

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

TOPLANTI TARİHİ : 14 Kasım 2023
TOPLANTI GÜNÜ : Salı (Saat 14.00'da)
TOPLANTI YERİ : Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu

- Açılış ve yoklama yapılması (Karar alma çoğunluğunun tespiti)
- Gündeme Başlanılması.

GÜNDEM :

- 1- Büyükşehir Belediyesi Encümen Başkanlığının 22.08.2023 Tarih ve 527 Sayılı Kararı ile Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmek üzere havale edilen, Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın 2024 Mali Yılı bütçesinin görüşülmesi.
- 2- 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96. Maddesi gereğince 2024 mali yılına ait Büyükşehir Belediyemiz Gelir Tarifesinin görüşülmesi.
- 3- 6360 Sayılı Yasa ile Büyükşehir Belediyesi sınırlarına dahil edilen, İlçe Belediye Başkanlıklarından Mali Hizmetler Daire Başkanlığımıza gönderilmiş olan, 20 ilçeye ait 2024 Mali Yılı İhzarı Bütçelerinin görüşülmesi.
- 4- 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25. Maddesi gereğince İlçe Belediyelerine ait 2024 mali yılı Gelir Tarifelerinin görüşülmesi.
- 5- Kamu mali yönetimi alanında gerçekleştirilen reformların yasal çerçevesini oluşturan, performans esaslı bütçeleme ile kamu idarelerinin stratejik planlarında yer alan misyon, vizyon, stratejik amaç ve hedeflerle uyumlu ve performans esasına dayalı olarak hazırlamalarına ilişkin hususları belirlemek için 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. Maddesine göre; Kamu İdarelerinin program dönemine ilişkin performans hedeflerini, bu hedeflere ulaşmak için yürütecekleri faaliyet, projeler ile bunların kaynak ihtiyacını ve performans göstergelerini içeren performans ölçümü ve değerlendirmesi yapılarak ulaşılmak istenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığını tespit eden ve sonuçları raporlayan 2024 Yılı Performans Programının görüşülmesi.

KOMİSYON RAPORLARI

- 6- Erzurum Sağlık İl Müdürlüğü'nün talebi üzerine Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde belirtilen "2500 m² üzeri parklarda, parkın işlevini bozmayacak şekilde, açık alanları dâhil taban alanları toplamda %3'ü geçmemek, muvakkat yapı ölçülerini aşmamak ve tek binada olmak kaydıyla trafik güvenliği alınarak kamuya ait 112 acil ambulans istasyonu ile Aile Sağlığı Merkezi ibaresi eklenerek park alanlarına Aile Sağlığı Merkezi yapılabilir." Hükmüne istinaden Aile Sağlığı Merkezi veya 112 Acil Sağlık İstasyonu yapılmak üzere Palandöken İlçesi sınırlarında bulunan Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 1570/4, 13607/5-4, 203/8, 1275/1 ve 1283/1-7-6 numaralı parsellerde yer alan Recep Tayyip Erdoğan Millet Bahçesinin kullanımı için gerekli izinlerin verilmesi hususu ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 7- Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 5393 sayılı kanunun 73. Maddesi kapsamında ilan edilen Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanlarının vatandaşların talep ve ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde sınırlarının revize edilmesine ve yeni oluşabilecek Kentsel Dönüşüm alanlarının belirlenmesi hususu ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

- 8- Erzurum İli Yakutiye İlçesi Muratpaşa Mahallesi Paşalar Caddesi, Merkezi Yönetim Caddesi, Dr. İspirlioğlu Sokak, Sigorta Sokak,Emniyet Sokak mevkileri ve bu cadde-sokaklara bağlanan yolların geçtiği sokak ve caddelerde Cami olmadığı vatandaşlar tarafından iletilmiştir.Bu bölgede ikamet eden ve çalışan vatandaşlarımızın yakınında Cami olmaması hasebiyle yaşadıkları mağduriyetin giderilmesi adına Erzurum İli Yakutiye İlçesi Muratpaşa Mahallesinde bulunan tapunun 875 ada 53 numaralı kayıtlı ve Erzurum İli Yakutiye İlçesi Muratpaşa Mahallesinde bulunan tapunun 231 ada 51 numaralı kayıtlı taşınmazların mevcut imar durumları değiştirilerek yeni imar planı hazırlanması ve yeni hazırlanacak imar planlarında dini tesis alanı olarak plan tadilatının yapılması hususu ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 9- Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi, 5517 ada 35 numaralı parsel için hazırlanan imar planı değişikliği 11/07/2023 tarih ve 416 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Kuruluna havale edilmiştir. Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 28/08/2023 tarih ve 6020 sayılı kurul kararı ile plan değişikliğini reddetmiş olup, 19/12/2022 tarih ve 5622 sayılı kararı ile kabul edilen plan değişikliğinin geçerli olduğuna karar vermiştir. Söz konusu Koruma Kurulu kararı doğrultusunda imar planlarının yeniden değerlendirilmesi ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 10- Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Dadaş Mahallesi 11704 ada 29 numaralı parsel onaylı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Rekreasyon alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın Kentsel Servis Alanı olarak planlanmasını içeren 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 11- Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 02.10.2023 Tarih ve 82 Sayılı Kararı;**
Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi, 223 ada, 224 nolu parselde kayıtlı meri imar planlarında Üniversite Alanı olarak görülen taşınmazın Emsal: 1.00 Yençok: 6.50 m. Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 12- Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 03.10.2023 Tarih ve 89 Sayılı Kararı;**
Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Kavak ve İstasyon Mahalleleri, I46B06C1D ve I46B06C1C paftalarının isabet ettiği alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonu ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 13- Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 04.10.2023 Tarih ve 93 Sayılı Kararı;**
Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Dadaş ve Şıh Mahalleleri, I46A10B2C, I46B06A1D, I46B06A1C, I46B06A1B, I46B06A2A, I46B06A2B ve I46B01D3C paftalarının isabet ettiği alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonu ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 14- Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 07.08.2023 Tarih ve 62 Sayılı Kararı;**
Erzurum İli Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Üç Küme Evler bölgesi plansız alan olarak görünmekte olup, söz konusu alanın Taks: 0.30, Kaks: 2.00 ve A-6 kat yapılaşma koşullarıyla konut alanı olarak işlenmesi ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 15- Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 67 sayılı kararı;**
Erzurum İli Palandöken İlçesi, Harput Mahallesi 191 ada 424 numaralı parselde konut alanına kitle işlenmesine yönelik hazırlanan Uygulama İmar Planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 16- Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2023 Tarih ve 51 Sayılı kararı;**
Erzurum İli Aziziye İlçesi, Ağören Mahallesi 0 ada 380, 459, 258 ve 259 numaralı parseller ve Ilıca mahallesi 9994 ada 2 numaralı parsel üzerinde Güneş Enerji Santrali yapımı için hazırlanan imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 17- İspir İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2023 Tarih ve 49 sayılı Kararı;**
Erzurum İli İspir İlçesi, Aşağı Özbağ Mahallesi 330 ada 7 numaralı parselde Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

18-İspir İlçe Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 53 sayılı kararı:

Erzurum İli İspir İlçesi, Yukarı Mahallede konut alanının düzenlenmesine yönelik hazırlanan Nazım ve Uygulama İmar Planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

19-İspir İlçe Belediye Meclisinin 07.07.2023 tarih ve 64 sayılı kararı:

Erzurum İli İspir İlçesi, Karşıyaka Mahallesi 285 numaralı ada üzerinde imar planı değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

20-İspir İlçe Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 83 sayılı kararı;

Erzurum İli İspir İlçesi, Yukarı Özbağ Mahallesi 357 ada 41 numaralı parselde TİCK olarak imar planı değişikliği yapımına yönelik hazırlanan Nazım ve Uygulama İmar Planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

21-İspir İlçe Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 89 sayılı kararı;

Erzurum İli İspir İlçesi, Karşıyaka Mahallesi 273, 277, 278, 293 ve 296 numaralı adalarda yol yapımına yönelik hazırlanan Nazım ve Uygulama İmar Planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

22-Erzurum İli Pasinler İlçesi, Kethuda Mahallesi, 311 ada, 11 nolu parselde kayıtlı bir kısmı Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı bir kısmı plansız olarak görülen taşınmazın, Küçük Sanayi Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.08.2023 tarih ve 522 sayılı kararı ile mevcut halinin devamı yönünde karar verilmiş olup, Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 02.10.2023 Tarih ve 78 Sayılı Kararı ile yapılan **itiraz ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.**

