

MECLİS KARAR ÖZETİ

11 EYLÜL 2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet SEKMEN'in Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Görbil ÖZCAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Bülent AY, Eyyup ÖZDEMİR, Kemal KARAHAN, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, İsa ARİFOĞLU, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Melike GÖKSU, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 11 Eylül 2018 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	11/09/2018	477	<p>KARAR : Büyükşehir Belediyemizin 4,9 MW Gücünde Güneş Enerjisi Santrali Kurulumu Yapımı işi için 24.700.000,00-TL (yirmidörtmilyonyediyüzbin) TL kredinin 5393 Sayılı Kanunun 68.maddesindeki belirtilen usul ve esaslar dahilinde kullanılabilmesi ve bu kredinin kullanılmasında yapılacak işlemlerin yürütülebilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	11/09/2018	478	<p>Komisyon Raporu (Görüş): Erzurum İli Tortum Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararı: Erzurum İli Tortum İlçesi, Yeşildere Mahallesi, kadastronun 123 ada 58 numaralı parselin "E=1.00 Hmax=9.50m Sosyo Kültürel Tesis Alanı" olarak işlenmesi ile ilgili imar plan değişikliği hususu, komisyonumuzca söz konusu taşınmaz Yapı Yasaklı Alan içerisinde olduğundan mevcut onaylı imar planlarındaki hali ile devamına karar verilmiştir.</p> <p>K A R A R : Tortum Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararı:Erzurum İli Tortum İlçesi, Yeşildere Mahallesi, kadastronun 123 ada 58 numaralı parselin "E=1.00 Hmax=9.50m Sosyo Kültürel Tesis Alanı" olarak işlenmesi ile ilgili imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	11/09/2018	479	<p>Komisyon Raporu (Görüş): Çat Belediye Meclisinin 07/02/2017 tarih ve 5 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Çat İlçesi, Kaplıca Mahallesi, 176 ada 3 nolu parsel ve 162 ada 25 nolu parselde kayıtlı bulunan taşınmazların Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği, komisyonumuzca yolların düzenlenmesi ve E=0.50 Yençok=9.50 m Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak işlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p>K A R A R : Çat Belediye Meclisinin 07/02/2017 tarih ve 5 nolu Meclis Kararı:Çat İlçesi, Kaplıca Mahallesi, 176 ada 3 nolu parsel ve 162 ada 25 nolu parselde kayıtlı bulunan taşınmazların Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

4	11/09/2018	480	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Horasan Belediye Meclisinin 02/05/2018 tarih ve 6 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Horasan İlçesi, Recep Tayyip Erdoğan Mahallesi, 272 ada 44 nolu parselde kayıtlı taşınmazın mevcut imar planlarında bulunan yolun yapılara denk geldiği için kaydırılmasını içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca mevcut onaylı imar planlarındaki hali ile devamına karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Horasan Belediye Meclisinin 02/05/2018 tarih ve 6 nolu Meclis Kararı: Horasan İlçesi, Recep Tayyip Erdoğan Mahallesi, 272 ada 44 nolu parselde kayıtlı taşınmazın mevcut imar planlarında bulunan yolun yapılara denk geldiği için kaydırılmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	11/09/2018	481	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Horasan Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 6 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen: Horasan İlçesi, Kazım Karabekir Mahallesi, Nenehatun Cadde mevkiinde mevcut imar planlarında 15 metre olarak görünen taşıt yolunun mülkiyet durumuna göre 11 metreye düşürülmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca mevcut onaylı imar planlarındaki hali ile devamına karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Horasan Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 6 nolu Meclis Kararı: Horasan İlçesi, Kazım Karabekir Mahallesi, Nenehatun Cadde mevkiinde mevcut imar planlarında 15 metre olarak görünen taşıt yolunun mülkiyet durumuna göre 11 metreye düşürülmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	11/09/2018	482	<p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesi, Demirciler Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı sınırları içerisinde kalan alanın İmar Planı bulunmayan kısmı için hazırlanan imar planının onaylanması hususunun görüşülmesi.</p> <ul style="list-style-type: none">• Yakutiye Belediye Meclisinin 07/05/2018 tarih ve 72 nolu Meclis Kararı,• Yakutiye Belediye Meclisinin 06/08/2018 tarih ve 120 nolu Meclis Kararı,• Yakutiye Belediye Meclisinin 06/08/2018 tarih ve 132 nolu Meclis Kararı,• Yakutiye Belediye Meclisinin 06/08/2018 tarih ve 138 nolu Meclis Kararı,• Yakutiye Belediye Meclisinin 06/08/2018 tarih ve 145 nolu Meclis Kararı,• Yakutiye Belediye Meclisinin 03/09/2018 tarih ve 149 nolu Meclis Kararı,• Yakutiye Belediye Meclisinin 04/09/2018 tarih ve 154 nolu Meclis Kararı,• Palandöken Belediye Meclisinin 07/05/2018 tarih ve 58 nolu Meclis

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 3

Kararı,

- Palandöken Belediye Meclisinin 02/07/2018 tarih ve 71 nolu Meclis

Kararı,

- Palandöken Belediye Meclisinin 06/08/2018 tarih ve 83 nolu Meclis

Kararı,

- Palandöken Belediye Meclisinin 03/09/2018 tarih ve 94 nolu Meclis

Kararı,

- Narman Belediye Meclisinin 04/09/2018 tarih ve 19 nolu Meclis

Kararı,

- Tekman Belediye Meclisinin 02/07/2018 tarih ve 39 nolu Meclis

Kararı,

- Tekman Belediye Meclisinin 02/07/2018 tarih ve 40 nolu Meclis

Kararı,

- Tekman Belediye Meclisinin 04/07/2018 tarih ve 42 nolu Meclis

Kararı,

- Tekman Belediye Meclisinin 01/08/2018 tarih ve 43 nolu Meclis

Kararı,

• Mülkiyeti Belediyemize ait olan Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, kadastronun 6287 ada 1 nolu parselinde kayıtlı İmar Planlarında Sosyokültürel Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliklerinin, **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 1. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye
Meclis Başkanı

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

12 EYLÜL 2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, M.Halis ÖZSOY, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mustafa KAHVECİ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Melike GÖKSU, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Oğuz Tarık TİMURÖĞLU, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 12 Eylül 2018 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	12/09/2018	483	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 04/09/2018 tarih ve 154 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Yakutiye İlçesi, Kösemehmet Mahallesi, 0 ada 232 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=0.50 Yençok=6.50 m Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak işlendiği 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>KARAR:</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 04/09/2018 tarih ve 154 nolu Meclis Kararı: Yakutiye İlçesi, Kösemehmet Mahallesi, 0 ada 232 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=0.50 Yençok=6.50 m Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak işlendiği 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde,oybirliği ile karar verildi.</p>
2	12/09/2018	484	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Palandöken Belediye Meclisinin 07/05/2018 tarih ve 58 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Palandöken İlçesi, Yıkılğan Mahallesi, 10152 ada 38 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=0.20 Yençok=6.50 m Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>KARAR:</u> Palandöken Belediye Meclisinin 07/05/2018 tarih ve 58 nolu Meclis Kararı: Palandöken İlçesi, Yıkılğan Mahallesi, 10152 ada 38 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=0.20 Yençok=6.50 m Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	12/09/2018	485	<p><u>KARAR:</u> Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanlığına bağlı bulunan AB Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü tarafından hazırlanarak, Kuzeydoğu Anadolu Kalkınma Ajansı (KUDAKA) Sosyal Altyapının ve Turizm Altyapısının Geliştirilmesi Mali Destek Programı kapsamında değerlendirilerek hibe almaya hak kazanmış olan, “Ejder 3200 Zipline Projesi”ni temsile-ilmama, proje belgelerini imzalamaya projenin uygulamasına yönelik kararlar almaya, AB Dış İlişkiler Şube Müdürü Gülgün ÖZDEMİR ile Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanı Selahattin TURAN’a müştereken yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

4	12/09/2018	486	<p>K A R A R : Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanlığına bağlı bulunan AB Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü tarafından hazırlanarak, Kuzeydoğu Anadolu Kalkınma Ajansı (KUDAKA) Yerel Kapasitenin Geliştirilmesi Mali Destek Programı kapsamında değerlendirilerek hibe almaya hak kazanmış olan, “Erzurum Palandöken Kayak Tesisleri Mobil Uygulama/Tanıtım Projesi”ni temsile-ilmama, proje belgelerini imzalamaya projenin uygulamasına yönelik kararlar almaya, AB Dış İlişkiler Şube Müdürü Gülgün ÖZDEMİR ile Kaynak Geliştirme ve İştirakler Daire Başkanı Selahattin TURAN’a müştereken yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	12/09/2018	487	<p>K A R A R : İlimiz, Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi sınırları içerisinde Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ve Şahıslara ait 716 ada 119 nolu parselde kayıtlı toplam: 287,72 m² yüzölçümüne sahip taşınmaz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında 61,17 m² si yola isabet etmektedir. Belediyemize ait 24,30 m² hissemizin ifraz edilerek Rızai Taksim Yolu ile veya İfrazen Rızai Taksim Yolu ile hisselerin ayrılmasına, gerekli iş ve işlemlerin yürütülebilmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	12/09/2018	488	<p>K A R A R : Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait olan İlimiz Palandöken İlçesi Solakzade Mahallesi 1440 ada 4 parselde kayıtlı alan 11/06/1990 tarih ve 14 sayılı Meclis kararıyla Habip Baba Camii yaptırma ve Yaşatma Derneğine tahsis edilmiştir. Büyükşehir Belediye Kanununun 75/d maddesinde “<i>Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür</i>” denilmektedir. İlgide kayıtlı yazı ile bahsi geçen tahsisin süresi dolduğundan “<i>cami yerinin tapusunu belediyemizde kalmak kaydıyla tahsisin tekrar yapılması</i>” talep edilmektedir. Yukarıda bahsedilen İlimiz Palandöken İlçesi Solakzade Mahallesi 1440 ada 4 parselde kayıtlı bulunan taşınmazın, cami alanı olarak kullanılması kaydı ile palandöken ilçe müftülüğüne bedelsiz olarak devrinin yapılmasının kabulüne, gerekli iş ve işlemlerin yürütülebilmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	12/09/2018	489	<p>K A R A R : İlimizin Yakutiye İlçesi Müdüрге ve Soğukçermik Mahallelerinde bulunan Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 12429 ada 1 nolu parsel (9.684,58 m²), 12430 ada 1 nolu parsel (36.449,84 m²) ve 12428 ada 1 nolu parsel (57.441,73 m²), Erzurum Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 22/07/2016 tarih ve 399 sayılı kararına istinaden 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına “<i>Belediye Hizmet Alanı</i>” olarak</p>

işlenmiş, Belediyemiz tarafından İhdas yolu ile Maliye Hazinesi adına tescil edilmiş olup 19/03/2018 tarih ve 684 sayılı yazımız ile Milli Emlak Müdürlüğünden, Belediyemiz adına 30 yıllığına İrtifak hakkı ile kiralanması talep edilmiştir. Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından Erzurum Valiliğine gönderilen 03/09/2018 tarih ve 40223418-252.02-E.150775 sayılı yazıda, bahse konu taşınmazlar üzerinde imar planında ayrıldığı amaç doğrultusunda kullanılmak üzere sabit ve kalıcı tesis yapılmak amacıyla, 30 (otuz) yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesisine esas olmak üzere yukarıda bahse konu taşınmazlar için, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendi uyarınca pazarlık usulü ile Erzurum Büyükşehir Belediyesi lehine irtifak hakkı ihalesinin yapılması kabul edilmiştir. 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun, “Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları” başlıklı 7. Maddesinin “ İ ” bendinde “Sürdürülebilir kalkınma ilkesine uygun olarak çevrenin, tarım alanlarının ve su havzalarının korunmasını sağlamak; ağaçlandırma yapmak; gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; inşaat malzemeleri, hurda depolama alanları ve satış yerlerini, hafriyat toprağı, moloz, kum ve çakıl depolama alanlarını, odun ve kömür satış ve depolama sahalarını belirlemek, bunların taşınmasında çevre kirliliğine meydan vermeyecek tedbirler almak; büyükşehir katı atık yönetim plânını yapmak, yaptırmak; katı atıkların kaynaktan toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek; sanayi ve tıbbî atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek; deniz araçlarının atıklarını toplamak, toplatmak, arıtmak ve bununla ilgili gerekli düzenlemeleri yapmak.” denilmektedir. Buna göre; Meclisin görev ve yetkilerinin belirtildiği 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesinde geçen “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.” İstinaden Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan, Yakutiye İlçesi Müdüрге Mahallesi bulunan 12429 ada 1 nolu parsel (9.684,58 m²) ve 12430 ada 1 nolu parsel (36.449,84 m²) ile, Yakutiye İlçesi Soğukçermik Mahallesi bulunan 12428 ada 1 nolu parsellerin (57.441,73 m²) Erzurum Büyükşehir Belediyemiz adına 30 yıllığına İrtifak Hakkı ile kiralanmasının kabulüne, gerekli iş ve işlemlerin yürütülebilmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 2. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

8

12/09/2018

490

K A R A R : Mülkiyeti Belediyemize ait Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 6287 ada 1 nolu parselde kayıtlı 6.530,10 m² yüzölçümlü taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Sosyo Kültürel Tesis Alanı ve Öğrenci Yurdu olarak işlenmiş olup, 12/03/2015 tarih ve 232 sayılı Meclis kararı ile İlim Yayma Vakfı adına 25 yıllığına tahsis edilmiştir. Söz konusu 6287

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 7

			<p>ada 1 nolu parselin, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesi “<i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.</i>” hükmüne istinaden;</p> <p>a-) İlim Yayma Vakfı adına olan tahsisinin iptal edilmesine,</p> <p>b-) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu doğrultusunda Belediyemiz tarafından satışının yapılmasının kabulüne, satışlarda uygulanacak ödeme planının belirlenmesi ile gerekli iş ve işlemlerin yürütülebilmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
9	12/09/2018	491	<p><u>K A R A R</u> : Büyükşehir Belediyemizin ticari bankalara olan kredi borçlarının yeniden yapılandırılması ve ilgili bankalara İpotek verilebilmesi, borca mahsup edilmek üzere devir ve satış için Büyükşehir Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN’e yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, meclis üyesi Zafer Bülent ENGİN’in red oyuna karşılık Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oyçokluğu ile karar verildi.</p>
10	12/09/2018	492	<p><u>K A R A R</u> : İtfaiye Daire Başkanlığı tarafından hazırlanan Yağlı Kanal ve Baca Temizleme ve Denetim Yönetmeliğinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

13 EYLÜL 2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Ünsal SERTOĞLU, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, İsa ARIFOĞLU, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Siddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Melike GÖKSU, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 13 Eylül 2018 tarihine müsadif Perşembe günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	13/09/2018	493	<p style="text-align: center;"><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesi, Demirciler Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı sınırları içerisinde kalan alanın İmar Planı bulunmayan kısmı için hazırlanan imar planının onaylanması hususu komisyonumuzca yol düzenlemelerinin yapılması kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p style="text-align: center;"><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesi, Demirciler Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı sınırları içerisinde kalan alanın İmar Planı bulunmayan kısmı için hazırlanan imar planının onaylanmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	13/09/2018	494	<p style="text-align: center;"><u>K A R A R :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 03/09/2018 tarih ve 93 nolu Meclis Kararı: Palandöken İlçesi, Börekli Mahallesi, 0 ada 670 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=0.50 H=2 kat Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlendiği 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	13/09/2018	495	<p style="text-align: center;"><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisi'nce 08/08/2018 tarih ve 356 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen HINIS İlçesi ek ödenek talebi, yapılan toplantılarımızda geliri ve gider harcamaları incelenmiş olup İlçe Belediyesinin talebi olan 4.500.000,00 TL ek ödenek yapılmasına karar verilmiştir.</p> <p style="text-align: center;"><u>K A R A R :</u> Hınıs İlçe Belediye Başkanlığınca istenen 4.500.000,00-TL ek ödenek talebinin Plan ve Bütçe Komisyon raporu doğrultusunda kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
4	13/09/2018	496	<p style="text-align: center;"><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi Şükrüpaşa Mahallesinde yapılmakta olan 35 metrelik, Şükrüpaşa Mahallesi ve Erzurum Teknik Üniversite bağlantı yoluna, Erzurum'a yapmış olduğu hizmet ve katkılarından dolayı Sayın Mehmet SEKMEN Beyin isminin verilmesine ve "Mehmet SEKMEN Caddesi" olarak isimlendirilmesine karar verilmiştir.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 9

			<p>K A R A R : “Erzurum İli, Yakutiye İlçesi Şükrüpaşa Mahallesinde yapılmakta olan 35 metrelik, Şükrüpaşa Mahallesi ve Erzurum Teknik Üniversite bağlantı yoluna” Tarife ve İsimlendirme komisyonu tarafından verilen “Mehmet SEKMEN Caddesi” isminin Meclis 1.Başkan vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU’nun önerisiyle düzeltilerek “Mehmet SEKMEN Bulvarı” olarak isimlendirilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	13/09/2018	497	<p>KARAR: Ağustos ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Enerji, Doğal Afetler, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havale edilen “Erzurum Merkez Atık Su Arıtma tesisi” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ tarafından okundu, okunan Enerji, Doğal Afetler, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 3.birleşiminde,oybirliği ile karar verildi.</p>
6	13/09/2018	498	<p>K A R A R : Ağustos ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilen “Türkiye’nin AB üyelik adaylığının şartlarından olan KOPENHAG kriterleri nelerdir konusu” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin KOÇAN tarafından okundu, okunan AB ve Dış İlişkiler Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	13/09/2018	499	<p>K A R A R : Ağustos ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Tarih Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen “İlimizde Aşıklık Kültürü” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Yusuf KILIÇ tarafından okundu, okunan Tarih Turizm ve Sanat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	13/09/2018	500	<p>K A R A R : Ağustos ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Kırsal Kalkınma Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilen “Orman Bölge Müdürlüğü, Orman Köylülerine yönelik hangi projelere destek vermiştir” konusu ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Memet ADAK tarafından okundu, okunan Kırsal Kalkınma Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
9	13/09/2018	501	<p>K A R A R : Ağustos ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen “Yapımı devam etmekte olan Erzurum Şehir Hastanesi konusu” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet AYDIN tarafından okundu, okunan Çevre ve Sağlık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 10

10	13/09/2018	502	<p>K A R A R : Ağustos ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilen “İlimizde Kadınlara yönelik yapılan sosyal faaliyetler konusu” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Yusuf KILIÇ tarafından okundu, okunan Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
11	13/09/2018	503	<p>K A R A R : Ağustos ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilen “Vatandaş olarak haklarımız ve hukuk karşısında nelerden sorumlu olduğumuz” konusu ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Abdulsettar DEMİR tarafından okundu, okunan Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
12	13/09/2018	504	<p>K A R A R : Ağustos ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen “Erzurum’un Kültürel Varlıkları” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüsnü Temel SALDUZ tarafından okundu, okunan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
13	13/09/2018	505	<p>K A R A R : Ağustos ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Ulaşım Komisyonuna havale edilen “Toplu Taşıma Hizmetleri” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Mustafa TORAMAN tarafından okundu, okunan Ulaşım Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

14 EYLÜL 2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis 2. Başkan Vekili Ömer DÜZGÜN' ün Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Ünsal SERTOĞLU, Hasan ÇAKMAK, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, İsa ARİFOĞLU, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Melike GÖKSU, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 14 Eylül 2018 tarihine müsadif Cuma günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	14/09/2018	506	<p style="text-align: center;"><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 07/05/2018 tarih ve 71 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen: Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2017 tarih ve 224 sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanından çıkarılan İmar Planı olmayan Alan içinde kalan Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, 4799 ada 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14- 15-16-17-18 nolu parsellerde kayıtlı olan taşınmazların yakın çevresindeki yapılaşma koşulları dikkate alınarak BL-5 kat Taks:0.40 Kaks:2.00 Konut+Ticaret Alanı olarak planlara işlenmesi ve Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanından çıkan alan için yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı komisyonumuzca tadilen kabul edilmiştir.</p> <p style="text-align: center;"><u>K A R A R :</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 07/05/2018 tarih ve 71 nolu Meclis Kararı:Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2017 tarih ve 224 sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanından çıkarılan İmar Planı olmayan Alan içinde kalan Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, 4799 ada 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18 nolu parsellerde kayıtlı olan taşınmazların yakın çevresindeki yapılaşma koşulları dikkate alınarak BL-5 kat Taks:0.40 Kaks:2.00 Konut+Ticaret Alanı olarak planlara işlenmesi ve Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanından çıkan alan için yapılan İmar Planı çalışmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	14/09/2018	507	<p style="text-align: center;"><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Palandöken Belediye Meclisinin 09/05/2018 tarih ve 69 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Palandöken İlçesi, I46B11B1A - I46B11B1B - I46B11B1C - I46B11B2A - I46B11B2B - I46B11B2D numaralı 6 adet paftayı kapsayan Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.03.2017 tarih ve 126 sayılı kararı ile Kentsel ve Dönüşüm Alanı olarak ilan edildiğinden bu paftalarda yapılaşma şartları belirlenmemiştir. Söz konusu yapılaşmaların yaklaşık %80'lik kısmı yapılaştığı, yapılaşmayan kısımların yapılabilmesi için yeni bir plan yapılması gerekli olduğundan, taşınmazların mevcut yapılaşma düzenini bozmaması için Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2017 tarih ve 622 nolu kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanından çıkarılan alanın bulunduğu 6 adet paftanın Revizyon İmar Planları yapılmadan önce uygulanmakta olan imar planlarına göre çizilerek uygulamaya geçilmesini içeren imar planı hususu, komisyonumuzca 11070 ada 5 nolu parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu paftanın eski imar planına göre</p>

			<p>planlanması şartıyla 11070 ada 5 nolu parselin çevresinden geçen yolların genişletilerek h=15.50 metre olarak imar planlarına işlenmesi, Karayollarının güneyinden geçen yolların düzenlenmesi, Karayollarının bulunduğu Resmi Kurum Alanının güneyinden 25 m çekme mesafesi bırakılması, eski Mal Meydanı Tokilerin kuzeyinden geçen yolun düzenlenmesi ve Alan içinde 2 adet Eğitim Tesis Alanı ayrılması kaydıyla tadilen kabul edilmiştir.</p> <p><u>K A R A R</u> : Palandöken Belediye Meclisinin 09/05/2018 tarih ve 69 nolu Meclis Kararı: Palandöken İlçesi, I46B11B1A - I46B11B1B - I46B11B1C - I46B11B2A - I46B11B2B - I46B11B2D numaralı 6 adet paftayı kapsayan Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.03.2017 tarih ve 126 sayılı kararı ile Kentsel ve Dönüşüm Alanı olarak ilan edildiğinden bu paftalarda yapılaşma şartları belirlenmemiştir.Söz konusu yapılaşmaların yaklaşık %80'lik kısmı yapılaştığı, yapılaşmayan kısımların yapı yapılabilmesi için yeni bir plan yapılması gerekli olduğundan, taşınmazların mevcut yapılaşma düzenini bozmaması için Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2017 tarih ve 622 nolu kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanından çıkarılan alanın bulunduğu 6 adet paftanın Revizyon İmar Planları yapılmadan önce uygulanmakta olan imar planlarına göre çizilerek uygulamaya geçilmesini içeren imar planı değişikliği konusunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	14/09/2018	508	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 04/07/2018 tarih ve 112 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Yakutiye İlçesi, Hasani Basri Mahallesi, 12439 ada 4 nolu parselde kayıtlı Koruma Amaçlı İmar Planlarında E=1.20 Yençok=9.50 m yapılaşma koşullu Ticaret+Turizm+Konut Alanı görünen taşınmazın Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği imar komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R</u> : Yakutiye Belediye Meclisinin 04/07/2018 tarih ve 112 nolu Meclis Kararı:Yakutiye İlçesi, Hasani Basri Mahallesi, 12439 ada 4 nolu parselde kayıtlı Koruma Amaçlı İmar Planlarında E=1.20 Yençok=9.50 m yapılaşma koşullu Ticaret+Turizm+Konut Alanı görünen taşınmazın Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
4	14/09/2018	509	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Horasan Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 6 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Horasan İlçesi, Camiikebir mahallesi, 374 ada 1 nolu parsel imar uygulaması sonucu oluştuğu için, gerekli kesintilerin yapıldığı taşınmaz imar planlarında Cami alanı olarak görünmektedir. Söz konusu bölgede Cami Alanı olduğundan 374 ada 1 nolu parselde bulunan Cami Alanının kaldırılarak A-3 kat konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 13

			<p><u>K A R A R</u> : Horasan Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 6 nolu Meclis Kararı:Horasan İlçesi, Camiikebir mahallesi, 374 ada 1 nolu parsel imar uygulaması sonucu olduğu için, gerekli kesintilerin yapıldığı taşınmaz imar planlarında Cami alanı olarak görünmektedir. Söz konusu bölgede Cami Alanı bulunduğundan 374 ada 1 nolu parselde bulunan Cami Alanının kaldırılarak A-3 kat konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	14/09/2018	510	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Palandöken Belediye Meclisinin 06/08/2018 tarih ve 83 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, I46A15B3B 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftasında bulunan Pazar Alanının 2000 metrekarelik kısmının E=1.00 Yençok=9.50 m Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.08.2018 tarih ve 349 nolu Meclis Kararında kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftasının yapılması, Eğitim Tesis Alanı olarak kabul edilen alanın Anaokul Alanı olarak işlenmesi ve yapılaşma koşullarının E=1.00 H=3 kat olması kaydıyla uygun bulunmuştur</p> <p><u>K A R A R</u> :Palandöken Belediye Meclisinin 06/08/2018 tarih ve 83 nolu Meclis Kararı:Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, I46A15B3B 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftasında bulunan Pazar Alanının 2000 metrekarelik kısmının E=1.00 Yençok=9.50 m Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	14/09/2018	511	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Narman Belediye Meclisinin 04/09/2018 tarih ve 19 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Narman İlçesi, Tuzla Mahallesi, H47B178A2B ve H47B18B1A paftalarına isabet eden 10 metre genişliğindeki yolun 12 metreye çıkarılmasını içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R</u> : Narman Belediye Meclisinin 04/09/2018 tarih ve 19 nolu Meclis Kararı:Narman İlçesi, Tuzla Mahallesi, H47B178A2B ve H47B18B1A paftalarına isabet eden 10 metre genişliğindeki yolun 12 metreye çıkarılmasını içeren imar planı değişikliği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	14/09/2018	512	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Mülkiyeti Belediyemize ait olan Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, kadastronun 6287 ada 1 nolu parselinde kayıtlı İmar Planlarında Sosyokültürel Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca BL-6 kat Konut+Ticaret Alanı olarak İmar Planlarına işlenmesi uygun bulunmuştur.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 14

			<p>K A R A R : Mülkiyeti Belediyemize ait olan Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, kadastronun 6287 ada 1 nolu parselinde kayıtlı İmar Planlarında Sosyokültürel Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	14/09/2018	513	<p>Komisyon Raporu (Görüş): Palandöken Belediye Meclisinin 03/09/2018 tarih ve 93 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Palandöken İlçesi, Börekli Mahallesi, 0 ada 670 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=0.50 H=2 kat Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlendiği 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu, komisyonumuzca 50 metrelik yola cepheli kısmından 50 metre çekme mesafesi bırakılması, diğer cephelerinden 10 metre çekme mesafesi bırakılması ve E=0.30 H=2 kat Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p>K A R A R : Palandöken Belediye Meclisinin 03/09/2018 tarih ve 93 nolu Meclis Kararı:Palandöken İlçesi, Börekli Mahallesi, 0 ada 670 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=0.50 H=2 kat Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlendiği 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
9	14/09/2018	514	<p>K A R A R : Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Köprüköy İlçesi, Yağan/Şehitler Mahallesi 188 ada 5 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan 1/24 arsa paylı garaj nitelikli 12 numaralı bağımsız bölümün 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesi “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.” hükmüne istinaden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu doğrultusunda satışının yapılmasına, satışlarda uygulanacak ödeme planının belirlenmesi ile diğer işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2018 tarihli 9.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

Ömer DÜZGÜN
Meclis 2.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye