

**T.C.**  
**ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

**TOPLANTI TARİHİ** : 15 Ekim 2024  
**TOPLANTI GÜNÜ** : Salı (Saat 14.00'da)  
**TOPLANTI YERİ** : Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu

- Açılış ve Yoklama Yapılması (Karar Alma Çoğunluğunun Tespiti)
- Gündeme Başlanılması.

**GÜNDEM** :

**KOMİSYON RAPORLARI**

- 1- Erzurum Su Kanalizasyon İdaresinin talebi ile mevcut su depo alanının genişletilerek imar planlarına işlenmesi talebi üzerine; Erzurum İli İspir İlçesi, Yukarı Mahalle 102 ada 186 numaralı parselde Uygulama İmar Planı yapılması hususu ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 2- Erzurum İli Yakutiye İlçesi sınırları içinde yer alan Köy Yerleşik Alan Sınırı ve Köy Gelişme Alan Sınırının belirlenmesi hususu ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 3- Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi, I46B06D3C ve I46B06D3D paftalarını kapsayan alanda yapılan İmar Plan değişikliği, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.06.2024 tarih ve 369 sayılı kararı ile mevcut halinin devamı yönünde karar verilmiş olup, Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2024 Tarih ve 100 Sayılı Kararı ile itiraz edilmiştir. Söz konusu **itiraz** ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 4- **Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2024 Tarih ve 99 Sayılı Kararı:**  
Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Dadaş, Şih, Çiftlik ve Soğukçermik Mahallelerinde belirtilen paftalarda yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 5- TEİAŞ 15. Bölge Müdürlüğünün talebi üzerine; Erzurum İli Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi 14203 ada 1, 2 ve 3 numaralı parseller ve 14204 ada 1 ve 2 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmaz onaylı imar planlarında Teknik Altyapı ( Trafo) Alanı olarak görünmekte olup, söz konusu alanın yeniden düzenlenmesini içeren 1/5000 Ölçekli Nazım İmar planı değişikliği hususu ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 6- Erzurum İli Palandöken İlçesi Tepeköy Mahallesi sınırları içerisinde kalan alana yönelik İmar Planı, Palandöken İlçe Belediyesinin 10.06.2024 tarih ve 54 sayılı meclis kararı ile kabul edilmiştir. Bahse konu alanda yapılan I46-A-14-C-3-C ve I46-A-15-D-4-D numaralı 1/1000 ölçekli paftalar ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 7- Erzurum İli Palandöken İlçesi sınırları içinde yer alan Köy Yerleşik Alan Sınırı ve Köy Gelişme Alan Sınırının belirlenmesi hususu ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 8- Erzurum İli Aşkale İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar planlarının değerlendirilmesi hususu ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 9- **Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 04/06/2024 Tarih ve 41 sayılı kararı:**  
Erzurum İli Aşkale İlçesi, Şafak Mahallesi 202 ada 191 numaralı parselde kayıtlı taşınmazları kapsayan imar planına ait Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 12/03/2024 Tarih ve 175 sayılı Meclis Kararına yapılan **itiraz** ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**10- Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 02/08/2024 Tarih ve 55 sayılı kararı:**

Erzurum İli Aşkale İlçesi, Demirkıran Mahallesi 109 ada 10 ve 11 numaralı parselde kayıtlı taşınmazların GES(Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis) alanı olarak işlenen imar planı ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

**11- Aşkale İlçe Belediyesinin 03.09.2024 tarih ve 64 sayılı meclis kararı:**

Erzurum İli Aşkale İlçesi, İstasyon Mahallesi 106 ada 36 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz için hazırlanan imar planı değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

**12- Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2023 Tarih ve 66 Sayılı Kararı:**

Erzurum İli Pasinler İlçesi, Yenimahalle, 245 ada 34 nolu parselde kayıtlı meri imar planlarında plansız alana isabet etmekte olan taşınmazın, Konut Alanı olarak planlanmasını içeren imar planı değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**13- İspir İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2024 tarih ve 33 sayılı kararı:**