23-Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2023 Tarih ve 20 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Pasinler İlçesi, muhtelif mahallelerde yapılan revizyon imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

24-Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2023 Tarih ve 51 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Pasinler İlçesi, Kaplıcalar Mahallesi, 915 ada, 1 nolu parselde kayıtlı meri imar planlarında Turizm Tesis Alanı olarak görülen taşınmazın Doğalgaz Regülatör Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

25-Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2023 Tarih ve 66 Sayılı Kararı ile kabul edilen:

Erzurum İli Pasinler İlçesi, Yenimahalle, 245 ada, 34 nolu parselde kayıtlı mer-i imar planlarında plansız alana isabet etmekte olan taşınmazın Konut Alanı olarak planlanmasını içeren imar plan değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

26-Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2023 Tarih ve 67 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Pasinler İlçesi, Kethuda Mahallesi, 673 ada, 12 nolu parselin kuzeyinden geçen yolun yeniden düzenlenmesini içeren imar plan değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

27-Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2023 Tarih ve 69 Sayılı Kararı ile kabul edilen:

Erzurum İli Pasinler İlçesi, Kethuda Mahallesi, 311 ada, 18, 46, 47,48 ve 49 nolu parsellerde kayıtlı mer-i imar planlarında sanayi alanı olarak görülen taşınmazın, Konut Alanı olarak planlanmasını içeren imar plan değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

28-Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 02.10.2023 Tarih ve 74 Sayılı Kararı;

Erzurum İli Pasinler İlçesi, Esendere Mahallesi 102 ada 77 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

29-Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 02.10.2023 Tarih ve 79 Sayılı Kararı;

Erzurum İli Pasinler İlçesi, Reşadiye Mahallesi, 234 ada, 32 nolu parselde kayıtlı meri imar planların Park Alanı olarak görülen taşınmazın Ticaret Alanı olarak işlenmesi ve Reşadiye Mahallesi 226 ada 16 nolu Parselin güneyinde Resmi Kurum Alanı olarak planlanmış olan kadastral boşluğun Park alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

30-Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 02.10.2023 Tarih ve 81 Sayılı Kararı;

Erzurum İli Pasinler İlçesi Esendere Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 101 ada 17, 25, 51, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 87, 89, 90, 92, 94, 96, 109, 110, 111, 112, 113, 119, 120, 121, 122, 123, 128 ve 129 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

31-Tekman İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2023 Tarih ve 26 Sayılı Kararı:

Tekman İlçesi Vatan Mahallesi 232 ada 14, 74 ve 76 numaralı parseller, 234 ada 3, 4 ve 5 numaralı parseller ile İsmetpaşa mahallesi 107 ada 8 ve 9 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlarda yapılan imar plan değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

32-Tekman Belediye Meclisinin 05.09.2023 Tarih ve 34 Sayılı Kararı;

Erzurum İli Tekman İlçesi Cihan Mahallesi 164 ada 19 ve 21 numaralı parseller ve Aydınlık Mahallesi 169 ada 1 ve 5 numaralı parsellerin bulunduğu alanda 15 metrelik yolun kadastroya göre düzenlenmesini içeren imar plan değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

33-Tekman İlçe Belediye Meclisinin 02.10.2023 Tarih ve 38 Sayılı Kararı;

Erzurum İli Tekman İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi 111 ada 2, 3, 4, ve 5 numaralı parsellerde kayıtlı bulunan taşınmazlara ait imar plan değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

34-Erzurum İli Çat İlçesi, Oyuklu Mahallesi 149 ada 3, 4 ve 9 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar ve taşınmazların bulunduğu bölgede 7 metrelik yolun kaldırılmasını içeren imar plan değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

35-Erzurum İli Hınıs İlçesi, Aşağı Kayabaşı Mahallesi Afet konutları ve çevresindeki Nazım İmar planlarının yeniden değerlendirilmesi hususu ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

36-Horasan İlçe Belediye Meclisinin 08.09.2023 Tarih ve 119 Sayılı Kararı;

Erzurum İli Horasan İlçesi, Camiikebir Mahallesi 102 ada 1 numaralı kayıtlı taşınmazın yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

37-Uzundere İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2023 Tarih ve 28 Sayılı Kararı;

Erzurum İli Uzundere İlçesi, Cömertler Mahallesi sınırları içinde bulunan 167 ada üzerinde uygulama imar planında park alanı olarak planlanan alanın onaylı plan tarihinde TEDAŞ Erzurum İl Müdürlüğü tarafından verilen kurum görüşüne göre enerji nakil hattı geçtiği için nakil hattı güzergahın park alanı olarak belirlendiği, hattın kaldırılması sonrasında park alanı olarak belirlenen adaların konut alanına çevrilmesine, mülkiyeti Uzundere Belediyesine ait 165 ada 1 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz park alanından çıkarılarak Sosyal Tesis Alanı olarak değiştirilmesine, revizyonu yapılan imar adasında bulunan taşıt yolu mevcut yapıların üzerine tekabül ettiği gerekçesiyle kaldırılmasına ve araziye uygun bir şekilde yeniden revize edilmesine, revizyon imar tadilatında kaldırılan park alanı için, planda Terminal Alanı olarak görülen alanın park alanı olarak planlanmasına, 165 ada, 1 numaralı parseldeki park alanının Sosyal Tesis Alanına, 109 ada 1 numaralı parselde ki Sosyal Tesis Alanının bir kısmı da Park Alanına çevrilmesini içeren revizyon imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ

38-Kültür ve Turizm Bakanlığı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Yakutiye İlçesi Mirzamehmet Mahallesi, 13579 ada 22 numaralı parselde yer alan taşınmazı müze olarak kullanılmak üzere tahsis edilmesi için başvuru yaptığını ancak koruma amaçlı imar planında söz konusu parselin ticaret fonksiyonunun olması nedeni ile tahsis edilemediğini belirterek plan değişikliği talep etmiştir.Yakutiye İlçesi Mirzamehmet Mahallesi, 13579 ada 22 numaralı parselde yer alan taşınmazı müze olarak kullanılmak üzere tahsis edilebilmesi için koruma amaçlı imar planı değişiklik talebinin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna havale edilmesi hususunun görüşülmesi.

- 39-** Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 9. Maddesinin 1. fıkrasının "c) Kat adetleri, binanın kot aldığı noktaya göre hesaplanır. Ancak artan kat yüksekliğinden faydalanılmak suretiyle binanın hiç bir cephesinde bodrum katlar hariç kat sayısı artırılmaz. İmar planlarında gösterilen bina yüksekliklerinin veya kat adetlerinin birbirlerine tahvillerinde veya neye tekabül ettiklerinin tespitinde bu esaslar ile binanın kot aldığı noktaya en fazla 1.2 metre eklenmek suretiyle belirlenen subasman kotu dikkate alınır." hükmünde belirtilen su basman seviyesinin belirlenmesinde Uygulama İmar Planında hmax verilen yerlerde kot alınırken su basman kotunun hmax'ın içerisinde değerlendirilmemesi hususunun görüşülmesi.
- 40- Horasan İlçe Belediye Meclisinin 06.06.2023 tarih ve 76 sayılı Kararı;**
Erzurum İli Horasan İlçesi, Esentepe Mahallesi, 10 ada 27 nolu parsel ve 15 ada 22 nolu parsellerde regülatör alanı yapımına yönelik Uygulama ve Nazım İmar Planı değişikliğini içeren imar planı hususunun görüşülmesi.
- 41- Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 01.11.2023 Tarih ve 79 Sayılı Kararı;**
Erzurum İli Palandöken İlçesi, Şehitler Mahallesi 12618 ada 1 numaralı parsel ve 12619 ada 1 numaralı parselde kayıtlı taşınmazların Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı hususunun görüşülmesi.
- 42-** Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının talebi üzerine; Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Dadaş Mahallesi 103 ada 18 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz onaylı imar planlarında otogar alanı olarak görünmekte olup, söz konusu alanının yaklaşık 2.500,00 m²'lik kısmının imar planlarına Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanı olarak işlenmesi hususunun görüşülmesi.
- 43- Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 04.10.2023 Tarih ve 72 Sayılı Kararı;**
Erzurum İli Palandöken İlçesi, Uzunahmet Mahallesi 9563 ada 10 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın Emsal:0.30, Y en çok: 6.50 m yapılaşma koşullarıyla Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı hususunun görüşülmesi.
- 44-** Kazım Yurdalan ve Yunus Emre Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı sınırları içerisinde kalan imar planlarının yeniden değerlendirilmesi hususunun görüşülmesi.
- 45-** Kentsel Dönüşüm Daire Başkanlığı tarafından talep edilen; Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Ali Paşa Mahallesi 13624 ada ve çevresi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alan Sınırları içerisinde kalan alana ait imar planların Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna havale edilmesi hususunun görüşülmesi.
- 46-** Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Ali Paşa Mahallesinde bulunan, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.09.2013 Tarih ve 892 Sayılı kararıyla sınırları belirlenen Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanı ile 26.11.2015 Tarih ve 1888 Sayılı kararıyla uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan, muhtelif mülkiyetlerde olan parsellere yönelik hazırlanan ada kenarlarının ve meydan alanının konut alanına dönüştürülmesini içeren imar planı değişikliği Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.10.2023 Tarih ve 6102 Sayılı Kararıyla uygun bulunmuş olup, söz konusu imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
- 47-** Kentsel Dönüşüm Daire Başkanlığı tarafından talep edilen; Mumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı sınırları içerisinde kalan imar planlarının yeniden değerlendirilmesi hususunun görüşülmesi.
- 48- Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01.11.2023 Tarih ve 83 Sayılı Kararı;**
Erzurum İli Pasinler İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 1225 adada kayıtlı meri imar planların B-3 kat Konut Alanı ve B-5 Kat Konut + Ticaret Alanı olarak görülen taşınmazların B-5 Kat Konut + Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
- 49-** Palandöken Caddesi Etap I Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı sınırları içerisinde kalan imar planlarının yeniden değerlendirilmesi hususunun görüşülmesi.

- 50-**Erzurum İli Karaçoban İlçesi, Hacılar Mahallesi 164 ada 29, 43 ve 81 numaralı parseller ile 166 ada 9 numaralı parselde kayıtlı taşınmazlara mevcut konut alanı ve park alanının işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
- 51-Olur İlçe Belediye Meclisinin 09.10.2023 Tarih ve 50 Sayılı Kararı;**
Erzurum İli Olur İlçesi, Aktepe Mahallesi 149 ada 16 ve 19 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlara ait imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
- 52-Oltu İlçe Belediye Meclisinin 03.11.2023 Tarih ve 242 Sayılı Kararı;**
Erzurum İli Oltu İlçesi, Şehitler Mahallesi 130 ada 1 numaralı parselde kayıtlı taşınmaza ait imar planı hususunun görüşülmesi.

DİĞER KONULAR

- 53-**%100 hissesi Büyükşehir Belediyemize ait EBB Sigorta A.Ş.'nin acenteliğini yaptığı Türkiye Sigorta A.Ş, Quick Sigorta A.Ş, Ankara Sigorta A.Ş, Hepiyi Sigorta A.Ş, HDİ Sigorta A.Ş.'ye ve acentelik müracaatı yapacağı diğer sigorta şirketlerine, acentelik teminatı olarak verilmek üzere Türkiye İş Bankası Lalapaşa Şubesinden **2.500.000,00-TL**(İkimilyonbeşyüzbinTürkLirası) tutarında teminat mektubu (güvence bedeli) alınması hususunun görüşülmesi.
- 54-**Uzundere İlçe Belediyesinin 06.10.2023 tarih ve 35 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen ek bütçe talebinin görüşülmesi.
- 55-**İspir İlçe Belediyesinin 02.11.2023 tarih ve 107 numaralı Meclis Kararı ile kabul edilen ek bütçe talebinin görüşülmesi.
- 56-**Köprüköy İlçe Belediyesi 02.11.2023 tarih ve 39 numaralı Meclis Kararı ile kabul edilen ek bütçe talebinin görüşülmesi.
- 57-**Oltu İlçe Belediyesinin 01.09.2023 tarih ve 202 Sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen ek bütçe talebinin görüşülmesi.
- 58-** Erzurum Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Daire Başkanlığına, Erzurum ili Olur İlçe Belediyesi tarafından ilçe merkezine ihtiyaç doğrultusunda 1 adet" T" plakanın verilebilmesi için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 10 yıl süre ile ihaleye çıkılması hususunun görüşülmesi.
- 59-** Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Erzurum Su ve Kanalizasyon İdaresi (ESKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası A.Ş. den kullanacağı Oltu İçmesuyu Paket Arıtma Tesisi İnşaatı İşi için 17.720.891,00 TL ek krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesine ilişkin İller Bankasından alınan matbu Meclis Karar örneği sunulmuştur. Bu nedenle söz konusu ESKİ Genel Müdürlüğümüzce **Oltu İçme suyu Paket Arıtma Tesisi İnşaatı** işi için İller Bankasından kullanılacak **17.720.891,00 TL** (onyedimilyon yediyüzyirmibin sekizyüzdoksanbir lira) **ek krediye** Erzurum Büyükşehir Belediyesinin garanti vermesi ve **matbu kararda belirtilen aynı** hususların Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunun görüşülmesi.
- 60-** Büyükşehir Belediyemizin 04/03/2004 tarih ve 10 sayılı Meclis Kararı ile %9 oranında sermaye katkısında bulunarak hissedarı olduğu, Ata Teknokent Anonim Şirketindeki hissemizin %1'lik kısmının satışı için Encümen Başkanlığına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.

- 61-** Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı olarak, 5216 sayılı kanunla tarafımıza verilen görev yetki ve sorumluluklarla İlimizde tarım ve hayvancılık yapan çiftçilerin ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla; Büyükşehir Belediyemiz ve Doğu Anadolu Projesi Bölge Kalkınma İdaresi Başkanlığı tarafından finanse edilen, 1 adet 10 Tonluk Sıvı Gübre Dağıtma Tankeri, 1 adet Profil Şasi Kulaklı Pulluk, 1 adet Ağır Model Yaylı Kültivatör Merdaneli, 1 adet Diskaro Asılır/Çekilir Tip, 1 adet Kombine Hububat Ekim Makinası, 1 adet Dişli Merdane Asılır/Çekilir Tip, 2 adet Tarla Tipi Toprak Frezesi, 1 adet Yıldız Çarklı Ot Toplama Tırmığı, 1 adet Mineral Gübre Serpme Makinası 600 Litre, 1 adet Saman Pres Paketleme Makinası (Helezon, Bant, Sıyırıcı İle Birlikte), 3 adet Toprak Burgusu, 1 adet Çayır Biçme Makinası, 1 adet Rulo Balya Makinası, 3 adet Pülverizatör 800 Litre, 2 adet Dip Kazan 1 Bacaklı, 2 adet Dip Kazan 2 Bacaklı, 1 adet Rulo Balya Taşıma Ataşmanı Erzurum Büyükşehir Belediyesi Tarım Makinaları Parkına dahil edilmiştir. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesine eklenen “Büyükşehir ve ilçe belediyeleri tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler.” Hükmü yer almaktadır. Yukarıda belirtilen hüküm doğrultusunda Büyükşehir Belediye Başkanlığımız bünyesinde oluşturulan Erzurum Büyükşehir Belediyesi Tarım Makinalar Parkına dahil edilen 1 adet 10 Tonluk Sıvı Gübre Dağıtma Tankeri, 1 adet Profil Şasi Kulaklı Pulluk, 1 adet Ağır Model Yaylı Kültivatör Merdaneli, 1 adet Diskaro Asılır/Çekilir Tip, 1 adet Kombine Hububat Ekim Makinası, 1 adet Dişli Merdane Asılır/Çekilir Tip, 2 adet Tarla Tipi Toprak Frezesi, 1 adet Yıldız Çarklı Ot Toplama Tırmığı, 1 adet Mineral Gübre Serpme Makinası 600 Litre, 1 adet Saman Pres Paketleme Makinası (Helezon, Bant, Sıyırıcı İle Birlikte), 3 adet Toprak Burgusu, 1 adet Çayır Biçme Makinası, 1 adet Rulo Balya Makinası, 3 adet Pülverizatör 800 Litre, 2 adet Dip Kazan 1 Bacaklı, 2 adet Dip Kazan 2 Bacaklı, 1 adet Rulo Balya Taşıma Ataşmanının şehrimizde bulunan çiftçilere kullandırmak üzere kiraya verilip/verilmeyeceği hususunun görüşülmesi.
- 62-** Afet İşleri Dairesi Başkanlığının Görev ve Çalışma Yönetmeliği ve AKOM Yönetmeliğinin görüşülmesi.

Mehmet AKARSU
Büyükşehir Belediye Başkan V.