

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 11 ŞUBAT 2025 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkan Vekili Mehmet AKARSU'nun Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Emrullah AKPUNAR, Şenol POLAT, Adem ÇELEBİ, Muammer YİĞİDER, Aydemir Adem KINALI, İbrahim ŞAHİN, Ahmet COŞKUN, Vedat ERGÜN, Hayrettin ÖZDEMİR, Görbil ÖZCAN, Nevzat KARASU, Muhammet Halis ÖZSOY, İbrahim ÇELEBİ, Arzu SIRMACI, Yavuz BAŞCI, Münir AKDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Serhat AKYÜZ, Abdullah SAMANCI, Pınar BURKANKULU KARADENİZ, Mehmet Akif DORMAN, Harun POLAT, Mustafa ATEŞ, Yavuz KORUCU, Ahmet KALKAN, Ercan AKDAĞ, Ferkan AKBULUT, Ahmet TİKİCİ, Recep KAPLAN, Dağistan ÇETİNKAYA, Yaşar ÇELİK, Adem KURT, Enver HACİÖMEROĞLU, Hüseyin SAĞLAM, Melik AYDIN, Medeni TUR, Ömer ATİK, Emre AKAR, Hasan YAMAÇ, Seyfettin LİMAN, Serdal HAKİ, Tolgahan DİNÇ, Temel DEMİR, Muhammet Zeki BOZAN, Abdussamet ACAR, Yakup TAMGAÇ, Ercan POLAT, Fevzi GÜVEN, Saffan HACIOĞLU, Servet YETİŞİR, Rasim GÜNEŞ, Helin UZUN, Ahmet TİMA, Ömer Cemal YAZICIOĞLU, Hüseyin KILIÇ, Selhattin KARADUMAN, Mehmet Fudeyil KARAGÖZ, Ferit BULUT, Berivan SARI, Tamer ÖZER, Özgür ÖZBEK, Orhan Bilal ÇEPNİ ve Fuat ÖZBAY'ın iştirakiyle 11 Şubat 2025 tarihine müsadef Salı günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	11/02/2025	84	<b><u>K A R A R:</u></b> “İlimiz rakımının insan sağlığına olan etkileri hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
2	11/02/2025	85	<b><u>K A R A R:</u></b> “İlimizde bulunan tarihi camilerden Bakırcı Cami'nin yapılışı ve tarihi hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
3	11/02/2025	86	<b><u>K A R A R:</u></b> “Buzağılarda doğum sonrası ölümlerin sebep ve sonuçları hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
4	11/02/2025	87	<b><u>K A R A R:</u></b> “Büyükşehir Belediye Meclisi Tarafından belirlenen İnsaat Ruhsat Harçları ve diğer küşat ruhsat harç bedellerinin günümüz şartlarına göre yeniden güncellenmesi hakkında çalışma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
5	11/02/2025	88	<b><u>K A R A R:</u></b> “Belediyemiz İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 2024 yılı bütçesi ve kullanım kalemleri hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
6	11/02/2025	89	<b><u>K A R A R:</u></b> “Aziziye ilçemizde yapılan altyapı çalışmaları hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Enerji, Altyapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli

# MECLİS KARAR ÖZETİ

7	11/02/2025	90	<p>2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p> <p><b>K A R A R:</b> “Erzurum’da Ramazan ayında kültür ve geleneklerin yaşatılması ve genç nesillere aktarılması için yapılacak çalışmalar nelerdir? konu hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
8	11/02/2025	91	<p><b>K A R A R:</b> “İlimizdeki göçmenlerin durumları ve yararlandıkları haklar nelerdir? Araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
9	11/02/2025	92	<p><b>K A R A R:</b> “Erzurum Şehir Merkezindeki otoparklar ve kapasiteleri hakkında Araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Ulaşım Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
10	11/02/2025	93	<p><b>K A R A R:</b> “Türkiye-Rusya Arasındaki Siyasi ve Ekonomik ilişkiler hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
11	11/02/2025	94	<p><b>K A R A R:</b> “İlimizde bulunan Engelli bireylerin eğitim, istihdam, sağlık ve sosyal hizmetlere eşit erişimini sağlamak için engelsiz yaşam alanları oluşturulması hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
12	11/02/2025	95	<p><b>K A R A R:</b> “Palandöken Belediye Meclisinin 05.02.2025 tarih ve 14 sayılı kararı ile kabul edilen Palandöken İlçe Belediyesinin sınırları içerisinde ve mücavir alanda faaliyet gösterecek olan sıhhi ve gayrisıhhi (2. Ve 3. Sınıf) işyerleri ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin ruhsatlandırılmasında alınacak küşat harçlarının yeniden belirlenmesi” hususunun Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
13	11/02/2025	96	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş):</b> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R:</b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi sınırları içinde yer alan Köy Yerleşik Alan Sınırı ve Köy Gelişme Alan Sınırının belirlenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b></p>

			ile karar verildi.
14	11/02/2025	97	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle <b>ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi bulunan taşınmazlara ait Çevre Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığının 09.09.2024 Tarih ve 98923 sayılı yazısı ile 6306 sayılı kanunun 2.maddesine istinaden “Rezerv Yapı Alanı” olarak ilan edilen alana ilişkin hazırlanan imar planlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
15	11/02/2025	98	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle <b>ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi 875 ada, 89 ve 90 numaralı parsellerde yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planın, hedeflenen kamu yararını yerine getirmemesi nedeniyle yeniden değerlendirilmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
16	11/02/2025	99	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talep, çalışmaların devam etmesi sebebiyle <b>ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi 12568 ada üzerinde devam eden inşaatın, batısında bulunan üstgeçit köprü ile çekme mesafesinin yeterli olmaması nedeniyle oluşan ve oluşacak sıkıntıların çözülmesi için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, yeniden değerlendirilmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
17	11/02/2025	100	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bakırcı Mahallesi I46B06D3B Paftasını kapsayan alana yönelik hazırlanan imar planı değişikliği çalışmaların devam etmesi sebebiyle <b>ertelenmesi</b>, Alipaşa mahallesi I46B06C4A-I46B06C1D-I46B06D2C paftalarını kapsayan alana yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin yeniden görüşülmek üzere <b>Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna havale edilmesi yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 Tarih 17 Sayılı Meclis Kararı;</p> <p>Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Bakırcı Mahallesi I46B06D3B Paftasını kapsayan alana yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon çalışmalarının devam etmesi sebebiyle <b>ertelenmesine</b>, Yakutiye ilçesi Alipaşa mahallesi I46B06C4A-I46B06C1D-I46B06D2C paftalarını kapsayan alana yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, Komisyon Raporu doğrultusunda, <b>Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna havale edilmesine</b>; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

18	11/02/2025	101	<p>2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p> <p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 Tarih 18 Sayılı Meclis Kararı;</p> <p>Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Altımbulak Mahallesi H46D24C3A-H46D24C3BH46D24C3C-H46D24C3D-H46D24C4B-H46D24C4C paftalarını kapsayan alana yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
19	11/02/2025	102	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu paftalarda yer alan plan değişikliği sınırı içerisinde kalan mevcutta planlı alanlarda yapılan <b>Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulü yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 Tarih 19 Sayılı Meclis Kararı;</p> <p>Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Dumlu Mahallesi H46C17C3B, H46C17C3C, H46C18D4A, H46C18D4B, H46C18D4C, H46C18D4D paftalarını kapsayan alanda hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
20	11/02/2025	103	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu alanın kuzey ve doğu cephesinden 10 metre, batı cephesinden 5 metre , güney cephesinden 3 metre yapı yaklaşma mesafesi bırakılması, söz konusu alanın güneyinde yer alan Cumhuriyet İş Merkezinin fonksiyonun Bitişik Nizam 6 kat yapılaşma koşulu ile ticaret alanı olarak işlenmesi ve plan notlarına 'Bodrum katlar Emsal hesabına dahil edilmeyecektir' maddesinin eklenmesi kaydıyla <b>Nazım ve Uygulama İmar Planlarının tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 Tarih 20 Sayılı Meclis Kararı;</p> <p>Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi 281 adaya yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
21	11/02/2025	104	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu <b>Nazım ve Uygulama İmar Planlarının tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 Tarih 21 Sayılı Meclis Kararı;</p> <p>Erzurum İli Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi 33 adaya yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

			yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
22	11/02/2025	105	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle <b>ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 Tarih 22 Sayılı Meclis Kararı; Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Köşk Mahallesi 114 ada 1 numaralı parsel için hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
23	11/02/2025	106	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle <b>ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum İli Palandöken İlçesi sınırları içinde yer alan Köy Yerleşik Alan Sınırı ve Köy Gelişme Alan Sınırının belirlenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
24	11/02/2025	107	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle <b>ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum İli Palandöken İlçesi Tepeköy Mahallesi sınırları içerisinde kalan alana yönelik İmar Planı, Palandöken İlçe Belediyesinin 10.06.2024 tarih ve 54 sayılı meclis kararı ile kabul edilmiştir. Bahse konu alanda yapılan I46-A-14-C-3-C ve I46-A-15-D-4-D numaralı 1/1000 ölçekli paftaların, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
25	11/02/2025	108	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin <b>mevcut halinin devamı yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 09/12/2024 tarih ve 99 sayılı kararı ile kabul edilen mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait Hüseyin Avni Ulaş mahallesi 4530 ada 1 numaralı parselde yapılan İmar Planı tadilatının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
26	11/02/2025	109	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle <b>ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 133, 134 ile 06.11.2024 tarih 138 ve 139 sayılı kararları; Erzurum İli, Aziziye İlçesine ait köy yerleşik alan planları hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

			Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
27	11/02/2025	110	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum İli İspir İlçesi, Yukarı Mahalle ve etrafına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının günümüz ihtiyaçlarına cevap verecek şekilde revize edilerek yapılmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
28	11/02/2025	111	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu Nazım İmar Planlarının kabulü yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Toplu Konut İdaresi Başkanlığının talebi üzerine Erzurum İli Çat İlçesi Oyuklu mahallesi 157 ada 15 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde yapılan Nazım İmar planlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
29	11/02/2025	112	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin ilgili İlçe Belediyesine iadesi yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Horasan İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2024 Tarih ve 103 Sayılı Kararı:</p> <p>Erzurum İli Horasan İlçesi, Recep Tayyip Erdoğan Mahallesi, 268 ada 23 nolu parselde kayıtlı meri imar planlarında Park Alanı olarak görülen taşınmazın Gelişme Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ilgili İlçe Belediyesine iade edilmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
30	11/02/2025	113	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2023 Tarih ve 66 Sayılı Kararı:</p> <p>Erzurum İli Pasinler İlçesi, Yenimahalle, 245 ada 34 nolu parselde kayıtlı meri imar planlarında plansız alana isabet etmekte olan taşınmazın, Konut Alanı olarak planlanmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
31	11/02/2025	114	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 02/10/2024 Tarih ve 80 sayılı kararı:</p> <p>Erzurum İli Aşkale İlçesi, Gümüşseren Mahallesi 102 ada 2 numaralı</p>

parselde kayıtlı taşınmaza ait imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**Komisyon Raporu (Görüş):** Bahse konu **Nazım ve Uygulama İmar Planlarının tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.**

**K A R A R:** Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 02.01.2025 tarih ve 4 Sayılı Kararıyla kabul edilen aşağıda kırık noktalarına ait koordinat listesi bulunan alanın 1/1000 Ölçekli uygulama imar planlarının onaylanması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Nokta No	Y	X
1	388327.022	4421453.310
2	388323.117	4421488.453
3	388338.736	4421542.339
4	388338.942	4421612.766
5	388418.936	4421611.139
6	388435.748	4421611.681
7	388512.499	4421625.120
8	388620.412	4421664.016
9	388759.672	4421700.483
10	388837.377	4421684.169
11	388808.618	4421679.277
12	388766.818	4421675.042
13	388763.967	4421680.568
14	388713.595	4421656.749
15	388710.862	4421661.825
16	388675.329	4421643.473
17	388679.624	4421635.663
18	388655.024	4421625.120
19	388654.633	4421603.254
20	388679.233	4421542.729
21	388607.776	4421514.615
22	388545.299	4421495.091
23	388431.670	4421471.272

**Komisyon Raporu (Görüş):** Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.

**K A R A R:** Erzurum İli Aşkale İlçesi, Bahçelievler Mahallesi 325 ada 74 numaralı parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin Erzurum 3.İdare Mahkemesinin 2024/56 Esas 2024/2069 Sayılı Kararına binaen imar planları hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**Komisyon Raporu (Görüş):** Bahse talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.

32

11/02/2025

115

33

11/02/2025

116

34

11/02/2025

117

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 8

			<p><b><u>K A R A R:</u></b> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 02.01.2025 Tarih ve 1 Sayılı Kararına istinaden hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
35	11/02/2025	118	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planlarının kabulü yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Şenkaya İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2024 Tarih ve 111 Sayılı Kararı:</p> <p>Erzurum İli Şenkaya İlçesi, Aşağı Bakraçlı Mahallesi 106 ada 13 numaralı parselde ait taşınmaz üzerinde Yıldz Enerji Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından Güneş Enerji Santrali (GES) kurulması amacıyla “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanının (YED)” imar planı yaptırılmıştır. Yapılaşma koşulları Emsal: 1.00, Yapı Yüksekliği En Çok: 6.50 m olarak belirlenmiştir. Ayrıca yoldan 5 m. çekme ve yan parsellerden 5 m. çekme mesafesi bırakılmasını içeren mevzi imar planı hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
36	11/02/2025	119	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planlarının kabulü yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Şenkaya İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2024 Tarih ve 112 Sayılı Kararı:</p> <p>Erzurum İli Şenkaya İlçesi, Aşağı Bakraçlı Mahallesi 129 ada 10 numaralı parselde ait taşınmaz üzerinde Yıldz Enerji Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından Güneş Enerji Santrali (GES) kurulması amacıyla “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanının (YED)” imar planı yaptırılmıştır. Yapılaşma koşulları Emsal: 1.00, Yapı Yüksekliği En Çok: 6.50 m. olarak belirlenmiştir. Ayrıca yoldan 5 m. çekme ve yan parsellerden 5 m. çekme mesafesi bırakılmasını içeren mevzi imar planı hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
37	11/02/2025	120	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planlarının kabulü yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca Erzurum İli Şenkaya İlçesi, Aşağı Mahalle 85 ada 37, 45, 46 ve 47 numaralı parsellerde planlanan Toplu Konut Alanını içeren 1/5000 Nazım İmar Planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
38	11/02/2025	121	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Söz konusu alanda bulunan 104 ada 35 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın Bitişik Nizam 2 kat yapılaşma koşulu ile</p>



			<p>Ticaret+Konut alanı olarak işlenmesi, alanın güneyinde bulunan adanın ada ayırım çizgisinin kaldırılarak Bitişik Nizam 5 kat yapılaşma koşulu ile Ticaret+Konut alanı olarak işlenmesi kaydıyla <b>Nazım ve Uygulama İmar Planlarının tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b>K A R A R:</b> Erzurum İli Uzundere İlçesi Merkez Mahallesi, 104 adada yapılan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
39	11/02/2025	122	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş):</b> Söz konusu alandaki yolların düzenlenmesi kaydıyla bahse konu <b>Nazım ve Uygulama İmar Planlarının tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b>K A R A R:</b> Narman Belediyesi tarafından hazırlanan 04/11/2024 Tarih ve 62 sayı ile 02/12/2024 Tarih ve 68 sayılı Meclis Kararıyla onaylanan Camiisağır Mahallesi 176 ada 33 numaralı parsel, Camiisağır Mahallesi 172 ada 1 numaralı parsel, Camiisağır Mahallesi 184 ada 82 numaralı parsel, Camiisağır Mahallesi 184 ada 31 numaralı parsel, Camiisağır Mahallesi 184 ada 45 numaralı Parsel, Camiikebir Mahallesi 270 ada 14 numaralı parsel ve Tuzla Mahallesi 101 ada 117 numaralı Parsele ait hazırlanan İmar Planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
40	11/02/2025	123	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş):</b> Bahse konu <b>Nazım ve Uygulama İmar Planlarının kabulü yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b>K A R A R:</b> <b>Karaçoban İlçe Belediye Meclisinin 09.01.2025 Tarih ve 5 sayılı kararı;</b></p> <p>Erzurum İli Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi 227 ada 81 ve 82 numaralı parsellerin bulunduğu alanda yapılan imar planı değişikliği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
41	11/02/2025	124	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş):</b> Bahse konu talebin <b>mevcut halinin devamı yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b>K A R A R:</b> <b>Karaçoban İlçe Belediye Meclisinin 09.01.2025 Tarih ve 7 sayılı kararı;</b></p> <p>Erzurum İli Karaçoban İlçesi, Erhanlar Mahallesi 389 ada 30 numaralı parselin bulunduğu alanda yapılan imar planı değişikliği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b></p>

			ile karar verildi.
42	11/02/2025	125	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu alanın güneyinde yer alan Belediye Hizmet Alanlarının E=1.00 Yençok=9.50 metre olacak şekilde düzenlenmesi kaydıyla <b>Nazım ve Uygulama İmar Planlarının tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> <b>Karaçoban İlçe Belediye Meclisinin 09.01.2025 Tarih ve 8 sayılı kararı;</b></p> <p>Erzurum İli Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi 230 ada 4 numaralı parsel, 234 ada 33, 34, 36, ve 41 numaralı parseller ile 235 ada 19, 95 ve 131 numaralı parsellerin bulunduğu alanda yapılan imar planı değişikliği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
43	11/02/2025	126	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle <b>ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum İli içerisinde hali hazırda yapılmış bulunan ve yeni yapılacak açık veya kapalı sundurmaların;</p> <p>a) Yapılacağı güzergahları belirlenmesi ve bu güzergahlarda ki çekme mesafelerinin belirlenmesi.</p> <p>b) Hali hazırda yapılmış bulunan ve yeni yapılacak olanlara yönelik uygulanacak fiyat tarifesinin belirlenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
44	11/02/2025	127	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle <b>ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum İli içerisinde yapılacak olan yeni yapılarda iklim şartları, buzlanma vb. faktörler göz önüne alınarak;</p> <p>a) İki kat ve Üzeri mevcutta bulunan ve yeni yapılara ait çatılarda kar tutucu ve buzlanmayı önleyici sistemlerin zorunlu hale getirilmesi.</p> <p>b) 2 kat ve üzeri mevcut yapılarda kar tutucu ve buzlanmayı önleyici sistemlerin 2 yıl içerisinde yapılmasının zorunlu hale getirilmesi için söz konusu alanlara yönelik Erzurum İmar Yönetmeliğinde değişiklik yapılması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
45	11/02/2025	128	<p><b><u>K A R A R:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olan Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Hasanibasri mahallesi, Palandöken Caddesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planı değişikliği hususu,</li><li>•Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Erzincankapı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planı değişikliği hususu,</li><li>•Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.01.2025</li></ul>

tarikh ve 6950 sayılı kararı ile kabul edilen Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Yukarı Yoncalık Mahallesi kentsel dönüşüm ve gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planı değişikliği hususu,

• Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.01.2025 tarih ve 6953 sayılı kararı ile kabul edilen Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Veyisefendi Mahallesi, Kevelciler Mevkii Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planı değişikliği hususu,

• Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.01.2025 tarih ve 6957 sayılı kararıyla kabul edilen Hacıcuma Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planı değişikliği hususu,

• Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.01.2025 tarih ve 6956 sayılı kararı ile kabul edilen Erzurum İli Yakutiye ilçesi Çifte kardeşler mezarının çevresine yönelik hazırlanan Koruma amaçlı imar planı değişikliği hususu,

• Erzurum İli Palandöken İlçesi Tuzcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına yönelik hazırlanan imar planlarının yeniden değerlendirilmesi hususu,

• **Palandöken Belediye Meclisinin 09/12/2024 Tarih ve 97 Sayılı kararı:**

• TEİAŞ 15. Bölge Müdürlüğünün talebi üzere; Erzurum İli Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi 14203 ada 1, 2 ve 3 numaralı parseller ve 14204 ada 1 ve 2 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar onaylı imar planlarında Teknik Altyapı (Trafo) Alanı olarak görünmekte olup, söz konusu alanın yeniden düzenlenmesini içeren 1/5000 Ölçekli Nazım İmar planı değişikliği; Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.11.2024 Tarih ve 820 Sayılı Kararı ile bahse konu talebe ait Nazım İmar planı değişikliğinin tadilen kabulü yönünde karar verilmiş olup söz konusu karara ilan askı süresi içerisinde TEİAŞ 15. Bölge Müdürlüğü tarafından itiraz edilmiştir. Bahse konu itiraz hususu,

• **Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 02.01.2025 Tarih ve 1 Sayılı Kararı:**

• **Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 tarih ve 18 sayılı kararı;**

• **Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 tarih ve 17 sayılı kararı;**

• **İspir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarih ve 15 sayılı kararı:**

• **İspir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarih ve 12 sayılı kararı:**

• **İspir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarih ve 11 sayılı kararı:**

• **Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 57 sayılı**

**Kararı:**

• **Horasan İlçe Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 26 sayılı Kararı:**

• **Horasan İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarih ve 23 sayılı Kararı:**

• **Uzundere İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2025 Tarih ve 12 Sayılı Kararı:**

			<ul style="list-style-type: none"><li>•Erzurum İli Pazaryolu İlçesine ait imar planlarının revize edilmesi hususu,</li><li>•Erzurum İli Çat İlçesi Yaylasuyu, Tuzluca ve Kızılca Mahalleleri sınırları içerisinde belirlenmiş alanın Konut Alanı olarak planlanmasını içeren 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı hususu,</li><li>•<b>Hınıs İlçe Belediye Meclisinin 10.01.2025 tarih ve 13 sayılı kararlarındaki imar planı ve değişikliği</b> hususlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</li></ul>
46	11/02/2025	129	<p><b><u>K A R A R:</u></b> 7 Aralık 2024 tarih ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan ve Büyükşehir Belediyemizce ihtiyaç duyulan adet, derece ve diğer bilgileri belirtilen 6 adet boş kadronun 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 45 ve 76. maddesi gereğince düzenlenen Memur Tenkis-Tahsis kadro cetvelinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
47	11/02/2025	130	<p><b><u>K A R A R:</u></b> 7 Aralık 2024 tarih ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan ve Büyükşehir Belediyemizce ihtiyaç duyulan adet, derece ve diğer bilgileri belirtilen 10 adet dolu kadronun 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 45 ve 76. Maddesi gereğince düzenlenen memur Tenkis-Tahsis kadro cetvelinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
48	11/02/2025	131	<p><b><u>K A R A R:</u></b> 7 Aralık 2024 tarih ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan ve Büyükşehir Belediyemizce ihtiyaç duyulan adet, derece ve diğer bilgileri belirtilen 36 adet kadronun 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 45 ve 76. maddesi gereğince derece değişiklikleri için düzenlenen dolu kadro değişiklik cetvelinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
49	11/02/2025	132	<p><b><u>K A R A R:</u></b> ESKİ Genel Müdürlüğü emrinde 4857 sayılı Kanuna tabii geçici işçi olarak çalışan ve aşağıda tabloda pozisyonu belirtilen 1 (Bir) personelin, 5620 sayılı Kanununun 3. maddesinin c fıkrası gereğince 2025 yılında çalıştırılmasının kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli</p>

2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

DAİRESİ	UNVANI	SAY ISI		2025 Yılı için Teklif edilen
<b>Destek Hizmetleri Dairesi Bşk.</b>	Geçici İşçi	1	1 x 12=12 Adam/Ay	1 x 12=12 Adam/Ay
		<b>1</b>	<b>Toplam 12 Adam/Ay</b>	<b>Toplam 12 Adam/Ay</b>

**K A R A R:** Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.11.2024 tarihli olağan oturumunda alınan 847 sayılı kararla kabul edilen “Erzurum Büyükşehir Belediyesi 2025 yılı Gelir Tarifesi”nin 5. Bölüm Ulaşım Dairesi Başkanlığı Ücret Tarifesi 4. maddesinde “Taksi Durak ve Park Yerlerine Kayıt Ücretleri” sehven hatalı yazılmış olup; Gelir Tarifesinin söz konusu kısmının tashih edilerek aşağıda tabloda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

#### 4. TAKSİ DURAK VE PARK YERLERİNE KAYIT ÜCRETLERİ

4.1	1 (bir) ile 10 (on) arasında Ticari Taksi çalışan Taksi Durak ve Park Yerleri	Merkez İlçeler	100.000,00 TL
		Taşra İlçeler	50.000,00 TL
4.2	11 (on bir) ve üzerinde Ticari Taksi çalışan Taksi Durak ve Park Yerleri	Merkez İlçeler	300.000,00 TL
		Taşra İlçeler	150.000,00 TL
4.4	Ticari Taksi Park Yerlerine kayıt için ve kayıt sildirmek için UKOME onayı gereklidir.		
4.5	Ücret tahsil edilip UKOME kararı ile Taksi Durak ve Park Yerlerine yerleştirilen Ticari Taksi İşleticileri daha sonra talep ettiği park yerinde çalışmaktan vazgeçmeleri durumunda kayıt sildirmek için ücret alınmaz ancak daha önce ödedikleri kayıt ücretinin iadesi de yapılmaz.		
4.4	Herhangi bir nedenle çalıştığı Taksi Durak veya Park Yeri'nden ayrılarak başka bir Taksi Durak veya Park Yeri'nde çalışmak isteyen İşleticilerden her yeni yer için kayıt ücreti tahsil edilir.		

**K A R A R:** 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun; Büyükşehir ve ilçe belediyelerinin görev ve sorumluluklar başlığı altında yer alan, 7/( p) maddesinde; “Büyükşehir içindeki toplu taşıma hizmetlerini yürütmek ve bu amaçla gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek, büyükşehir sınırları içindeki kara ve denizde taksi ve servis araçları dahil toplu taşıma araçlarına ruhsat vermek. (Ek cümle: 16/5/2018-7144/14 md.) Büyükşehir içindeki toplu taşıma hatlarıyla ilgili olarak; şehir merkezine olan uzaklık, nüfus ve hattı kullanan sayısı kriterleri esas alınarak tespit edilecek hatlarla ilgili toplu taşıma hizmetlerinin işlettilmesine karar vermek.” 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun “Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlığı altında yer alan 15/(f) “Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek.” 15/ (p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.” Hükümlerine istinaden Belediyemize verilen

50

11/02/2025

133

51

11/02/2025

134

görev yetki ve sorumluluklar çerçevesinde, Toplu Ulaşım Hizmetleri Erzurum Büyükşehir Belediye sınırları dâhilinde belediyemizce yürütülmektedir. Büyükşehir Belediyemizin denetim ve kontrolünde şehir içi personel ve öğrenci taşımacılığı servis faaliyetinde kullanılmak üzere Büyükşehir Belediyesi UKOME kararı doğrultusunda aşağıdaki tabloda sayısı ve kiralama süresi belirtilen S rumuzlu tahditli ticari plakalar için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ihaleye çıkılmasının kabulüne, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

SIRA NO	PERSONEL VE ÖĞRENCİ TAŞIMACILIĞINDA KULLANILMAK ÜZERE "S" RUMUZLU TAHDİTLİ TİCARİ PLAKALAR	KİRALAMA SÜRESİ
1.	25 S 0552	10 YIL
2.	25 S 0553	10 YIL
3.	25 S 0554	10 YIL
4.	25 S 0555	10 YIL
5.	25 S 0556	10 YIL
6.	25 S 0557	10 YIL
7.	25 S 0558	10 YIL
8.	25 S 0559	10 YIL
9.	25 S 0560	10 YIL
10.	25 S 0561	10 YIL
11.	25 S 0562	10 YIL
12.	25 S 0563	10 YIL
13.	25 S 0564	10 YIL
14.	25 S 0565	10 YIL
15.	25 S 0566	10 YIL
16.	25 S 0567	10 YIL
17.	25 S 0568	10 YIL
18.	25 S 0569	10 YIL
19.	25 S 0570	10 YIL
20.	25 S 0571	10 YIL
21.	25 S 0572	10 YIL
22.	25 S 0573	10 YIL
23.	25 S 0574	10 YIL
24.	25 S 0575	10 YIL
25.	25 S 0576	10 YIL
26.	25 S 0577	10 YIL
27.	25 S 0578	10 YIL
28.	25 S 0579	10 YIL
29.	25 S 0580	10 YIL
30.	25 S 0581	10 YIL

52

11/02/2025

135

**K A R A R:** Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait İlimiz Yakutiye İlçesi, Vaniefendi Mahallesi 13590 ada 5 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın üzerinde bulunan aşağıda tabloda gösterilen bağımsız bölümlerin, 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18/e maddesine “*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde*

*sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.*” istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu doğrultusunda satış ihalesinin yapılmasının kabulüne, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

YAKUTİYE İLÇESİ VANİEFENDİ MAHALLESİ 13590 ADA 5 NOLU PARSEL ÜZERİNDE BULUNAN BAĞIMSIZ BÖLÜMLER				
Kat	Bağımsız Bölüm No	Niteliği	Yön	Brüt Alan (m <sup>2</sup> )
Bodrum Kat	33	Dükkan	B	153,40
	34	Dükkan	B	100,80
	35	Dükkan	B	68,40
Zemin Kat	37	Dükkan	DB	143,76
	38	Dükkan	DB	131,23
	39	Dükkan	D	26,05
	40	Dükkan	DB	99,36
	41	Dükkan	DB	105,98

53 11/02/2025 136

**K A R A R:** 9'uncu Kolordu Komutanlığı, Iğdır 5. Hudut Tugay Komutanlığı görev sahasında bulunan güvenlik yollarının yol bakım ve onarımında kullanmak üzere kurumumuzdan 250 ton 70/100 cinsindeki bitümün Iğdır İl Özel İdaresine teslim edilmesi talep edilmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75/ (b) maddesine; *“Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir.”* istinaden, 9'uncu Kolordu Komutanlığı, Iğdır 5. Hudut Tugay Komutanlığının ihtiyacı olan 250 ton 70/100 cinsindeki bitümün Iğdır İl Özel İdaresine verilmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, DEM Parti Grubunun Red oyuna karşılık, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oyçokluğu** ile karar verildi.

54 11/02/2025 137

**K A R A R:** Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 17/01/2025 tarih ve 07 Sayılı kararı; Erzurum İli Pasinler İlçesi, Erzurumkapı, Camiikebir, Reşadiye, Kethuda ve Paşabey Mahallelerinin sınırları dahilinde kırık noktalarına ait sınır krokisi aşağıdaki listede belirtilen Alan A: 11.6 hektar ve Alan B: 1.2 hektar alanları 5393 sayılı Belediye Kanununun 73. Maddesi hükümleri doğrultusunda kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununda bahsi geçen *“Büyükşehir belediye ve mücavir alan sınırları içinde kentsel dönüşüm ve gelişim projesi alanı ilan etmeye büyükşehir belediyeleri yetkilidir. Büyükşehir belediye meclisince uygun görülmesi halinde ilçe belediyeleri kendi sınırları içinde kentsel dönüşüm ve gelişim projeleri uygulayabilir.”* hususları doğrultusunda Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 17/01/2025 tarih ve 07 Sayılı kararı ile aşağıda kırık noktaları listelenen alanların kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilmesine; kontrolü Erzurum Büyükşehir Belediyesinde olması kaydı ile Kentsel Dönüşüm yetkisinin Pasinler ilçe Belediyesine verilmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde,

oybirliği ile karar verildi.

ALAN A (Cumhuriyet Cad. Osman Ağa Sok. ve Çevre Yolu Arası)					
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
K1	472 191.681	4 427 316.829	K19	472 567.798	4 427 222.083
K2	472 200.997	4 427 315.586	K20	472 578.149	4 427 204.399
K3	472 204.724	4 427 330.182	K21	472 605.970	4 427 126.329
K4	472 234.858	4 427 319.271	K22	472 618.263	4 427 106.919
K5	472 279.240	4 427 311.152	K23	472 651.259	4 427 079.530
K6	472 290.886	4 427 303.173	K24	472 655.573	4 427 064.649
K7	472 298.434	4 427 295.625	K25	472 655.573	4 427 059.689
K8	472 316.981	4 427 294.115	K26	472 650.612	4 427 044.377
K9	472 320.863	4 427 289.586	K27	472 644.358	4 427 039.201
K10	472 390.954	4 427 309.427	K28	472 580.306	4 427 035.535
K11	472 399.365	4 427 314.819	K29	472 514.960	4 427 025.830
K12	472 435.812	4 427 316.544	K30	472 492.531	4 427 029.496
K13	472 487.571	4 427 299.291	K31	472 153.724	4 427 042.004
K14	472 501.589	4 427 288.076	K32	472 153.293	4 427 134.524
K15	472 509.569	4 427 287.861	K33	472 157.606	4 427 154.149
K16	472 515.823	4 427 284.626	K34	472 178.957	4 427 208.712
K17	472 535.017	4 427 282.685	K35	472 163.213	4 427 213.673
K18	472 545.800	4 427 275.352			

ALAN B (Eski Patates Hali)					
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
PH1	471 863.139	4 426 862.946	PH12	471 942.313	4 426 980.027
PH2	471 862.078	4 426 870.838	PH13	471 949.718	4 426 982.607
PH3	471 907.971	4 426 876.877	PH14	471 961.243	4 426 985.375
PH4	471 892.434	4 426 937.553	PH15	471 973.350	4 426 986.318
PH5	471 857.507	4 426 920.252	PH16	471 984.175	4 426 987.761
PH6	471 855.360	4 426 919.945	PH17	471 983.481	4 426 969.465
PH7	471 854.503	4 426 925.861	PH18	472 022.168	4 426 902.153
PH8	471 853.293	4 426 933.184	PH19	472 031.237	4 426 890.562
PH9	471 920.945	4 426 970.227	PH20	472 020.037	4 426 883.777
PH10	471 927.911	4 426 973.830	PH21	471 996.484	4 426 879.494
PH11	471 935.039	4 426 977.099			

55 11/02/2025 138

**K A R A R:** 17 Aralık 2024 tarih ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığına bağlı Veteriner ve Mezbahaneler Şube Müdürlüğü ile Canlı Hayvan Pazarı Şube Müdürlüğünün, Bütçesi, Demirbaşları ve personeliyle beraber Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığına bağlanmasına ve teşkilat şemasının buna göre yeniden düzenlenmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

56 11/02/2025 139

**K A R A R:** Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının Çalışma usül ve Esaslarını düzenleyen Yönetmeliğinin kabulüne; görüş alınması için Sayıştay Başkanlığına gönderilmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.



57	11/02/2025	140	<p><b>K A R A R:</b> Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı Arama Kurtarma Ekibi ERAKUT görev yönetmeliğinin düzenlenen yeni halinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>						
58	11/02/2025	141	<p><b>K A R A R:</b> 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun; Büyükşehir ve ilçe belediyelerinin görev ve sorumluluklar başlığı altında yer alan, 7/( p) maddesinde; “Büyükşehir içindeki toplu taşıma hizmetlerini yürütmek ve bu amaçla gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettmek, büyükşehir sınırları içindeki kara ve denizde taksi ve servis araçları dahil toplu taşıma araçlarına ruhsat vermek. (Ek cümle: 16/5/2018-7144/14 md.) Büyükşehir içindeki toplu taşıma hatlarıyla ilgili olarak;şehir merkezine olan uzaklık, nüfus ve hattı kullanan sayısı kriterleri esas alınarak tespit edilecek hatlarla ilgili toplu taşıma hizmetlerinin işlettilmesine karar vermek.” 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlığı altında yer alan 15/(f) maddesi “Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek. 15/ (p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.” Hükümlerine istinaden Belediyemize verilen görev yetki ve sorumluluklar çerçevesinde, Toplu Ulaşım Hizmetleri Erzurum Büyükşehir Belediye sınırları dâhilinde belediyemiz tarafından yürütmektedir. Büyükşehir Belediyemizin denetim ve kontrolünde, yapılan talep doğrultusunda Erzurum ili KöprükÖy ilçesine bağlı Güzelhisar mahallesinden, Pasinler ilçesine toplu taşımacılığın yapılabilmesi için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 5 yıl süre ile 1 adet Toplu Taşıma Hat Kiralama ihalesine çıkılmasının kabulüne; gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>TOPLU TAŞIMA HAT GÜZERGAHI</th> <th>HAT SAYISI</th> <th>KİRALAMA SÜRESİ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Erzurum İli KöprükÖy İlçesine bağlı Güzelhisar mahallesinden Pasinler İlçe Merkezine</td> <td>1 ADET</td> <td>5 YIL</td> </tr> </tbody> </table>	TOPLU TAŞIMA HAT GÜZERGAHI	HAT SAYISI	KİRALAMA SÜRESİ	Erzurum İli KöprükÖy İlçesine bağlı Güzelhisar mahallesinden Pasinler İlçe Merkezine	1 ADET	5 YIL
TOPLU TAŞIMA HAT GÜZERGAHI	HAT SAYISI	KİRALAMA SÜRESİ							
Erzurum İli KöprükÖy İlçesine bağlı Güzelhisar mahallesinden Pasinler İlçe Merkezine	1 ADET	5 YIL							
59	11/02/2025	142	<p><b>K A R A R:</b> : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Erzurum İli Yakutiye ve Palandöken İlçelerinde bulunan ve aşağıda yer alan tabloda ada, parsel, yüzölçümleri belirtilen taşınmazların, 5393 sayılı Belediye Kanununun “Meclisin görev ve yetkileri” başlıklı 18/e maddesine “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin</p>						

*kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.” istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu doğrultusunda satış ihalesinin yapılmasının kabulüne; gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.*

PALANDÖKEN İLÇESİ HÜSEYİN AVNİ ULAŞ MAHALLESİNDE BULUNAN				
Sıra No	Ada/Parsel	Taşınmaz Yüzölçümü(m <sup>2</sup> )	Hisse Oranı	EBB Hisse Yüzölçümü(m <sup>2</sup> )
1	14420/1	4.343,79	Tam	4.343,79
2	14420/6	4.710,89	Tam	4.710,89
3	14421/1	2.806,74	Tam	2.806,74
4	14422/1	4.168,69	Tam	4.168,69
5	14422/3	4.668,58	Tam	4.668,58
6	14422/4	3.990,83	229737/399083	2.297,37
7	14424/3	2.753,00	Tam	2.753,00
8	14426/1	3.129,93	Tam	3.129,93
9	14429/2	3.162,27	Tam	3.162,27
10	14431/4	2.154,09	161589/215409	1.615,89
11	14432/3	2.511,27	Tam	2.511,27
12	14433/1	2.384,10	Tam	2.384,10
13	14433/4	2.391,89	Tam	2.391,89
14	14434/1	2.885,57	Tam	2.885,57
15	14436/1	2.307,65	Tam	2.307,65
16	14436/2	3.973,87	Tam	3.973,87
17	14437/3	2.680,90	Tam	2.680,90
18	14441/2	2.739,53	Tam	2.739,53
19	14441/4	2.740,17	Tam	2.740,17
20	14442/3	2.614,63	Tam	2.614,63
21	14443/2	3.041,02	Tam	3.041,02
22	14445/2	2.300,01	Tam	2.300,01
23	14447/4	3.103,43	Tam	3.103,43
24	14448/2	4.089,04	Tam	4.089,04
25	14451/1	3.493,04	Tam	3.493,04
26	14455/1	2.419,86	Tam	2.419,86
27	14459/1	3.329,18	Tam	3.329,18
28	14460/1	3.089,76	Tam	3.089,76
29	14461/2	2.323,64	Tam	2.323,64
30	14463/1	2.556,63	Tam	2.556,63
31	14466/1	1.955,94	Tam	1.955,94
32	14471/1	3.490,34	Tam	3.490,34
33	14472/1	3.670,07	Tam	3.670,07
34	14472/2	3.775,05	Tam	3.775,05
35	14474/1	4.571,99	Tam	4.571,99
36	14475/4	4.571,57	Tam	4.571,57

# MECLİS KARAR ÖZETİ

37	14476/3	2.416,07	Tam	2.416,07
38	14477/2	2.590,75	Tam	2.590,75
39	14478/1	2.469,73	Tam	2.469,73
40	14478/2	2.477,81	Tam	2.477,81
41	14478/3	2.469,82	Tam	2.469,82
42	14478/4	2.478,44	Tam	2.478,44
43	14481/1	3.534,65	Tam	3.534,65
44	14484/4	1.762,20	Tam	1.762,20
45	14486/1	4.358,30	Tam	4.358,30
46	14486/2	4.715,47	Tam	4.715,47
47	14488/1	4.081,75	Tam	4.081,75
48	14488/2	3.802,43	Tam	3.802,43
49	14488/3	5.529,30	Tam	5.529,30
50	14488/4	2.964,54	Tam	2.964,54
51	14489/1	2.165,27	Tam	2.165,27
52	14489/2	2.175,59	Tam	2.175,59
53	14489/3	2.165,25	Tam	2.165,25
54	14489/4	2.176,17	Tam	2.176,17
55	14490/5	2.188,31	Tam	2.188,31
56	14493/1	3.471,26	Tam	3.471,26
57	14493/2	2.578,63	Tam	2.578,63
58	14493/3	3.471,21	Tam	3.471,21
59	14493/4	2.579,38	Tam	2.579,38
60	14494/3	5.848,19	Tam	5.848,19
61	14496/2	4.750,23	Tam	4.750,23
62	14496/3	3.888,36	Tam	3.888,36
63	14496/4	3.963,27	Tam	3.963,27
64	14497/1	2.925,02	Tam	2.925,02
65	14497/2	2.980,25	Tam	2.980,25
66	14497/3	2.925,52	Tam	2.925,52
67	14497/4	2.980,82	Tam	2.980,82
68	14498/1	7.088,81	Tam	7.088,81
69	14499/1	3.828,90	Tam	3.828,90
70	14499/2	3.828,88	Tam	3.828,88
71	14499/3	3.828,85	Tam	3.828,85
72	14500/1	3.111,27	Tam	3.111,27
73	14500/2	3.111,25	Tam	3.111,25
74	14500/3	3.111,22	Tam	3.111,22
75	14501/1	4.237,23	Tam	4.237,23
76	14501/2	4.237,19	Tam	4.237,19
77	14502/1	3.192,53	Tam	3.192,53
78	14502/2	3.192,50	Tam	3.192,50
79	14504/1	3.043,72	Tam	3.043,72
80	14505/1	2.603,78	Tam	2.603,78
81	14505/2	4.425,18	Tam	4.425,18
82	14505/3	3.335,96	Tam	3.335,96

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 20

83	14505/4	3.352,80	Tam	3.352,80
84	14506/2	2.779,71	Tam	2.779,71
85	14507/3	3.018,95	Tam	3.018,95
86	14507/4	3.096,67	Tam	3.096,67
87	14508/3	3.235,65	Tam	3.235,65
88	14508/4	3.188,51	Tam	3.188,51
89	14509/1	5.494,67	Tam	5.494,67
90	14509/4	4.062,79	Tam	4.062,79
91	14510/3	3.229,51	Tam	3.229,51
92	14510/4	3.345,50	Tam	3.345,50
93	14510/5	3.230,20	245568/323020	2.455,68
94	14512/1	4.110,38	338794/411038	3.387,94
95	14517/1	4.070,98	Tam	4.070,98
96	14518/1	8.228,00	Tam	8.228,00
97	14518/2	8.228,00	Tam	8.228,00
98	14518/3	8.228,27	Tam	8.228,27
YAKUTİYE İLÇESİ MURATPAŞA MAHALLESİNDE BULUNAN TAŞINMAZLAR				
Sıra No	Ada/Parsel	Taşınmaz Yüzölçümü(m <sup>2</sup> )	Hisse Oranı	EBB Hisse Yüzölçümü(m <sup>2</sup> )
1	223/130	152.676,08	Tam	152.676,08
2	14297/1	21.818,40	1510597/2181840	15.105,97
3	14298/1	73.890,09	Tam	73.890,09
4	14299/1	14.942,38	Tam	14.942,38
5	14300/1	20.637,66	Tam	20.637,66
6	14301/1	7.263,31	Tam	7.263,31
YAKUTİYE İLÇESİ ÇİFTLİK MAHALLESİNDE BULUNAN TAŞINMAZLAR				
Sıra No	Ada/Parsel	Taşınmaz Yüzölçümü(m <sup>2</sup> )	Hisse Oranı	EBB Hisse Yüzölçümü(m <sup>2</sup> )
1	11262/26	17.702,95	Tam	17.702,95
2	11266/6	90.622,53	Tam	90.622,53

**Mehmet AKARSU**  
Meclis I. Başkan Vekili

**Mehmet Akif DORMAN**  
Katip Üye

**Ahmet TİKİCİ**  
Katip Üye

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 12 ŞUBAT 2025 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkan Vekili Mehmet AKARSU'nun Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammet SUNAR, Şenol POLAT, Ünsal SERTOĞLU, Adem ÇELEBİ, Muammer YİĞİDER, Aydemir Adem KINALI, İbrahim ŞAHİN, Hayrettin ÖZDEMİR, Nevzat KARASU, Muhammet Halis ÖZSOY, İbrahim ÇELEBİ, Arzu SIRMACI, Yavuz BAŞCI, Münir AKDEMİR, Muhammed Gökberk KOCAALİLER, Serhat AKYÜZ, Pınar BURKANKULU KARADENİZ, Mehmet AKARSU, Mehmet Akif DORMAN, Harun POLAT, Mustafa ATEŞ, Yavuz KORUCU, İlhami DEMİR, Ahmet KALKAN, Ercan AKDAĞ, Ferkan AKBULUT, Ahmet TİKİCİ, Karabey EROĞLU, Recep KAPLAN, Dağistan ÇETİNKAYA, Yaşar ÇELİK, Adem KURT, Enver HACİÖMEROĞLU, Hüseyin SAĞLAM, Melik AYDIN, Medeni TUR, Ömer ATİK, Hasan YAMAÇ, Seyfettin LİMAN, Serdal HAKİ, Tolgahan DİNÇ, Temel DEMİR, Muhammet Zeki BOZAN, Abdussamet ACAR, Yakup TAMGAÇ, Ercan POLAT, Fevzi GÜVEN, Saffan HACIOĞLU, Servet YETİŞİR, Rasim GÜNEŞ, Helin UZUN, Ahmet TİMA, Ömer Cemal YAZICIOĞLU, Hüseyin KILIÇ, Selhattin KARADUMAN, Mehmet Fudeyil KARAGÖZ, Ferit BULUT, Berivan SARI, Orhan Bilal ÇEPNİ ve Fuat ÖZBAY'ın iştirakiyle 12 Şubat 2025 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 11.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	12/02/2025	143	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Horasan İlçe Belediye Meclisinin 02.12.2024 tarih ve 179 sayılı Kararı; Erzurum İli Horasan İlçesi, Aşağı Bademözü Mahallesi, 114 ada 1 numaralı parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı yapılmasına ilişkin imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
2	12/02/2025	144	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planlarının kabulü yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olan Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Hasanibasri mahallesi, Palandöken Caddesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
3	12/02/2025	145	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planlarının kabulü yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Erzincankapı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
4	12/02/2025	146	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin <b>Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan geldiği</b> şekliyle Nazım ve Uygulama İmar Planlarının kabulü yönünde karar verilmiştir.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 22

			<p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.01.2025 tarih ve 6950 sayılı kararı ile kabul edilen Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Yukarı Yoncalık Mahallesi kentsel dönüşüm ve gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
5	12/02/2025	147	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin <b>Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan geldiği şekliyle Nazım ve Uygulama İmar Planlarının kabulü yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.01.2025 tarih ve 6953 sayılı kararı ile kabul edilen Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Veyisefendi Mahallesi, Kevelciler Mevkii Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
6	12/02/2025	148	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin <b>Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan geldiği şekliyle Nazım ve Uygulama İmar Planlarının kabulü yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.01.2025 tarih ve 6957 sayılı kararıyla kabul edilen Hacıcuma Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
7	12/02/2025	149	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu talebin <b>Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan geldiği şekliyle Nazım ve Uygulama İmar Planlarının kabulü yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.01.2025 tarih ve 6956 sayılı kararı ile kabul edilen Erzurum İli Yakutiye ilçesi Çifte kardeşler mezarının çevresine yönelik hazırlanan Koruma amaçlı imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
8	12/02/2025	150	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu <b>Nazım ve Uygulama İmar Planlarının tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum İli Palandöken İlçesi Tuzcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına yönelik hazırlanan imar planlarının yeniden değerlendirilmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 23

9	12/02/2025	151	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Söz konusu 103 ada 379, 408, 564, 565, 566, 568 570 ve 572 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların mülkiyetlerinin BOTAS' a ait olması ve kamu yararı içeriyor olması sebebiyle <b>Nazım ve Uygulama İmar Planlarının tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 57 sayılı Kararı:</p> <p>Erzurum İli Pasinler İlçesi, Çöğender Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 103 ada 379, 408, 564, 565, 566, 568 570 ve 572 numaralı parseller üzerinde yapılan ilave imar planı hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
10	12/02/2025	152	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Bahse konu <b>Nazım ve Uygulama İmar Planlarının kabulü yönünde karar verilmiştir.</b></p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Horasan İlçe Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarih ve 26 sayılı Kararı:</p> <p>Erzurum İli Horasan İlçesi, Recep Tayyip Erdoğan Mahallesi H48D23B3D ve H48D24D2A paftalarında yapılan imar planı değişikliği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
11	12/02/2025	153	<p><b><u>K A R A R:</u></b> Köprüköy İlçe Belediyesinin envanterlerinde kayıtlı, çevre temizliğinde kullanılan süpürge üst yapı sisteminin, Büyükşehir Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere tarafımıza hibe edilmesi ve Büyükşehir Belediyemiz araç envanterinde kayıtlı bulunan 1993 model CAT 120 G Marka GREYDER iş makinesinin 5393 Sayılı Kanunun 75. Maddesine istinaden, 4 yıl süre ile bedelsiz olarak Köprüköy Belediyesine tahsis edilmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
12	12/02/2025	154	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u></b> Palandöken İlçe Belediyesinin sınırları içerisinde ve mücavir alanda faaliyet gösterecek olan sıhhi ve gayrisıhhi (2. ve 3. sınıf) işyerleri ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin ruhsatlandırılmasında alınacak küşat harçlarının Belediyesinden geldiği gibi aşağıda tabloda belirtilen şekliyle kabulüne komisyonumuzca karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Palandöken ile Belediye Meclisinin 05.02.2025 tarih ve 14 sayılı kararı ile kabul edilen ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli meclis toplantısında <b>Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna</b> havale edilen, Palandöken İlçe Belediyesinin sınırları içerisinde ve mücavir alanda faaliyet gösterecek olan sıhhi ve gayrisıhhi (2. ve 3. sınıf) işyerleri ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin ruhsatlandırılmasında alınacak küşat harçlarının, Tarife ve İsimlendirme Komisyon Raporunda Belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 2025 YILI FENNİ MUAYENE ÜCRETİ İÇİN UYGULANACAK TUTARLAR SABİT OLARAK BELİRLENENLER VE M<sup>2</sup> OLARAK BELİRLENENLER (TL)

S.NO.	İŞ YERLERİ FAALİYET ALANLARI	BİRİM	Palandöken Belediyesi Tesisli Kışlat Ücreti 2025 Yılı İçin Belirlenen
1	ABONE KAYIT MERKEZLERİ VE FATURA TAHS. YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	300,00 ₺
2	ARAÇ HURDA DEPOLARI	1 M <sup>2</sup>	40,00 ₺
3	ASANSÖR BAKIM ONARIM VE MONTAJ YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺
4	ASKERİ MALZEME SATIŞ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
5	AV MALZEMELERİ SATIŞ YERİ	1 M <sup>2</sup>	250,00 ₺
6	AYAKKABI SATIŞ YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
7	AYAKKABI VE ÇANTA SATIŞI	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
8	BAKKAL	1 M <sup>2</sup>	30,00 ₺
9	BANKA ŞUBELERİ	SABİT	500.000,00 ₺
10	BEYAZ EŞYA SATIŞ YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	150,00 ₺
11	BEYAZ EŞYA , HALI MOBİLYA VE ZÜCCACİYE SATIŞ	1 M <sup>2</sup>	150,00 ₺
12	BİLLARDO SALONLARI	1 M <sup>2</sup>	150,00 ₺
13	BİLET SATIŞ YERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
14	BİLGİSAYAR SATIŞ YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	200,00 TL
15	BİLGİSAYAR TAMİR YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺
16	BİSİKLET VE MOTOSİKLET SATIŞ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
17	BİJUTERİ-HIRDAVAT-NALBURİYE-ZÜCCACİYE	1 M <sup>2</sup>	40,00 ₺
18	BÜFELELER	1 M <sup>2</sup>	200,00 ₺
19	BÜROLAR	1 M <sup>2</sup>	150,00 ₺
20	ÇAY BAHÇELERİ (Çay Bahçelerinin Kapalı Alanlarının m <sup>2</sup> Başına)	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
21	ÇAY OCAKLARI	1 M <sup>2</sup>	60,00 ₺
22	ÇELİK KAPI SATIŞ YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
23	DEKORASYON MALZEMELERİ SATIŞ YERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
24	DEMİR DOĞRAMA ATÖLYELERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
25	DEPOLAR (Kapalı ve Açık Alanlarının Tamamının m <sup>2</sup> Başına)	1 M <sup>2</sup>	200,00 ₺
26	DÖVİZ BÜROLARI	1 M <sup>2</sup>	650,00 ₺
27	DÜĞÜN SALONLARI	1 M <sup>2</sup>	250,00 ₺
28	2. SINIF EKMEK FIRINLARI	1 M <sup>2</sup>	250,00 ₺
	3. SINIF EKMEK FIRINLARI		200,00 ₺
29	2. SINIF UNLU MAMULLERİ İMALATI	1 M <sup>2</sup>	300,00 ₺
	3. SINIF UNLU MAMULLERİ İMALATI		250,00 ₺
30	ELEKTRİK VE ELEKTRONİK EŞYA TAMİR YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
31	ELEKTRİK VE ELEKTRONİK MALZEME SATIŞ YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	300,00 ₺
32	TAŞINMAZ TİCARETİ	1 M <sup>2</sup>	200,00 ₺
33	ENERJİ SANTRALLERİ (Isıl Gücü (MW) Başına)	1 mw	500.000,00 ₺
34	ET VE MAMÜLLERİ PARÇALAMA VE PAKETLEME YERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
35	ET VE MAMÜLLERİ SATIŞ YERİ	1 M <sup>2</sup>	60,00 ₺



# MECLİS KARAR ÖZETİ

36	FOTOĞRAF ÇEKME, BOYAMA VE RENKLENDİRME YERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
37	FİNANS KURUMLARI	SABİT	300.000,00 ₺
38	GELİNLİK SATIŞ YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	200,00 ₺
39	GIDA İMAL İŞLEME PAKETLEME VE DEPO	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
40	GIDA SATIŞ YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
41	GÜZELLİK SALONLARI	1 M <sup>2</sup>	500,00 ₺
42	HALI SATIŞ YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
43	HALI YIKAMA YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺
44	HAMAM VE SAUNALAR	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺
45	HAZIR BETON SANTRALLERİ	SABİT	300.000,00 ₺
46	HEDİYELİK EŞYA İMALAT VE SATIŞ	1 M <sup>2</sup>	200,00 ₺
47	İLAÇLAMA YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
48	İNŞAAT MALZEMELERİ SATIŞ YERİ	1 M <sup>2</sup>	200,00 ₺
49	İNTERNET SALONLARI	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
50	KAFETERYALAR	1 M <sup>2</sup>	250,00 ₺
51	KAHVALTI SALONLARI	1 M <sup>2</sup>	250,00 ₺
52	KAHVEHANELER (OYUNSUZ)	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
53	KAHVEHANELER (OYUNLU)	1 M <sup>2</sup>	300,00 ₺
54	OKUL KANTİNLERİ	1 M <sup>2</sup>	1,00 ₺
55	DİĞER KANTİNLER	1 M <sup>2</sup>	200,00 ₺
56	KARGO DAĞITIM DEPOLARI	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
57	KİMYASAL MADDE SATIŞ YERLERİ (GÜBRE SATIŞ)	1 M <sup>2</sup>	300,00 ₺
58	KİMYASAL MADDE ÜRETİM, İŞLEME, DEPOLAMA VE SATIŞ (Kapalı alanları ve depolama tanklarının alanları hesap edilecek)	1 M <sup>2</sup>	500,00 ₺
59	KİTAP VE KIRTASIYE SATAN YERLER	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
60	KONFEKSİYON ATÖLYELERİ	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺
61	KONFEKSİYON SATIŞ YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
62	KUAFÖR (BAYAN)	1 M <sup>2</sup>	150,00 ₺
63	KUAFÖR (ERKEK)	1 M <sup>2</sup>	150,00 ₺
64	KURU TEMİZLEME YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	150,00 ₺
65	KURUYEMİŞ SATAN YERLER	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
66	KUYUMCU İMALATÇISI	SABİT	10.000,00 ₺
67	KUYUMCULAR	1 M <sup>2</sup>	2.000,00 ₺
68	KÜÇÜKBAŞ HAYVAN ÜREME VE BESİ TESİSİ	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺
69	ÇİĞ KÖFTE SATIŞ YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	200,00 ₺
70	TAVUK DÖNERCİLER VEYA DÜRÜMCÜLER	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
71	LOKANTA-KEBAP-LAHMACUN VE PİDE SALAONLARI	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
72	ÇORBACILAR	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
73	CAĞ KEBAP SALONLARI	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
74	MANAV	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺
75	MARANGOZ ATÖLYELERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
76	MARKETLER	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
77	MASAJ SALONLARI	SABİT	500.000,00 ₺
78	MATBAALAR	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺

# MECLİS KARAR ÖZETİ

79	2. SINIF MERMER KESME VE İŞLEME YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
	3. SINIF MERMER KESME VE İŞLEME YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺
80	MOBİLYA İMAL EDEN YERLER	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
81	MOBİLYA SATIŞ	1 M <sup>2</sup>	150,00 ₺
82	MOBİLYA TAMİR VE DÖŞEMECİSİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
83	MUAYENEHANELER	1 M <sup>2</sup>	300,00 ₺
84	ODUN VE KÖMÜR SATIŞ DEPOLARI	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
85	ORGANİZASYON YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	300,00 ₺
86	1. SINIF OTEL	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
	2. SINIF OTEL	1 M <sup>2</sup>	60,00 ₺
	3. SINIF OTEL	1 M <sup>2</sup>	30,00 ₺
87	PANSİYON	1 M <sup>2</sup>	30,00 ₺
88	OTO AKSESUAR VE DÖŞEMECİLERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
89	OTO BAKIM VE ONARIM YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
90	OTO EKSPERTİZ	1 M <sup>2</sup>	200,00 ₺
91	OTO GALERİLERİ	1 M <sup>2</sup>	300,00 ₺
92	OTO KİRALAMA SERVİSLERİ	1 M <sup>2</sup>	300,00 ₺
93	OTO LASTİK TAMİRCİLERİ	1 M <sup>2</sup>	40,00 ₺
94	OTO LASTİK VE AKÜ SATIŞ SERVİSLERİ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
95	OTO YEDEK PARÇA SATICISI	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
96	OTO YIKAMA VA YAĞLAMA	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
97	OTOPARK VE YEDİEMİN DEPOLARI	1 M <sup>2</sup>	500,00 ₺
98	OYUN YERLERİ (PLAYSTATION) VE PARKLARI	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
99	PASTANELER	1 M <sup>2</sup>	250,00 ₺
100	PERDECİLER VE YORGANCILAR	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
101	REKLAM TABELACILARI	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
102	SAKATATÇILAR	1 M <sup>2</sup>	60,00 ₺
103	SEYAHAT ACENTELERİ	1 M <sup>2</sup>	250,00 ₺
104	SİGORTA VE ARACILIK HİZMETLERİ	1 M <sup>2</sup>	250,00 ₺
105	SİNEMA	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
106	SPOR SALONLARI	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
107	SOĞUK HAVA DEPOLARI	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
108	SU TESİSAT MALZEMELERİ SATIŞ VE TAMİR	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺
109	SU ÜRÜNLERİ SATIŞ YERLERİ	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺
110	SÜT VE SÜT ÜRÜNLERİ İŞLEME PAKETLEME DEPO VE SOĞUTMA	1 M <sup>2</sup>	75,00 ₺
111	SÜT VE SÜT ÜRÜNLERİ SATIŞ YERİ	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺
112	ŞANS OYUNLARI BAYİLERİ	SABİT	50.000,00 ₺
113	ŞEKER VE ŞEKERLİ MADDE İMAL YERİ	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺
114	TARIM ALETLERİ SATIŞ YERİ	1 M <sup>2</sup>	50,00 ₺
115	TEKEL BAYİLERİ	SABİT	100.000,00 ₺
116	TEKSTİL ÜRÜNLERİ İMAL İŞLEME VE SATIŞ	1 M <sup>2</sup>	100,00 ₺
117	TELEFON, CEP TELEFONU VE MALZEME SATIŞ	1 M <sup>2</sup>	150,00 ₺
118	TIBBİ MALZEME İMALAT VE SATAN YERLER	1 M <sup>2</sup>	300,00 ₺

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 27

No	Tarih	Sıra No	Özet
119			TÜPGAZ SATIŞ YERLERİ
120			UNLU VE TATLI MAMÜLLERİ ÜRETİM VE SATIŞ
121			YANGIN SÖNDÜRME CİHAZI DOLUM VE SATIŞ
122			YEMEK ÜRETİM YERLERİ
123			ZİNCİR MARKETLER
124			CANLI MÜZİK İZİN BELGESİ
125			MESUL MÜDÜRLÜK BELGESİ
126			MESUL MÜDÜR-MASAJ SALONU-GÜZELLİK SALONU
127			RUHSAT YENİLEME
128			İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ (BEHER M <sup>2</sup> İÇİN İZİN MAHİYETİNE GÖRE) ANCAK BU MİKTAR HIÇ BİR SURETLE 5000 (BEŞBİN) M <sup>2</sup> YE İSABET EDECEK TUTARI GEÇEMEZ.
129			MUAYENE VE RUHSAT RAPOR HARCİ
130			TELESİYEJ/TELEFERİK İŞLETME TESİSLERİ
13	12/02/2025	155	<b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarih ve 4 sayılı kararı ile <b>Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna</b> havale edilen “Erzurum İli Oltu İlçesi 2024 yılı Tabela ve Reklam gelirleri hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Ahmet TİKİCİ tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
14	12/02/2025	156	<b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarih ve 1 sayılı kararı ile <b>Çevre ve Sağlık Komisyonuna</b> havale edilen “Büyükşehir Belediyesi Tarafından Olur İlçemizde çevre temizliği ve sağlığı üzerine yapılan çalışmalar hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Adem KURT tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
15	12/02/2025	157	<b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarih ve 2 sayılı kararı ile <b>Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna</b> havale edilen “Erzurum İli Uzundere İlçesinde bulunan Engüzek Kalesi’nin yapılışı ve tarihi hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Enver HACİÖMEROĞLU tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
16	12/02/2025	158	<b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarih ve 3 sayılı kararı ile <b>Ulaşım Komisyonuna</b> havale “Şehrimizde bulunan hastanelerimize

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 28

			merkez ilçelerden hangi sıklıkla toplu taşıma seferleri yapıldığı hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Ferkan AKBULUT tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
17	12/02/2025	159	<b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarih ve 73 sayılı kararı <b>Ulaşım Komisyonuna</b> havale “Büyükşehir Belediyemiz tarafından şehir merkezinde ve ilçelerde yapılan yol çizgi boya çalışmaları nelerdir? Bu kapsamda İl merkezinde ve ilçelerdeki toplam yol çizgi miktarı ne kadardır? Araştırma yapıp meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Ferkan AKBULUT tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
18	12/02/2025	160	<b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarih ve 5 sayılı kararı ile <b>Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna</b> havale edilen “Büyükşehir Belediyemiz tarafından 2024 yılında kaç öğrencimize Palandöken dağında ücretsiz kayak kursu eğitimi verilmiştir? Araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon adına Mehmet Akif DORMAN tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
19	12/02/2025	161	<b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarih ve 6 sayılı kararı <b>Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna</b> havale edilen “İlimizde bulunan Çocuk Adalet Merkezi’nin kuruluşu ve çalışmaları hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi.” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Temel DEMİR tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
20	12/02/2025	162	<b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarih ve 7 sayılı kararı ile <b>Plan ve Bütçe Komisyonuna</b> havale edilen “Erzurum Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına ait 2024 yılında verilmiş olan bütçesi ve kullanım kalemleri hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Serhat AKYÜZ tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
21	12/02/2025	163	<b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarih ve 8 sayılı kararı ile <b>Enerji, Altyapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna</b> havale edilen

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 29

			<p>“Şehir merkezimizde bulunan kurumuş dere yatakları ve bu dere yataklarının alt yapıya tehditleri nelerdir? Araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı İbrahim ÇELEBİ tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
22	12/02/2025	164	<p><b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2025 tarih ve 9 sayılı kararı ile <b>Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna</b> havale edilen “İlimizde bulunan hayvan barınaklarının çevremize etkileri hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Adem KURT tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

**Mehmet AKARSU**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Mehmet Akif DORMAN**  
Kâtip-Üye

**Ahmet TİKİCİ**  
Kâtip-Üye