

MECLİS KARAR ÖZETİ

31 MAYIS 2021 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet SEKMEN'in Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammet SUNAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Ahmet YAPTIRMIŞ(Cavit KAPLAN), Hüseyin SAĞLAM, Osman BELLİ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Erdoğan EREN, Mustafa ERGİN, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER, Necmettin TAŞCI, Hasan Hüsnü TÜRKER, Siddık DEMİRCAN, Fevzi POLAT, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Ahmet SAĞLAM, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Serdal ŞAN, Nafiz YILDIRIM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR, Kenan KAYA ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 31 Mayıs 2021 tarihine müsadif Pazartesi günü saat 14.00'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	31/05/2021	298	Büyükşehir Belediyemizin 2020 Mali Yılı Hesabı Encümenin 13.04.2021 gün ve 295 sayılı kararıyla kabul edilmiş olup, 2020 Mali Yılı Kesin Hesabının, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
2	31/05/2021	299	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 4714 ada 7 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında park ve yol olarak görünmekte olup Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2021 tarih ve 3 sayılı meclis kararıyla Mevcut Halinin Devam şeklinde karar verilmiştir. Tugay Emlak Otomotiv İnşaat Ltd Şti tarafından 25.02.2021 tarihinde itirazın edilmiş olup söz konusu parselin Bitişik Nizam 8 Kat Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesi talep edilmektedir. İmar plan değişikliği komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 02/04/2021 tarih ve 68 sayılı Meclis Kararı: Erzurum İli Yakutiye İlçesi Gez mahallesi 4714 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazın işlenmesini içeren İmar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
3	31/05/2021	300	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi, 5517 ada 24 nolu parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Park Alanı olarak görülen yerin 976.656 m2'lik kısmının yoldan ve doğusunda bulunan Resmi Kurum Alanından 5 m Parktan 3 m çekme mesafesi bırakılarak 15.50 m yapılaşma şartı ile Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu gündeminde olduğundan Kurul Kararı gelinceye kadar ertelenmesine karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 02/04/2021 tarih ve 69 sayılı Meclis Kararı: Erzurum İli Yakutiye İlçesi Gez mahallesi 5517 ada 24 parselde kayıtlı taşınmazın işlenmesini içeren İmar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 2

4	31/05/2021	301	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Cumhuriyet Caddesi 25 metreden 30 metreye çıkarılmasını içeren yol düzenlemelerine ait imar planlarının kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Cumhuriyet Caddesi yol düzenlemelerine ait imar planlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	31/05/2021	302	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Ulaşım Daire Başkanlığının talebi üzerine Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 12901 ada 1 numaralı parselin güneyinde geçen 15 m'lik imar yolunun 22 m olarak değiştirilmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca söz konusu talebin kamu yararı içeriyor olması sebebiyle bahse konu talebin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Ulaşım Daire Başkanlığının talebi üzerine Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 12901 ada 1 numaralı parselin güneyinden geçen 15 m'lik imar yolunun 22 m olarak değiştirilmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	31/05/2021	303	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2021 Tarih ve 9 Sayılı Kararı ile kabul edilen Palandöken İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarının düzenlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2021 Tarih ve 9 Sayılı Kararı: Palandöken İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarının düzenlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	31/05/2021	304	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 05.04.2021 Tarih ve 32 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğünün 2021 yılı yatırım kapsamında Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi 191 ada 179 numaralı parselin güney batısında bulunan park alanının trafo alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği komisyonumuzca söz konusu trafo alanının, bahse konu Adnan Menderes Mahallesi 191 ada 179 numaralı parselin dışına çıkarılarak kadastral boşluğa taşınması kaydıyla talebin tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 05/04/2021 tarih ve 32 sayılı Kararı: Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğünün 2021 yılı yatırım kapsamında Erzurum İli Palandöken İlçesi, Adnan Menderes mahallesi 191 ada 179 numaralı parselin güney batısında bulunan park alanının trafo alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

8	31/05/2021	305	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 01.04.2021 Tarih ve 60 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Çiğdemli Mahallesi 0 ada 1890 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın E:0.50 Yençok:7.50 m yapılaşma koşullarıyla Akaryakıt ve LPG Dolum Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Erzurum ili Aziziye İlçesi, Çiğdemli mahallesi, 0 ada 1890 nolu parsel için E:0,50 Yençok:7,50 m yapılaşma koşulları ile Akaryakıt ve LPG dolum tesisi olarak şehir plancısı tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama tadilatı ve 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
9	31/05/2021	306	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 01.04.2021 Tarih ve 62 Sayılı Kararı ile kabul edilen; mülkiyeti maliye hazinesine ait olan Erzurum İli. Aziziye İlçesi, Yarımca Mahallesi 7807 ada 2 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında E: 1.60 Y ençok: 12.50 m yapılaşma koşullarıyla Ticaret + Konut alanı olarak görülmekte olup söz konusu alanın Çevre ve Şehircilik İl müdürlüğünün ilçe Belediyesine yapmış olduğu 14.12.2020 Tarih ve 16305 sayılı talebi ile E: 1.00 Y ençok: 12.50 m yapılaşma koşulları ve yola bakan cephelerden 10 m, diğer cephelerden 7 m çekme mesafesi olacak şekilde Özel Eğitim Tesis alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca söz konusu talebin kamu yararı içeriyor olması sebebiyle bahse konu talebin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Erzurum ili Aziziye İlçesi, Yarımca Mahallesi 7807 ada 2 nolu parsel 1/1000 uygulama imar planlarında E:1.60 m Yençok:12,50 m yapılaşma koşulu ile Ticaret+Konut alanı olarak görülmektedir. Çevre Şehircilik İl Müdürlüğünün 14.12.2020 tarih ve 16305 sayılı talebi ile E:1,00 Yençok:12,50 m yapılaşma koşulları ve yola bakan cephelerden 10 metre, diğer cephelerden 7 metre çekme mesafesi olacak şekilde Özel Eğitim Tesis Alanı olarak Şehir plancısı tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı ve 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatları hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	31/05/2021	307	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 01.04.2021 Tarih ve 59 Sayılı Kararı ile kabul edilen; Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi 1932 ada 19 nolu parsel 1/1000 Uygulama İmar planlarımızda E: 1.20 m Yençok:9.50 m yapılaşma koşullarıyla Ticaret+Konut alanı olarak görülmekte olup söz konusu alanın E: 1.20 Yençok:9.50 m yapılaşma koşulları ile Sosyal Tesis alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 4

			<p>K A R A R: Erzurum İli Aziziye İlçesi Gezköy Mahallesi 1932 ada 19 nolu parsel 1/1000 Uygulama İmar planlarımızda E:1.20m Yençok:9.50m yapılaşma koşullarıyla Ticaret+Konut alanı olarak görülmektedir. E:1.20m Yençok:9.50m yapılaşma koşulları ile Sosyal Tesis alanı olarak Şehir Plancısı tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan tadilatının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
11	31/05/2021	308	<p>Komisyon Görüşü (Rapor) : Erzurum İli Aziziye İlçesi Ilıca Mahallesi E-80 karayolunun güney kısmında kalan alan 03.09.2019 tarih ve 30887 sayılı resmi gazetede yayınlanan 1532 sayılı karar ile sınırları yeniden belirlenen Erzurum Ilıca Termal Turizm merkezinin 1/5000 ölçekli nazım imar planları 15.09.2020 tarih ve 571 sayılı meclis kararıyla Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından planları yeniden yapılarak tarafımıza yeniden gönderilmiştir. Mekansal planlar yapım yönetmeliğinin 6. maddesinin 2. bendinde yer alan “mekansal planlar, plan kademesine uygun olarak hazırlanır. Her plan, planlar arası kademeli birliktelik ilkesi uyarınca yürürlükteki üst kademe planların kararlarına uygun olmak raporu ile bütün oluşturmak ve bir alt kademedeki planı yönlendirmek zorundadır.” ibaresi ile söz konusu alan için 1/5000 nazım imar plan kararlarına uygun olmak ve bütünlük oluşturması için Şehir Plancısı tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin komisyonumuzca komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p>K A R A R: Erzurum İli Aziziye İlçesi Ilıca Mahallesi E-80 karayolunun güney kısmında kalan alan 03.09.2019 tarih ve 30887 sayılı resmi gazetede yayınlanan 1532 sayılı karar ile sınırları yeniden belirlenen Erzurum Ilıca Termal Turizm merkezinin 1/5000 ölçekli nazım imar planları 15.09.2020 tarih ve 571 sayılı meclis kararıyla Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından planları yeniden yapılarak tarafımıza yeniden gönderilmiştir. Mekansal planlar yapım yönetmeliğinin 6. maddesinin 2. bendinde yer alan “mekansal planlar, plan kademesine uygun olarak hazırlanır. Her plan, planlar arası kademeli birliktelik ilkesi uyarınca yürürlükteki üst kademe planların kararlarına uygun olmak raporu ile bütün oluşturmak ve bir alt kademedeki planı yönlendirmek zorundadır.” ibaresi ile söz konusu alan için 1/5000 nazım imar plan kararlarına uygun olmak ve bütünlük oluşturması için Şehir Plancısı tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
12	31/05/2021	309	<p>Komisyon Görüşü (Rapor) : Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2021 Tarih ve 9 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Pasinler İlçesi, Kaplıcalar Mahallesi, 360 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Emsal= 0.70 Yençok= 6.50 yapılaşma koşulu ile konut alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanın B1-6 TAKS= 0.40 KAKS= 2.40 konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğin planlama ilkeleri açısından uygun olmadığından ve çevresiyle uyumlu olmadığından mevcut hali ile devamı şeklinde karar verilmiştir.</p>

