarıkaşık mahallesi 160 ada 3,5,6,7 nolu parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerinde 5543 sayılı yasa kapsamında, konut yapımı için hazırlanıp onaylanan plan tadilatı hususlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
8	13/12/2017	689	<p><u>K A R A R :</u> Erzurum Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün E.20886 sayı ve 15/11/2017 tarihli yazıları ile geçici tedbir amaçlı görevden uzaklaştırılan Meclis Üyemiz Çiçek SARIALTIN'ın göreve iade edildiği bildirilmiş olup, bu süre zarfında görevlendirilen Sedrettin GÖKOĞLAN'ın Meclis Üyeliği sona ermiştir. Sedrettin GÖKOĞLAN'ın görev aldığı ihtisas komisyonlarında üyeliği düştüğünden dolayı boşalan komisyon üyeliklerine yapılan seçim sonucunda;</p> <ul style="list-style-type: none">• Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna Mehmet ALTINAY'ın,• Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna Cahit YARBA'nın• Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna Çiçek SARIALTIN'ın seçildiklerine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
9	13/12/2017	690	<p><u>K A R A R :</u> Tekman İlçe Belediye Meclisinin 03/11/2017 tarih ve 39 sayılı kararına istinaden 2017 Mali Yılı bütçesine Ek-Bütçe Talebine karar verilmiştir. Tekman Belediyesinin 2017 Mali Yılı Ek Bütçe talebinin, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	13/12/2017	691	<p><u>K A R A R :</u> Mülkiyeti Belediyemize ait Yakutiye İlçesi Gez Mahallesiinde kayıtlı toplam 3.392,21 m²' den ibaret 1 ada 5 nolu parselin, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesi "<i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i>" hükmüne istinaden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu doğrultusunda kira veya satış ihalesinin yapılmasının kabulüne, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
11	13/12/2017	692	<p><u>K A R A R :</u> Sermayesinin %60'ı Erzurum Büyükşehir Belediyesine %40'ı Eski Genel Müdürlüğüne ait olan, Esker İnşaat Taahhüt Enerji Üretim Hizmet Alımı Gıda ve Deri Mamulleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketinin, 200.000,00-TL olan sermayesinin, imalat ve diğer ticari faaliyetleri ile ilgili yatırımlarının finansmanı için 800.000,00-TL artırılarak, 1.000.000,00-TL'ye çıkarılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 10

12	13/12/2017	693	<p>K A R A R : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemiz ile Aziziye Belediyesine ait Aziziye İlçesi Ilıca Mahallesi, 10071 ada 31 nolu parselde kayıtlı 11.463,82 m² yüz ölçümlü Termal Tesislerin, 1.364,16 m²'si Büyükşehir Belediyemize ait olup, Aziziye Belediyesi 09/12/2017 tarih ve E.25396 sayılı yazıları ile 25 yıllığına tahsis talebinde bulunmuştur. Bahse konu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d ve 18/e bendi "<i>Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.</i>" hükmüne istinaden ilgili kanun maddeleri doğrultusunda, Aziziye Belediyesine tahsissen verilip/verilmeyeceği hususunun, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
----	------------	-----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

14 ARALIK 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Hasan ÇAKMAK, Bülent AY, Eyyup ÖZDEMİR, Kemal KARAHAN, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Zafer Bülent ENGİN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Çiçek SARIALTIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Kazım ERHAN, Timur AYDIN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 14 Aralık 2017 tarihine müsadif Perşembe günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.

Sıra No Toplantı Tarihi Karar No

KARAR ÖZETLERİ

Komisyon Raporu (Görüş) : Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2017 tarih 574 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Erzurum Büyükşehir Belediyesi sorumluluğunda olan 3 merkez İlçeden Palandöken ve Aziziye İlçelerine ait yeni oluşturulan, güncellenen ve silinen Cadde, sokak, bulvar ve Meydanların Mekânsal adres kayıt sistemi (MAKS)'a eklenmesi ve saha çalışması yapılması için yeni yolların ve güncellenen yolların belirlenmesi hakkında komisyonumuz gerekli çalışmaları yapmış ve aşağıdaki tabloda verilen isimler uygun bulunmuştur.

