

MECLİS KARAR ÖZETİ

11 AĞUSTOS 2015 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet SEKMEN'in Başkanlığında, üyelerden Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Enver BAŞARAN, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ (İzzet AĞKURT), Abdulkadir AYDIN, Yücel Ahmet İŞLEYEN, Tahsin OKTAY, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Arif Hikmet KILIÇ, İrfan SARI, Ali Sait FIRAT, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Ekrem ARASOĞLU, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Melike GÖKSU, Çiçek SARIALTIN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL, Hamza ÇİFTÇİ, Haydar ÇELENK ve Ahmet AYDIN'm iştirakiyle 11 Ağustos 2015 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.

Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	11/08/2015	419	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor):</u> İmar Komisyonu 07/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Palandöken Belediye Meclisinin 06/04/2015 tarih ve 45 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, kadastronun 5632 ada 5 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında 3 kat ticaret alanı olarak görünen taşınmazın, 908.00 m 2 lik kısmının 19,85x15 m ebatlarında 2 katlı kitle işlemeli Sosyo Kültürel Tesis Alanı olarak, geri kalan kısmının da 54x22 m ebatlarında kitle işlemeli 6 kat ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu, parselin doğusunda mevcutta olan taşınmaz ile aynı cephe hattına gelecek şekilde çekme mesafelerinin 10 m olarak ve ticaret alanının Hmax=13.50 m olarak işlenmesi kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p><u>KARAR:</u> Palandöken Belediye Meclisinin 06/04/2015 tarih ve 45 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, kadastronun 5632 ada 5 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında 3 kat ticaret alanı olarak görünen taşınmazın, 908.00 m² lik kısmının 19,85x15 m ebatlarında 2 katlı kitle işlemeli Sosyo Kültürel Tesis Alanı olarak, geri kalan kısmının da 54x22 m ebatlarında kitle işlemeli 6 kat ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	11/08/2015	420	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 07/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Palandöken Belediye Meclisinin 01/06/2015 tarih ve 72 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, kadastronun 6286 ada 3 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında 2 kat ticaret alanı olarak görünen taşınmazın güneyinde bulunan 4.00x11.67 ebatlarında imar boşluğunun imar adasına dahil edilerek imar adasının güney yönünde işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu, mevcut imar planlarındaki hali ile devamı komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p><u>KARAR:</u> Palandöken Belediye Meclisinin 01/06/2015 tarih ve 72 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, kadastronun 6286 ada 3 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında 2 kat ticaret alanı olarak görünen taşınmazın güneyinde bulunan 4.00x11.67 ebatlarında imar boşluğunun imar adasına dahil edilerek imar adasının güney yönünde işlenmesini içeren imar planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 2

3	11/08/2015	421	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 07/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Palandöken Belediye Meclisinin 01/12/2014 tarih ve 157 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Palandöken İlçesi, Abdurrahmangazi Mahallesi, kadastronun 1042 ada 5 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında h=10 m kitle işlemeli konut alanı olarak görünen taşınmazın, h=10 m kitle işlemeli konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p><u>KARAR:</u> Palandöken Belediye Meclisinin 01/12/2014 tarih ve 157 nolu Meclis Kararı: Palandöken İlçesi, Abdurrahmangazi Mahallesi, kadastronun 1042 ada 5 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında h=10 m kitle işlemeli konut alanı olarak görünen taşınmazın, h=10 m kitle işlemeli konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
4	11/08/2015	422	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 06/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Köprüküy Belediye Meclisinin 08/04/2015 tarih ve 4 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Köprüküy İlçesi, Yağan Mahallesi, kadastronun 138 ada, 1 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren mevzii imar planı konusu, tesis bünyesinde binaların yeniden yapılması halinde Çevre ve Şehircilik Onaylı Jeolojik Zemin Etüt Raporunun yenilenerek Çevre ve Şehircilik Müdürlüğüne onaylatılması ve 1/5000 Ölçekli Mevzii İmar Planı Büyükşehir Belediyesi tarafından onaylanan halihazır haritalar üzerine çizilmesi kaydıyla E=0.50 Hmax=6.50 m Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanı olarak işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p><u>KARAR:</u> Köprüküy Belediye Meclisinin 08/04/2015 tarih ve 4 nolu Meclis Kararı: Köprüküy İlçesi, Yağan Mahallesi, kadastronun 138 ada, 1 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren mevzii imar planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	11/08/2015	423	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 06/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Köprüküy Belediye Meclisinin 08/04/2015 tarih ve 4 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Köprüküy İlçesi, Mescitli Mahallesi, kadastronun 520-521 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazın, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren mevzii imar planı konusu, imar planında karayolu sınırından 25 metre çekme mesafesi bırakılması, tesis bünyesinde binaların yeniden yapılması halinde Çevre ve Şehircilik Onaylı Jeolojik Zemin Etüt Raporunun yenilenerek Çevre ve Şehircilik Müdürlüğüne onaylatılması ve 1/5000 Ölçekli Mevzii İmar Planı Büyükşehir Belediyesi tarafından onaylanan halihazır haritalar üzerine çizilmesi kaydıyla E=0.50 Hmax=6.50 m Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanı olarak işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p><u>KARAR:</u> Köprüküy Belediye Meclisinin 08/04/2015 tarih ve 4 nolu Meclis Kararı: Köprüküy İlçesi, Mescitli Mahallesi, kadastronun 520-521 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazın, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren mevzii imar planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>

6	11/08/2015	424	<p><u>KARAR:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Horasan Belediye Meclisinin 02/02/2015 tarih ve 3 nolu Meclis Kararı: • Horasan Belediye Meclisinin 02/03/2015 tarih ve 4 nolu Meclis Kararı: • Yakutiye ilçe Belediye Meclisinin Erzurum Merkez Muratpaşa (Dere) Mahallesi Kadastro 929, 868, 867, 978, 928, 5478 ve 5477 adalarını kapsayan alanın 5998 sayılı kanunun 1.Maddesine istinaden Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak ilan edilmesine ilişkin almış bulunduğu 15/05/2015 tarih ve 2015/71 sayılı Meclis kararı ile ilgili imar konularının, başka bir oturumda görüşülmek üzere ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
7	11/08/2015	425	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor):</u> İmar Komisyonu 06/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Karaçoban Belediye Meclisinin 08/01/2015 tarih ve 2 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Karaçoban İlçesi, Hacılar Mahallesi, kadastronun 166 ada 18 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında park alanı olarak görünen taşınmazın, A-2 kat konut alanı olarak işlenmesi ve söz konusu parselin güneyinde bulunan konut alanının da park alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu söz konusu alanın güneydoğusunda bulunan dini tesis alanı ve park alanının batısından geçecek şekilde 7 metrelik yaya yolunun devam ettirilmesi kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p><u>KARAR:</u> Karaçoban Belediye Meclisinin 08/01/2015 tarih ve 2 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Karaçoban İlçesi, Hacılar Mahallesi, kadastronun 166 ada 18 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında park alanı olarak görünen taşınmazın, A-2 kat konut alanı olarak işlenmesi ve söz konusu parselin güneyinde bulunan konut alanının da park alanı olarak işlenmesini içeren imar planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	11/08/2015	426	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 06/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Karaçoban Belediye Meclisinin 08/01/2015 tarih ve 4 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Karaçoban İlçesi, Hacılar Mahallesi, kadastronun 166 ada 56 nolu parselinde kayıtlı, Uygulama İmar Planlarında Resmi Kurum Alanı olarak görünen taşınmazın, kadastral parseller dikkate alınarak Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu B-4 kat konut+ticaret alanı olarak işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p><u>KARAR:</u> Karaçoban Belediye Meclisinin 08/01/2015 tarih ve 4 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Karaçoban İlçesi, Hacılar Mahallesi, kadastronun 166 ada 56 nolu parselinde kayıtlı, Uygulama İmar Planlarında Resmi Kurum Alanı olarak görünen taşınmazın, kadastral parseller dikkate alınarak Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 4

9	11/08/2015	427	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 06/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Pazaryolu Belediye Meclisinin 02/06/2015 tarih ve 22 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Pazaryolu İlçesi, Yeni Mahalle, kadastronun 352 ada 1 nolu parselinde kayıtlı bulunan taşınmazın Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depo Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren mevzii imar planı konusu, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına E=0.20 Yençok=serbest Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depo Alanı olarak işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p><u>KARAR:</u>Pazaryolu Belediye Meclisinin 02/06/2015 tarih ve 22 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Pazaryolu İlçesi, Yeni Mahalle, kadastronun 352 ada 1 nolu parselinde kayıtlı bulunan taşınmazın Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depo Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren mevzii imar planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	11/08/2015	428	<p><u>KARAR:</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Lalapaşa Mahallesi, I46B06D4B, I46B06D4C paftalarında bulunan 223 ada 34 nolu parseline bitişik uygulama imar planlarında park alanı olarak görünen kadastro harici 30.000 m²lik alanın, 9500 m²lik kısmının 10 m çekme mesafesi bırakılarak E=2.00 Hmax=9.50 m Resmi Kurum Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına İşlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun görüşülmesi.</p> <ul style="list-style-type: none">• Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Çırçır Mahallesi Kentsel Dönüşüm Alanı sınırlarında yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun görüşülmesi.• Yakutiye Belediye Meclisinin 01/06/2015 tarih ve 76 nolu Meclis Kararı:• Erzurum İli, Palandöken İlçesi, 5925 ada 6 nolu parselin kuzey doğusunda bulunan uygulama imar planlarında Park Alanı olarak görünen taşınmazın, Pazar Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun görüşülmesi.• Palandöken Belediye Meclisinin 01/06/2015 tarih ve 70 nolu Meclis Kararı:• Palandöken Belediye Meclisinin 01/06/2015 tarih ve 71 nolu Meclis Kararı:• İspir Belediye Meclisinin 02/06/2015 tarih ve 40 nolu Meclis Kararı:• Uzundere Belediye Meclisinin 07/06/2015 tarih ve 26 nolu Meclis Kararı:• Köprüköy Belediye Meclisinin 02/03/2015 tarih ve 3 nolu Meclis Kararı:• Horasan Belediye Meclisinin 08/06/2015 tarih ve 7 nolu Meclis Kararı:• Karaçoban Belediye Meclisinin 05/06/2015 tarih ve 31 nolu Meclis Kararı:• Şenkaya Belediye Meclisinin 08/06/2015 tarih ve 49 nolu Meclis Kararlarındaki bahse konu imar planı değişikliklerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye Meclis
Başkanı

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Fatih İPEK
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

12 AĞUSTOS 2015 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında, üyelerden Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Enver BAŞARAN, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ(İzzet AĞKURT), Abdulkadir AYDIN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, İrfan SARI, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Ekrem ARASOĞLU, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Badran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Siddik UĞUN, Kazım ERHAN, Timur AYDIN, Melike GÖKSU, Çiçek SARIALTIN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL, Hamza ÇİFTÇİ, Haydar ÇELENK ve Ahmet AYDIN'ın iştirakiyle 12 Ağustos 2015 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.

Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	12/08/2015	429	<p>KARAR:Yakutiye Belediye Meclisinin 06/04/2015 tarih ve 50 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Yakutiye İlçesi, Şükrüpaşa Mahallesi, kadastronun 7521 ada 3 nolu parselinde ve 5576 ada 1 nolu parselinde kayıtlı 40 metrelik yola sınırı olan binalar arasında kalan alanların ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2015 tarih ve 385 sayılı kararıyla mevcut imar planlarında olduğu hali ile devamı kabul edilmiş olup, mülkiyet sahipleri tarafından 10.06.2015 tarih ve 7063 nolu dilekçe ile itiraz edilerek taşınmazın, 7521 ada 3 nolu parselinde ve 5576 ada 1 nolu parselinde kayıtlı 40 metrelik yola sınırı olan binalar arasında kalan alanların ticaret alanı olarak işlenmek üzere imar planı değişikliği kararının tekrar değerlendirilmesi hususunu talep etmektedirler. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	12/08/2015	430	<p>KARAR:Yakutiye Belediye Meclisinin 04/05/2011 tarih ve 124 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, kadastronun 7402 ada 4 nolu parselinde kayıtlı, Uygulama İmar Planlarında B-2 kat ticaret alanı olarak görünen taşınmazın, mevcut hali ile işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.05.2015 tarih ve 360 sayılı kararıyla mevcut imar planlarındaki hali olan B-2 kat ticaret alanı olarak devamı kabul edilmiş olup, mülkiyet sahipleri tarafından 02.06.2015 tarih ve 6705 nolu dilekçe ile itiraz edilerek mevcut hali ile işlenmek üzere imar planı değişikliği kararının tekrar değerlendirilmesi hususunu talep etmektedirler. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın reddine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	12/08/2015	431	<p>KARAR: Palandöken Belediye Meclisinin 06/04/2015 tarih ve 44 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Palandöken İlçesi, Kazım Yurdalan Mahallesi, kadastronun 161 ada 219 nolu parselinde kayıtlı, Uygulama İmar Planlarında h=5 kat kitle işlemeli konut alanı olarak görünen taşınmazın, doğusunda bulunan blok ile aynı cephe hattını koruyacak şekilde blok boyunun uzatılması ve zemin katının ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2015 tarih ve 387 sayılı kararıyla blok boyunun mevcut imar planlarındaki hali ile devamı sadece zemin katının ticaret olarak işlenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, mülkiyet sahipleri tarafından 30.06.2015 tarih ve 7771 nolu dilekçe ile itiraz edilerek taşınmazın, doğusunda bulunan blok ile aynı cephe hattını koruyacak şekilde blok boyunun uzatılması ve zemin katının ticaret alanı olarak işlenmek üzere imar planı değişikliği kararının tekrar değerlendirilmesi hususunu talep etmektedirler. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca yapılan itirazın kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 6

4	12/08/2015	432	<p>KARAR: Etüt ve Projeler Daire Başkanlığına bağlı bulunan AB Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü tarafından hazırlanarak, TC Başbakanlık Yurt Dışı Türkler ve Akraba Topluluklar Başkanlığı 2015 Yılı Gençlik Gelişim Mali Destek Programına sunulacak olan, “Uzaktaki Yakınlarımızla Birlikte Köprüsü Oluşturma Projesi”ni, temsile- ilzama, proje belgelerini imzalamaya, projenin başarılı olması durumunda uygulamasına ilişkin kararların alınması hususunda Etüt Projeler Daire Başkanı Mürsel ÖZARPALI’ya yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	12/08/2015	433	<p>KARAR: Yakutiye ilçe Belediye Meclisinin Erzurum merkez Rabiaana mahallesinde Kadastronun 449, 450, 451, 452, 454, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 466, 467, 468, 470, 471, 728, 870, 1047 ve 6181 adalarını kapsayan alanın 5998 sayılı kanunun 1.Maddesine istinaden Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak ilan edilmesine ilişkin almış bulunduğu 15/05/2015 tarih ve 2015/72 sayılı Meclis Kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14.maddesinin 3.fıkrasına göre Meclisce görüşülerek 12/05/2015 tarih ve 2015/5 sayılı karar ile kentsel dönüşüm ve gelişim alanı olarak ilan edilmiş fakat Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından 5998 sayılı kanunun 1.Maddesi “<i>Eskiyen kent kısımlarını yeniden inşa ve restore etmek, kentin tarihi ve kültürel dokusunu korumak veya deprem riskine karşı tedbirler almak amacıyla kentsel dönüşüm ve gelişim projeleri uygulayabilir.</i>” İstinaden bir veya birkaçının bölge içerisinde teşkil etmesi gerektiği ve kentsel dönüşüm projesinin sosyal, kültürel, ekonomik ve imar yönünden beklentileri karşılaması adına yapı ve jeolojik yönden kapsamlı çalışmaların yapılıp daha detaylı bilgilerin toplanması gerektiğinden kesinleşmemiş şerhi konulmuştur. Yakutiye ilçe Belediye Meclisinin Erzurum merkez Rabiaana mahallesinde Kadastronun 449, 450, 451, 452, 454, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 466, 467, 468, 470, 471, 728, 870, 1047 ve 6181 adalarını kapsayan alanın 5998 sayılı kanunun 1.Maddesine istinaden Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak ilan edilmesine, Kentsel Dönüşüm işlemlerinin Büyükşehir Belediyesi tarafından yürütülmesine, İmar planlarının revize edilerek, Kentsel dönüşümüne yönelik İmar Planları ve Kentsel tasarım projeleri tamamlandıktan sonra ruhsat verilmesine ve uygulamaya geçilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	12/08/2015	434	<p>KARAR:14.04.2010 tarih ve 150 sayılı Meclis kararına göre “Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Yeğenağa Mahallesi Karanlık Kümbet Mevkii Sadrettin KONEVİ sokakta bulunan, tarihi-kültürel doku ve yapıların “Korunması Gereken Sokakları Sağlıklaştırma Projesi” dahilinde her türlü imar planı değişikliğinin yapılması, imar planları doğrultusunda tescilli ve tescilsiz taşınmazların mimari elemanlarının özgün sokak dokusu ve kentsel mobilya ile birlikte korunması, sağlıklaştırılarak yaşatılması, sokak dokusunu tamamlayan öğelerin korunmasına yönelik rölöve, restitüsyon, restorasyon, kentsel tasarım projeleri ile mühendislik dallarında her türlü projenin yapılması, cephe düzenlemesinin yapılması, gereken kısımlarda kamulaştırma, takas, kiralama, trampa vs. işlemlerinin yapılması, gerektiğinde bu konularla ilgili kredi alınması, yaklaşık maliyet çıkarılması, ödemelerin yapılması için Büyükşehir Belediye Başkanı ile Encümene yetki verilmesi” kararı alınmış olup bu kararın tashih edilmesine, belirtilmeyen ada ve parsel numaralarının eklenerek proje alanının 331 ada, 1-2-3-4-5-6-8-9-10-13-14-15-16-17-21-22-23-24-25-26-27-28-31-32-33-34-35-37-38-39 parseller ile 338 ada 2-3-4-6-21-20-24-58-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-103-104-122 ve 670 ada 14 parsel olarak belirlenmesine, gerekli iş ve işlemler için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

7	12/08/2015	435	<p>KARAR: Erzurum Merkez Yakutiye İlçesi Veyisefendi, Habipfendi, Cedit, Narmanlı, Hacıcuma, Rabiaana, Taşmescit, Kadana ve Dervişağa Mahallelerinde yaklaşık 26.7 Ha. alanın 5393 Sayılı Kanununun 73. maddesi ile değişik 5998 Sayılı Kanununun 1. maddesine göre Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/06/2015 tarih 391 sayılı kararı ile "<i>Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı</i>" olarak ilan edilmiş fakat 923 ada 1 parsel sehven unutulmuştur. Kadastronun Yakutiye İlçesi Veyisefendi Mahallesinde bulunan 923 ada 1 nolu parselinde, bahse konu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanı sınırları içerisine dahil edilmesine, gerekli iş ve işlemler için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	12/08/2015	436	<p>K A R A R : İlimiz Merkez Yakutiye İlçesi Ali Paşa Mahallesinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında 17.00 metrelik yol güzergâhına isabet eden ve yapılan imar uygulaması sonucu oluşan adalar dışında kalan mevcuttaki bina enkazlarının kamulaştırılmasının yapıp yapılmayacağı hususunun başka bir oturumda görüşülmek üzere ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
9	12/08/2015	437	<p>K A R A R : Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından 15.05.2013 tarih ve 2013/110 Sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanı olarak ilan edilen; Erzurum Merkez, Yakutiye İlçesi, Çırçır Mahallesi sınırlarında bulunan, 5616 ada 4 nolu parselde kayıtlı 261m² yüzölçümlü taşınmazın maliki tarafından verilen dilekçede, mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi 6039 ada 2 nolu Parselde kayıtlı 2861 m² yüzölçümüne sahip arsa ile takas(trampa) talep etmektedir. Bahse konu talebe karşılık, 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesine göre takas(trampa) yapılmasının reddine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	12/08/2015	438	<p>K A R A R : Toplu Konut İdaresi ile Erzurum Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı arasında imzalanan Protokolde yer alan bölgelerin Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında Gece Kondu ve tapulu ev hak sahiplerine verilecek 323 adet konuttan Kentsel Dönüşüm Projesi dışında kalan miktarının diğer şahıslara satışlarının yapılması ile ilgili 11/06/2008 tarih ve 162 sayılı Erzurum Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile ihaleten satışı için Encümen Başkanlığına yetki verilmiştir. Palandöken Tapu Müdürlüğünün 03/02/2015 tarih ve 207 sayılı yazısında, Belediye Meclis Kararlarında belediyeye ait her türlü taşınmazın alımı, satımı, kiralanması, trampa yapılmasında ada ve parsel numaraların belirtilmesi (Danıştay 13. Dairesinin 15/10/2008 gün ve E.2008/3526,K.2008/6807 sayılı kararı bu yöndedir) istenmektedir. 11/06/2008 tarih ve 162 sayılı Erzurum Büyükşehir Belediyesi Meclis kararında Mülkiyeti Belediyemize ait olan Yıldızkent Toki Konutları satışı için Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmiş fakat taşınmazların bulunduğu ada ve parsel numaraları belirtilmemiştir. Palandöken Tapu Müdürlüğünün yazısı ve Danıştay 13. Dairesinin kararı doğrultusunda, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Palandöken İlçesi Osman Gazi Mahallesi 7233 ada 2 parselde bulunan TOKİ konutlarından tapu devirleri yapılmamış olan hak sahiplerine tapu devirlerinin yapılmasının kabulüne, iş ve işlemler için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesine meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
11	12/08/2015	439	<p>K A R A R : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ve Aziziye Belediyesine ait olan Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesinde bulunan Hurdacılar Sitesinin üzerinde bulunduğu 6689 ada 6 nolu parselin yüz ölçümü 49.273,15 m² olup, pay 1189431 / payda 1294196 (45.284,49 m²)'si Büyükşehir Belediyemize ait, pay 104765 / payda 1294196 (3.988,65 m²)' si Aziziye Belediyesine aittir. Bahse konu Hurdacılar Sitesinin üzerinde bulunduğu 6689 ada 6 nolu parselde hissedarımız olan Aziziye Belediyesine ait (3.988,65 m²)' lik hissesinin, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesine göre satın alınması veya takas edilmesine bu hususta gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığı ve Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin Meclis Üyesi Şimşek AKPINAR'ın red oyuna karşılık kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oyçokluğu ile karar verildi.</p>