Erzurum İli İspir İlçesi, Yukarı Mahalle 157 ada 33 numaralı parsel ve çevresinde Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**14- İspir İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2024 tarih ve 46 sayılı kararı:**

Erzurum Aşkale Yol Ayrımı, İspir Devlet Yolu Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hususu ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

**15- Karaçoban İlçe Belediye Meclisinin 05/07/2024 Tarih ve 71 sayılı kararı:**

Erzurum İli Karaçoban İlçesi, Bahçeli Mahallesi 374 ada 2 numaralı parselde kayıtlı taşınmaza ait imar planı değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

**16- Oltu İlçe Belediye Meclisinin 05.07.2024 tarih ve 114 sayılı Kararı;**

Erzurum İli Oltu İlçesi, Gökçedere Mahallesi, 616 ada 78 numaralı parselde kayıtlı taşınmazda Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı yapılmasına ilişkin hazırlanan imar planı değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

**17- Karayazı İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih ve 69 sayılı kararı;**

Erzurum İli Karayazı İlçesi, Bayraktar Mahallesi 118 ada 26 numaralı parselde İlave İmar Planı yapılması hususu ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

**18- Karayazı İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih ve 70 sayılı kararı:**

Erzurum İli Karayazı İlçesi, Bayraktar Mahallesi 131 ada 10 numaralı parselde İmar Planı değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

**19- Erzurum İli Horasan İlçesi, Esentepe Mahallesi 52 ada 3 nolu parselde kayıtlı taşınmazda yapılan İmar Plan değişikliği, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2024 tarih ve 303 sayılı kararı ile ilgili ilçe belediyesine iadesi yönünde karar verilmiş olup, Horasan İlçe Belediye Meclisinin 05.08.2024 Tarih ve 96 Sayılı Kararı ile **itiraz** edilmiştir. Söz konusu itirazın Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca değerlendirilmesi hususu ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.**

**20- Horasan İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2024 Tarih ve 103 Sayılı Kararı:**

Erzurum İli Horasan İlçesi, Recep Tayyip Erdoğan Mahallesi, 268 ada 23 nolu parselde kayıtlı meri imar planlarında Park Alanı olarak görülen taşınmazın Gelişme Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

**21- Şenkaya İlçe Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 97 sayılı kararı:**

Şenkaya İlçe merkezinden geçen karayolları bakım ve onarım hatları dahilinde olan yolların kamulaştırılma sınırlarının işlenmesi ve ada kenarlarının kamulaştırma sınırına göre düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

## İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ

- 22-** Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Kombina Kentsel Dönüşüm Sınırları içerisinde yer alan 12547 ada 3 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın batısında bulunan alan, onaylı İmar Planlarında Teknik Altyapı Alanı olarak görünmekte olup, söz konusu alanın Sosyal Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği hususunun görüşülmesi.
- 23- Olur İlçe Belediye Meclisinin 02.07.2024 Tarih ve 45 Sayılı Kararı:**  
Erzurum İli Olur İlçesi, Merkez Mahallesi 128 ada 64 numaralı parselde bulunan taşınmaza ait imar planı değişikliğinin görüşülmesi.
- 24- Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 02/10/2024 Tarih ve 80 sayılı kararı:**  
Erzurum İli Aşkale İlçesi, Gümüşseren Mahallesi 102 ada 2 numaralı parselde kayıtlı taşınmaza ait imar planı değişikliğinin görüşülmesi.
- 25- Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 02/10/2024 Tarih ve 81 sayılı kararı:**  
Erzurum İli Aşkale İlçesi, Yeniköy Mahallesi 115 ada 3, 4, 5, 6, 7, 10 numaralı parseller ile 148 ada 4 numaralı parselde kayıtlı parsellere ait imar plan değişikliğinin görüşülmesi.
- 26-** Toplu Konut İdaresi Başkanlığı talebi üzerine Erzurum İli Çat İlçesi Oyuklu Mahallesi 157 ada 15 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde yapılan Nazım İmar planlarının değerlendirilmesi hususunun görüşülmesi.

## DİĞER KONULAR

- 27-** Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Erzurum Su ve Kanalizasyon İdaresi (ESKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası A.Ş. den kullanacağı Oltu İçmesuyu Paket Arıtma Tesisi İkmal İnşaatı İşi için 42.000.000,00 TL ek krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmelerinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesine ilişkin İller Bankasından alınan matbu Meclis Karar örneği sunulmuş olup söz konusu ESKİ Genel Müdürlüğümüzce Oltu İçmesuyu Paket Arıtma Tesisi İkmal İnşaatı işi için İller Bankasından kullanılacak 42.000.000,00 (kırkikimilyon)TL ek krediye Erzurum Büyükşehir Belediyesinin garanti vermesi ve matbu kararda belirtilen hususların görüşülmesi.
- 28-** Erzurum İli Horasan İlçesi Hacıahmet mahallesinde bulunan 108 ada 7-8-9- 10-11-13-14-15 ve 19 nolu parsellerde kayıtlı toplam 1734,33m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip olan taşınmazların Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 26/07/2024 tarih ve 146868 sayılı yazısı ile bölgede bulunan mezkur taşınmazların sulama kanalı için, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5. maddesine istinaden Kamu yararı Kararı alınarak, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun ilgili maddelerine göre Kamulaştırma çalışmalarının yapılıp/yapılmayacağı hususunun görüşülmesi.
- 29-** Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2019 tarih ve 204 sayılı Kararı ile “Yakutiye İlçesi, Çırçır, Vaniefendi ve Şeyhler Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı” olarak ilan edilen alana, aşağıda kırık noktalarına ait koordinat listesi bulunan yaklaşık 2893,80 m<sup>2</sup> alanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 73. maddesi kapsamında ilave edilmesi ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının onaylanması hususunun görüşülmesi.

<b>Yunusemre Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı</b>		
<b>Nokta No</b>	<b>Y</b>	<b>X</b>
1	437 781.518	4 418 274.484
2	437 755.612	4 418 273.540
3	437 752.438	4 418 294.128
4	437 750.808	4 418 343.710
5	437 752.781	4 418 352.202
6	437 756.899	4 418 359.494
7	437 761.960	4 418 364.555
8	437 767.364	4 418 367.900
9	437 774.055	4 418 370.474
10	437 780.918	4 418 371.332
11	437 787.094	4 418 370.560
12	437 795.758	4 418 367.471
13	437 779.545	4 418 329.470
1	437 781.518	4 418 274.484

**30-** Erzurum İli Aziziye İlçesi, Ocak Mahallesi sınırları dahilinde kırık noktalarına ait sınır krokisi aşağıdaki listede belirtilen Alan A: 347,39 hektar Alan B: 62,18 hektar alanların 5393 sayılı Belediye Kanununun 73. Maddesi kapsamında kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilmesi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması ve kamulaştırma işlemlerinin başlatılması hususunun görüşülmesi.

<b>Alan A 347.39 ha</b>					
<b>Nokta No</b>	<b>Y</b>	<b>X</b>	<b>Nokta No</b>	<b>Y</b>	<b>X</b>
1	415 079.026	4 432 758.223	19	413 942.276	4 434 970.391
2	415 521.607	4 433 065.706	20	413 843.245	4 435 103.654
3	415 984.972	4 433 192.856	21	413 798.009	4 435 197.183
4	416 245.385	4 433 224.033	22	413 351.761	4 435 031.521
5	416 482.569	4 433 282.717	23	413 382.122	4 434 983.432
6	416 772.937	4 433 324.286	24	413 405.555	4 434 864.229
7	416 878.691	4 433 532.739	25	413 439.686	4 434 529.033
8	416 468.954	4 433 668.419	26	413 548.192	4 434 197.913
9	416 341.181	4 433 876.811	27	413 713.752	4 434 264.646
10	416 060.318	4 434 059.034	28	413 903.764	4 434 205.554
11	415 465.255	4 434 118.892	29	413 841.106	4 433 995.165
12	415 329.693	4 434 323.115	30	413 950.039	4 433 810.023
13	415 226.982	4 434 401.924	31	414 141.498	4 433 661.844
14	415 012.009	4 434 476.808	32	414 504.610	4 433 605.360
15	414 828.110	4 434 566.465	33	414 672.595	4 433 234.913
16	414 720.113	4 434 606.200	34	414 862.587	4 433 188.698
17	414 641.154	4 434 688.725	1	415 079.026	4 432 758.223
18	414 423.633	4 434 823.720			

<b>Alan B 62.18 ha</b>					
<b>Nokta No</b>	<b>Y</b>	<b>X</b>	<b>Nokta No</b>	<b>Y</b>	<b>X</b>
1	417 102.776	4 434 330.053	20	415 781.962	4 436 075.822
2	417 158.404	4 434 399.741	21	415 700.965	4 436 107.405
3	417 321.621	4 434 720.062	22	415 636.778	4 436 118.103
4	417 212.198	4 434 885.724	23	415 500.764	4 436 182.799
5	417 187.746	4 434 951.133	24	415 537.442	4 436 101.802
6	417 177.252	4 435 042.216	25	415 672.947	4 435 953.052
7	417 117.141	4 435 085.007	26	415 738.661	4 435 830.283
8	417 074.860	4 435 079.913	27	415 753.944	4 435 749.286
9	417 058.558	4 435 127.798	28	416 066.725	4 435 563.349
10	417 112.557	4 435 227.644	29	416 316.339	4 435 462.485

11	417 080.463	4 435 370.280	30	416 419.751	4 435 456.881
12	416 960.751	4 435 541.954	31	416 551.180	4 435 429.882
13	416 730.495	4 435 647.912	32	416 661.214	4 435 421.731
14	416 181.853	4 435 746.229	33	416 821.578	4 435 169.876
15	416 086.593	4 435 853.716	34	416 864.980	4 435 059.231
16	416 030.557	4 435 906.186	35	416 927.333	4 434 950.420
17	415 957.710	4 435 938.279	36	416 993.965	4 434 674.724
18	415 917.467	4 435 945.411	37	417 092.995	4 434 455.879
19	415 881.298	4 435 985.655	1	417 102.776	4 434 330.053

**31-** Erzurum İli İspir İlçesi, Karşıyaka Mahallesi sınırları dahilinde aşağıda sınırın kırık noktalarına ait koordinat listesi bulunan alanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 73. maddesi kapsamında kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilmesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının onaylanması ve kamulaştırma çalışmalarının başlatılması hususunun görüşülmesi.

<b>İSPİR İLÇESİ KENTSEL DÖNÜŞÜM ve GELİŞİM PROJE ALANI</b>					
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	414 985.774	4 483 750.598	31	415 145.044	4 483 806.362
2	414 980.425	4 483 763.854	32	415 146.387	4 483 788.597
3	414 965.996	4 483 767.841	33	415 138.472	4 483 788.680
4	414 968.654	4 483 804.800	34	415 097.022	4 483 777.542
5	414 955.175	4 483 814.356	35	415 099.106	4 483 766.829
6	414 950.681	4 483 806.382	36	415 100.042	4 483 758.316
7	414 932.060	4 483 781.620	37	415 087.778	4 483 757.916
8	414 897.795	4 483 809.050	38	415 088.480	4 483 749.737
9	414 935.250	4 483 845.046	39	415 090.922	4 483 739.238
10	414 952.929	4 483 860.903	40	415 095.800	4 483 714.002
11	414 969.424	4 483 884.415	41	415 082.981	4 483 690.594
12	414 985.919	4 483 877.033	42	415 073.959	4 483 694.512
13	415 006.423	4 483 913.485	43	415 064.390	4 483 696.335
14	415 015.536	4 483 924.603	44	415 040.788	4 483 693.419
15	415 023.763	4 483 971.761	45	415 024.749	4 483 689.318
16	415 026.913	4 483 994.989	46	414 948.138	4 483 642.515
17	415 033.736	4 484 011.655	47	414 908.879	4 483 631.361
18	415 049.353	4 484 028.189	48	414 895.866	4 483 629.173
19	415 069.430	4 484 038.425	49	414 867.324	4 483 627.971
20	415 078.616	4 484 039.344	50	414 825.331	4 483 628.736
21	415 090.331	4 484 021.927	51	414 824.959	4 483 646.831
22	415 089.508	4 483 992.889	52	414 859.498	4 483 663.326
23	415 093.349	4 483 928.886	53	414 895.950	4 483 668.611
24	415 082.133	4 483 912.867	54	414 914.616	4 483 675.264
25	415 072.303	4 483 894.285	55	414 942.411	4 483 692.427
26	415 071.975	4 483 880.615	56	414 951.448	4 483 705.337
27	415 084.259	4 483 875.808	57	414 960.865	4 483 729.107
28	415 085.207	4 483 843.653	58	414 974.914	4 483 740.954
29	415 131.246	4 483 837.092	1	414 985.774	4 483 750.598
30	415 128.982	4 483 813.291			

**32-** 09 Nisan 2023 tarih ve 32158 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan Afet İşleri Daire Başkanlığına bağlı İdari Lojistik ve Sivil Savunma Şube Müdürlüğünün isminin görülen lüzum üzerine Afet Müdahale ve Sivil Savunma Şube Müdürlüğü olarak değiştirilmesi ve teşkilat şemasının buna göre yeniden düzenlenmesi hususunun görüşülmesi.

- 33-** İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Daire Başkanlığı tarafından yapılan, 05.01.2023 - 31.08.2023 tarihleri arasında tamamlanan 2022/1308939 ihale kayıt numaralı, “Sera Gazı Envanterinin Çıkarılması, Karbon Ayak İzinin Hesaplanması Ve İklim Değişikliği Eylem Planını Hazırlanması” işinin dokümanları ibraz edilmiştir. Uluslararası mevzuat gereğince eylem planını oluşturan kurumun karar organları tarafından onaylanması gerekmektedir İlgili mevzuat gereği hazırlanan eylem planlarının onaylanması hususunun görüşülmesi.
- 34-** Yakutiye İlçe Belediyesinin 08.10.2024 tarih 129 tarihli Meclis Kararı ile kabul edilen ek bütçe talebinin görüşülmesi.
- 35-** Şenkaya İlçe Belediyesinin 01.10.2024 tarih 114 tarihli Meclis Kararı ile kabul edilen ek bütçe talebinin görüşülmesi.
- 36-** Palandöken İlçe Belediye Başkanlığının 09/09/2024 tarih ve 72 sayılı Meclis kararı ile kabul edilen ödenek aktarımı talebinin görüşülmesi.
- 37-** Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığının ve bağlı iştiraklerinin Kazımkarabekir Vergi Dairesi Müdürlüğü ile Aziziye Vergi Dairesi Müdürlüğü bünyesinde takip edilen vergi borçlarına karşılık ekli listede bulunan taşınmazların 6183 Sayılı Kanunun geçici 8. Maddesi kapsamında Erzurum Defterdarlık Müdürlüğüne satışının yapılmasında, Erzurum Büyükşehir Belediyesi Encümen Başkanlığı ve Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
- 38-** Erzurum Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Daire Başkanlığımızın teşkilat yapısını, hukuki statüsünü, görev, yetki ve sorumluluklarıyla, çalışma usul ve esaslarını belirleyerek, hizmetlerinin daha etkin ve verimli yürütülmesini sağlamak amacıyla 10.07.2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 10' uncu ve 03.07.2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'inci maddesinin 1'inci fıkrasının (b) bendine dayanılarak hazırlanan 11.06.2024 tarih ve 392 Meclis Kararı ile onaylanan Mali Hizmetler Daire Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin yürürlükten kaldırılıp, hazırlanan yeni yönetmeliğinin görüşülmesi.
- 39-** Özel Halk Otobüsleri Derneğinin 18.09.2024 tarih ve 2024/115 sayılı dilekçesiyle 10.07.2024 tarih ve 459 sayılı Meclis Kararıyla Belediye bütçesinden ücretsiz yolcu için tam bilet bedeli olan 14,00 TL olarak ödenen gelir desteğinin ücret tarifesinin değişmesiyle birlikte yeni tam bilet bedeli olan 18,00 TL olarak ödenmesi talep edilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin son fıkrasına ;"*Ek fıkra:22/12/20217349/10 mad.) Belediyeler, kendisinden izin veya ruhsat almak ya da hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir.*" istinaden 14,00 TL olarak ödenen gelir desteğinin 18,00 TL olarak ödenip/ödenmemesi hususunun görüşülmesi.
- 40-** Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yayınlanan 18.10.2023 tarihli ve 2023/12 sayılı “Mevzuat Taslakları Genelgesinin ilgili hükümleri doğrultusunda Ulaşım Daire Başkanlığınca hazırlanarak ilgili Bakanlık ve Sayıştay denetiminden geçen 24.09.2024 tarihli ve 2024/09- 02 sayılı UKOME Kararı ile onaylanarak Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilen “Toplu Taşıma Araçları Yönetmeliğinin” görüşülmesi.
- 41-** 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun; Büyükşehir ve ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları başlığı altında yer alan, 7/( p) maddesinde; “*Büyükşehir içindeki toplu taşıma hizmetlerini yürütmek ve bu amaçla gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek, büyükşehir sınırları içindeki kara ve denizde taksi ve servis araçları dahil toplu taşıma araçlarına ruhsat vermek. (Ek cümle: 16/5/2018-7144/14 md.) Büyükşehir içindeki toplu taşıma hatlarıyla ilgili olarak; şehir merkezine olan uzaklık, nüfus ve hattı kullanan sayısı kriterleri esas alınarak tespit edilecek hatlarla ilgili toplu taşıma hizmetlerinin işlettirilmesine karar vermek.*” 5393 sayılı Belediye Kanununun “*Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlığı*

altında yer alan 15/(f) “Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek.” 15/ (p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.” Hükümlerine istinaden Belediyemize verilen görev yetki ve sorumluluklar çerçevesinde, Toplu Ulaşım Hizmetleri konusunda Erzurum Büyükşehir Belediye sınırları dâhilinde gerekli hizmetlerini yürütmektedir. Büyükşehir Belediyemizin denetim ve kontrolünde şehir içi toplu taşıma faaliyetinde kullanılmak üzere Erzurum ili Çat ilçesine bağlı Sarıkaşık köyü, Çat ilçe merkezi ve Erzurum istasyon güzergahına 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 5 yıl süre ile 1 adet "Toplu Taşıma Hat Kiralama" ihalesine çıkılması hususunun görüşülmesi.

42- 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek16. maddesi kapsamında belediyelere verilen “Elektronik Denetleme Sistemleri (EDS)” kurma yetkisi doğrultusunda, Büyükşehir Belediyemiz tarafından Elektronik Denetleme Sistemleri (EDS) kurulmuş olup sistem 23.09.2024 tarihi itibarıyla devreye alınmıştır. EDS Merkezi ve sistemlerinin periyodik muayeneleri, doğrulama testi, kalibrasyon ve işletimi ile her türlü arıza- bakım işlemlerini yapmak üzere 12.12.2023 tarih ve 939 sayılı Erzurum Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile para cezalarından Belediyemize ödenecek payın (1/3) üçte birinin verilmesi kaydıyla 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi “Büyükşehir belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir. Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabidir” hükümleri kapsamında, Büyükşehir Belediyemiz tarafından bahse konu sistemin kurulmasının yaptırıldığı İştirak Şirketimiz olan “ERZURUM ENERJİ ÜRETİM DAĞITIM DOĞALGAZ PETROL METAL TAŞIMACILIK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ” ne “Elektronik Denetleme Sistemleri” nin 10 yıl süre ile işletmesi devredilmiştir. İşletici; Belediyemiz İştirak Şirketimiz olan “ERZURUM ENERJİ ÜRETİM DAĞITIM DOĞALGAZ PETROL METAL TAŞIMACILIK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ” ne verilmesi gereken para cezalarından Belediyemize ödenecek payın 1/3’ten (üçte birden) 1/2’ye (yarısına) çıkarılması hususunun görüşülmesi.

43- 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun; Büyükşehir ve ilçe belediyelerinin görev ve sorumluluklar başlığı altında yer alan, 7/( p) maddesinde; “Büyükşehir içindeki toplu taşıma hizmetlerini yürütmek ve bu amaçla gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettmek, büyükşehir sınırları içindeki kara ve denizde taksi ve servis araçları dahil toplu taşıma araçlarına ruhsat vermek. (Ek cümle: 16/5/2018-7144/14 md.) Büyükşehir içindeki toplu taşıma hatlarıyla ilgili olarak; şehir merkezine olan uzaklık, nüfus ve hattı kullanan sayısı kriterleri esas alınarak tespit edilecek hatlarla ilgili toplu taşıma hizmetlerinin işletirilmesine karar vermek.” 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun “Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlığı altında yer alan 15/(f) “Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve

*işlettirmek.” 15/ (p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.”* Hükümlerine istinaden Belediyemize verilen görev yetki ve sorumluluklar çerçevesinde, Toplu Ulaşım Hizmetleri konusunda Erzurum Büyükşehir Belediye sınırları dâhilinde gerekli hizmetlerini yürütmektedir. Büyükşehir Belediyemizin denetim ve kontrolünde şehir içi toplu taşıma faaliyetinde kullanılmak üzere aşağıdaki tabloda hat güzergahı, hat sayısı ve kiralama süresi belirtilen toplu taşıma hatlarının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ihalesine çıkılması hususunun görüşülmesi.

TOPLU TAŞIMA HAT GÜZERGAHI	HAT SAYISI	KİRALAMA SÜRESİ
İspir ilçesine bağlı Madenköprübaşı, Elmalı ve Meydanlı mahalle güzergahlarından İspir ilçe merkezine;	1 Adet	5 Yıl
İspir ilçesine bağlı Çamlıkaya mahalle güzergahından İspir ilçe merkezine;	1 Adet	5 Yıl
İspir ilçesine bağlı Aşağı özbağ, Yukarı özbağ ve Gülhas mahalle güzergahlarından İspir ilçe merkezine;	1 Adet	5 Yıl
İspir ilçesine bağlı Okullar bölgesi, Çiçekli, Güllübağ, Öztoprak mahalle güzergahlarından İspir ilçe merkezine;	1 Adet	5 Yıl

- 44-** Büyükşehir Belediyemizce Oltu, Tortum, Hınıs ve Pazaryolu İlçelerine yapımı ile alakalı iş ve işlemleri devam eden katı atık aktarma istasyonlarından Tortum istasyonu ile alakalı proje ve inşaat çalışmaları İller Bankası A.Ş tarafından tamamlanmış Oltu ve Hınıs istasyonlarımızda inşaat faaliyetleri devam etmektedir. Proje bitimi ile faydalanacak olan İlçe Belediyelerinin katı atıkları Aziziye İlçemizde bulunan düzenli depolama sahamıza transfer edilerek bertaraf edilecek olup, bu şekilde İlçelerimizde ki vahşi çöp depolamaları da sonlandırılacaktır. Hınıs İlçemizde yapımı devam eden Hınıs, Tekman, Karayazı ve Karaçoban İlçelerimize hizmet verecek olan Katı Atık Transfer İstasyonumuzda inşaat aşamalarında ve saha çalışmaları esnasında yapılan incelemelerde daha işlevsel olması için projede zorunlu değişiklikler yapılmış olup, konu ile alakalı %20'lik iş artışı kapsamında %11,86 iş artışının 1.694.733,45 TL bütçe ile gerçekleşeceği mukayeseli keşif özeti ile belirlenmiştir. Mevcut ödenek kapsamı içerisinde ilave iş artışının Büyükşehir Belediye Meclis Başkanlığınca kabul edilmesi ve Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN 'e yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
- 45-** Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından, Pasinler Termal Tesisi ve Çevre Düzenlemesi yapım işi tamamlanmış olup, Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait İlimiz, Pasinler İlçesi İlçesi, Kethuda Mahallesi 107/45 numaralı parselde kayıtlı Pasinler Termal Tesisinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun “Meclisin görev ve yetkileri” başlıklı 18/e maddesine “*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.*” istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satış ihalesinin yapılıp yapılmayacağı hususunun görüşülmesi.
- 46-** Erzurum İli Yakutiye İlçesi Gez Mahallesinde Maliye Hazinesi adına kayıtlı Milli Savunma Bakanlığına tahsisli olan Eski Tedarik Bölge Başkanlığı Kışla sınırları içerisinde bulunan kadastro yolunun, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden ihdas edilmesiyle oluşan toplam 1.675,31 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 280 ada 27 parsel numaralı taşınmaz, 03/11/2022 tarih ve 28661 yevmiyeli işlem ile Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmiştir. Milli Savunma Bakanlığından alınan 01/10/2024 tarih ve 3983287 sayılı yazıda



özetle; 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesinde geçen “Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur. Türk Silahlı Kuvvetleri, Jandarma Genel Komutanlığı, Sahil Güvenlik Komutanlığı ve Emniyet Genel Müdürlüğü kullanımındaki kadastral yollar Hazine adına tescil olunur.” hükmü gereğince yukarıda bahse konu taşınmazın Maliye Hazinesi adına tescil edilmesi talep edilmektedir. Aynı zamanda, Erzurum İlinde bulunan Milli Savunma Bakanlığına tahsisli Kışla, Lojman ve diğer taşınmazların, kıymet takdir bedeli karşılığında Erzurum Büyükşehir Belediyesine devredilmesine karşılık Milli Savunma Bakanlığı tarafından ihtiyaç duyulan orduevi ve tesislerin tarafımızca yapılmasına yönelik protokol çalışmaları devam etmekte olup, üzerinde akaryakıt istasyonu bulunan 280 ada 27 parsel numaralı taşınmaz da protokol kapsamında devredilecek taşınmazlar arasında bulunmaktadır. Buna göre; 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddeleri uygulaması neticesinde 03/11/2022 tarih ve 28661 Yevmiyeli işlem ile Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilen toplam 1.675,31 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 280 ada 27 parsel numaralı taşınmazın, 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesinde geçen “Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur. Türk Silahlı Kuvvetleri, Jandarma Genel Komutanlığı, Sahil Güvenlik Komutanlığı ve Emniyet Genel Müdürlüğü kullanımındaki kadastral yollar Hazine adına tescil olunur.” hükmü gereğince Maliye Hazinesi adına devir edilip/edilemeyeceği hususunun görüşülmesi.

**Mehmet SEKMEN**  
**Büyükşehir Belediye Başkanı**