PALANDÖKEN-HÜSEYİN AVNİ ULAŞ MAHALLESİ YOL İSİMLERİ

S.NU	MEVCUT CSBM	TÜRÜ	YAPILAN İŞLEM		
1	AKGÜL	SOKAK	YENİ OLUŞACAK		
1	BOĞAZ SOSYAL TESİSLERİ	KÜME EVLER	İSMİ DEĞİŞTİRİLDİ	NECİP FAZIL KISA KÜREK	CADDE
2	BOĞAZ YOLU	KÜME EVLER	İSMİ DEĞİŞTİRİLDİ	YAHYA KEMAL BEYATLI	SOKAK
3	ÇATYOLU ÜSTÜ	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİRİLDİ	KAYNAK	SOKAK
4	AVNİCAN	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİRİLDİ	GÜVERCİN	SOKAK
5	1.TUZCU	SOKAK	TİPİ DEĞİŞTİRİLDİ	1.TUZCU	KÜME EVLER
6	2.TUZCU	SOKAK	TİPİ DEĞİŞTİRİLDİ	2. TUZCU	KÜME EVLER
1	252.	SOKAK	SİLİNDİ		
2	DUTÇU	SOKAK	SİLİNDİ		
3	MARKET ALTI	SOKAK	SİLİNDİ		

PALANDÖKEN-MÜFTÜ SOLAKZADE MAHALLESİ YOL İSİMLERİ

S.NU	MEVCUT CSBM	TÜRÜ	YAPILAN İŞLEM		
1	HİCRET	SOKAK	YENİ OLUŞACAK		
1	89.	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİRİLDİ	KARAHAN	SOKAK
2	95.	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİRİLDİ	TAVŞANLI	SOKAK

PALANDÖKEN-YUNUS EMRE MAHALLESİ YENİ AÇILACAK YOL İSİMLERİ

S.NU	MEVCUT CSBM	TÜRÜ	YAPILAN İŞLEM		
1	ŞAİR NEDİM	CADDE	YENİ OLUŞACAK		
2	1. HÜRRİYET	SOKAK	YENİ OLUŞACAK		
3	DİVAN	SOKAK	YENİ OLUŞACAK		
4	1.AYCAN	SOKAK	YENİ OLUŞACAK		
1	PALANDÖKEN KOMU	KÜME EVLER	İSMİ DEĞİŞTİ	TURNA	SOKAK
2	1. ÇUKUR	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİ	ÇUKUR	SOKAK
3	KARAYOLLARI	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİ	KARAYOLLARI LOJMANLARI	SOKAK
1	BİNGÖL	KÜME EVLER	SİLİNDİ		

1 14/12/2017 694

MECLİS KARAR ÖZETİ

2	CENK	KÜME EVLER	SİLİNDİ		
3	ZERDA	KÜME EVLER	SİLİNDİ		
4	FIRAT	KÜME EVLER	SİLİNDİ		
5	1. ÖZGENÇ	SOKAK	SİLİNDİ		
PALANDÖKEN-ABDURRAHMAN GAZİ MAHALLESİ YOL İSİMLERİ					
S.NU	MEVCUT CSBM	TÜRÜ	YAPILAN İŞLEM		
1	BAKİ	SOKAK	YENİ EKLENECEK		
2	ŞAİR NEDİM	CADDESİ	YENİ EKLENECEK		
3	PINAR	SOKAK	YENİ EKLENECEK		
4	BADEGÜL	SOKAK	YENİ EKLENECEK		
1	1. TÜRBE YOLU	SOKAK	İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	ÇETİN	SOKAK
2	2. TÜRBE YOLU	SOKAK	İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	ÇETİN	SOKAK
3	TÜRBE YOLU EVLER	SOKAK	İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	CİHAT	SOKAK
4	6. MANDIRA	SOKAK	İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	ORKİDE	SOKAK
5	ŞANTIYE	SOKAK	İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	TUĞÇE	SOKAK
6	TRAFİK ŞUBE ARKASI	SOKAK	İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	YİĞİT	SOKAK
7	SİVİL SAVUNMA LOJMANLARI	SOKAK	İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	1. MANDIRA	SOKAK
8	FABRİKA ÖNÜ	SOKAK	İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	FABRİKA	SOKAK
9	PETROL ARKASI	SOKAK	İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	BEGÜM	SOKAK
1	5. MANDIRA	SOKAK	SİLİNECEK		
2	AKGÜL	SOKAK	SİLİNECEK		
PALANDÖKEN-ADNAN MENDERES MAHALLESİ YOL İSİMLERİ					
S.NU.	MEVCUT CSBM	TÜRÜ	YAPILAN İŞLEM		
1	YÜKSEL	SOKAK	YENİ EKLENECEK		
2	RABİA	SOKAK	YENİ EKLENECEK		
1	ZÜHRE	SOKAK	İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	ZÜMRE	SOKAK
1	SEYHAN	SOKAK	SİLİNECEK		
AZİZİYE-SALTUKLU MAHALLESİ YOL İSİMLERİ					
S.NU.	MEVCUT CSBM	TÜRÜ	YAPILAN İŞLEM		
1	YILDIRIM	SOKAK	EKLENECEK		
2	LEVENT	SOKAK	EKLENECEK		
3	SÜMBÜL	SOKAK	EKLENECEK		
4	FURKAN	SOKAK	EKLENECEK		
5	ZAFER	SOKAK	EKLENECEK		
6	KAYI	SOKAK	EKLENECEK		
7	MELEK	SOKAK	EKLENECEK		
8	CENGİZHAN	SOKAK	EKLENECEK		
9	3. SELİM	CADDE	EKLENECEK		
10	ALPTEKİN	SOKAK	EKLENECEK		
11	EBUBEKİR EFENDİ	SOKAK	EKLENECEK		
12	ŞEHİT POLİS FETHİ SEKİN	CADDE	EKLENECEK		
13	SALTUKBEY	SOKAK	EKLENECEK		
14	ÇAKABEY	SOKAK	EKLENECEK		
1	22.	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİ MAMAHAATUN SOKAK OLDU		
2	İLİCA YOLU	Bulvar	İSMİ DEĞİŞTİ E 80 KARAYOLU OLDU		
3	19.	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİ İBRAHİM HAKKI CADDESİ OLDU		
4	YAVUZ SULTAN SELİM	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİ İBRAHİM HAKKI CADDESİ OLDU		
5	MELİK	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİ MELİKŞAH SOKAK OLDU		
6	SÖĞÜTLÜ 2.	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİ ŞEHİT ASTSUBAY HALİS DEMİR CADDESİ OLDU		
7	GEZ SANAYİ 1.	KÜME EVLER	İSMİ DEĞİŞTİ 1. GEZ SANAYİ KÜME EVLER OLDU		
8	GEZ SANAYİ 2.	KÜME EVLER	İSMİ DEĞİŞTİ 2. GEZ SANAYİ KÜME EVLER OLDU		
9	GEZ SANAYİ 3.	KÜME EVLER	İSMİ DEĞİŞTİ 3. GEZ SANAYİ KÜME EVLER OLDU		
10	VATAN	CADDE	İSMİ DEĞİŞTİ 9. CADDE OLDU		
1	1.HARMAN	SOKAK	SİLİNECEK		
2	1.HARMAN ÇIKMAZI	SOKAK	SİLİNECEK		
3	2. CAMİ	SOKAK	SİLİNECEK		
4	2.DEĞİRMEN	SOKAK	SİLİNECEK		

5	2.HARMAN	SOKAK	SİLİNECEK
6	3.HARMAN	KÜME EVLER	SİLİNECEK
7	31.	SOKAK	SİLİNECEK
8	ÇEŞME	SOKAK	SİLİNECEK
9	ERTUR	SOKAK	SİLİNECEK
10	GEZKÖYÜ DEĞİRMEN	SOKAK	SİLİNECEK
11	KÜME EVLER	SOKAK	SİLİNECEK
12	MEZARLIK	SOKAK	SİLİNECEK
13	TRANSİT	SOKAK	SİLİNECEK
14	YÖNETİM	CADDE	SİLİNECEK
15	GÜNDOĞDU	SOKAK	SİLİNECEK
AZİZİYE-SELÇUKLU MAHALLESİ YOL İSİMLERİ			
S.NU.	MEVCUT CSBM	TÜRÜ	YAPILAN İŞLEM
1	15 TEMMUZ ŞEHİTLER	CADDE	EKLENECEK
2	SÜLEYMAN ŞAH	SOKAK	EKLENECEK
1	ARTUKBEY	SOKAK	EKLENECEK
1	LALE 2	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİ ŞEHİT EREN BÜLBÜL CADDESİ OLDU
2	AHMET ASLAN	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİ ŞEHİT P.UZM.ONB. PEHLÜL ORUK SOKAK OLDU
3	DİYANET EĞİTİM ALTI	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİ DİYANET SOKAK OLDU
4	E80 KARAYOLU 2	CADDE	İSMİ DEĞİŞTİ E 80 KARAYOLU OLDU
5	BELEDİYE ÖNÜ	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİ BELEDİYE SOKAK OLDU
1	200 EVLER CAMİİ	SOKAK	SİLİNECEK
2	200 EVLER KILIÇ	SOKAK	SİLİNECEK
3	ERHAN	SOKAK	SİLİNECEK
4	KÜÇÜK	SOKAK	SİLİNECEK
5	SEHER	SOKAK	SİLİNECEK
6	BAKAÇ	SOKAK	KALACAK
7	E80 KARAYOLU 3	CADDE	SİLİNECEK
8	ŞENOL	SOKAK	SİLİNECEK
9	SERVET SİTELERİ	SOKAK	SİLİNECEK
AZİZİYE-YARIMCI MAHALLESİ YOL İSİMLERİ			
S.NU.	MEVCUT CSBM	TÜRÜ	YAPILAN İŞLEM
1	EMİRŞEYH	CADDE	EKLENECEK
2	GEZ KÖY	KÜME EVLER	EKLENECEK
1	SELÇUKLU	CADDE	İSMİ DEĞİŞTİ İBRAHİM HAKKI CADDESİ OLDU
2	24	SOKAK	İSMİ DEĞİŞTİ BUĞRAHAN SOKAK OLDU
1	SEVGİ EVLER	SOKAK	SİLİNDİ