12	12/08/2015	440	<p>K A R A R : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ve Aziziye Belediyesine ait olan Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi'nde bulunan Kamyoncular ve Nakliyeciler Sitesinin üzerinde bulunduğu 6689 ada 5 nolu parselin yüz ölçümü 67.204,49 m² olup, pay 1189431 / payda 1294196 (61.764,29 m²)'si Büyükşehir Belediyemize ait, pay 104765 / payda 1294196 (5.440,19 m²)' si Aziziye Belediyesine aittir. Bahse konu Kamyoncular ve Nakliyeciler Sitesinin üzerinde bulunduğu 6689 ada 5 nolu parselde hissedarımız olan Aziziye Belediyesine ait (5.440,19 m²)'lik hissesinin, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesine göre satın alınması veya takas edilmesine bu hususta gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığı ve Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin Meclis Üyesi Şimşek AKPINAR'ın red oyuna karşılık kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oyçokluğu ile karar verildi.</p>																																										
13	12/08/2015	441	<p>K A R A R : İlimiz Yakutiye ilçesi Yukarı Sanayi (Kavak) Mahallesi 3117 ada 1 nolu parselde kayıtlı 250.56 m² nin 3/5' i = 150.34 m² si, 3118 ada 1 nolu parselde kayıtlı 693.74 m² nin 3/5 'i = 416.24 m² si ve aynı alanda imar uygulaması sonucu oluşacak taşınmazların, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e Maddesi" <i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i>" hükmüne göre adı geçen taşınmazların satış, takas, (trampa) ve 2886 Devlet İhale Kanununa istinaden kat karşılığı olarak verilmesinin kabulüne, iş ve işlemler için Encümen Başkanlığı ve Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p> <table border="1" data-bbox="478 1041 1516 1308"> <thead> <tr> <th colspan="8">KAT KARŞILIĞI DEĞERLENDİRİLMESİ KONUSUNDA OLAN PARSELLER</th> </tr> <tr> <th>Sıra No</th> <th>İlçesi</th> <th>Ada No</th> <th>Parsel No</th> <th>Mahallesi</th> <th>Yüzölçümü</th> <th>Hisse Oranı</th> <th>Alanı(m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>YAKUTİYE</td> <td>3117</td> <td>1</td> <td>Kavak Mahallesi</td> <td>250.56</td> <td>3/5</td> <td>150.34</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>YAKUTİYE</td> <td>3118</td> <td>1</td> <td>Kavak Mahallesi</td> <td>693.74</td> <td>3/5</td> <td>416.24</td> </tr> </tbody> </table>	KAT KARŞILIĞI DEĞERLENDİRİLMESİ KONUSUNDA OLAN PARSELLER								Sıra No	İlçesi	Ada No	Parsel No	Mahallesi	Yüzölçümü	Hisse Oranı	Alanı(m ²)	1	YAKUTİYE	3117	1	Kavak Mahallesi	250.56	3/5	150.34	2	YAKUTİYE	3118	1	Kavak Mahallesi	693.74	3/5	416.24										
KAT KARŞILIĞI DEĞERLENDİRİLMESİ KONUSUNDA OLAN PARSELLER																																													
Sıra No	İlçesi	Ada No	Parsel No	Mahallesi	Yüzölçümü	Hisse Oranı	Alanı(m ²)																																						
1	YAKUTİYE	3117	1	Kavak Mahallesi	250.56	3/5	150.34																																						
2	YAKUTİYE	3118	1	Kavak Mahallesi	693.74	3/5	416.24																																						
14	12/08/2015	442	<p>K A R A R : Palandöken İlçesi Osman Bektaş Mahallesi ile Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi'nde bulunan aşağıdaki tabloda belirtilen taşınmazlar Palandöken Belediyesi ile Büyükşehir Belediyemize ait olup; Palandöken Belediyesinin 6037 ada 2 nolu parseldeki 791,01 m² sine karşılık olarak Belediyemize ait 6717 ada 1 nolu parsel ve 6277 ada 1 nolu parseller ile fiyat ve bedel farkı gözetmeksizin karşılıklı takas (Trampa) yapılmasının kabulüne, iş ve işlemler için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesine meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p> <table border="1" data-bbox="478 1624 1516 2110"> <thead> <tr> <th colspan="8">PALANDÖKEN BELEDİYESİ İLE TAKAS (TRAMPA) YA KONUSUNDA OLAN PARSELLER</th> </tr> <tr> <th>Sıra No</th> <th>Malik</th> <th>Ada No</th> <th>Parsel No</th> <th>İlçesi / Mahallesi</th> <th>Hisse Oranı</th> <th>Alanı(m²)</th> <th>İmar Durumu</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">1</td> <td>Erzurum Büyükşehir Bel.</td> <td rowspan="2">6717</td> <td rowspan="2">1</td> <td rowspan="2">Palandöken / Osman Bektaş Mahallesi</td> <td>35885/204245 (961,00 m²)</td> <td rowspan="2">2.042,45</td> <td rowspan="2">6 kata kadar imar müsaadeli, TAKS: 0,30; KAKS; 1,80 olan ayrıık yapı nizamında, ön 5,00 m. ve arka 4,00 m. çekme mesafelerine sahip konut amaçlı imar parseli</td> </tr> <tr> <td>19220/40849 (358,85 m²)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">2</td> <td>Erzurum Büyükşehir Bel.</td> <td rowspan="2">6037</td> <td rowspan="2">2</td> <td rowspan="2">Palandöken / Osman Bektaş Mahallesi</td> <td>1300/2400 (1.298,37 m²)</td> <td rowspan="2">2.397,00</td> <td rowspan="2">5 kata kadar imar müsaadeli, TAKS: 0,30; KAKS; 1,50 olan ayrıık yapı nizamında, ön 5,00 m. ve arka 3,50 m. çekme mesafelerine sahip konut amaçlı imar parseli (Palandöken Bilgi Evi)</td> </tr> <tr> <td>792/2400 (791,01 m²)</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Erzurum Büyükşehir Bel.</td> <td>6277</td> <td>1</td> <td>Palandöken / Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi</td> <td>1/1</td> <td>296,09</td> <td>2 kata kadar imar müsaadeli, Ticaret kullanım amaçlı imar parseli</td> </tr> </tbody> </table>	PALANDÖKEN BELEDİYESİ İLE TAKAS (TRAMPA) YA KONUSUNDA OLAN PARSELLER								Sıra No	Malik	Ada No	Parsel No	İlçesi / Mahallesi	Hisse Oranı	Alanı(m ²)	İmar Durumu	1	Erzurum Büyükşehir Bel.	6717	1	Palandöken / Osman Bektaş Mahallesi	35885/204245 (961,00 m ²)	2.042,45	6 kata kadar imar müsaadeli, TAKS: 0,30; KAKS; 1,80 olan ayrıık yapı nizamında, ön 5,00 m. ve arka 4,00 m. çekme mesafelerine sahip konut amaçlı imar parseli	19220/40849 (358,85 m ²)	2	Erzurum Büyükşehir Bel.	6037	2	Palandöken / Osman Bektaş Mahallesi	1300/2400 (1.298,37 m ²)	2.397,00	5 kata kadar imar müsaadeli, TAKS: 0,30; KAKS; 1,50 olan ayrıık yapı nizamında, ön 5,00 m. ve arka 3,50 m. çekme mesafelerine sahip konut amaçlı imar parseli (Palandöken Bilgi Evi)	792/2400 (791,01 m ²)	3	Erzurum Büyükşehir Bel.	6277	1	Palandöken / Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi	1/1	296,09	2 kata kadar imar müsaadeli, Ticaret kullanım amaçlı imar parseli
PALANDÖKEN BELEDİYESİ İLE TAKAS (TRAMPA) YA KONUSUNDA OLAN PARSELLER																																													
Sıra No	Malik	Ada No	Parsel No	İlçesi / Mahallesi	Hisse Oranı	Alanı(m ²)	İmar Durumu																																						
1	Erzurum Büyükşehir Bel.	6717	1	Palandöken / Osman Bektaş Mahallesi	35885/204245 (961,00 m ²)	2.042,45	6 kata kadar imar müsaadeli, TAKS: 0,30; KAKS; 1,80 olan ayrıık yapı nizamında, ön 5,00 m. ve arka 4,00 m. çekme mesafelerine sahip konut amaçlı imar parseli																																						
	19220/40849 (358,85 m ²)																																												
2	Erzurum Büyükşehir Bel.	6037	2	Palandöken / Osman Bektaş Mahallesi	1300/2400 (1.298,37 m ²)	2.397,00	5 kata kadar imar müsaadeli, TAKS: 0,30; KAKS; 1,50 olan ayrıık yapı nizamında, ön 5,00 m. ve arka 3,50 m. çekme mesafelerine sahip konut amaçlı imar parseli (Palandöken Bilgi Evi)																																						
	792/2400 (791,01 m ²)																																												
3	Erzurum Büyükşehir Bel.	6277	1	Palandöken / Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi	1/1	296,09	2 kata kadar imar müsaadeli, Ticaret kullanım amaçlı imar parseli																																						

KARAR: Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyemize ait aşağıda mahalle, ada, parsel, mesahası ve niteliği açık şekilde belirtilen taşınmazların; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e Maddesi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.*" hükmüne göre 2886 Devlet İhale Kanunu çerçevesinde ihaleten satışlarının yapılmasına, ayrıca Belediyemiz tarafından yürütülmekte olan Kentsel Dönüşüm proje alanlarında (Kale Çevresi, Mumcu Palandöken Caddesi) yer alan taşınmazlarla takas(trampa) işlemlerinde kullanılmasına ve satışlarda uygulanacak ödeme planlarının belirlenmesi ile diğer iş ve işlemler için **Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, **oybirliği** ile karar verildi.

15 12/08/2015 443

SATIŞA KONU OLAN TAŞINMAZ							
Sıra No	İlçesi/ Mahallesi	Ada Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Arsa Pay Payda	Bağımsız Bölüm No/ Kat	Niteliği	Alan(m ²)
1	Yakutiye / Kuloğlu	677/12	1822,75	88 Adet Bağımsız Bölüm	Bodrum ve 3 Kat	İş Merkezi	7800,00
2	YAKUTİYE/ Gez Mahallesi	283/18	662.54	800/3500	2 / Zemin	İşyeri	125,00
3	YAKUTİYE/ Gez Mahallesi	283/18	662.54	1000/3500	3 / Zemin	İşyeri	96,00
4	YAKUTİYE/ Yukarımumcu	594/31	232.09	30/340	2 /Zemin	İşyeri	88,2
5	YAKUTİYE/ Topcuoğlu	499/54	506.06	9688/50606	1 /Zemin	İşyeri	106,50

KARAR: Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı olan aşağıdaki tabloda belirtilen mer'î imar planlarında 'İlköğretim Alanı' olarak işlenen yerler ile mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olan fiili durumda üzerinde 'Ömer Nasuhi Bilmen Pasajı'nın' yer aldığı İlimiz, Yakutiye İlçesi, Karaköse Mahallesi, 653 ada, 65 numaralı parsel başta olmak üzere, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olan fiili durumda üzerinde 'Erzurumspor Tesisleri'nin' yer aldığı İlimiz, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 2 ada, 56 parselle takas (trampa) edilmesi ve bahse konu takas (trampa) işleminde oluşabilecek fiyat farkından ötürü çıkabilecek fark meblağının Maliye Hazinesi adına kayıtlı olan şehrimizin muhtelif yerlerindeki parsellerle takas (trampa) edilmesine, işlemlerin yürütülmesi için **Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, **oybirliği** ile karar verildi.

16 12/08/2015 444

İlçesi	Ada	Parsel	Alan	Okul Adı	İmar Planında Durumu
Palandöken	5807	1	9069,80	(Fiili Durumda Okul Mevcut Değil)	İlköğretim Alanı
Aziziye	2041	3	1640,00	Fatih Sultan Mehmet İmamhatip Orta O.	İlköğretim Alanı
Aziziye	1977	1	6472,00	Vali Vefik Kitapçığı İ.Ö.O	İlköğretim Alanı
Aziziye	1719	2	2293,00	23 Nisan İ.Ö.O	İlköğretim Alanı
Aziziye	1681	1	5874,00	19 Mayıs İ.Ö.O	İlköğretim Alanı
Aziziye	1665	1	6258,00	Ertuğrul Gazi İ.Ö.O	İlköğretim Alanı
Aziziye	1721	1	7852,60	(Fiili Durumda Okul Mevcut Değil)	Lise Alanı
Toplam Alan			39 459,40 m ²		

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 10

17	12/08/2015	445	<p>K A R A R : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olan Palandöken İlçesi Palandöken Mahallesi 157 ada 9 nolu parselde kayıtlı 7.730,00 m² yüz ölçümlü taşınmaz mevcut imar planında Belediye Hizmet alanı (B.H.A) olarak görülmekte, hali hazırda su deposu olarak kullanılmaktadır. Yukarıda ada ve parseli belirtilen taşınmazın, Palandöken İlçe Müftülüğünün 07/07/2015 tarih ve 685 sayılı yazısı ile Kooperatifleşmenin yoğun olması gerekçesiyle Cami yapılması amacıyla 3.000,00 m² lik kısmın ifraz edilerek kurumları adına tahsisi talebinde bulunulmuştur. Bahse konu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d ve 18/e bendinde "<i>Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.</i>" denilmektedir. Yapılan talep doğrultusunda, adı geçen taşınmazın 3.000,00 m² lik kısmının ifraz edilerek ifrazının yapılarak Cami yapılmak amacıyla 25 yıllığına Palandöken İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesine, iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, Söz konusu alanın imar plan değişikliğinin yapılması ve imar planlarına işlenmesi için evrakın İmar Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
----	------------	-----	---

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mecit NAYİR
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

13 AĞUSTOS 2015 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında, üyelerden Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Enver BAŞARAN, Osman BELLİ(İzzet AĞKURT), Abdulkadir AYDIN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, İrfan SARI, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Ekrem ARASOĞLU, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Çiçek SARIALTIN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL, Hamza ÇİFTÇİ, Haydar ÇELENK ve Ahmet AYDIN'ın iştirakiyle 13 Ağustos 2015 tarihine müsadif Perşembe günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	13/08/2015	446	KARAR: İlimiz Aziziye İlçesi Gezköy Mah. Köprübaşı mevkiinde bulunan 0 Ada'da Tarla vasfındaki 346 nolu parsel taşınmaz sahibinin İlgi tarihli dilekçelerinde İmar Planında 25 metrelik yola denk gelen kısmının üzerinden Kanalizasyon hattının geçtiğini ve Kanalizasyon hattının taşınmasını veya yola denk gelen kısımların kamulaştırılmasını talep etmiştir. Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2014 tarih ve 455 nolu kararında "Aziziye İlçesindeki 15 metre (15 m.dahil) ve üzeri caddelerin Büyükşehir Belediyesi tarafından bakım ve onarım işlerinin yapılmasına" karar verilmiş olup, Aziziye İlçesi Gezköy Mah. Köprübaşı mevkiinde bulunan 0 Ada'da Tarla vasfındaki 346 nolu parselin İmar planının da 25 metrelik yola denk gelen kısmının ifraz işleminin yapılarak, kamulaştırılmasının yapılmasına Kamulaştırma iş ve işlemleri için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
2	13/08/2015	447	KARAR: Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olan Aziziye İlçesi Gezköy Mahallesinde bulunan 0 ada 374 -375 - 376 - 377 nolu tarla vasfındaki parseller (37.523,01 m ²) yüz ölçümüne sahip olup bu taşınmazların, % 90'nı Belediyemiz sermayesi, % 5'i Enerji Anonim Şirketi sermayesi ve diğer, % 5'ide Palandöken Anonim Şirketi sermayesi ile kurulan, Erzurum Çevre Ağaç Peyzaj ve Düzenleme Anonim Şirketine aynı sermaye olarak verilmesinin kabulüne , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Meclis Üyesi Şimşek AKPINAR'ın red oyuna karşılık Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oyçokluğu ile karar verildi.
3	13/08/2015	448	KARAR: Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olan İlimiz Aziziye İlçesi, Gez köyü Mahallesi 0 / 2612 nolu parselin açık/kapalı spor tesisi alanına dönüştürülmesi için Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü 30/07/2015 tarih ve 6061 sayılı yazısı ile Spor Genel Müdürlüğü adına Belediyemizden tahsisini talep etmektedir. Bahse konu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d ve 18/e bendinde " <i>Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.</i> "denilmektedir. Söz konusu talebin ilgili kanunun maddeleri doğrultusunda, açık / kapalı spor tesisi alanına dönüştürülmesi için Spor Genel Müdürlüğüne 25 yıllığına tahsis edilmesine, gerekli iş ve işlemler için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

4	13/08/2015	449	<p>K A R A R : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. Maddesi gereğince İlimizin Kent Konseyi 25/09/2014 tarihinde oluşturulmuş olup aradan geçen süre içerisinde Kent Konseyi Genel Kurulu, Yürütme Kurulu, Alt Meclisler ve Çalışma Grupları toplantılarını çeşitli makamlarda gerçekleştirdiğinden, İl Kent Konseyi 05/08/2015 tarih ve 8901 sayılı dilekçesi ile Kurumumuz Bünyesinde bulunan bir yapının Kent Konseyi adına tahsis edilmesi talebinde bulunmuştur. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d ve 18/e bendinde "<i>Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.</i>" denilmektedir. Bu talep doğrultusunda, İlimiz Yakutiye ilçesi Yeğenağa Mahallesi Karanlık Kümbet Sokakta bulunan ve Mülkiyeti Vakıflar Bölge Müdürlüğüne ait, Belediyemiz tarafından restore edilerek kiralanmış ve kütüphane olarak kullanılan Habib Baba Konağının aynı zamanda Kent Konseyine 15 yıl süre ile tahsis edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	13/08/2015	450	<p>K A R A R : Belediyemiz sınırları içerisinde oluşan tıbbi atıkların toplanması, taşınması, sterilizasyonu ve sterilizasyon tesisinin işletimi işi 2011 yılında ihale edilmiş olup, sözleşmenin süresi 2016 yılı Nisan ayında dolmaktadır. Tesisin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre 4 yıl süre ile kiralanarak tanımlanan işin yeniden ihale edilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	13/08/2015	451	<p>K A R A R : Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığının 2015 Mali yılı bütçesinin Müteahhitlik Hizmetlerine konulan 46.25.01.30.00/05.1.0.00/5/03.5.1.04 Bütçe kodlu miktarın yetmeyeceği anlaşıldığından ve Ulaşım Daire Başkanlığının Otobüs alım işinin 2016 yılına ertelenmesinden dolayı Ulaşım Daire Başkanlığının 46.25.01.39.00 /04.5.2.00 /5/06.1.4.01 Bütçe kodlu taşıt alımı kaleminden Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı Müteahhitlik Hizmetleri bütçe kalemine 15.000.000,00 TL aktarma yapılmasının Meclis Üyesi Şimşek AKPINAR'ın red oyuna karşılık kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oyçokluğu ile karar verildi.</p>
7	13/08/2015	452	<p>K A R A R : Ulaşım Daire başkanlığına ait 2015 yılı bütçe listesinde bulunan 46.25.01.39.00.04.5.00 .5.06.1.4.01 kod numaralı kara taşıt alımları harcama kaleminden, Fen İşleri Daire Başkanlığı 2015 yılı bütçe listesinde bulunan 46.25.01.33.00.04.5.1.00.5.03.8.9.01 kod numaralı diğerleri kaleminin harcama miktarına 13.500.000,00 TL aktarılmasının kabulüne, meclis üyesi Şimşek AKPINAR'ın red oyuna karşılık meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oyçokluğu ile karar verildi.</p>
8	13/08/2015	453	<p>K A R A R : 5393 sayılı Belediye kanununun 68.maddesi uyarınca ihtiyaç duyulduğu zamanlarda kullanılmak üzere 50.000.000,00-TL'lik kredinin Büyükşehir Belediye Başkanlığının taahhüdü ile Bankalar, Finans kurumları ile diğer finansman kaynaklarından kullanılabilmesi ve Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin, Meclis Üyesi Şimşek AKPINAR'ın red oyuna karşılık kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oyçokluğu ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

9	13/08/2015	454	<p>K A R A R : Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Gökhan DAĞAŞAN'ın vefatı dolayısıyla boşalan Sosyal Hizmetler ve Halkla İlişkiler Komisyonuna Halit GÖKÇE'nin seçilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	13/08/2015	455	<p>K A R A R : % 99'u Erzurum Büyükşehir Belediyesine, %1 Er-Tansa İnşaat Taahhüt Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam ve Organizasyon Ticaret Sanayi Anonim Şirketine ait olan Er-Konut İnşaat Taahhüt ve İnşaat Malzemeleri Ticaret Anonim Şirketi'nin, ticari faaliyet alanlarının genişletilmesi için ana sözleşmesine Nakliye ve Madencilik ile ilgili faaliyet konularının eklenmesi ve şirket unvanın Er-Konut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi olarak değiştirilmesine ve bu değişiklik doğrultusunda tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi için Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin, Meclis Üyesi Şimşek AKPINAR'ın red oyuna karşılık kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oyçokluğu ile karar verildi.</p>
11	13/08/2015	456	<p>K A R A R : Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait Palandöken ilçesi Şehit İsmail Aksu Mahallesinde bulunan 1421 ada, 5 parseldeki Petrol İstasyonu olarak işletilen taşınmazın, %80'i Erzurum Büyükşehir Belediyesine % 5'i Er-Tansa Anonim Şirketine, % 5'i Er-Konut Anonim Şirketine, % 5'i Esker Anonim Şirketine ve % 5'i Palandöken Anonim Şirketine ait olan, Erzurum Enerji Elektrik Üretim Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine aynı sermaye olarak devredilmesine ayrıca enerji ve diğer ticari faaliyetleri ile ilgili yatırımlarının finansmanı için şirketin 60.000,00 TL olan nakit sermayesinin, 1.000.000,00 TL artırılarak 1.060.000,00 TL'ye çıkarılmasına bu konuda iş ve işlemlerinin yürütülmesi için Encümen Başkanlığına ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin Meclis Üyesi Engin ERDAL, Yusuf DEMİRCİOĞLU ve Şimşek AKPINAR'ın red oyuna karşılık kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oyçokluğu ile karar verildi.</p>
12	13/08/2015	457	<p>K A R A R : Erzurum İli, Pazaryolu İlçesi, Merkez Mahallesi, 128 ada 18 nolu parsel ve 130 ada 7 nolu parselde yer alan tarlanın yaklaşık 210 metre uzunluğunda 12 metre genişliğinde İmar Planı içerisinde Yol olarak gözüktüğünü, söz konusu yolun yoğunluk nedeniyle açılmasının Pazaryolu İlçesi açısından önem arz ettiğini, fakat gerekli kamulaştırma ve ifraz işlemlerinin yaptırılması ve kontrolü ile ilgili teknik personelin olmadığı ve kaynak yetersizliği olduğundan ifraz ve kamulaştırma işlemlerinin Belediyemiz tarafından yapılması talep edilmektedir. Buna binaen; Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2015 tarih ve 82 nolu Meclis Kararında ismi zikredilen ada ve parsellere ek olarak, Pazaryolu İlçesi, Merkez mahallesinde bulunan ve 12 metre genişliğinde Yola isabet eden, 128 ada 18 nolu parsel ve 130 ada 7 nolu parselin ifraz ve kamulaştırması için Encümen Başkanlığına ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
13	13/08/2015	458	<p>K A R A R : Erzurum İli Aşkale İlçesinde bulunan Çarşı, Yenimahalle, Meydan ve Emek Mahallelerinde yapmış olduğu çalışma sonucu 03/06/2015 tarih ve 71 sayılı meclis kararı ile;</p> <p>a) Aşkale İlçesi Çarşı Mahallesi 186, 187,188, 189, 190, 206, 207, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 271, 286, 363 adalarda kayıtlı toplam 8,12 ha alan ile Aşkale İlçesi Yenimahalle 254, 257, 258, 259, 261, 262, 263 adalarda kayıtlı toplam 3,12 ha alanların 1. Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak ilanına</p> <p>b) Aşkale İlçesi Meydan Mahallesi 240, 241, 242, 243, 244, 236, 233, 238, 239, 237, 232, 298, 299, 234, 235, 230, 231, 300 adalarda kayıtlı toplam 13,58 ha alanın 2. Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak ilanına</p> <p>c) Aşkale İlçesi Emek Mahallesi 224, 225, 219, 223, 205, 221, 222, 201, 202, 203, 204, 260, 220 adalarda kayıtlı toplam 89,31 ha alanın 3.Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak ilanına ve proje yürütme yetkisinin Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığına devredildiğine dair karar verilmiştir. 5393 sayılı kanunun 73. Maddesine istinaden Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak ilan edilen toplam 33,13 Ha alanın Aşkale İlçe Belediye Meclisinin almış olduğu 03/08/2015 tarih ve 71 sayılı Meclis Kararına binaen Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından iş ve işlemlerinin yürütülmesi için Encümen Başkanlığına ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

14	13/08/2015	459	<p>K A R A R : 11/06/2015 tarihli Meclis Toplantısında, Tarih, Turizm, Sanat ve Kültür Komisyonuna havale edilen ilimizde bulunan tabyalar hakkında yapılan çalışmalar ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Yusuf KILIÇ tarafından okundu, okunan Tarih, Turizm, Sanat ve Kültür Komisyon Raporunun kabulüne, gereğinin yapılması için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
15	13/08/2015	460	<p>K A R A R : 11/06/2015 tarihli Meclis Toplantısında, Kırsal Kalkınma Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilen ilimizdeki Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan et entegre tesislerinin akıbeti ve son durumunun ne olduğu hakkındaki çalışmalar ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Mehmet ADAK tarafından okundu, okunan Kırsal Kalkınma Tarım ve Hayvancılık Komisyon Raporunun kabulüne, gereğinin yapılması için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
16	13/08/2015	461	<p>K A R A R : 11/06/2015 tarihli Meclis Toplantısında, Mahalle, Cadde, Sokak, Bulvar ve Parkları İsimlendirme Komisyonuna havale edilen Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kazımkarabekir Paşa Mahallesinde bulunan Alipaşa Mezarlık Sokak isminin değiştirilip yeni bir isim verilmesi hakkında ilgili komisyon raporu komisyon başkanı Mehmet ADAK tarafından okundu. Komisyon raporu doğrultusunda Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kazımkarabekir Paşa Mahallesinde bulunan Alipaşa Mezarlık Sokak isminin Müftü Yunus Kaya sokak olarak değiştirilmesinin kabulüne, gereğinin yapılması için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
17	13/08/2015	462	<p>K A R A R : 11/06/2015 tarihli Meclis Toplantısında, Engelliler Komisyonuna havale edilen Engelli vatandaşların kamu hizmetlerinden yararlanmaları ve erişilebilirlik konularında yapılan araştırma ve çalışmalar ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ömer SOYLU tarafından okundu, okunan Engelliler Komisyon Raporunun kabulüne, gereğinin yapılması için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
18	13/08/2015	463	<p>K A R A R : 11/06/2015 tarihli Meclis Toplantısında, Sosyal Hizmetler ve Halkla İlişkiler Komisyonuna havale edilen Sosyal Hizmetler ile alakalı Engellilere vermiş oldukları bakım maaşları ve çocuk bakım ücretinin kimlere ve ne şartlarla verildiğinin araştırılması hakkındaki çalışmalar ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ömer SOYLU tarafından okundu, okunan Sosyal Hizmetler ve Halkla İlişkiler Komisyon Raporunun kabulüne, gereğinin yapılması için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
19	13/08/2015	464	<p>K A R A R : 10/06/2015 tarih ve 396 sayılı Meclis Kararı ile Ulaşım Komisyonuna havale edilen, Ulaşım Daire Başkanlığınca hazırlanan M (Hat Minibüsleri) plaka Yönetmeliğinin, Ulaşım Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
20	13/08/2015	465	<p>K A R A R : 12/06/2015 tarihli Meclis Toplantısında, Deprem ve Doğal Afetler Komisyonuna havale edilen Şehrimizin deprem riski açısından öncelikli bölgeleri ve bu bölgelerde imar planı yapılırken bu riskin göz önüne alınıp alınmadığına ilişkin hazırlanan ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ tarafından okundu, okunan Deprem ve Doğal Afetler Komisyon Raporunun kabulüne, gereğinin yapılması için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 15

21	13/08/2015	466	<p>K A R A R : 13/06/2015 tarihli Meclis Toplantısında, AB Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilen Şehrimizde bulunan gençler ile soydaş ve akrabalarımızın bulunduğu ülkelerde yaşayan gençlerimizin üzerinde milli tarih bilinci oluşturmak, bilgi birikimlerini artırmak, kültürel değerlerimizin tanınmasını sağlamak, ülke ve topluluklar arasında tecrübe paylaşımına katkı sağlamak amacıyla yapılması gereken çalışmalar ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin BEKMEZ tarafından okundu, okunan AB Dış İlişkiler Komisyon Raporunun kabulüne, gereğinin yapılması için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
22	13/08/2015	467	<p>K A R A R : 13/06/2015 tarihli Meclis Toplantısında, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen İlimizde trafikten kaynaklanan Çevre ve Sağlık sorunlarının araştırılması ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin BEKMEZ tarafından okundu, okunan Çevre ve Sağlık Komisyon Raporunun kabulüne, gereğinin yapılması için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
23	13/08/2015	468	<p>K A R A R : 12/06/2015 tarihli Meclis Toplantısında, Temel Haklar Komisyonuna havale edilen ilimizde çocuk esirgeme kurumunda kalan çocukların ve yaşlıların barınma şartları ve özlük haklarının araştırılması ile ilgili Komisyon Raporu, Katip Üye Mehmet AKARSU tarafından okundu, okunan Temel Haklar Komisyon Raporunun kabulüne, gereğinin yapılması için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
24	13/08/2015	469	<p>K A R A R : Büyükşehir Belediyemizde Avrupa ile ilgili yapılan çalışmalar ve projelerin araştırılarak meclise bilgi verilmesi için önerenin Avrupa Birliği ve Dış ilişkiler komisyonuna havalesine, İl Milli Eğitim Müdürlüğünce 2014-2015 öğretim yılı içerisinde “Yetiştirme Kursları” hakkında meclise bilgi verilmesi için önerenin Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havalesine, İlimiz Sosyal Hizmetler kurumundan bulunan öğrencilerin başarı durumları ve hangi sportif aktivitelerinde bulunduğu hakkında meclise bilgi verilmesi için önerenin Sosyal Hizmetler Komisyonuna havalesine, Uzundere ilçemizdeki Turizm destinasyonlarının tespiti ve kırsal turizmin varış alanı olması için yapılması gerekenlerle ilgili çalışma yapılarak meclise bilgi verilmesi için önerenin Tarih, Turizm, Sanat ve Kültür Komisyonuna havalesine, Tarım ve Hayvancılık üzerine ilçelerimizin yapmış olduğu projeler varmı bu projeler nelerdir bunlar hakkında meclise bilgi verilmesi için önerenin Kırsal Kalkınma Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havalesine, 2015 yılı içerisinde Erzurum Büyükşehir Belediyesi engellilere ne gibi yardımlar yapılmıştır araştırılıp meclise bilgi verilmesi için önerenin Engelliler Komisyonuna havalesine, sokak isim değişikliği yapılması hakkında araştırma yapmak üzere verilen önerenin Mahalle,Cadde, Sokak, Bulvar Ve Parkları İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 3.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mehmet ALTINAY
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

14 AĞUSTOS 2015 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında, üyelerden Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Enver BAŞARAN, Osman BELLİ(İzzet AĞKURT), Abdulkadir AYDIN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, İrfan SARI, Ali Sait FIRAT, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Zafer Bülent ENGİN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARUSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Ekrem ARASOĞLU, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Çiçek SARIALTIN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL, Hamza ÇİFTÇİ, Haydar ÇELENK ve Ahmet AYDIN'ın iştirakiyle 14 Ağustos 2015 tarihine müsadif Cuma günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.

Sıra No Toplantı Tarihi Karar No

KARAR ÖZETLERİ

1

14/08/2015

470

K A R A R : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait şehrimizin muhtelif yerlerinde bulunan spor tesislerinin 5216 sayılı Belediyeler kanununun 26. Maddesine istinaden aşağıdaki tabloda belirtilen yerlerin müstemilatıyla birlikte işletilmek üzere Büyükşehir Belediyesi bağlı kuruluşlardan Erzurum Spor Kültür Sanat Etkinlikleri ve İşletmeciliği Tic. San. A.Ş.'ye **15 yıl süre ile tabloda belirtilen Yıllık Kira bedelleri üzerinden tahsis edilmesinin kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, **oybirliği** ile karar verildi.

S.No	MEVKİ	YERİN ADI	MUHTEVASI
1	Palandöken İlçesi Osman Bektaş mah	Yüksek irtifa Kamp Merkezi	Tamamı / 5.000,00-TL / YIL
2	Yakutiye İlçesi Ömer Nasuhi Bilmem mah.	Olimpiyat Parkı	6- Tenis Kortu Sahası / 6.000,00-TL / YIL 2 -Basketbol Sahası / 1.000-TL / YIL 1 -Futbol Sahası / 3.000,00-TL / YIL
3	Palandöken İlçesi Yenişehir semti	Mevlana Vadisi	2 Tenis Kortu Sahası / 1.000-TL / YIL

2

14/08/2015

471

K A R A R : Erzurum İli Yakutiye İlçesi Ayazpaşa Mahallesi, tescilli Zeynel Medrese'nin içerisinde yer aldığı 616 Ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-44-45-47 Nolu parseller ve tescilli Hacılar Hanı'nın içerisinde yer aldığı 502 Ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32 Nolu parsellerin 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununa göre kamulaştırılmasının yapılması için **Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, **oybirliği** ile karar verildi.

3

14/08/2015

472

K A R A R : Erzurum İli, Pazaryolu İlçesi, Merkez Mahallesi 138 ada 81 nolu parsel üzerinde bulunan "Şehitlik" için söz konusu taşınmazın kamulaştırma ve ifraz işlemlerinin yaptırılması ve kontrolü ile ilgili teknik personelin olmadığı ve kaynak yetersizliği olduğundan ifraz ve kamulaştırma işlemlerinin Belediyemiz tarafından yapılmasını talep etmektedir. Buna binaen; Pazaryolu Belediye Meclisinin 04.08.2015 tarih ve 2015/24 kararında belirtildiği üzere Erzurum İli, Pazaryolu İlçesi, Merkez mahallesi üzerinde bulunan ve üzerinde "Şehitlik" olan 138 ada 81 nolu parselin ifraz ve kamulaştırma işlemlerinin yapılması için **Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, **oybirliği** ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

4	14/08/2015	473	<p>K A R A R : Erzurum İli, Pazaryolu İlçesi, Merkez Mahallesi, 105, 122, 125, 131, 186, 188 nolu adalarda kayıtlı taşınmazların bir kısmının 15 m' lik yola isabet ettiği ve söz konusu yolun Pazaryolu için önem arz ettiği, fakat gerekli kamulaştırma ve ifraz işlemlerinin yaptırılması ve kontrolü ile ilgili teknik personelin olmadığı ve kaynak yetersizliği olduğundan ifraz ve kamulaştırma işlemlerinin Belediyemiz tarafından yapılmasını talep etmektedir. Buna binaen; Pazaryolu Belediye Meclisinin 04.08.2015 tarih ve 2015/24 kararında belirtildiği üzere Erzurum İli, Pazaryolu İlçesi, Merkez mahallesinde bulunan ve 15 metre genişliğinde yola isabet eden 105, 122, 125, 131, 186 ve 188 nolu adaların ifraz ve kamulaştırma işlemlerinin yapılması için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	14/08/2015	474	<p>K A R A R : Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Lalapaşa Mahallesi, 37 pafta, 653 ada, 12 parselde bulunan, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.09.2013 gün ve 892 sayılı kararı ile sınırları belirlenen Erzurum Merkez Kentsel Sit Alanı ve III. Derece Arkeolojik Sit alanı içerisinde kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 13.11.1976 gün ve A-188 sayılı kararı ile tescil edilen, Kültür ve Turizm Bakanlığına tahsisli Yakutiye Medresesinin basit onarım kapsamında bakım ve onarımının yapılması planlanmaktadır. 13.04.2005 gün 25785 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan "Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payına Dair yönetmelik" den yararlanılması için, yönetmeliğin 9. md. ve 10. md. b/5 bendinde belirtilen işlerin (rölöve, restitüsyon, restorasyon, projelendirme, planlama, uygulama) ve 12. maddesine (Katkı payı aktarılabacak projeler, başvuru dönemini takip eden ay sonuna kadar valilerce değerlendirilir.....) göre katkı payının ilgili kurumlardan talep edilmesi ve kullanılması konusunda ayrıca 2863 Sayılı K.T.V.K.K. Kanununun 12. maddesi (Değişik altıncı fıkrası : 4/2/2009-5835/1 md.) Belediyelerin ve İl Özel İdarelerinin (12.11.2012 tarihinde değiştirilen 6360 sayılı kanun) görev alanlarında kalan kültür varlıklarının korunması ve değerlendirilmesi amacıyla kullanılmak üzere 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununun 8. ve 18. maddeleri uyarınca mükellef hakkında tahakkuk eden emlak vergisinin % 10'u nispetinde Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Katkı Payı tahakkuk ettirilir ve ilgili belediyesince emlak vergisi ile birlikte tahsil edilir. Hükümlerine dayanılarak;Gerekli olan KDV dahil 73.171,00 TL'nin Büyükşehir Belediyemiz tarafından kullanılmak üzere Emlak Vergisinden oluşan fondan alınmasının kabulüne, iş ve işlemlerin yürütülmesi için Encümen Başkanlığına ve Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	14/08/2015	475	<p>K A R A R : Erzurum İl Emniyet Müdürlüğü Ana Hizmet Binası'nın İlimiz, Palandöken İlçesi, Tuzcu Mahallesi, Çat Karayolu üzerinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olup İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğü'ne tahsisli olan kadastronun 1006 numaralı parselde kayıtlı yer üzerinde Emniyet Genel Müdürlüğü tarafından zemin etütleri, vaziyet planları ve mimari projeleri tamamlanan 299.420,24 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine yapılması planlanmaktayken, Büyükşehir Belediyemizin 27.04.2015 tarih ve 562 sayılı yazısına istinaden İlimiz, Palandöken İlçesi, Kazım Yurdalan Mahallesi'nde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olup, İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğü adına tahsisli olan kadastronun 164 ada, 29, 32 ve 36 numaralı parsellerde kayıtlı bulunan 52.507,10 m² yüzölçümlü taşınmaz Büyükşehir Belediyesi'nin 17.04.2015 tarih ve 321 sayılı Meclis Kararıyla imar plan değişikliği yapılarak 'emniyet tesisi alanı' olarak ilan edilmiştir. Söz konusu yer değişikliğinden ötürü zemin iyileştirme veya çevre düzenlemesi işlerinde proje ve yapım işlerine ait maliyetleri ile proje revizyonu, imar planı tadilatı, bina yıkım işleri ve geçici binaların tadilatlarına ait giderlerin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi uyarınca Büyükşehir Belediyemiz tarafından karşılanmasına, iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

7	14/08/2015	476	<p>KARAR: Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Erzurum Su ve kanalizasyon İdaresi (ESKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası A.Ş. den kullanacağı Narman İlçesi Kanalizasyon İnşaatı işi için 5.411.709,15-(beşmilyondörtüyüzonbirbinyediüzdokuzTLonbeşKr) TL'lik krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	14/08/2015	477	<p>K A R A R : İtfaiye daire başkanlığına ait 2015 yılı bütçe listesinde bulunan 46.25.01.35.00.03.2.0.00.5.06.1.4.01 kod numaralı kara taşıt alımları harcama kaleminden, Fen İşleri Daire Başkanlığı 2015 yılı bütçe listesinde bulunan 46.25.01.33.00.04.5.1.00.5.03.8.9.01 kod numaralı diğerleri kaleminin harcama miktarına 5.000.000,00 TL aktarılmasının Meclis Üyesi Engin ERDAL ve Şimşek AKPINAR'ın red oyuna karşılık kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oyçokluğu ile karar verildi.</p>
9	14/08/2015	478	<p>K A R A R : Kırsal Hizmetler Daire Başkanlığımıza ait makine parkında bulunan 25 DD 763 Plakalı 1983 Model ahşap Kasalı Kamyon ile 25 DZ 515 Plakalı 1980 Model Yarı Römork'un Eski Genel Müdürlüğüne boru naklinde ve saha çalışmalarında kullanılmak üzere devir işleminin yapılmasının kabulüne, devir işlemleri için Encümen Başkanlığı ve Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	14/08/2015	479	<p>Komisyon Görüşü (Rapor) : İmar Komisyonu 06/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Palandöken İlçe Belediyesinin 11.02.2015 tarih ve 1196 sayılı yazısında belirtilen Solakzade mahallesinde bulunan Y=437,710.054 X=4,418,428.963, Y=437,237.322 X=4,418,727.247, Y=437,017.648 X=4,418,581.874, Y=437,179.173 X=4,418,089.760, Y=437,383.772 X=4,417,917.466 koordinat değerlerine isabet eden paftaların, 1535 ada, 2 nolu parselin bulunduğu paftanın ve Harput mahallesinde bulunan 2011 kış olimpiyatları kentsel dönüşüm alanı ilan edilen alanın paftalarının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması konusu, Y=437,710.054 X=4,418,428.963, Y=437,237.322 X=4,418,727.247, Y=437,017.648 X=4,418,581.874, Y=437,179.173 X=4,418,089.760, Y=437,383.772 X=4,417,917.466 koordinat değerlerine isabet eden paftaların 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Ancak 1535 ada, 2 nolu parselin bulunduğu paftanın ve Harput mahallesinde bulunan 2011 kış olimpiyatları kentsel dönüşüm alanı ilan edilen alanın paftalarının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması konusu imar ve bayındırlık komisyonu çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p>Komisyon Raporu görüşüldü ve yapılan müzakereler sonucunda;</p> <p>K A R A R : Palandöken İlçe Belediyesinin 11.02.2015 tarih ve 1196 sayılı yazısında belirtilen Solakzade mahallesinde bulunan Y=437,710.054 X=4,418,428.963, Y=437,237.322 X=4,418,727.247, Y=437,017.648 X=4,418,581.874, Y=437,179.173 X=4,418,089.760, Y=437,383.772 X=4,417,917.466 koordinat değerlerine isabet eden paftaların, 1535 ada, 2 nolu parselin bulunduğu paftanın ve Harput mahallesinde bulunan 2011 kış olimpiyatları kentsel dönüşüm alanı ilan edilen alanın paftalarının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi. (Karar Kesinleşmemiştir.)</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

11	14/08/2015	480	<p>K A R A R : Palandöken Belediye Meclisinin 03/08/2015 tarih ve 82 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, kadastronun 4383 ada 2 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında A-2 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın Hmax=7 m konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları tamamlanmadığından ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
12	14/08/2015	481	<p>K A R A R : Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, kadastronun 11067 ada 1 nolu parselinde kayıtlı Bilgi Evi yapımı devam eden taşınmaz için alınan, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/04/2015 tarih ve 319 nolu kararının tashih edilerek 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
13	14/08/2015	482	<p>K A R A R : Erzurum İli, Palandöken İlçesi, kadastronun 6037 ada 2 nolu parselinde kayıtlı Bilgi Evi yapımı devam eden taşınmaz için alınan Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarih ve 400 nolu kararının tashih edilerek 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesine, ayrıca Sosyo Kültürel alan olarak görünen, ilimiz dahilinde yapılacak tüm Bilgi Evi alanlarında imar planlarına Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
14	14/08/2015	483	<p>K A R A R : Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/01/2015 tarih ve 35 sayılı Kararı, 4736 sayılı kanunun 1.maddesinin ilk bendinde belirtilen “<i>Genel bütçeye dahil daireler ile katma bütçeli idareler, bunlara bağlı döner sermayeli kuruluşlar, kanunla kurulan fonlar, kefalet sandıkları, sosyal güvenlik kuruluşları, genel ve katma bütçelerin transfer tertiplerinden yardım alan kuruluşlar, kamu iktisadi teşebbüsleri ve bağlı ortaklıkları ile müesseseleri, il özel idareleri ve belediyeler ile bunların kurdukları birlik, müessese ve işletmeler, özel bütçeli kuruluşlar, özelleştirme işlemleri tamamlanuncaya kadar, 24.11.1994 tarihli ve 4046 sayılı Kanuna tâbi kuruluşlar ve özel hukuk hükümlerine tâbi, kamunun çoğunluk hissesine sahip olduğu kuruluşlar, kamu banka ve kuruluşları ile bunlara bağlı iş yerleri ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarınca üretilen mal ve hizmet bedellerinde işletmecilik gereği yapılması gereken ticarî indirimler hariç herhangi bir kişi veya kuruma ücretsiz veya indirimli tarife uygulanmaz</i>” hükmüne aykırı olduğundan Meclis Üyelerinin Otoparklardan ücretsiz ve Belediyemizin ortak olduğu işletmelerden indirimli faydalanmaları yönünde anılan Meclis kararının iptal edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
15	14/08/2015	484	<p>K A R A R : Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesinde, Milli Egemenlik Caddesine bağlanan yolda; 1/1000 uygulama imar planlarında 35.00 metrelik yol güzergâhına isabet eden 9543 Ada 4 Nolu Parsele komşu mevcuttaki tek katlı binanın kamulaştırılmasının yapılmasına, Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Ertuğrulgazi Mahallesinde; 1/1000 uygulama imar planlarında 35.00 metrelik yol güzergâhına isabet eden binaların ve 185 Ada, 3 Nolu parselde bulunan taşınmazların kamulaştırılmasının yapılmasının kabulüne, kamulaştırma iş ve işlemleri için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesine meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>

16	14/08/2015	485	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 29/07/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Horasan Belediye Meclisinin 02/02/2015 tarih ve 3 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Horasan İlçesi, Esentepe Mahallesi, kadastronun 10 ada 32 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında A-3 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın, h=15.50 m mevcut haliyle işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ekinde yer alan farklı nüfus gruplarında asgari sosyal donatı alanlarına ilişkin standartlar doğrultusunda artan nüfus için gerekli olan park alanının miktarı kadar imar içerisindeki bir parselin satın alınarak ilgili ilçe belediyesine bağışının yapılması kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p><u>KARAR: Horasan Belediye Meclisinin 02/02/2015 tarih ve 3 nolu Meclis Kararı:</u> Horasan İlçesi, Esentepe Mahallesi, kadastronun 10 ada 32 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında A-3 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın, h=15.50 m mevcut haliyle işlenmesini içeren imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.(Karar Kesinleşmemiştir.)</p>
17	14/08/2015	486	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 29/07/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Horasan Belediye Meclisinin 02/03/2015 tarih ve 4 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Horasan İlçesi, Kazım Karabekir Mahallesi, kadastronun 213 ada 13-14 nolu parsellerinde kayıtlı, Uygulama İmar Planlarında B-5 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın, B-6 kat konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ekinde yer alan farklı nüfus gruplarında asgari sosyal donatı alanlarına ilişkin standartlar doğrultusunda artan nüfus için gerekli olan park alanının miktarı kadar imar içerisindeki bir parselin satın alınarak ilgili ilçe belediyesine bağışının yapılması, adada bulunan diğer taşınmazlarında B-6 kat olarak işlenmesi ve ön bahçe çekme mesafelerinin 5 metre işlenmesi ve adada bulunan 40 metrelik yola cephe veren parsellerin konut+ticaret işlenmesi ve adanın batısından geçen yolun 12 metre olarak işlenmesi kaydıyla B-6 kat olarak işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p><u>KARAR: Horasan Belediye Meclisinin 02/03/2015 tarih ve 4 nolu Meclis Kararı:</u> Horasan İlçesi, Kazım Karabekir Mahallesi, kadastronun 213 ada 13-14 nolu parsellerinde kayıtlı, Uygulama İmar Planlarında B-5 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın, B-6 kat konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi. (Karar Kesinleşmemiştir.)</p>
18	14/08/2015	487	<p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 29/07/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Tekman Belediye Meclisinin 04/05/2015 tarih ve 31 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Tekman İlçesine ait 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planları konusu, Bitişik nizam olan konut adalarında ön bahçe çekme mesafelerinin 5 metre olarak işlenmesi, A-2 kat yapılaşma koşuluna sahip imar adalarında Taks:0.20 ve A-3 kat yapılaşma koşuluna sahip imar adalarında Taks:0.30 olarak işlenmesi kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p><u>KARAR: Tekman Belediye Meclisinin 04/05/2015 tarih ve 31 nolu Meclis Kararı:</u> Tekman İlçesine ait 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>

19	14/08/2015	488	<p>Komisyon Görüşü (Rapor) : İmar Komisyonu 06/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Erzurum İli, Palandöken İlçesi, 5925 nolu ada 6 nolu parselin kuzey doğusunda bulunan uygulama imar planlarında Park Alanı olarak görünen taşınmazın, Pazar Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p>K A R A R : Erzurum İli, Palandöken İlçesi, 5925 ada 6 nolu parselin kuzey doğusunda bulunan uygulama imar planlarında Park Alanı olarak görünen taşınmazın, Pazar Alanı, Sosyal Tesis Alanı ve Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
20	14/08/2015	489	<p>Komisyon Görüşü (Rapor) : İmar Komisyonu 06/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Uzundere Belediye Meclisinin 07/06/2015 tarih ve 26 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Uzundere İlçesi, Dikyar Mahallesi, kadastronun 326 ada 9 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında bugünkü arazi kullanımı devam ettirilecek alan olarak görünen taşınmazın A-4 kat Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğünün 12.05.2015 tarih ve 304192 nolu yazısında belirtilen kriterlere uyulması kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p>KARAR: Uzundere Belediye Meclisinin 07/06/2015 tarih ve 26 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Uzundere İlçesi, Dikyar Mahallesi, kadastronun 326 ada 9 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında bugün kü arazi kullanımı devam ettirilecek alan olarak görünen taşınmazın A-4 kat Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
21	14/08/2015	490	<p>KARAR: Karaçoban Belediye Meclisinin 05/06/2015 tarih ve 31 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Karaçoban İlçesi 1/5000 Ölçekli İlave+Revizyon Nazım İmar Planı yapma yetkisinin kontrol ve denetiminin Büyükşehir Belediye Tarafından yapılması kaydıyla Karaçoban Belediyesine verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
22	14/08/2015	491	<p>Komisyon Görüşü (Rapor) : İmar Komisyonu 06/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Şenkaya Belediye Meclisinin 08/06/2015 tarih ve 49 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü tarafından hazırlanan Şenkaya İlçesi, Turnalı Mahallesi, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı G48D15A, G48D15D paftaları, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı G48D15A4D, G48D15A4C, G48D15D1B ve G48D15D1A paftalarının onaylanması hususunu içeren imar planı konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p>K A R A R : Şenkaya Belediye Meclisinin 08/06/2015 tarih ve 49 nolu Meclis Kararı: İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü tarafından hazırlanan Şenkaya İlçesi, Turnalı Mahallesi, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı G48D15A, G48D15D paftaları ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı G48D15A4D, G48D15A4C, G48D15D1B ve G48D15D1A paftaları ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile</p>

23	14/08/2015	492	<p>karar verildi.</p> <p>Komisyon Görüşü (Rapor) : İmar Komisyonu 06/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Pasinler Belediye Meclisinin 02/03/2015 tarih ve 11 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Pasinler İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, kadastronun 581 ada 1 nolu parsel, 582 ada 1 nolu parsellerde kayıtlı bulunan taşınmaz uygulama imar planlarında konut dışı kentsel çalışma alanı olarak, 583 ada 3 nolu parsellerinde kayıtlı bulunan taşınmaz Akaryakıt ve Bakım İstasyonu olarak gözükmektedir. 581 ada 1 nolu parsel, 582 ada 1 nolu parseller ile 583 ada 3 nolu parselin bir kısmının E=2.50 Hmax=15.50 konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2015 tarih ve 340 sayılı kararıyla E=1.60 Hmax=12.50 metre olması kaydıyla kabul edilmiş olup, mülkiyet sahipleri tarafından 29.05.2015 tarih ve 6603 nolu dilekçe ile itiraz edilerek E=2.50 Hmax=15.50 konut+ticaret alanı olarak işlenmek üzere imar planı değişikliği kararının tekrar değerlendirilmesi konusu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ekinde yer alan farklı nüfus gruplarında asgari sosyal donatı alanlarına ilişkin standartlar doğrultusunda artan nüfus için gerekli olan park alanının ayrılması ve ilgili ilçe belediyesine bağışının yapılmak üzere 581 ada 1 nolu parselde bulunan taşınmazın park alanı olarak işlenmesi ve 582 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde 1600 metrekarelik kısmın park alanı olarak işlenmesi ve E=2.00 Hmax=15.50 m olması kaydıyla konut+ticaret alanı olarak işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p>KARAR:Pasinler Belediye Meclisinin 02/03/2015 tarih ve 11 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Pasinler İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, kadastronun 581 ada 1 nolu ve 582 ada 1 nolu parsellerde kayıtlı bulunan taşınmaz uygulama imar planlarında konut dışı kentsel çalışma alanı olarak, 583 ada 3 nolu parselinde kayıtlı bulunan taşınmaz Akaryakıt ve Bakım İstasyonu olarak gözükmektedir. 581 ada 1 nolu ve 582 ada 1 nolu parseller ile 583 ada 3 nolu parselin bir kısmının E=2.50 Hmax=15.50 konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2015 tarih ve 340 sayılı kararıyla E=1.60 Hmax=12.50 metre olması kaydıyla kabul edilmiş olup, mülkiyet sahipleri tarafından 29.05.2015 tarih ve 6603 nolu dilekçe ile itiraz edilerek E=2.50 Hmax=15.50 konut+ticaret alanı olarak işlenmek üzere imar planı değişikliği kararı ile ilgili imar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>
24	14/08/2015	493	<p>Komisyon Görüşü (Rapor) : İmar Komisyonu 14/08/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Palandöken Mahallesi, kadastronun 157 ada 9 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında Belediye Hizmet Alanı olarak görünen taşınmazın 3000 metrekarelik kısmının ibadet yeri olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. Maddelerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan hazırlanmıştır.</p> <p>KARAR: Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2015 tarih ve 445 sayılı kararı ile Palandöken ilçesi, Palandöken Mahallesi 157 ada 9 nolu parselin 3.000.00 m² lik kısmının cami yapılmak amacıyla Palandöken ilçe müftülüğüne tahsis edilmesine karar verilmiş olup, söz konusu alanın imar plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.</p>

25

14/08/2015

494

Komisyon Görüşü (Rapor): Ulusal veya uluslar arası spor hizmet ve faaliyetlerinde üstün başarı gösteren sporculara, spor kulüplerine, teknik direktör ve antrenörlerine ödül verilmesi ile nakdi yardım yapılmasına dair usul ve esaslara göre ilimiz dahilinde güreş sporunu geliştirmek ve sporcuları korumak düşünceleri ile aşağıda tabloda görülen güreş branşı ödül tablosu Bakanlar kurulunun 13/09/2010 tarih ve 2010/956 sayılı yönetmelik göz önüne alınarak komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

	1	2	3
YILDIZLAR TÜRKİYE	3 CUMHURİYET ALTINI	2 CUMHURİYET ALTINI	1 CUMHURİYET ALTINI
YILDIZLAR AVRUPA DÜNYA	35 CUMHURİYET ALTINI	28 CUMHURİYET ALTINI	20 CUMHURİYET ALTINI
GENÇLER TÜRKİYE	6 CUMHURİYET ALTINI	5 CUMHURİYET ALTINI	4 CUMHURİYET ALTINI
AVRUPA	70 CUMHURİYET ALTINI	55 CUMHURİYET ALTINI	40 CUMHURİYET ALTINI
DÜNYA	85 CUMHURİYET ALTINI	70 CUMHURİYET ALTINI	55 CUMHURİYET ALTINI
ÜMİTLER TÜRKİYE	6 CUMHURİYET ALTINI	5 CUMHURİYET ALTINI	4 CUMHURİYET ALTINI
AVRUPA	70 CUMHURİYET ALTINI	55 CUMHURİYET ALTINI	40 CUMHURİYET ALTINI
DÜNYA	85 CUMHURİYET ALTINI	70 CUMHURİYET ALTINI	55 CUMHURİYET ALTINI
BÜYÜKLER TÜRKİYE	10 CUMHURİYET ALTINI	8 CUMHURİYET ALTINI	6 CUMHURİYET ALTINI
AVRUPA	115 CUMHURİYET ALTINI	85 CUMHURİYET ALTINI	70 CUMHURİYET ALTINI
DÜNYA	140 CUMHURİYET ALTINI	115 CUMHURİYET ALTINI	85 CUMHURİYET ALTINI
OLİMPİYAT	715 CUMHURİYET ALTINI	570 CUMHURİYET ALTINI	425 CUMHURİYET ALTINI
MİLLİ TAKIMA GİREN SPORCU			
YILDIZLAR 4 C. ALTINI	GENÇLER 7 CUM. ALTINI	ÜMİTLER 7 CUMH. ALTINI	BÜYÜKLER 10 C.ALTINI
HOICALAR'a SPORCUSUNUN ALDIĞI TOPLAM ÖDÜLÜN %25'İ Kadar ödül verilebilir.			

K A R A R : Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu tarafından hazırlanan ödül tablosunun diğer bütün spor branşlarında da geçerli olması kaydıyla **kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, **oybirliği** ile karar verildi.

26

14/08/2015

495

K A R A R : Engelli vatandaşlarımızın kamudaki hakları nelerdir araştırılıp meclise bilgi verilmesi için önerenin **Temel Haklar Komisyonuna havalesine**, Daha önce Y(Yol Belgesi) olarak Kara Yolların baktığı belge Büyükşehir olmamız nedeni ile belediyemize devredilmiş olup bu belgeye ait yeni düzenlemelerin araştırılıp meclise bilgi verilmesi için önerenin **Ulaşım Komisyonuna havalesine**, Erzurumda bulunan “yeşil alanların mevcut ve olması gereken durumunun” araştırılıp meclise bilgi verilmesi için önerenin **Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesine**, Şehrimizde meydana gelecek herhangi bir afetle ilgili kurumların davranış, refleksi ve Erzurum Büyükşehir Belediyesinin bu konular arasındaki koordinasyondaki rolü nelerdir araştırılıp meclise bilgi verilmesi için önerenin **Deprem ve Doğal Afet Komisyonuna havalesine**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2015 tarihli 7.olağan birleşiminin 4.oturumunda, **oybirliği** ile karar verildi.

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mehmet ALTINAY
Kâtip-Üye