			<p><u>K A R A R:</u> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 04/01/2021 tarih ve 9 sayılı Kararı: Erzurum İli Pasinler İlçesi, Kaplıcalar mahallesi, 360 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Emsal=0.70 Yençok=6.50 yapılaşma koşulu ile konut alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanın B1-6 TAKS=0.40 KAKS=2.40 konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
13	31/05/2021	310	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2021 Tarih ve 17 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Pasinler İlçesi, Kethuda Mahallesi, 108 ada 33 parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Belediye Hizmet Alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanın B-4 konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, güneyinden ve batısından geçen yolların 7 metreye çıkarılması, doğusundan geçen 7 metrelik yolun 12 metreye çıkarılması, 7 metrelik yola bağlandığı kısımda ceple dönüş verilmesi ve donatı alanlarının kendi parselinde çözülmesi kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01/02/2021 tarih ve 17 sayılı Kararı:</p> <p>Erzurum ili Pasinler İlçesi, Kethuda mahallesi, 108 ada 33 parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Belediye Hizmet Alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanın B-4 konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
14	31/05/2021	311	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2021 Tarih ve 26 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Pasinler İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 1207 ada 3 ve 5 nolu parsellerde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Emsal= 0.40 Yençok= 6.50 Entegre Hayvancılık Tesis Alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanın A-6 TAKS= 0.40 KAKS= 2.40 konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin planlama ilkeleri açısından uygun olmadığı ve çevresiyle uyumlu olmadığından mevcut hali ile devamı şeklinde karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 02/03/2021 tarih ve 26 sayılı Kararı:</p> <p>Erzurum İli Pasinler İlçesi, Kurtuluş mahallesi, 1207 ada 3 ve 5 nolu parselde taşınmaz meri imar planlarında Emsal=0.40 Yençok=6.50 Entegre Hayvancılık Tesis Alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanın A-6 TAKS=0.40 KAKS=2.40 konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

15	31/05/2021	312	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli, Narman İlçesine ait mevcut mezarlık alanının taşıma kapasitesinin dolması sebebi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Üçüncü Bölümü (Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları) 7. maddesinin (s) bendi "Mezarlık alanlarını tespit etmek, mezarlıklar tesis etmek, işletmek, işlettirmek, defin ile ilgili hizmetleri yürütmek." uyarınca; İlimizin Narman İlçesi, Tuzla Mahallesi, 101 ada, 284-285-286-287-288 numaralı parsellerde kayıtlı, toplam 18.900,00 m² yüzölçümüne sahip taşınmazların; 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına "Mezarlık Alanı" olarak işlenmesini içer imar plan değişikliğinin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> İlimizin Narman İlçesine ait mevcut mezarlık alanının taşıma kapasitesinin dolması sebebi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Üçüncü Bölümü (Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları) 7. maddesinin (s) bendi "Mezarlık alanlarını tespit etmek, mezarlıklar tesis etmek, işletmek, işlettirmek, defin ile ilgili hizmetleri yürütmek." uyarınca; İlimizin Narman İlçesi, Tuzla Mahallesi, 101 ada, 284-285-286-287-288 numaralı parsellerde kayıtlı, toplam 18.900,00 m² yüzölçümüne sahip taşınmazların; 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına "Mezarlık Alanı" olarak işlenerek, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na göre Büyükşehir Belediyemizin 5 yıllık imar ve kamulaştırma programına alınmasına; imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
16	31/05/2021	313	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli, KöprükÖy İlçesine yönelik onaylı 1/5000 nazım imar planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Erzurum İli KöprükÖy İlçesine yönelik onaylı 1/5000 nazım imar planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
17	31/05/2021	314	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Çat İlçe Belediye Meclisinin 09.09.2020 Tarih ve 34 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2020 Tarih ve 56 Sayılı Kararı ile imar planı yapma yetkisinin Çat Belediyesine verilmesi üzerine ilgili ilçe Belediyesi tarafından hazırlanan Erzurum İli, Çat İlçesi, Oyuklu Mahallesi İlave Revizyon İmar Planının komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Çat İlçe Belediye Meclisinin 09.09.2020 Tarih ve 34 Sayılı Kararı:Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2020 Tarih ve 56 Sayılı Kararı ile imar planı yapma yetkisinin Çat Belediyesine verilmesi üzerine ilgili ilçe Belediyesi tarafından hazırlanan Erzurum İli Çat İlçesi, Oyuklu Mahallesi İlave Revizyon İmar Planının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

18	31/05/2021	315	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor)</u> : Oltu İlçe Belediye Meclisinin 01.03.2021 Tarih ve 66 Sayılı Kararı ile kabul edilen; Erzurum İli Oltu İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 26 ada 42 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Akaryakıt ve Servis İstasyon alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmaz ile İlçe Jandarma Komutanlığı arasında bulunan 10 m'lik çekme mesafesinin 3 m olarak değiştirilmesini içeren imar planı değişikliğinin ilgili 3194 Sayılı İmar Kanununa, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine ve Planlı Alanlar Yapım yönetmeliğine uyulması kaydıyla söz konusu talebin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p>K A R A R: Oltu İlçe Belediye Meclisinin 01.03.2021 Tarih ve 66 Sayılı Kararı: Erzurum İli Oltu İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 26 ada 42 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Akaryakıt ve Servis İstasyon alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmaz ile İlçe Jandarma Komutanlığı arasında bulunan 10 m'lik çekme mesafesinin 3 m olarak değiştirilmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
19	31/05/2021	316	<ul style="list-style-type: none">• Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, 12459 ada, 6 nolu parselin Güney-Doğusunda bulunan, Uygulama İmar Planlarında Meydan olarak görülen taşınmazın Park Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği,• Osmangazi Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanı içerisinde kalan, Erzurum İli Palandöken İlçesi Osmangazi Mahallesi 219 ada 31 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu imar adasının ada ayırım çizgisinin 1 metre batıya kaydırılmasını içeren imar planı değişikliği,• Erzurum Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın talebi üzerine Erzurum İli, Karaçoban İlçesinde İtfaiye Daire Başkanlığı, Kırsal Hizmetler Daire Başkanlığı, Eski Genel Müdürlüğü hizmetlerini yürütmek amacı ile idari bina ve garaj ihtiyacını karşılamak amacıyla 235 ada 115 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın kuzeyinde bulunan kadastro boşluğunun Belediye Hizmet Alanı olarak imar planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği,• Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, İstanbulkapı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanında yapılan imar plan revizyonu,• Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 20.05.2021 Tarih ve 90 Sayılı Kararı:• Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 20.05.2021 Tarih ve 91 Sayılı Kararı:• Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 20.05.2021 Tarih ve 92 Sayılı Kararı:• Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 21.05.2021 Tarih ve 82 Sayılı Kararı:• Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 21.05.2021 Tarih ve 83 Sayılı Kararı:• Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 21.05.2021 Tarih ve 84 Sayılı Kararı:• Uzundere İlçe Belediye Meclisinin 18.05.2021 Tarih ve 36 Sayılı Kararı:• İspir İlçe Belediye Meclisinin 05.03.2021 Tarih ve 19 Sayılı Kararı:• Hıms İlçe Belediye Meclisinin 20.05.2021 Tarih ve 65 Sayılı Kararı:• Erzurum İli Aşkale İlçesi Çarşı mahallesinde bulunan 217 ada 30 parselde yapılacak düzenlemeye ait İmar Planı Değişikliği,• Erzurum İli Yakutiye İlçesi İstasyon mahallesi 12554 ada 4 parselde 2643.37 m² alanın yeşil alan olarak planlara işlenmesi ile ilgili İmar Planı Değişikliği konularının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

20	31/05/2021	317	<p>Erzurum Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Daire Başkanlığı tarafından hazırlanan Gönüllü İtfaiyecilik Yönetmeliği Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.03.2017 tarih ve 123 Sayılı kararı ile onaylanmış olup; Gönüllü İtfaiyecilik Yönetmeliğine, (birinci, ikinci, üçüncü ve dördüncü) bölüm başlıklarının eklenmesi, Birinci Bölüm 3.maddenin bentlerinin değiştirilmesi, Üçüncü Bölüm 8.maddeye (a,b) bentlerinin eklenmesi, 9.maddeye (a, b, c, d, e, ve h) bentlerinin eklenmesi, Dördüncü Bölüm 10.maddeye (a ve b) bentlerinin eklenmesi ve 11-12.maddelerin başlıkları ile birlikte bentlerinin eklenmesi ile yeniden hazırlanan Gönüllü İtfaiyecilik Yönetmeliğinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
21	31/05/2021	318	<p>09.02.2021 tarih ve 106 sayılı Meclis Kararıyla H plakalı Özel Halk Otobüslerinin 01.04.2021 tarihine kadar 3 ay süreyle aylık alınan 50 tam bilet (150 TL) bedelinden muaf tutulması süresinin 01.04.2021 tarihinden 2021 yılı sonuna kadar uzatılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
22	31/05/2021	319	<p>Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Erzurum İli Yakutiye İlçesi Şeyhler Mahallesi 12874 ada 1 numaralı parselde kayıtlı 3.397,57m² yüzölçüme sahip taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesi “<i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i>” doğrultusunda, sınırlı aynî hak tesisi uygulanmasına ve/veya 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa istinaden satış ihalesinin yapılmasına, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
23	31/05/2021	320	<p>Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Erzurum İli Yakutiye İlçesi Soğukçermik (<i>Şehitler Mevkii</i>) Mahallesi 12492 ada 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13 numaralı parseller, 12493 ada 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23 numaralı parseller, 12495 ada 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29 numaralı parseller, 12496 ada 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28 numaralı parseller ve 12504 ada 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesi “<i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i>” doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa istinaden kat karşılığı yoluyla ve/veya doğrudan satış ihalesinin yapılmasına, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

24	31/05/2021	321	<p>Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Büyükşehir Belediyemiz tarafından 30 (otuz) yıl süre ile irtifak hakkı yoluyla kiralanın Yakutiye İlçesi, Müdüрге Mahallesi 12790 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 numaralı parselde kayıtlı taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesi “<i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.</i>” doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 yıl süre ile kira ihalesinin yapılmasına, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
25	31/05/2021	322	<p>Erzurum İli Yakutiye İlçesi Çırçır Mahallesinde bulunan 5475 ada 16 parselin Celal KÖRÜKLER adına tapu tahsis belgesi olduğunu ancak taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı olmadığı tespit edilmiştir. Bahse konu yer ile alakalı Belediyemiz Encümeninin 29/04/2003 tarih ve 143 sayılı kararı ile taşınmaz iptal edilerek şerhi kaldırılmıştı, ancak Erzurum 1. İdare Mahkemesince verilen kararda bir imar ve ıslah uygulama çalışması yapılmaksızın davacıların murisine bu alanda veya başka bir yerde arsa veya hisse verilmediğinden kaldırılan şerhin yeniden konulması için karar verilmiş Belediyemizce yapılan temyiz başvurusu neticesinde Danıştay Ondördüncü Dairesinin 2013/6172 kararı ile onadığından ilgi yerel Mahkeme kararı doğrultusunda tekrar şerh konulmuştur. Söz konusu ada ve parselin bulunduğu bölgenin imar planları yapılmış olup, ilgili yer dışındaki bütün alanlar yapılaşmasını tamamlama aşamasına gelmiştir. 5475 ada 16 parselde imar planlarına uygun yapılaşmanın yapılabilmesi için 775 Sayılı Gecekondu Kanununun 25 ve 26.maddelerine istinaden Celal KÖRÜKLER varisleri adına Yunusemre mahallesi 3613 ada 1 parselde bulunan 429.77 m² arsanın tahsis edilerek ilgili şerhin kaldırılmasına, Hukuki tüm iş ve işlemlerin yapılabilmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
26	31/05/2021	323	<p>Erzurum Büyükşehir Belediyesi olarak 5216, 5393 ve 6360 sayılı kanunlarla tarafımıza verilen görev yetki ve sorumluluklarla kentin tamamen veya kısmen yenilenmesi sağlanması canlandırılması uygulamalarına yönelik başlatmış olduğumuz özellikle kentsel dönüşüm uygulamalarıyla kentlerin ekonomik ve fiziksel çöküntüye uğramış bölgelerinde iyileşme sağlanarak yaşam kalitesinin artırılması ve kent ekonomisinin güçlendirilmesi yanında kentsel mekanda fiziksel ve sosyal dönüşümle birlikte bütünsel bir sosyo ekonomik, kültürel dönüşümler hedeflenmektedir. Ayrıca; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununda geçen “Büyükşehir Belediyesi'nin görev yetki ve sorumlulukları başlığı altında yer alan 7. Maddesinin (m) bendinde; “<i>Büyükşehirin bütünlüğüne hizmet eden sosyal donatılar, bölge parkları, hayvanat bahçeleri, hayvan barınakları, kütüphane, müze, spor, dinlenme, eğlence ve benzeri yerleri yapmak, yaptırmak, işletmek veya işlettirmek;...</i>” ile aynı maddenin (n) bendinde; <i>Gerektiğinde mabetler ile sağlık, eğitim ve kültür hizmetleri için bina ve tesisler yapmak, kamu kurum ve kuruluşlarına ait bu hizmetlerle ilgili bina ve tesislerin her türlü bakımını, onarımını yapmak...</i>” denilmektedir.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

			<p>Buna göre; Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Yakutiye İlçesi Gez Mahallesi 263 ada 35 nolu parselde kayıtlı 3.459,34m² lik alan üzerinde mevcut, bodrum dahil beş katlı talebe yurdu, lojman ve iş hanı bulunan yapıların yapım tarihi de göz önünde bulundurularak yıkılıp/yıkılmayacağı, akabinde yukarıda belirtilen gerekçeler de göz önünde bulundurularak bahse konu taşınmazın imar planı doğrultusunda yeniden inşa ve ihya edilip/edilmeyeceği, ayrıca taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satışı, kiralaması, kat karşılığı veya irtifak hakkı tesisi yolu ile ihale edilmesi hususunda imar planı değişikliği için İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
27	31/05/2021	324	<p>Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Erzurum İli Yakutiye İlçesi Kavak Mahallesi 3175 ada 13 (250,00 m²)- 14 (250,00 m²)- 15 (339,37 m²) -16 (450,00 m²) numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesine "<i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i>" istinaden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu doğrultusunda satışının yapılmasına, satışlarda uygulanacak ödeme planının belirlenmesi ve gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
28	31/05/2021	325	<p>Mülkiyeti Erzurum Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne ait olan Aziziye İlçesi Yarımca Mahallesi 6400 ada 2 numaralı parselde kayıtlı ve toplamda 8.002,35-m² yüzölçüme sahip taşınmazın, 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesinde geçen "<i>Kamu tüzelkişilerinin ve kurumlarının sahip oldukları taşınmaz mal, kaynak veya irtifak hakları diğer bir kamu tüzelkişisi veya kurumu tarafından kamulaştırılmaz. Taşınmaz mala; kaynak veya irtifak hakkına ihtiyacı olan idare, 8 inci madde uyarınca bedeli tespit eder. Bu bedel esas alınarak ödeyeceği bedeli de belirterek mal sahibi idareye yazılı olarak başvurur. Mal sahibi idare devire muvafakat etmez veya altmış gün içinde cevap vermez ise anlaşmazlık, alıcı idarenin başvurusu üzerine Danıştay ilgili idari dairesince incelenerek iki ay içinde kesin karara bağlanır. Taraflar bedelde anlaşamadıkları takdirde; alıcı idare, devirde anlaşma tarihinden veya Danıştay kararının tebliği tarihinden itibaren otuz gün içinde, 10 uncu maddede yazılı usule göre mahkemeye başvurarak, kamulaştırma bedelinin tespitini ister.</i></p> <p><i>Bu durumda yapılacak yargılamada mahkemece, 29/6/1938 tarihli ve 3533 sayılı Kanun hükümleri uygulanmaz.Mahkemece, 10 uncu maddede öngörülen usule göre kamulaştırma bedeli olarak tespit edilen miktarın, peşin ve nakit olarak mal sahibi idareye verilmek üzere belirleyeceği bir bankaya yatırılması ve yatırıldığına dair makbuzun ibraz edilmesi için alıcı idareye onbeş gün süre verilir. Gereken hallerde bu süre bir defaya mahsus olmak üzere uzatılabilir. Alıcı idare tarafından kamulaştırma bedelinin mal sahibi idare adına bankaya yatırıldığına dair makbuzun ibrazı halinde mahkemece, taşınmaz malın alıcı</i></p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

			<p><i>idare adına tesciline ve kamulaştırma bedelinin mal sahibi idareye ödenmesine karar verilir ve bu karar, tapu dairesine ve paranın yatırıldığı bankaya bildirilir. Tescil hükmü kesin olup tarafların bedele ilişkin temyiz hakları saklıdır. Bu suretle devir alınan taşınmaz mal, kaynak veya irtifak hakkı, sahibinden kamulaştırma yolu ile alınmış sayılır ve devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılamaz. Aksi takdirde devreden idare, 23 üncü madde uyarınca taşınmaz malı geri alabilir. Bu husus tapu kütüğünün beyanlar hanesine şerh verilir..."</i> hüküm doğrultusunda Erzurum Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına devir işlemlerinin yapılmasına, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
29	31/05/2021	326	<p>5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun, Büyükşehir Belediyesi Yetki ve Sorumlulukları başlıklı bölümünde yer alan 7. Maddesi'nin "g" bendinde "... meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek" denilmektedir. Bu kapsamda, Erzurum Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundaki 3 merkez ilçeden, Aziziye İlçesine ait yeni oluşturulan, silinen, ismi ve tipi değiştirilen; cadde, sokak, bulvar ve meydanların (CSBM) Mekânsal Adres Kayıt Sistemi'ne (MAKS) eklenebilmesi ve daha sonra saha çalışması yapılabilmesi için hazırlanmış ve teklif yazı ekinde listesi sunulmuş olan yeni, silinen, ismi ve tipi değiştirilen yollar (CSBM) hususunun, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
30	31/05/2021	327	<p>Erzurum Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü dairemize göndermiş olduğu yazı ile Piyade Uzman Çavuş Rahmi KAYA'nın Barış Pınarı Harekatı esnasında 31.12.2019 salı günü şehit olması sebebiyle, Şehit Ailesi'nin talebi üzerine, isminin yaşatılması istenilmektedir. Talebin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/n maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/g maddesine göre değerlendirilip, Şehit Ailesi'nin ikamet ettiği adresin (Rabiaana Mahallesi, Palandöken Caddesi, No:1) karşısında bulunan ve ekte krokisi sunulan isimsiz parka, "Şehit Piyade Uzman Çavuş Rahmi KAYA Parkı" isminin verilmesi hususunun, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
31	31/05/2021	328	<p>Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının 15/04/2021 tarih ve 11142 sayılı yazısı ile 6360 sayılı Kanun ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/c ve 7/g maddelerine göre yapılacak olan proje kapsamında Belediyemize yüklenen sorumlulukları yerine getirmek üzere ihaleleri yapmak, yapılacak yeni projeden yararlandırılmak üzere hak sahiplerini ve sayılarını belirlemek, hak sahipleriyle yapılacak satış vaadi sözleşmeleri, kat karşılığı anlaşmaları, bu hususlarda yapılacak projelerde hazırlanan her türlü protokolü imzalamak üzere gerekli iş ve işlemleri yürütmek amacı ile Gürcükapı Cami ve çevresinin kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilmesi talep edilmektedir.</p>

Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2020 tarih ve 886 sayılı kararı ile İstanbulkapı kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilen yaklaşık 70,65 hektarlık alana, aşağıda kırık noktalarına ait koordinat listesi belirtilen yaklaşık 1,60 hektarlık alanın 5393 sayılı belediye kanununun 73. Maddesi kapsamında “*Gürcükapı Cami Çevresi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı*” olarak eklenilmesi ve **imar planlarının onaylanması** hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

KIRIK NOKTALARA AİT KOORDİNAT LİSTESİ

Gürcükapı Cami Çevresi Etap-1 Alan: 1,21 ha			Gürcükapı Cami Çevresi Etap- 2 Alan: 0,39 ha		
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	437854.461	4419987.986	1	438000.890	4420045.670
2	437867.460	4419993.304	2	438033.861	4420071.728
3	437877.948	4419994.781	3	438083.495	4420013.585
4	437877.505	4419996.554	4	438029.430	4419979.373
5	437881.641	4419998.179			
6	437895.232	4419993.895			
7	437955.649	4420000.985			
8	437960.671	4419929.194			
9	437952.694	4419909.695			
10	437942.797	4419902.013			
11	437897.447	4419883.696			
12	437876.471	4419880.594			
13	437813.395	4419974.396			

Büyükşehir Belediyesinin Organize Sanayi Bölgesi Başkanlığına ortağı olduğu;

- 1- Erzurum II. Organize Sanayi Bölgesi Başkanlığı,
 - 2-Oltu Organize Sanayi Bölgesi Başkanlığı,
- ile;

Büyükşehir belediyemizin pay sahibi olduğu iştirak şirketleri;

- 1-Er-Tansa EBB İnş. Taah. Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam ve Organizasyon Tic. San. A.Ş.
- 2- Er-Konut İnşaat, Taahhüt, İnşaat Malzemeleri, Nakliye ve Madencilik Tic. ve San. A.Ş.
- 3- Ejder Kayak merkezleri Turizm, İnş. Taah. Danışmanlık, Organizasyon, Fuarçılık San. Tic. A.Ş.
- 4- Esker İnşaat, Taahhüt, Enerji Üretim, Hizmet Alımı, Gıda ve Deri Mamulleri San. ve Tic. A.Ş.
- 5- Palandöken Yatırım, İnşaat, Taahhüt, Turizm, Mobilya, Petrol Ürünleri San. Tic. A.Ş.
- 6- Erzurum Kültür, Turizm, Eğitim, Reklam ve Sanat Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.
- 7- Kariyer Organizasyon İnsan Kaynakları Toplu Ulaşım İnş. Taahhüt Enerji Tic.ve San. AŞ.
- 8- Erzurum Enerji Üretim, Dağıtım, Doğalgaz, Petrol, Metal Taşımacılık San. Tic. A.Ş.
- 9-Erzurum Spor, Kültür, Sanat Etkinlikleri ve İşletmeciliği Ticaret Sanayi A.Ş.

32

31/05/2021

329

			<p>10-Erzurum Çevre Temizlik Ağaç Peyzaj ve Enerji Ticaret Sanayi A.Ş.'nin ve Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın teklifi ile;</p> <p>Büyükşehir Belediyemizin %50'nin altında pay sahibi olduğu iştirak şirketlerinden;</p> <ol style="list-style-type: none"> 1- ER-ÇİM-SAN Holding A.Ş. 2- Palen Enerji Doğalgaz Dağıtım Endüstri ve Ticaret A.Ş. 3- Oltu Kale Çimento Sanayi A.Ş.'nin <p>Genel Kurul toplantılarına paylarından doğan haklarını kullanmak için Büyükşehir Belediyesi adına Büyükşehir Belediye Başkanının bizzat katılması veya Büyükşehir Belediyesini temsilen katılacak kişinin görevlendirilmesi, kuruluş ve şirketlerin yönetim kurullarına Erzurum Büyükşehir Belediyesi Tüzel Kişiliğinin seçilmesi durumunda Belediye tüzel kişiliğini temsilen toplantılara katılıp oy kullanmak üzere görevlendirilecek gerçek kişinin belirlenmesi konularında Belediye Başkanına 1 yıllığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
33	31/05/2021	330	<p>%100 hissesi Büyükşehir Belediyemize ait Palandöken Yatırım, İnşaat, Taahhüt, Turizm, Mobilya, Petrol Ürünleri Sanayi Ticaret Anonim Şirketinin Türk Ticaret Kanunu madde 462/1'de "Esas sözleşme veya genel kurul kararıyla ayrılmış ve belirli bir amaca özgülenmemiş yedek akçeler ile kanuni yedek akçelerin serbestçe kullanılabilen kısımları ve mevzuatın bilançooya konulmasına ve sermayeye eklenmesine izin verdiği fonlar sermayeye dönüştürülerek sermaye iç kaynaklardan artırılabilir." hükmü gereğince; Yukarıda belirtilen şirketin 3.500.000,00-TL olan sermayesini Geçmiş Yıl Karlarından 10.500.000,00-TL sermaye hesaplarına aktararak 14.000.000,00-TL'ye çıkarılması hususunun kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
34	31/05/2021	331	<p>Hınıs İlçe Belediye Meclisinin 02.04.2021 tarih ve 51 sayılı kararına istinaden 2021 Mali Yılı ek ödenek talebinin, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
35	31/05/2021	332	<p>Erzurum Büyükşehir Belediyesi olarak, 2014 yılında yapılan Mahalli İdareler seçimleri sonrası, 6360 sayılı yasa ile Belediyemizin görev yetki ve sorumluluk alanının genişlemesi üzerine, merkez ve çevre il ve ilçelerin mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarından gelen yapım, bakım, onarım, taşıma işleri, bir takım aynî ihtiyaçlar ile geçici olarak araç ve personel talepleri, Belediyemize yapılmaktadır. Buna göre ; adı geçen taleplerin yerine getirilmesi amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun; “Diğer kuruluşlarla ilişkiler” başlığı adı altında yer alan, 75.maddesinde; Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;</p>

a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.

b) Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir. (Ek fıkra: 12/11/2012-6360/19 md.) 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 29 uncu maddesinin birinci fıkrasının ikinci cümlesi ile 5253 sayılı Dernekler Kanununun 10 uncu maddesi; belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler için uygulanmaz.

(Ek fıkra: 31/10/2016-KHK-678/11 md.; Aynen kabul: 1/2/2018-7071/11 md.) Afet, kitlesel göç ve teröre maruz kalan yerleşim birimlerinin belediyeleri (...) (3) vali veya belediye başkanı, aksayan belediye hizmetinin başka bir belediye tarafından yerine getirilmesini talep edebilir. Yardım istenilen belediye, meclis kararına gerek olmaksızın İçişleri Bakanının izniyle bu talebi yerine getirebilir. Yukarıda adı geçen taleplerin Belediyemiz tarafından yerine getirilebilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (a) ve (b) bentlerinde geçen hükümlere göre, Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e ve Encümen Başkanlığına gerekli yetkilerinin verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Belediyemiz Denetim ve Kontrolünde faaliyet gösteren 25 H 0063 Plakalı Özel Halk Otobüsü 2020 yılı Ekim ayında meydana gelen trafik kazası sonrası pert olmuştur. Pert olan ve çalışmayan araç yerine getirilmesi gereken araç teknik özellikleri H Plakalı yönetmeliğin 28. maddesinin "(c) fıkrası gereğince hatlarda kullanılacak Özel Halk Otobüslerinin alçak tabanlı ve boyunun asgari 8 (sekiz) m olması" gerekmektedir. Ancak araç sahibi Koronavirüs (Covit-19) salgını süresince azalan yolcu sayısı doğrultusunda yaşanan gelir kaybı nedeniyle alçak tabanlı araç alamayacağını, maddi imkanının olmadığını belirterek kaza yapan araç Marka ve Modelinde araç alabileceğini belirterek bunun için izin verilmesini talep etmiştir. 11 Mayıs 2021 tarih 31481 sayılı Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığında Resmi Gazetede yayımlanan Karayolu Taşıma Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair yürürlüğe giren Yönetmeliğin 1.maddesi "**Bakanlık, salgın, olağanüstü hal, gerginlik, buhran, kriz dönemleri ile afet acil durumlarında; bu yönetmelik kapsamında öngörülen uyarma, geçici durdurma ve iptal gibi müeyyideler ile taşıt yaşları, sözleşmeli taşıt oranları, yetki belgesi almanın diğer özel/genel şartları veya belirlenmiş sürelerin, azaltılmasına, artırılmasına veya durdurulmasına ilişkin geçici düzenlemeler yapabilir**" kapsamında,

1 (bir) yıl süreyle çalıştırılmak üzere basamaklı tip araç alması hususunun kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

36

31/05/2021

333

37	31/05/2021	334	<p>10 Nisan 2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan Daire Başkanı kadrosunun isminin görülen lüzum üzerine Park ve Bahçeler Daire Başkanı olarak değiştirilmesi ve teşkilat şemasının buna göre yeniden düzenlenmesi hususunun, Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
38	31/05/2021	335	<p>5216 sayılı Büyükşehir ve 5393 sayılı Belediye Kanunlarının Belediyemize vermiş olduğu görev, yetki ve sorumlulukları arasında yer alan, şehrin mevcut ve gelecekteki şartları ve ihtiyaçları göz önünde bulundurularak başlatmış olduğumuz çalışmalarımız arasında, endüstriyel bölge ihtiyacını karşılamak, yatırımları teşvik etmek, İlimizde yatırıma yönlendirmek ve sermaye girişinin artırılmasını sağlamak, üretim ve istihdamı artırmak da bulunmaktadır. İlimizin Aziziye İlçesi, Kuşçu ve Kahramanlar Mahallesi de bulunan ve aşağıdaki listede belirtilen taşınmazların 1/5000 ölçekli İmar Planında Turizm Tesis Alanı ve Kentsel Servis Alanı olduğu görülmekte olup imar plan örnekleri teklif yazısı ekinde gönderilmiştir. Buna göre;</p> <p>a-) Yukarıda zikredilen ve Endüstriyel Bölge İhtiyacının karşılanmasına yönelik Erzurum İlinde başlatmış olduğumuz çalışmalara ilişkin aşağıdaki listede belirtilen taşınmazları kapsayan alanın, 4737 sayılı “Endüstri Bölgeleri Kanunu” ve 06/08/2019 tarih ve 30854 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Endüstri Bölgeleri Yönetmeliği” hükümlerine uygun olarak kullanılabilmesi için, bahse konu alanın İmar Plan Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine,</p> <p>b-) Bahse konu alana isabet eden ve Kamu Orta Malı olan “Mera” vasfındaki taşınmazların Tahsis Amacının Değiştirilmesinin ardından 5393 sayılı Belediye Kanununun “Belediyenin yetki ve İmtiyazları” başlıklı 15. Maddesinin (I) fıkrasında geçen “...İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000’i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla taşınmaz tahsis edebilir...” hükmüne istinaden 5393 sayılı Belediye Kanununun, “Meclisin Görev ve Yetkileri” başlığı altında yer alan 18/e maddesine “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.” göre, Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına 30 yıllığına İrtifak Hakkı ile kiralanıp/kiralanamayacağı, Tarla vasıflı olup Özel Mülkiyete tabi olan ve Kahramanlar Mahallesi de bulunan 12368 ada 4 parsel ile Kuşçu Mahallesi de bulunan 101 parsel numaralı taşınmazların 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa istinaden kamulaştırılması hususunun, Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 16

TAŞINMAZ LİSTESİ								
SIRA	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	NİTELİĞİ	MALİKİ
1	Erzurum	Aziziye	Kuşçu		945	183,833.62	Mera	Kamu Orta Malı
2			Kuşçu		101	72,700.00	Tarla	Özel Mülkiyet
3			Kahramanlar	12368	3	191,027.72	Mera	Kamu Orta Malı
4			Kahramanlar	12368	1	79,918.75	Mera	Kamu Orta Malı
5			Kahramanlar	12368	4	2,808.33	Tarla	Özel Mülkiyet
TOPLAM						530,288.42		

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye
Meclis Başkanı

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

01 HAZİRAN 2021 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Ahmet YAPTIRMİŞ(Cavit KAPLAN), Hüseyin SAĞLAM, Osman BELLİ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Melik YAŞAR, Erdoğan EREN, Mustafa ERGİN, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER, Necmettin TAŞÇI, Halit UĞUN, Hasan Hüsnü TÜRKER, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Ömer Faruk YARBA, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Serdal ŞAN, Nafiz YILDIRIM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 01 Haziran 2021 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	01/06/2021	336	Encümen Başkanlığının 13/04/2021 tarih ve 295 sayılı kararı ile kabul edilen ve Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarih ve 298 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Belediyemiz 2020 Mali Yılı Kesin Hesabı ile ilgili Komisyon Raporu Komisyon Başkanı Serhat AKYÜZ tarafından okundu, Belediyemiz 2020 Mali Yılı Kesin Hesabının, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda arz edilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
2	01/06/2021	337	<u>Komisyon Görüşü (Rapor)</u> : Büyükşehir Belediye Meclisinin 31/05/2021 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen Hınıs Belediyesi Ek Ödenek talebi komisyonumuz tarafından incelenmiş olup; Hınıs Belediye Meclisinin 02.04.2021 tarih ve 51 sayılı kararı ile kabul edilen 10.460.000,00 TL ödenek talebinin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesine göre uygun olduğu gerekli finansman kaynaklarının gösterildiği tespit edilmiştir. Hınıs Belediyesinin talep ettiği 10.460.000,00 TL ek ödenek kabulüne; Daha önce alınan Büyükşehir Belediyesinin 09.04.2021 tarih ve 270 sayılı meclis kararının bu şekliyle tashih edilmesine komisyonumuzca karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Hınıs İlçe Belediye Meclisinin 02.04.2021 tarih ve 51 sayılı kararına istinaden yapılan 2021 Mali Yılı ek ödenek talebinin, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından daha önce alınan 09/04/2021 tarih ve 270 sayılı kararın bu şekilde tashih edilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
3	01/06/2021	338	Palandöken Hidroelektrik Santrali (HES) İnşaatının yaptırılması ve işletilmesi işinin; %60'ı Erzurum Büyükşehir Belediyesi %40'ı ise Erzurum Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne ait olan ESKER A.Ş. ye verilmesine, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için, Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanı ve ESKİ Genel Müdürlüğü Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

4	01/06/2021	339	<p>a) Çat Barajından isale hattı ile gelen Sakalı kesik Ovası sulama suyu üzerine yapımı düşünülen HES Santrali için DSİ ile yapılan görüşmelerde ön anlaşmaya varıldığından, sulama birliği ile birlikte Belediyemize devredilmesi ve Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN 'e konuyla alakalı yetki verilmesinin kabulüne,</p> <p>b) Kovid-19 salgınına bağlı olarak, Dünyada ve Ülkemizde son dönemde yaşanan ekonomik durgunluk ve döviz kurlarında yaşanan dalgalanmalara bağlı olarak meydana gelen yüksek enflasyonist ortam, Belediyelerin hem gelir kaynaklarını hem de giderlerini olumsuz bir şekilde etkilemiştir. Konuyu mikro bazda değerlendirdiğimizde, Belediye gelirlerini artırmak, makro bazda ise, Ülkemizin özellikle enerji piyasasındaki dışa bağımlılık etkisini de azaltmak amacıyla;</p> <p>Belediyemiz bağlı kuruluşu ve iştirak şirketlerinin elektrik sarfiyatını karşılamak, çevre dostu, yenilenebilir enerji kaynaklarından olan güneş enerji santralleri kurarak (GES) ,hem enerji giderlerini azaltmak hem de kullanımda artan enerjinin de satışından elde edilecek girdi ile gelirlerini arttırmayı planlamaktadır.</p> <p>5393 sayılı Belediye kanun “Borçlanma ve İktisadî Girişimler” başlığında altında yer alan 68. Maddesinde Belediye, görev ve hizmetlerinin gerektirdiği giderleri karşılamak amacıyla aşağıda belirtilen usul ve esaslara göre borçlanma yapabilir ve tahvil ihraç edebilir. (f)bendinde ise belediyelerin ileri teknoloji ve yatırımlarında, Cumhurbaşkanlığınca kabul edilen projeleri için yapılacak borçlanmalar (d) bendindeki miktarın hesaplanmasında dikkate alınmaz denilmektedir. Bu kapsamda; yukarıda bahsi geçen gerekçelere istinaden,Belediyemiz tarafından yapılması planlanan kurulum gücü yaklaşık 20 mgw olan ve 1 mgw için tahmin edilen 7.500.000-TL’den toplam (20 mgw x 7.500.000TL=) 150.000.000-TL üzerinden iller bankası A.Ş. den Belediye paylarından kesilmek kaydı ile adı geçen yatırımının finansmanı için “teminat mektubu” kullanımı için,Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Mehmet SEKMEN’e gerekli işlemlerin yürütülmesi adına yetki verilmesinin kabulüne,</p> <p>c) %100 hissesi Büyükşehir Belediyemize ait Palandöken Yatırım İnşaat Turizm Mobilya Petrol Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. tarafından Doğan AYKANAT - Fatih ÖZTÜRK Adi Ortaklığına Erzurum Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/96 numaralı ihtiyati haciz davasının başlatılabilmesi için 5393 sayılı Belediye kanununun 68.maddesinde belirtilen usul ve esaslar doğrultusunda İller Bankasından 2.240.000,00-TL tutarında teminat mektubu olarak mahkemeye sunabilmek için Büyükşehir Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN’e yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	01/06/2021	340	<p>Erzurum İli Uzundere İlçesi, Balıklı Mahallesi, kadastronun 189 ada 2 parseli üzerinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan taşınmazın Tortum Gölüne kıyı kenarı kısmında yer alan bölümü Erzurum, Erzincan, Bayburt 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı içerisinde yer almaktadır. Söz konusu taşınmaz ayrıca Tortum Gölü ve Şelalesi İmar Planı sınırları içerisinde kalmakta olup onaylı 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında “Günöbirlik Tesis Alanı”, "Otel Alanı" ve “Rekreasyon Alanı” olarak, Mülkiyeti Uzundere Belediyesine ait olan 189 ada 6 parsel numaralı taşınmaz ise "Otel Alanı" olarak fonksiyon göstermektedir. Bilindiği üzere; 5393 sayılı Belediye Kanununun “Belediyenin yetki ve İmtiyazları” başlıklı 15. Maddesinin (I) fıkrasında</p>

“...İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000’i geçen belediyeler, meclis kararıyla; **turizm**, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir; bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve **turizmi** geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla taşınmaz **tahsis** edebilir...” denilmektedir.

Buna göre;

a-) Meclisin Görev ve Yetkilerinin belirtildiği 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesinde geçen “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayrı hak tesisine karar vermek.” istinaden Tortum Gölü ve Şelalesi Proje alanında yapılan yatırımların devamı niteliğinde olacak, İlimizin yaz ve kış turizmine katkı sağlayacak projelerin üretilebilmesi amacıyla Uzundere İlçesi, Balıklı Mahallesi’nde bulunan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 189 ada 2 parsel ile Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT’ın önerisi ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 186 ada 1 nolu parselinde Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına İrtifak Hakkı ile kiralanmasına,

b-) Yukarıda belirtilen amaç doğrultusunda Mülkiyeti Uzundere Belediyesine ait Uzundere İlçesi, Balıklı Mahallesi 189 ada 6 numaralı parselde kayıtlı ve toplamda 28.350,16 m² yüz ölçüme sahip taşınmazın, 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine istinaden Erzurum Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı adına devralınmasına, devir alındıktan sonra 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satışı, kiralaması veya irtifak hakkı tesisi yolu ile ihale edilmesine, ihale iş ve işlemleri için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Görüşü (Rapor) : Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 7514 ada 6 nolu parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Kreş Alanı olarak görülen yerin bir kısmının (yarısının) E= 1.00 Yençok= 15.50 m 5 metre çekme mesafeli Belediye Hizmet Alanı kalan kısmının E= 1.00 Yençok= 15.50 m 5 metre çekme mesafeli Kreş Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin yapılmakta olan Revizyon İmar planlarında çözülmek üzere gündemden çıkarılmasına karar verilmiştir.

K A R A R: Yakutiye Belediye Meclisinin 02/04/2021 tarih ve 67 sayılı Meclis Kararı: Erzurum İli Yakutiye İlçesi İstasyon mahallesi 7514 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazın işlenmesini içeren İmar plan değişikliği hususunun Gündemden çıkarılmasına, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

6

01/06/2021

341

7	01/06/2021	342	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Tekman İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2021 Tarih ve 13 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Tekman İlçesi, Aydınlık Mahallesi, 177 ada 5 numaralı parsel ve Hürriyet Mahallesi, 187 ada 3 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar meri imar planında Emsal:1.00, Yençok: Serbest, yapılaşma koşulu ile Spor Tesis Alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın güneyinde Emsal: 1.00, Yençok: 9.50 m yapılaşma koşulu ile Küçük Sanayi Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca ilgili kanun ve yönetmeliklere göre Y ençok: Serbest yapılaşma koşulunun verilemiyor olması sebebiyle söz konusu alanda bulunan Spor Tesis Alanının Y ençok: Serbest olarak görünen yapılaşma koşulunun Y ençok: 9.50 m olarak değiştirilmesi ve bahse konu Tekman İlçesi, Aydınlık Mahallesi, 177 ada 5 numaralı parsel ve Hürriyet Mahallesi, 187 ada 3 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar meri imar planında Emsal:1.00, Yençok: Serbest, yapılaşma koşulu ile Spor Tesis Alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın güneyinde Emsal: 1.00, Yençok: 9.50 m yapılaşma koşulu ile Küçük Sanayi Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği Tekman Belediye Başkanlığı tarafından kamu yararı için yapılıyor olması sebebiyle talebin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Tekman İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2021 Tarih ve 13 Sayılı Kararı: Erzurum İli Tekman İlçesi, Aydınlık Mahallesi, 177 ada 5 numaralı parsel ve Hürriyet Mahallesi, 187 ada 3 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar meri imar planında Emsal:1.00, Yençok: Serbest, yapılaşma koşulu ile Spor Tesis Alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın güneyinde Emsal: 1.00, Yençok: 9.50 m yapılaşma koşulu ile Küçük Sanayi Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	01/06/2021	343	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, 12459 ada, 6 nolu parselin Güney-Doğusunda bulunan, Uygulama İmar Planlarında Meydan olarak görülen taşınmazın Park Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, 12459 ada, 6 nolu parselin Güney-Doğusunda bulunan, Uygulama İmar Planlarında Meydan olarak görülen taşınmazın Park Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
9	01/06/2021	344	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın talebi üzerine Erzurum İli, Karaçoban İlçesinde İtfaiye Daire Başkanlığı, Kırsal Hizmetler Daire Başkanlığı, Eski Genel Müdürlüğü hizmetlerini yürütmek amacı ile idari bina ve garaj ihtiyacını karşılamak amacıyla 235 ada 115 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın kuzeyinde bulunan kadastro boşluğunun Belediye Hizmet Alanı olarak imar planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca söz konusu alanda yapılan imar planı değişikliği kamu yararı içeriyor olması sebebiyle bahse konu alanda Emsal:1.00, Yençok:2 kat yapılaşma koşulu ile Belediye Hizmet Alanı işlenmesi ve eş değer yeşil alanın Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan "Karaçoban İlçesi 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planında" karşılanması kaydıyla kabulüne karar verilmiştir.</p>

			<p>K A R A R: Erzurum Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın talebi üzerine Erzurum İli, Karaçoban İlçesinde İtfaiye Daire Başkanlığı, Kırsal Hizmetler Daire Başkanlığı, Eski Genel Müdürlüğü hizmetlerini yürütmek amacı ile idari bina ve garaj ihtiyacını karşılamak amacıyla 235 ada 115 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın kuzeyinde bulunan kadastro boşluğunun Belediye Hizmet Alanı olarak imar planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	01/06/2021	345	<p>Komisyon Görüşü (Rapor) : Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2021 Tarih ve 17 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum Büyükşehir Belediyesi olarak 5216, 5393 ve 6360 sayılı kanunlarla tarafımıza verilen görev yetki ve sorumluluklarla kentin tamamen veya kısmen yenilenmesi sağliklaştırması canlandırılması uygulamalarına yönelik başlatmış olduğumuz özellikle kentsel dönüşüm uygulamalarıyla kentlerin ekonomik ve fiziksel çöküntüye uğramış bölgelerinde iyileşme sağlanarak yaşam kalitesinin artırılması ve kent ekonomisinin güçlendirilmesi yanında kentsel mekanda fiziksel ve sosyal dönüşümle birlikte bütünsel bir sosyo ekonomik, kültürel dönüşümler hedeflenmektedir.Ayrıca; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununda geçen “Büyükşehir Belediyesi'nin görev yetki ve sorumlulukları başlığı altında yer alan 7. Maddesinin (m) bendinde; “Büyükşehirin bütünlüğüne hizmet eden sosyal donatılar, bölge parkları, hayvanat bahçeleri, hayvan barınakları, kütüphane, müze, spor, dinlence, eğlence ve benzeri yerleri yapmak, yaptırmak, işletmek veya işlettirmek;...” ile aynı maddenin (n) bendinde; Gerektiğinde mabetler ile sağlık, eğitim ve kültür hizmetleri için bina ve tesisler yapmak, kamu kurum ve kuruluşlarına ait bu hizmetlerle ilgili bina ve tesislerin her türlü bakımını, onarımını yapmak...” denilmektedir.</p> <p>Buna göre; Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Yakutiye İlçesi Gez Mahallesi 263 ada 35 nolu parselde kayıtlı 3.459,34m² lik alan üzerinde mevcut, bodrum dahil beş katlı talebe yurdu, lojman ve iş hanı bulunan yapıların yapım tarihi de göz önünde bulundurularak yıkılıp/yıkılmayacağı, akabinde yukarıda belirtilen gerekçeler de göz önünde bulundurularak bahse konu taşınmazın imar planı doğrultusunda yeniden inşa ve ihya edilip/edilmeyeceği, ayrıca taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satışı, kiralaması, kat karşılığı veya irtifak hakkı tesisi yolu ile ihale edilip edilmeyeceği hususunun Cami Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Ticaret Alanı olarak planlanması ve bodrum katların Otopark olarak kullanılması kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p> <p>K A R A R: Erzurum Büyükşehir Belediyesi olarak 5216, 5393 ve 6360 sayılı kanunlarla tarafımıza verilen görev yetki ve sorumluluklarla kentin tamamen veya kısmen yenilenmesi sağliklaştırması canlandırılması uygulamalarına yönelik başlatmış olduğumuz özellikle kentsel dönüşüm uygulamalarıyla kentlerin ekonomik ve fiziksel çöküntüye uğramış bölgelerinde iyileşme sağlanarak yaşam kalitesinin artırılması ve kent ekonomisinin güçlendirilmesi yanında kentsel mekanda fiziksel ve sosyal dönüşümle birlikte bütünsel bir sosyo ekonomik, kültürel dönüşümler hedeflenmektedir.Ayrıca; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununda geçen “Büyükşehir Belediyesi'nin görev yetki ve sorumlulukları başlığı altında yer alan 7. Maddesinin (m) bendinde; “Büyükşehirin bütünlüğüne hizmet eden sosyal donatılar, bölge parkları, hayvanat bahçeleri, hayvan barınakları, kütüphane, müze, spor, dinlence, eğlence ve benzeri yerleri yapmak, yaptırmak, işletmek veya işlettirmek;...” ile aynı maddenin (n) bendinde; Gerektiğinde mabetler ile sağlık, eğitim ve kültür hizmetleri için bina ve tesisler yapmak, kamu kurum ve kuruluşlarına ait bu hizmetlerle ilgili bina ve tesislerin her türlü bakımını, onarımını yapmak...” denilmektedir.</p>