K A R A R : Erzurum Büyükşehir Belediyesi sorumluluğunda olan 3 merkez ilçeden Palandöken ve Aziziye İlçelerine ait yeni oluşturulan, güncellenen ve silinen, cadde, sokak, bulvar ve meydanların Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS)'a eklenmesi ve saha çalışması yapılması için Tarife ve İsimlendirme Komisyonu tarafından yapılan çalışmanın ve teklif edilen isimlerin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 3.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

K A R A R : Kasım ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen "Allahuekber ve Sarıkamış Şehitleri" ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Yusuf KILIÇ tarafından okundu, okunan **Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine,** meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 3.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

2

14/12/2017

695

MECLİS KARAR ÖZETİ

3	14/12/2017	696	<p>K A R A R : Kasım ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Ulaşım Komisyonuna havale edilen “Doğalgazlı Otobüslerin çevremize ve Belediyemiz bütçesine katkıları” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüsnü Temel SALDUZ tarafından okundu, okunan Ulaşım Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
4	14/12/2017	697	<p>K A R A R : Kasım ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Eğitim,Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen “Bakanlık, ders kitapları ve eğitim materyalleri dışında yardımcı kaynak, test kitabı, tatil kitabı gibi yayın ve materyallerin okullarda bulundurulmaması noktasında yapılan açıklamalar ilimizde kitapçı sektörünü nasıl etkilemiştir” konusu ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Abdulsettar DEMİR tarafından okundu, okunan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	14/12/2017	698	<p>K A R A R : Kasım ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilen “İlimizde bulunan Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Erzurum İl Müdürlüğünün 2017 yılında Şehit yakınları ve Gazilerimize yönelik hizmetleri” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Alp ARSLAN tarafından okundu, okunan Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	14/12/2017	699	<p>K A R A R : Kasım ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, AB Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilen “Avrupa Birliğinde İslamofobisi” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin KOÇAN tarafından okundu, okunan AB Dış İlişkiler Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	14/12/2017	700	<p>K A R A R : Kasım ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Enerji, Doğal Afetler, Altyapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havale edilen “Büyükşehir Belediyesinin ilçelerimizde yapmış olduğu Kentsel Yenileme çalışmaları” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ tarafından okundu, okunan Enerji, Doğal Afetler, Altyapı ve Kentsel Yenileme Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 15

8	14/12/2017	701	<p>K A R A R : Kasım ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Kırsal Kalkınma, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Komisyonuna havale edilen “Et Entegre Tesisleri ve Canlı Hayvan Borsasının Son Hali” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Mehmet ADAK tarafından okundu, okunan Kırsal Kalkınma, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
---	------------	-----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

15 ARALIK 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT(A.Ferhat MORGAN), Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünal SERTOĞLU, Hasan ÇAKMAK, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Çiçek SARIALTIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 15 Aralık 2017 tarihine müsadif Cuma günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	15/12/2017	702	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> İspir Belediye meclisinin 02/11/2017 tarih ve 92 sayılı meclis kararı ile kabul ettiği, gelir-gider dengesi eşitlenerek hazırlanan ve toplam 3.500.000,00 TL olan ek bütçe talebinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> İspir ilçe Belediye Meclisinin 02/11/2017 tarih ve 92 sayılı kararına istinaden 2017 Mali Yılı bütçesine Ek Bütçe talebinin, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	15/12/2017	703	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Tekman Belediye meclisinin 03/11/2017 tarih ve 39 sayılı meclis kararı ile kabul ettiği, gelir-gider dengesi eşitlenerek hazırlanan ve toplam 2.500.000,00 TL olan ek bütçe talebinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Tekman İlçe Belediye Meclisinin 03/11/2017 tarih ve 39 sayılı kararına istinaden 2017 Mali Yılı bütçesine Ek-Bütçe Talebine karar verilmiştir. Tekman Belediyesinin 2017 Mali Yılı Ek Bütçe talebinin, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	15/12/2017	704	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemiz ile Aziziye Belediyesine ait Aziziye İlçesi Ilıca Mahallesi, 10071 ada 31 nolu parselde kayıtlı 11.463,82 m² yüz ölçümlü Termal Tesislerin, 1.364,16 m²'si Büyükşehir Belediyemize ait olup, Aziziye Belediyesi 09/12/2017 tarih ve E.25396 sayılı yazıları ile 25 yıllığına tahsis talebinde bulunmuştur. Söz konusu talep incelenmek ve bedel tespiti için komisyonumuza havale edilmiş olup Büyükşehir Belediyemize ait olan 1.364,16 m² kısmının yıllık 3.000,00TL. bedel üzerinden 25 yıllığına tahsis edilmesini uygun bulmuştur.</p>

			<p>KARAR : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemiz ile Aziziye Belediyesine ait Aziziye İlçesi Ilıca Mahallesi, 10071 ada 31 nolu parselde kayıtlı 11.463,82 m² yüz ölçümlü Termal Tesislerin, 1.364,16 m²'si Büyükşehir Belediyemize ait olup, Aziziye Belediyesi 09/12/2017 tarih ve E.25396 sayılı yazıları ile 25 yıllığına tahsis talebinde bulunmuştur. Bahse konu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d ve 18/e bendi "<i>Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.</i>" hükmüne istinaden ilgili kanun maddeleri doğrultusunda Tarife ve İsimlendirme Komisyonunca takdir edilen bedel ve süre ile Aziziye Belediyesine tahsis edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
4	15/12/2017	705	<p>Komisyon Raporu (Görüş) : Söz konusu taşınmazın gerekli prosedürlerinin tamamlanarak satışının yapılabileceği uygun görülmüştür. Değer tespiti ve ödeme planının belirlenmesi hususlarında ise Encümen Başkanlığına ve Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olacağı kanaatine varılmıştır.</p> <p>KARAR : Erzurum ili Yakutiye İlçesi, Kuloğlu Mahallesinde bulunan, Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 5597 ada, 13 nolu parselde kayıtlı 3.423,00 m² yüz ölçümlü taşınmaz ile mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait Yakutiye İlçesi, Abdurrahmanağa mahallesinde bulunan 11457 ada 3,4 ve 5 nolu parsel toplam 3.113,60 m² yüzölçümlü 3 adet taşınmaz üzerinde yapımı tamamlanan ve kullanıma hazır 3 bloktan oluşan bodrum + zemin + 6 normal katlı, (3+1) 125,00 m² yüzölçümlü 84 adet kat irtifaklı dairenin (Jandarma Bölge Komutanlığının kullanımına bırakılmak üzere) takas trampa işleminin Milli Emlak Genel Müdürlüğünün ilgi yazısı ile uygun görüldüğü belirtilmiştir. Bu nedenle söz konusu taşınmazların 16/05/2017 tarih ve 226 sayılı Meclis kararında Takas (Trampa) yapılmasına karar verilmiştir. Bahse konu takas (trampa) işlemi ile mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize geçecek olan 5597 ada 13 nolu parselin, Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu Raporu doğrultusunda, imar plan tadilatı yapıldıktan sonra 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satışının yapılmasına, Değer tespiti ve ödeme planının belirlenmesi hususlarında ise Encümen Başkanlığına ve Belediye Başkanına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

5	15/12/2017	706	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Tortum İlçesine ait 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Tortum İlçesine ait 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	15/12/2017	707	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kuloğlu Mahallesi, 5597 ada 13 nolu parselde kayıtlı onaylı imar planında Askeri Alan ve Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın, Askeri Alan olarak işlenmiş kısmının Tercihli Kullanım Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğü Kararı Belediyemize tebliğ edilinceye kadar ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kuloğlu Mahallesi, 5597 ada 13 nolu parselde kayıtlı onaylı imar planında Askeri Alan ve Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın, Askeri Alan olarak işlenmiş kısmının Tercihli Kullanım Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	15/12/2017	708	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Şehit İsmail Aksu Mahallesi, 191 ada 2 nolu parselin bir kısmının Teknik Alt Yapı Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğü Kararı Belediyemize tebliğ edilinceye kadar ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Şehit İsmail Aksu Mahallesi, 191 ada 2 nolu parselin bir kısmının Teknik Alt Yapı Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	15/12/2017	709	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Horasan İlçesi, Recep Tayyip ERDOĞAN mahallesi, 323 ada 3 nolu parsel için yapılan imar planı tadilatı, mevcutta bulunan binaların park alanında kalması ve Horasan İlçesine ait İmar Planlarında Yeşil Alanların yeterli olması gerekçesiyle park alanı olarak görünen kısmın A-3 kat konut Alanı olarak işlenmesi talebi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Horasan İlçesi, Recep Tayyip ERDOĞAN mahallesi, 323 ada 3 nolu parsel için yapılan imar planı tadilatının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

9	15/12/2017	710	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Horasan İlçesi, Camiikebir mahallesi, Karaorgan yol güzergahı yapılan imar planı tadilatı hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Horasan İlçesi, Camiikebir mahallesi, Karaorgan yol güzergahı için yapılan imar planı tadilatının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	15/12/2017	711	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Horasan İlçesi, Esentepe mahallesi, 10 ada 4 nolu parsel için yapılan imar planı tadilatı hususu, Yençok=15.50 m Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesi kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Horasan İlçesi, Esentepe mahallesi, 10 ada 4 nolu parsel için yapılan imar planı tadilatının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
11	15/12/2017	712	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli, Palandöken ve Yakutiye İlçesi sınırlarında bulunan Çat Yolu üzerindeki Yıldızkent Atatürk Üniversitesi ve Bölge Eğitim Hastanesi arasındaki ulaşım bağlantısını sağlayan Kavşak projesinin Karayolları Bölge Müdürlüğünün düzelttiği şekliyle revize edilerek imar planlarına işlenmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Palandöken ve Yakutiye İlçesi sınırlarında bulunan Çat Yolu üzerindeki Yıldızkent Atatürk Üniversitesi ve Bölge Eğitim Hastanesi arasındaki ulaşım bağlantısını sağlayan Kavşak projesinin Karayolları Bölge Müdürlüğünün düzelttiği şekliyle revize edilerek imar planlarına işlenmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
12	15/12/2017	713	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, 12459 ada 1 nolu parselde inşa edilmesi planlanan taşınmazın ticari alanlarının asma katlı zemin kat iç yükseklikleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 28. Maddesinde belirtilen ölçüler dikkate alındığında insani yaşam koşullarını sağlamadığından ticari katların kat yüksekliklerinin artırılması hususu komisyonumuzca plan notlarına asma katlı zemin kat iç yüksekliği 7.50 metreyi geçemez ibaresinin eklenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, 12459 ada 1 nolu parselde inşa edilmesi planlanan taşınmazın ticari alanlarının asma katlı zemin kat iç yükseklikleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 28. Maddesinde belirtilen ölçüler dikkate alındığında insani yaşam koşullarını sağlamadığından ticari katların kat yüksekliklerinin artırılması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 20

13	15/12/2017	714	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş)</u> : Karaçoban Belediye Meclisinin 08/11/2017 tarih ve 96 nolu Meclis Kararı: Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi, 235 ada 93 nolu parselde kayıtlı Terminal Alanı olarak görünen taşınmazın alan büyüklüğü küçük kaldığından, Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesi ve 235 ada 96 nolu parselde kayıtlı Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın Terminal Alanı ve Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca Yençok=9.50 m E=1.00 olarak işlenmesi kaydıyla imar plan değişikliği uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R</u> : Karaçoban Belediye Meclisinin 08/11/2017 tarih ve 96 nolu Meclis Kararı: Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi, 235 ada 93 nolu parselde kayıtlı Terminal Alanı olarak görünen taşınmazın alan büyüklüğü küçük kaldığından, Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesi ve 235 ada 96 nolu parselde kayıtlı Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın Terminal Alanı ve Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
14	15/12/2017	715	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş)</u> : Karaçoban Belediye Meclisinin 09/11/2017 tarih ve 97 nolu Meclis Kararı: Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi, 235 ada 53 nolu parselin Rekreasyon Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi hususu, komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R</u> : Karaçoban Belediye Meclisinin 09/11/2017 tarih ve 97 nolu Meclis Kararı: Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi, 235 ada 53 nolu parselin Rekreasyon Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
15	15/12/2017	716	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş)</u> : Karaçoban Belediye Meclisinin 09/11/2017 tarih ve 98 nolu Meclis Kararı: Karaçoban İlçesi, Bağlar Mahallesi, 128 ada 21 nolu parselin Emniyet Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi hususu komisyonumuzca kuzeyinden geçen 35 metrelik yoldan 25 metre çekme mesafesi bırakılması ve E=0.40 Yençok=9.50 m Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R</u> : Karaçoban Belediye Meclisinin 09/11/2017 tarih ve 98 nolu Meclis Kararı: Karaçoban İlçesi, Bağlar Mahallesi, 128 ada 21 nolu parselin Emniyet Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

16	15/12/2017	717	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kuzey çevre yolunda bulunan imar hattının genişletilmesini içeren imar planı değişikliği hususu, Erzurum Büyükşehir belediye Meclisinin 14/11/2017 tarih ve 564 sayılı Meclis Kararında İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığından gelen görüş doğrultusunda imar sınırının genişletilmesi sonucu oluşan alan kullanımı 60 metrelik kuzey çevre yolunun kuzey cephesinde 50 metre yeşil bant+yolun korunması kaydıyla Taks:0.40 Yençok=11.50 m Kentsel Servis Alanı bırakılması ve yollardan 10 metre çekme mesafesi bırakılarak Kentsel Servis Alanının derinliğinin artırılması, kuzeyinden yeni bir 15 metrelik yol oluşturulması, bu 15 metrelik yolun kuzeyinin İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığının görüşünde imara açılmasına izin verdiği sınıra kadar genişletilerek Taks:0.40 Yençok=9.50 m Depolama Alanı olarak işlenmesi uygun bulunmuştur. 60 metrelik kuzey çevre yolunun güney cephesinde 50 metre yeşil bant+yolun korunması, yollardan 10 metre çekme mesafesi bırakılarak Kentsel Servis Alan derinliğinin artırılması kaydıyla 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına ilave alanların ve plan değişikliklerinin işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Ayrıca plan notlarına “ Zemin etüdüne bağlı zemin güçlendirmesi projesi hazırlandıktan sonra ruhsat verilebilecektir ibaresinin ve ikiz nizam uygulamalarında parsel maliklerinin mutabakatı ve müracaatı alınarak ilgili belediyenin değerlendirmesi sonucunda uygun görülmesi neticesinde yapılabilir ” ibaresinin eklenmesi şeklinde kabul edilmiş olup, 04.12.2017 tarihli ile itiraz edilerek 11202 ada 113 nolu parselde kayıtlı taşınmazın yapılaşma kararının E=1.00 olarak işlenmek üzere kararın yeniden değerlendirilmesi talebi, komisyonumuzca Çevre Yolunda bulunan Kentsel Servis Alanlarının yapılaşma koşullarının E=1.00 Yençok=9.50 m işlenmesi, Depolama Alanlarının Taks:0.20 Yençok=9.50 m olarak işlenmesi ve bütün çevre yolu bazında uygulanması kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kuzey çevre yolunda bulunan imar hattının genişletilmesini içeren imar planı değişikliği hususu, Erzurum Büyükşehir belediye Meclisinin 14/11/2017 tarih ve 564 sayılı Meclis Kararında İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığından gelen görüş doğrultusunda imar sınırının genişletilmesi sonucu oluşan alan kullanımı 60 metrelik kuzey çevre yolunun kuzey cephesinde 50 metre yeşil bant+yolun korunması kaydıyla Taks:0.40 Yençok=11.50 m Kentsel Servis Alanı bırakılması ve yollardan 10 metre çekme mesafesi bırakılarak Kentsel Servis Alanının derinliğinin artırılması, kuzeyinden yeni bir 15 metrelik yol oluşturulması, bu 15 metrelik yolun kuzeyinin İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığının görüşünde imara açılmasına izin verdiği sınıra kadar genişletilerek Taks:0.40 Yençok=9.50 m Depolama Alanı olarak işlenmesi uygun bulunmuştur. 60 metrelik kuzey çevre yolunun güney cephesinde 50 metre yeşil bant+yolun korunması, yollardan 10 metre çekme mesafesi bırakılarak Kentsel Servis Alan derinliğinin artırılması kaydıyla 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına ilave alanların ve plan değişikliklerinin işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Ayrıca plan notlarına “ Zemin etüdüne bağlı zemin güçlendirmesi projesi hazırlandıktan sonra ruhsat verilebilecektir ibaresinin ve ikiz nizam uygulamalarında parsel maliklerinin mutabakatı ve</p>
----	------------	-----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>müracaatı alınarak ilgili belediyenin değerlendirmesi sonucunda uygun görülmesi neticesinde yapılabilir ” ibaresinin eklenmesi şeklinde kabul edilmiş olup, 04.12.2017 tarihli ile itiraz edilerek 11202 ada 113 nolu parselde kayıtlı taşınmazın yapılaşma kararının E=1.00 olarak işlenmek üzere kararın yeniden değerlendirilmesi talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
17	15/12/2017	718	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi Mülkiyeti Belediyemize ait 6689 ada 5 nolu parselde kayıtlı 67204.49 m2 yüz ölçümüne sahip taşınmaz 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında ve 1/1000 Ölçekli İmar Planında Hurdacılar, Kamyoncular, Nakliyeciler, Mahrukatçılar Sitesi görülen alanın 20000.00 m2 lik kısmının Özel Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına işlenip/işlenmeyeceği hususu, komisyonumuzca E=1.20 Yençok=11.50 m Özel Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> İlimiz Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi Mülkiyeti Belediyemize ait 6689 ada 5 nolu parselde kayıtlı 67204.49 m2 yüz ölçümüne sahip taşınmaz 1/1000 Ölçekli İmar Planında Hurdacılar, Kamyoncular, Nakliyeciler, Mahrukatçılar Sitesi görünmektedir. Buna göre;</p> <p>a) İlimiz Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi Mülkiyeti Belediyemize ait 6689 ada 5 nolu parselde kayıtlı 67204.49 m2 yüz ölçümüne sahip taşınmaz 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında ve 1/1000 Ölçekli İmar Planında Hurdacılar, Kamyoncular, Nakliyeciler, Mahrukatçılar Sitesi görülen alanın 20000.00 m2 lik kısmının Özel Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına işlenmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne,</p> <p>b) İlimiz Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi Mülkiyeti Belediyemize ait 6689 ada 5 nolu parselde kayıtlı 67204.49 m2 yüz ölçümüne sahip taşınmazın, 20000.00 m2 lik kısmının Özel Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlendikten sonra İfraz edilerek, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/c maddesi “ <i>Kanunlarla büyükşehir belediyesine verilmiş görev ve hizmetlerin gerektirdiği proje, yapım, bakım ve onarım işleriyle ilgili her ölçekteki imar plânlarını, parselasyon plânlarını ve her türlü imar uygulamasını yapmak ve ruhsatlandırmak, 20.7.1966 tarihli ve 775 sayılı Gecekondu Kanununda belediyelere verilen yetkileri kullanmak.</i>” Hükmüne istinaden, 2886 Devlet İhale Kanununa göre satış ihalesinin yapılmasına, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 23

18	15/12/2017	719	<p>K A R A R : Yakutiye İlçesi İstasyon Mahallesi 12540 ada 1 nolu parsel mevcut imar planında eğitim tesis alanı olarak ayrılan alana isabet etmektedir. Eğitim tesis alanına isabet eden 12540 ada 1 nolu parselde kayıtlı 11216,75 m² yüz ölçümüne sahip taşınmaz, Büyükşehir Belediyemize ait dir. Eğitim tesis alanına isabet ettiğinden ve Projesi onaylanan 16 derslikli İmam Hatip Orta Okulu yapmak üzere, İl Milli Eğitim Müdürlüğü tahsis talebinde bulunmuştur. Bahse konu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d ve 18/e bendi "<i>Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.</i>" hükümlerine istinaden ilgili kanunun maddeleri doğrultusunda, İl Milli Eğitim Müdürlüğüne 10 yıllığına tahsis edilmesine, ayrıca Maliye Hazinesi adına kayıtlı emsal bir taşınmaz ile takas (Trampa) yapılması durumunda, takas işlemleri için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2017 tarihli 12.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
----	------------	-----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye