

T.C.  
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



**ERZURUM**  
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 19/07/2022  
KARAR NO : 427

**Konu**

İmar Planı Değişiklikleri ile ilgili Komisyon Raporu

**Dairesi**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu

**Evrak Tarih ve No:**

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Ahmet YAPTIRMIS, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Yavuz BEDİR, Melik YAŞAR(Hüseyin BUDAK), Erdoğan EREN, Hilmi AKTOPRAK, Necmettin TAŞCI, Muammer SARIDOĞAN, Sıddık DEMİRCAN, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Hüseyin SAĞLAM, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Mehmet ATİK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, Cemalettin ŞENGÜL, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR, Kenan KAYA ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 19 Temmuz 2022 tarihine müsadif Salı günü saat 12:00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

**Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 02.02.2022 Tarih ve 20 Sayılı Kararı:**

Erzurum İli Palandöken İlçesi, mevcut Yenişehir Bölgesindeki (Müftü Solakzade, Adnan Menderes, Hüseyin Avni Ulaş) mahallelerinde onaylı imar planında Taks: 0.30, Emsal: 1.50, BL-5 kat olarak görünen alanların bazı kısımlarında kuzey-güney, doğu-batı yönünde yol genişletme çalışmaları yapılmış buna ek olarak bisiklet yolları önerilmiş ihtiyaca göre yeni yollar açılmış ve konut alanları tek adada toplanarak BL-5 Kat Konut olan yapılar A-8 Kat Konut TAKS:0.40 KAKS:3.20 olacak şekilde yeniden düzenlenen imar planı revizyonu ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

**Komisyon Raporu (Görüş) :** Bahse konu talebin komisyonumuzca tadilen kabulüne karar verilmiştir.

**K A R A R:** Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 02.02.2022 Tarih ve 20 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Palandöken İlçesi, mevcut Yenişehir Bölgesindeki (Müftü Solakzade, Adnan Menderes, Hüseyin Avni Ulaş) mahallelerinde onaylı imar planında Taks: 0.30, Emsal: 1.50, BL-5 kat olarak görünen alanların bazı kısımlarında kuzey-güney, doğu-batı yönünde yol genişletme çalışmaları yapılmış buna ek olarak bisiklet yolları önerilmiş ihtiyaca göre yeni yollar açılmış ve konut alanları tek adada toplanarak BL-5 Kat Konut olan yapılar A-8 Kat Konut TAKS:0.40 KAKS:3.20 olacak şekilde yeniden düzenlenen imar planı revizyonunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/07/2022 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

**Fevzi POLAT**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Serhat AKYÜZ**  
Kâtip-Üye

**Abdulkadir BULUT**  
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/07/2022 tarih ve (427) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

**KARAR KESİNLEŞMİŞTİR**  / **KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR**

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden  
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gereğe ektedir.)

**Valilik Makamına sunulmasına**

**.../07/2022**

**Mehmet SEKMEN**  
Büyükşehir Belediye Başkanı