

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



ERZURUM
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 19/07/2022
KARAR NO : 430

Konu	İmar Planı Değişiklikleri ile ilgili Komisyon Raporu
Dairesi	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Evrak Tarih ve No:	

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Ahmet YAPTIRMIS, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Yavuz BEDİR, Melik YAŞAR(Hüseyin BUDAK), Erdoğan EREN, Hilmi AKTOPRAK, Necmettin TAŞCI, Muammer SARIDOĞAN, Siddık DEMİRCAN, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Hüseyin SAĞLAM, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Mehmet ATİK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letic KARAKUŞ, Cemalettin ŞENGÜL, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR, Kenan KAYA ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 19 Temmuz 2022 tarihine müsadir Salı günü saat 12:00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

Erzurum İli İspir İlçesi Karşıyaka mahallesi H45-B-05-B paftasını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı; H45-B-05-B-3-B paftasını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı üzerinde; Karşıyaka mahallesi 293 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parsel; 294 ada 1, 2, 3 ve 7 parsel; 295 ada 2, 3, 4, 5, 7, 8 ve 9 parsel; 296 ada 1, 3, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 17, 19 ve 20 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde ekonomik ömrünü tamamlamamış olan yapıların ve İlçe Müftülüğünün İmar Kanunu'nun 18.maddesi uygulanmak istenmesi amacıyla imar yolundan kaldırılması; İlçe Müftülüğünün imar planına Resmi kurum Alanı olarak işlenmesi ve Ticaret+Konut Alanının genişletilmesi için İmar Planı Değişikliği yapılmasına İspir Belediye Meclisinin 09/05/2022 tarih ve 54 karar numarası ile karar bağlanmıştır. Söz konusu karşıyaka mahallesi kadioğlu mahallesi kadioğlu mevkii 296 ada 10 parsel ve çevresi Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş) : Bahse konu talebin komisyonumuzca söz konusu çalışmanın kamu yararına yapılmış olması sebebiyle kabulüne karar verilmiştir.

K A R A R : Erzurum İli İspir İlçesi Karşıyaka mahallesi H45-B-05-B paftasını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı; H45-B-05-B-3-B paftasını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı üzerinde; Karşıyaka mahallesi 293 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parsel; 294 ada 1, 2, 3 ve 7 parsel; 295 ada 2, 3, 4, 5, 7, 8 ve 9 parsel; 296 ada 1, 3, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 17, 19 ve 20 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde ekonomik ömrünü tamamlamamış olan yapıların ve İlçe Müftülüğü İmar Kanunu'nun 18.maddesi uygulanmak istenmesi amacıyla imar yolundan kaldırılması; İlçe Müftülüğü imar planına Resmi kurum Alanı olarak işlenmesi ve Ticaret+Konut Alanının genişletilmesi için İmar Planı Değişikliği yapılmasına İspir Belediye Meclisinin 09/05/2022 tarih ve 54 karar numarası ile karar bağlanmıştır. Söz konusu Karşıyaka Mahallesi Kadioğlu Mahallesi Kadioğlu mevkii 296 ada 10 parsel ve çevresi Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/07/2022 tarihli 7.olagan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

Abdulkadir BULUT
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/07/2022 tarih ve (430) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına
.../07/2022

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye Başkanı