Buna göre; Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Yakutiye İlçesi Gez Mahallesi 263 ada 35 nolu parselde kayıtlı 3.459,34m² lik alan üzerinde mevcut, bodrum dahil beş katlı talebe yurdu, lojman ve iş hanı bulunan yapıların yapım tarihi de göz önünde bulundurularak yıkılmasına; akabinde yukarıda belirtilen gerekçeler de göz önünde bulundurularak bahse konu taşınmazın imar planı doğrultusunda yeniden inşa ve ihya edilmesine, ayrıca taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satışı, kiralaması, kat karşılığı veya irtifak hakkı tesisi yolu ile ihale edilmesinin kabulüne, Sözkonusu alan için yapılan İmar Planı Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Görüşü (Rapor) : Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının 15/04/2021 tarih ve 11142 sayılı yazısı ile 6360 sayılı Kanun ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/c ve 7/g maddelerine göre yapılacak olan proje kapsamında Belediyemize yüklenen sorumlulukları yerine getirmek üzere ihaleleri yapmak, yapılacak yeni projeden yararlandırılmak üzere hak sahiplerini ve sayılarını belirlemek, hak sahipleriyle yapılacak satış vaadi sözleşmeleri, kat karşılığı anlaşmaları, bu hususlarda yapılacak projelerde hazırlanan her türlü protokolü imzalamak üzere gerekli iş ve işlemleri yürütmek amacı ile Gürcükapı Cami ve çevresinin kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilmesi talep edilmektedir. Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2020 tarih ve 886 sayılı kararı ile İstanbulkapı kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilen yaklaşık 70,65 hektarlık alana, aşağıda kırık noktalarına ait koordinat listesi belirtilen yaklaşık 1,60 hektarlık alanın 5393 sayılı belediye kanununun 73. Maddesi kapsamında "Gürcükapı Cami Çevresi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" olarak eklenmesi ve imar planlarının onaylanması hususunun Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir.

K A R A R: Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının 15/04/2021 tarih ve 11142 sayılı yazısı ile 6360 sayılı Kanun ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/c ve 7/g maddelerine göre yapılacak olan proje kapsamında Belediyemize yüklenen sorumlulukları yerine getirmek üzere ihaleleri yapmak, yapılacak yeni projeden yararlandırılmak üzere hak sahiplerini ve sayılarını belirlemek, hak sahipleriyle yapılacak satış vaadi sözleşmeleri, kat karşılığı anlaşmaları, bu hususlarda yapılacak projelerde hazırlanan her türlü protokolü imzalamak üzere gerekli iş ve işlemleri yürütmek amacı ile Gürcükapı Cami ve çevresinin kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilmesi talep edilmektedir. Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/12/2020 tarih ve 886 sayılı kararı ile İstanbulkapı kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilen yaklaşık 70,65 hektarlık alana, aşağıda kırık noktalarına ait koordinat listesi belirtilen yaklaşık 1,60 hektarlık alanın 5393 sayılı belediye kanununun 73. Maddesi kapsamında "Gürcükapı Cami Çevresi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" olarak eklenmesinin kabulüne; sözkonusu alan için yapılan **imar planlarının onaylanmasının**, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

11 01/06/2021 346

KIRIK NOKTALARA AİT KOORDİNAT LİSTESİ

Gürcükapı Cami Çevresi Etap-1 Alan: 1,21 ha			Gürcükapı Cami Çevresi Etap- 2 Alan: 0,39 ha		
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	437854.461	4419987.986	1	438000.890	4420045.670
2	437867.460	4419993.304	2	438033.861	4420071.728
3	437877.948	4419994.781	3	438083.495	4420013.585
4	437877.505	4419996.554	4	438029.430	4419979.373
5	437881.641	4419998.179			
6	437895.232	4419993.895			
7	437955.649	4420000.985			
8	437960.671	4419929.194			
9	437952.694	4419909.695			
10	437942.797	4419902.013			
11	437897.447	4419883.696			
12	437876.471	4419880.594			
13	437813.395	4419974.396			

Komisyon Görüşü (Rapor) : Erzurum İli, Yakutiye İlçesi İstanbul Kapı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına ait imar planlarında revizyon yapılması hususunun kabulüne ve TCDD ile yeni protokolün imzalanması için Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne karar verilmiştir.

K A R A R:

a)Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, İstanbulkapı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanında yapılan imar plan revizyonunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne,

b) Revizyon yapılan alan içerisinde bulunan Erzurum GAR sahasında, TCDD mülkiyetinde yer alan taşınmazların Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile birlikte 15/05/2013 tarihinde imzalanan ön protokolde belirtilen hususlar doğrultusunda planlanan ve 01/11/2013 tarihinde imzalanan kesin protokol için belirlenen 4 yıllık sürenin dolması nedeniyle, TCDD ile aynı amaçlar doğrultusunda imzalanacak yeni protokolün imzalanması için Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

12 01/06/2021 347

Komisyon Görüşü (Rapor) : Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 20.05.2021 Tarih ve 90 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Dadaş-Şih-İstasyon Mahalleleri, I46B06A1B, I46B06A1C, I46B06A1D, I46B06A2A, I46B06A2B, I46B06A2C, I46B06A2D, I46B06A3A, I46B06A3B, I46B06A3C, I46B06A4A, I46B06A4B, I46B06A4C, I46B06A4D, I46B06B1D, I46B06B4A, I46B06B4D, I46B06C1A, I46B06D2B paftalarını kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planlarının kabulüne karar verilmiştir.

K A R A R: Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 20.05.2021 Tarih ve 90

Sayılı Kararı: Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Dadaş-Şih-İstasyon Mahalleleri, I46B06A1B, I46B06A1C, I46B06A1D, I46B06A2A, I46B06A2B, I46B06A2C, I46B06A2D, I46B06A3A, I46B06A3B, I46B06A3C, I46B06A4A, I46B06A4B, I46B06A4C, I46B06A4D, I46B06B1D, I46B06B4A, I46B06B4D, I46B06C1A, I46B06D2B paftalarını kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

13 01/06/2021 348

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 24

14	01/06/2021	349	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 20.05.2021 Tarih ve 91 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, I46B06A3D, I46B06D1B, I46B06D1C, I46B06D2A, I46B06D2D paftalarını kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planlarının kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 20.05.2021 Tarih ve 91 Sayılı Kararı: Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, I46B06A3D, I46B06D1B, I46B06D1C, I46B06D2A, I46B06D2D paftalarını kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
15	01/06/2021	350	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 20.05.2021 Tarih ve 92 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahalleleri, I46B07A1A, I46B07A1B, I46B02D3D, I46B02D4C, I46B02D4D ve I46B1C3C paftalarını kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planlarının kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 20.05.2021 Tarih ve 92 Sayılı Kararı: Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahalleleri, I46B07A1A, I46B07A1B, I46B02D3D, I46B02D4C, I46B02D4D ve I46B1C3C paftalarını kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
16	01/06/2021	351	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli, Aziziye İlçesi Kuşçu Mahallesi 0 ada 945 ve 101 numaralı parseller ve Kahramanlar Mahallesi 12368 ada 1, 3 ve 4 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Turizm Tesis Alanı ve Kentsel Servis Alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazların 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Endüstriyel Alan olarak işlenmesine içeren imar plan değişikliğinin komisyonumuzca söz konusu talebin kamu yararı içeriyor olması sebebiyle bahse konu talebin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> 5216 sayılı Büyükşehir ve 5393 sayılı Belediye Kanunlarının Belediyemize vermiş olduğu görev, yetki ve sorumlulukları arasında yer alan, şehrin mevcut ve gelecekteki şartları ve ihtiyaçları göz önünde bulundurularak başlatmış olduğumuz çalışmalarımız arasında, endüstriyel bölge ihtiyacını karşılamak, yatırımları teşvik etmek, İlimizde yatırıma yönlendirmek ve sermaye girişinin artırılmasını sağlamak, üretim ve istihdamı artırmak da bulunmaktadır. İlimizin Aziziye İlçesi, Kuşçu ve Kahramanlar Mahallesinde bulunan ve aşağıdaki listede belirtilen taşınmazların 1/5000 ölçekli İmar Planında Turizm Tesis Alanı ve Kentsel Servis Alanı olduğu görülmekte olup imar plan örnekleri teklif yazısı ekinde gönderilmiştir. Buna göre;</p> <p>a-) Yukarıda zikredilen ve Endüstriyel Bölge İhtiyacının karşılanmasına yönelik Erzurum İlinde başlatmış olduğumuz çalışmalara ilişkin aşağıdaki listede belirtilen taşınmazları kapsayan alanın, 4737 sayılı “Endüstri Bölgeleri Kanunu” ve 06/08/2019 tarih ve 30854 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Endüstri Bölgeleri Yönetmeliği” hükümlerine uygun olarak kullanılabilmesi için, bahse konu alanın İmar Plan Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne,</p>

b-) Bahse konu alana isabet eden ve Kamu Orta Malı olan “Mera” vasfındaki taşınmazların Tahsis Amacının Değiştirilmesinin ardından 5393 sayılı Belediye Kanununun “Belediyenin yetki ve İmtiyazları” başlıklı 15. Maddesinin (I) fıkrasında geçen “...İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000’i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla taşınmaz tahsis edebilir...” hükmüne istinaden 5393 sayılı Belediye Kanununun, “Meclisin Görev ve Yetkileri” başlığı altında yer alan 18/e maddesine “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.” göre, Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına 30 yıllığına İrtifak Hakkı ile kiralanmasına, Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu Raporu doğrultusunda, Tarla vasıflı olup Özel Mülkiyete tabi olan ve Kahramanlar Mahallesinde bulunan 12368 ada 4 parsel ile Kuşçu Mahallesinde bulunan 101 parsel numaralı taşınmazların 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa istinaden kamulaştırılmasına, gerekli iş ve işlemleri için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

TAŞINMAZ LİSTESİ

SIRA	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	NİTELİĞİ	MALİKİ
1	Erzurum	Aziziye	Kuşçu		945	183,833.62	Mera	Kamu Orta Malı
2			Kuşçu		101	72,700.00	Tarla	Özel Mülkiyet
3			Kahramanlar	12368	3	191,027.72	Mera	Kamu Orta Malı
4			Kahramanlar	12368	1	79,918.75	Mera	Kamu Orta Malı
5			Kahramanlar	12368	4	2,808.33	Tarla	Özel Mülkiyet
TOPLAM						530,288.42		

Komisyon Görüşü (Rapor) : Hınıs İlçe Belediye Meclisinin 20.05.2021 Tarih ve 65 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Hınıs İlçesi, Aşağı Kayabaşı Mahallesi 46 ada 33 numaralı parselde kayıtlı E:0.60 Yençok:6.50 m yapılaşma koşulu ile Belediye Hizmet Alanının(BHA) Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından E:1.50 Yençok:15.50 m yapılaşma koşulu ile konut alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği komisyonumuzca söz konusu alanda TOKİ tarafından konut yapılacak olması ve gerekli yeşil alan ve donatı ihtiyacının TOKİ’ye ait vaziyet planlarında çözülüyor olması sebebiyle bahse konu talebin kabulüne karar verilmiştir.

17

01/06/2021

352

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 26

			<p>K A R A R: Hınıs İlçe Belediye Meclisinin 20.05.2021 Tarih ve 65 Sayılı Kararı: Erzurum İli, Hınıs İlçesi, Aşağı Kayabaşı Mahallesi 46 ada 33 numaralı parselde kayıtlı E:0.60 Yençok:6.50 m yapılaşma koşulu ile Belediye Hizmet Alanının(BHA) Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından E:1.50 Yençok:15.50 m yapılaşma koşulu ile konut alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
18	01/06/2021	353	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 273 sayılı kararı ile ertelenen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “İlimizde bulunan deprem fay hatları ve sıvılaşması yoğun alanlarda yapılan ve yapılacak olan inşaatların ilave teknik tedbirler alınarak yapılması ve imar plan notlarına yazılması için çalışma yapılması” konusunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
19	01/06/2021	354	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 274 sayılı kararı ile ertelenen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “İlimizin merkezinde özellikle Yakutiye, Palandöken ve Aziziye ilçe sınırları içerisindeki tarım arazileri bir grup rantiyeci tarafından hobi bahçeleri adı altında talan edilmektedir. Bunun dışında bazı belediyelerimiz tarımsal vasfını kaybetmemiş kıymetli tarım arazilerini yerleşime açma çabasındadır. Olası kaçak ve gecekonduların meydana getireceği çarpık kentleşmelerin önlenmesi, tarihi, doğal, kültürel, ekolojik, tarımsal amaçlı koruma ve afete karşı dayanıklı yapılaşma modellerinin oluşturulması, 3194 sayılı kanun ile 5403 sayılı kanunların ilgili maddelerine istinaden tarım arazilerinin korunmasını sağlamak, üzerine ruhsat ve ekleri olmadan, bina yol, çit, tel yapılmasını engellemek ve tarım arazilerini yerleşime açmamak meclisimizin en önemli görevidir. Buradan hareketle tarım arazilerinin korunması sağlamak üzere; Toprak Koruma Kurulu, Üniversitelerimiz, Ziraat Mühendisleri Odası, Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü, Tarım il Müdürlüğü ve başkaca ilgili kurumların bilgi ve birikimlerinden faydalanılarak, belediyelerimizin her zaman istifade edebilecekleri kapsamlı bir plan ve rapor hazırlanması.” konusunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
20	01/06/2021	355	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 275 sayılı kararı ile ertelenen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “İlimizin, Öncelik Yakutiye, Aziziye ilçeleri olmak üzere tüm yerleşim alanları ile imara açılması planlanan alanların, yer altı ve yüzey suyu seviyelerinin son yıllarda artış gösterdiği gözlemlenmektedir. Zeminlerindeki sıvılaşma nedeniyle, özellikle akiferin üzerine ve dere yataklarına yapılan binaların deprem anında öncelikli yıkıldığı kuşkusuz bir gerçekliktir. Buradan hareketle ilerleyen zaman içerisinde olası bir depremde çok fazla can ve mal kaybı yaşamamak adına şehrimizin riski alanlarının tespit edilerek planlara işlenmesi ve bu alanların yerleşime açılmaması” konusunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

21	01/06/2021	356	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 285 sayılı kararı ile Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna havale edilen “Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından Oltu ilçemizde yapılan sulama ve hayvan su içme göletleri hakkında meclise bilgi verilmesi” konusunun, Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
22	01/06/2021	357	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 286 sayılı kararı ile Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna havale edilen “Erzurum Tarım İl Müdürlüğünün tarımla ilgili yaptığı projeler nelerdir” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Memet ADAK tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
23	01/06/2021	358	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 287 sayılı kararı ile Enerji ve Doğal Afetler Komisyonuna havale edilen “İspir(Erzurum)-Yusufeli(Artvin) ilçeleri arasında Çoruh nehri üzerinde yer alan Arkun Barajı ile ilgili araştırma yapılması” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Yavuz BULUT tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
24	01/06/2021	359	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 288 sayılı kararı ile Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilen “Erzurum Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğünün 2020 yılında Ramazan ayında vatandaşımıza yapmış olduğu yardım ve desteklerin neler olduğu” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Serhat AKYÜZ tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
25	01/06/2021	360	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 289 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen “Erzurum Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterlik Makamına ait 2020 yılında verilmiş olan bütçesi ve kullanımı hakkında meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Serhat AKYÜZ tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 28

26	01/06/2021	361	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 290 sayılı kararı ile Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen “Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından ilimizdeki tarihi yerler için hangi çalışmalar yapılmıştır” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Mahmut ALTAN tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
27	01/06/2021	362	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 291 sayılı kararı ile AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilen “Avrupa Birliğinin göçmen sorunları ile ilgili çalışmaları nelerdir” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Halit GÖKÇE tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
28	01/06/2021	363	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 292 sayılı kararı ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen “Esmek Eğitim Merkezinde yapılan faaliyetler nelerdir” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Ahmet SAĞLAM tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
29	01/06/2021	364	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 293 sayılı kararı ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen “Hijyen nedir? Toplumun bilinçlenmesi için neler yapılmalıdır. Pandemi sürecinde hijyenin önemi nedir” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Ayşe AYDIN tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
30	01/06/2021	365	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 294 sayılı kararı ile Altyapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havale edilen “Aziziye İlçemiz sınırları içerisinde yapılan altyapı ve kentsel dönüşüm çalışmaları nelerdir” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Ayşe AYDIN tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
31	01/06/2021	366	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 295 sayılı kararı ile Ulaşım Komisyonuna havale edilen “6360 Sayılı kanun sonrasında Büyükşehir Belediyemizin ulaşım alanında değişen yetki ve sorumlulukları nelerdir.” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Volkan EROL tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 29

32	01/06/2021	367	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2021 tarih ve 296 sayılı kararı ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilen “Türkiye Büyük Millet Meclisinde açılan kadına yönelik şiddeti Araştırma Komisyonun görev, yetki ve sorumluluğu hakkında meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Ayşe DENİZ ÇELİK tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
33	01/06/2021	368	“Erzurumda meydana gelen depremler ve oluşan can kayıpları hakkında araştırma yapılıp meclise bilgi verilmesi” konusunun Enerji ve Doğal Afetler Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
34	01/06/2021	369	“Belediyemizin 2021 yılı Ramazan ayı boyunca halkımıza yaptığı yardımlar hakkında meclise bilgi verilmesi” konusunun Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
35	01/06/2021	370	“Belediyemiz Destek Hizmetleri Daire Başkanlığının 2020 yılı bütçesi ve kullanımı hakkında meclise bilgi verilmesi” konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
36	01/06/2021	371	“Erzurumun Kültürel özellikleri ve değerleri hakkında araştırma yapılıp meclise bilgi verilmesi” konusunun Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
37	01/06/2021	372	“Büyükşehir Belediyemizin tarafından tescil işlemi yapılmış ticari araç sayıları ve statüleri hakkında meclise bilgi verilmesi” konusunun Ulaşım Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
38	01/06/2021	373	“Mahalle ve köylerimizde yaşayan vatandaşların koruyucu hekimlik konusunda bilgilendirilmesi için yapılacak çalışmalar nelerdir” konusunun Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
39	01/06/2021	374	“Palandöken İlçemiz sınırları içerisinde yapılan Altyapı ve Kentsel Dönüşüm çalışmaları hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Altyapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 30

40	01/06/2021	375	“Avrupa Birliğinin yapısı ve işleyişı konusu hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
41	01/06/2021	376	“Büyükşehir Belediyesi bünyesinde Pasinler-Erzurum arası hizmet veren Özel Halk Otobüslerinin 10 yıl süreli kira ihalesinin Covid-19 nedeni ile 2 yıl uzatılıp uzatılamayacağı hususunda çalışma yapılması” konusunun Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
42	01/06/2021	377	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi 12554 ada 4 numaralı parselin 2643.37 m ² 'sinin yeşil alan olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca kabulüne karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi İstasyon mahallesi 12554 ada 4 parselde 2643.37 m ² alanın yeşil alan olarak planlara işlenmesi ile ilgili İmar Planı Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/06/2021 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye